ಮೈಸೂರ ಗೆಜೆಟ್.

ಸರ್ಕಾರದಿಂದ ಪ್ರಕಾಶಿಸಲ್ಪಟ್ಟದ್ದು.

ಬೆಂಗಳೂರು, ಶನಿವಾರ, ಸೆಪ್ಟೆಂಬರ್ ತಾ॥ 20, ಸ್ಯ॥ 1884.

ಈ ಭಾಗವನ್ನು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಸೇರಿಸಿ ಇಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಇದಕ್ಕೆ ಬೇರೆಯಾಗಿ ಪುಟ ಸಂಖ್ಯೆ ಕೊಡಲ್ಪಡುತ್ತೆ.

೪ನೇ ಭಾಗ.

ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಯ ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯು ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಮಸೂದಾ.

ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಯಲ್ಲಿ ರೆವಿನ್ಯೂಯಾನೆ ಮುಲ್ಕೀ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳಿಗೂ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾನೂನನ್ನು ತಿದ್ದಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಹುಟ್ಟಿದ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಮಸೂದಾ.

"ಮುಲ್ಕೀ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳಿಗೂ, ಕಂದಾಯ ವಿರ್ವಾಡಿಗೂ, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲಿಗೂ, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಆಡಳತಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರಾಂಶಗಳಿಗೂ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಾನೂನನ್ನು ಒಟ್ಟು ಪಡಿಸಿ ನಿಟ್ಟಿಗೆಮಾಡುವದು ಆವಶ್ಯಕವಾದದರಿಂದ ಶ್ರೀಮನ್ಮಹಾರಾಜರವರಾಜಾಸಾಹೇಬ್ ಬಹದೂರವರು ಇದರಡಿ ಬರುವಮೇರೆ ನ್ಯಾಯವಿಧಾನವನ್ನು ಮಾಡುತ್ತಾರೆ ಹ್ಯಾಗಂದರೆ :—

1ನೇ ಚಾಪ್ಟರ್.

ಅವತರಣಿಕೆ

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 1ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. 1. ಸ್ಯ॥ 1879ನೇ ಇಸವಿಯ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನು "ಸ್ಯ॥ 1884ನೇ ಇಸವಿಯ ಮೈಸೂರು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯು ಕೋಡ್" ಯೆಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂಬೈ ರೆವಿನ್ಯು ಕೋಡಿನ 1ನೇ ಚಿಕ್ಕ ಹೆಸರು. ಸೆಕ್ಷನ್.

ವ್ಯಾಪ್ತಿ. ಇದು ವಿಶಿಷ್ಟ ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಗೂ ವ್ಯಾಪಿಸುತ್ತದೆ.

ಸ್ಥಳವ್ಯಾಪ್ತಿ.

ಆರಂಭ. ಇದು ಸ್ಯ॥ 1884ನೇ ಇಸವಿ ಏಪ್ರಿಲ್ ಮೊದಲನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಜಾರೀಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 2ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. 2. ಇದಕ್ಕೆ ಲಗತ್ತಾದ A ಗುರ್ತು ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಕ್ಟುಗಳು, ರೂಲ್ಸ್, ಇನ್ಸ್ಟ್ರಕ್ಷನ್‌ಗಳು, ಮತ್ತು ಹುಕುಂ ರದ್ದಾದ ಕೋಡ್‌ಗಳು. ಗಳು, ರದ್ದುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟವೆ, ಆದರೆ ಅವುಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದರ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ವಿಷಯವಾಗಲಿ ನಿಷ್ಪ್ರಮಾಣಿಕ ವಾಗುವಹಾಗಿಲ್ಲವು.

ಯಾವ ಆಕ್ಟಿನಲ್ಲಾಗಲಿ, ರೂಲ್‌ನಲ್ಲಾಗಲಿ, ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್‌ನಲ್ಲಾಗಲಿ, ಬುಕ್ಕುಂನಲ್ಲಾಗಲಿ, ಇದರಿಂದ ರದ್ದು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಯೆನಾಕ್ಟ್‌ಮೆಂಟ್ (ಯಾನೇ ಆಕ್ಟನ್ನು) ಕುರಿತಾಗಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ದಾಖಲೆಗಳೂ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಆದ್ಯಾ ಭಾಗಕ್ಕೆ ದಾಖಿಲ್ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಹ್ಯಾಗೋ ಹಾಗೆ ಓದಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ಆಕ್ಟು ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ರೂಲ್‌ಗಳೂ, ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಕರರಾತಿಗಳೂ, ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಮಿರ್ಗಾಗಳೂ, ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳೂ, ಸಾದರ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹುಕುಂಗಳೂ, ಫಾಯಿಷ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಇನ್ಸ್ಟ್ರುಮೆಂಟ್ ನಾಮೆಗಳೂ, ಈ ಆಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾವ ಅಂಶಗಳಿಗಾಗಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಾಲೀ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಮಿಕ್ಕ ತಮಾಂ ರೂಲ್‌ಗಳೂ, (ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಯಿರುವಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ) ಇದರ ಪ್ರಕಾರ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಸಾದರ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಮತ್ತು ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಎಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಇದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ರದ್ದು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಯೆನಾಕ್ಟುಮೆಂಟ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ ಷುರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹಾಲೀ ಚಾಲತೀಯಲ್ಲಿರುವ ತಮಾಂ ನಡವಳಿತಗಳೂ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಷುರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಎಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಉತ್ತರೋತ್ತರ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 3ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. ಅರ್ಥ ವಿವರಣೆಯ ಕಲಂ.

3. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನಲ್ಲಿ ಅರ್ಥತಃ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭತಃ ವಿರುದ್ಧಾಂಶ ವೇನೂ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ,—

ರವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರ್.

(1) "ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರ್" ಅಂದರೆ, ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಅಸೆಸ್‌ಮೆಂಟಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕಿಗಳು ಅಥವಾ ರಿಕಾರ್ಡ್ಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ದರ್ಜೆಯ ಪ್ರತಿ ಆಫೀಸರೆಂದು ಅರ್ಥ:

ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರ್.

(2) "ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರ್" ಅಂದರೆ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇರ್ಷ ೧೪ನೇ ಸೆಕರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ, ಅಥವಾ ಸದರೀ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯುಳ್ಳಿ ಮೊಕರರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರೆಂದರ್ಥ:

ಜಮ್ಮಿ.

(3) "ಜಮ್ಮಿ" ಅಂದರೆ, ಜಮ್ಮಾನ್ನಿಂದಲೂ, ಭೂಮಿಗೆ ಲಗ್ನತ್ತಾದ ಅಥವಾ ಭೂಮಿಗೆ ಸೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ವಸ್ತುವಿಗಾಗಲಿ ಸ್ಥಿರವಾಗಿ ಜಂಟಿಸೋಣಾದ ವಸ್ತುಗಳಿಂದಲೂ, ಉಂಟಾಗುವ ಪ್ರಯೋಜನಗಳನ್ನೂ, ಗ್ರಾಮಗಳ ಅಥವಾ ಶೀಮೆಯ ಇತರ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಭಾಗಗಳ ಹುಟ್ಟುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಕಂದಾಯದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಖರ್ಚುಗಳ ಮೇಲೆ ಹಿಸ್ಸೆಗಳನ್ನು ಸಹ ಅಡಗಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ:

ಎಸ್ಟೇಟ್.

(4) "ಎಸ್ಟೇಟ್" ಅಂದರೆ, ಜಮ್ಮಿನಲ್ಲಿಯ ಯಾವದಾದರೂ ಆದಾಯವನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಆದಾಯವನ್ನು ವಹಿಸುವದಕ್ಕೆ ಶಕ್ತನಾದ ಒಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ ಮನುಷ್ಯರ ಸಮುದಾಯದಿಂದಾಗಲಿ ವಹಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಂಥಾ ಆದಾಯಗಳ ಸಮುದಾಯ ವೆಂಬುದಾಗಿ ಅರ್ಥ:

697

(5) "ಸರ್ವೇನಂಬರ್" ಅಂದರೆ, ಯಾವದರವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ಯಿತರ ತಪ ಶೀಲುಗಳನ್ನು ಬೇರೆಬೇರೆ ಯಾ ನಂಬರ್‌ವಾರಾಗಿ ಅದು ಯಿರುವ ಗ್ರಾಮ, ಷಹರ್ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ ಯಿದರ ಸರ್ವೇರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಯಿಧೆಯೋ ಅಂಥಾ ಬಂದು ಜಮೀನಿನ ಭಾಗವೆಂಬದಾಗಿ ಅರ್ಥ. ಮತ್ತು ಬಂದು ಸರ್ವೇನಂಬರಿನ ಗುರ್ತಾದ ಭಾಗವನ್ನು ಸಹ ಅಡಗಿಸಿಕ್ಕೊಂಡು ಯಿರುತ್ತದೆ :

ಸರ್ವೇನಂಬರ್.

(6) "ಬಂದು ಸರ್ವೇನಂಬರಿನ ಗುರ್ತಾದಭಾಗ" ಅಂದರೆ, ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಈ ಅಂದಾಯ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ದಾಖಲಾದ ಬಂದು ಸರ್ವೇನಂಬರಿನ ಬಂದು ಸಬ್ ಡಿವೀರ್ಜ್ ಯೆಂದರ್ಥವು :

ಬಂದು ಸರ್ವೇನಂಬರಿನ ಗುರ್ತಾದಭಾಗ.

(7) "ಕಟ್ಟಡದನಿವೇಶನ" ಅಂದರೆ, ಕಟ್ಟಡದ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಪಡೆದಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಬಂದು ಹಿಸ್ಸೆಯಂದರ್ಥವು. ಅಂಥಾ ಹಿಸ್ಸೆಯಲ್ಲಿ ವಸ್ತು ತಃ ಯಾವದಾದರೂ ಕಟ್ಟಡಕಟ್ಟಲ್ಪಟ್ಟಿರಲಿಯಿಲ್ಲದೆ ಇರಲಿ ಚಿಂತೆಯಿಲ್ಲವು, ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಜಮೀನಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆಸುತ್ತ ಯಿರುವ ಅಥವಾ ಸಮೀಪದಲ್ಲಿರುವ ಖುಲ್ಲಾ ಜಮೀನನ್ನಾಗಲಿ, ಹಜಾರವನ್ನಾಗಲಿ, ಅಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ :

ಕಟ್ಟಡದನಿವೇಶನ.

(8) "ಯೆಲ್ಲೀಗುರುತು" ಅಂದರೆ, ಒಬ್ಬ ಸರ್ವೇಆಫೀಸರರಿಂದಾಗಲಿ, ಜಮೀನಿನ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗದ ಯಲ್ಲೆಯನ್ನು ಗೊತ್ತುಮಾಡುವದಕ್ಕಾಗಿ ಅಧಿಕಾರಪಡೆದ ಇತರ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರಿಂದಾಗಲಿ, ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ವ್ಯವಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ತಯಾರ್ಮಾಡಿಸಿ ಗುರ್ತಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಮಣ್ಣಿನಿಂದಾಗಲಿ ಕಲ್ಲಿನಿಂದಾಗಲಿ ಇತರ ಸಾಮಾನಿನಿಂದಾಗಲಿ ಯತ್ತರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಬಂದು ಗುರ್ತೆಂತಲೂ ಮತ್ತು ಸ್ವಾಭಾವಿಕವಾದ ಅಥವಾ ಕಲ್ಪಿತವಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಬೇಲಿಯೆಂತಲೂ, ಖಾಲೀಯಿರುವ ತುಂಡು ಜಮೀನು ಅಥವಾ ಯಿನ್ನೂ ಯಾವವಿಧವಾದ ಗುರ್ತೆಂತಲೂ ಅರ್ಥವು :

ಯಲ್ಲೀಗುರುತು.

(9) "ಜಮ್ರ್ಾ ಪಡೆಯುವಣ" ಅಂದರೆ, ಕೂಪಲೇಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಕಾನೂನುಪ್ರಕಾರ ನಡೆದುಬರುವ ಹಿಡುವಳಿಗಳ ಆಪೈರ್ ನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಆ ಭೂಮಿಯ ಸ್ವಾಧೀನತೆಗೆ ಮತ್ತು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ವಿನಿಯೋಗಕ್ಕೆ ಬಂದು ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಕಾನೂನುಪ್ರಕಾರ ಪಡಿಯೋಣ :

ಜಮ್ರ್ಾ ಪಡೆಯುವಣ.

(10) "ಹಿಡುವಳೀದಾರ ಅಥವಾ ಜಮ್ರ್ಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರ" ಅಂದರೆ, ಯಾವನಿಗೆ ತನಿಗೋಸ್ಕರವೇ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಬಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ ಪೂರ್ತಿಯಾಗಿ ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಅಥವಾ ಮನುಷ್ಯರುಗಳ ಬಂದು ತರಗತಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಜನಸಮೂಹಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ ಭೂಮಿಯನ್ನು ಪಡಿಯುವದಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕನ್ನು ವುಂಟಾಗಿಯಿರುವ ಮನುಷ್ಯನೆಂದರ್ಥ.

ಹಿಡುವಳೀದಾರ ಅಥವಾ ಜಮ್ರ್ಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರ.

ಆದು ಸ್ವಾಧೀನತೆಯ ಹಕ್ಕಿಗೆ ಬಾಧ್ಯನಾದ ಭೋಗ್ಯದಾರನನ್ನು ಕೂಡ ಶೇರಿ ತಿಕ್ಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಹಿಡುವಳಿ. (11) "ಹಿಡುವಳಿ" ಎಂಬದು ಅಂಥಾ ಹಕ್ಕು ಪ್ರವರ್ತಿಸುವ ಜಮೀನನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತೆ :

ಷಿಕ್ಕೇದಾರ್. (12) "ಷಿಕ್ಕೇದಾರ್" ಅಂದರೆ, ಯಾವನು ಜಮೀನಿನ ಯಜಮಾನನಿಂದ ಅಥವಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಹಕ್ಕುವುಳ್ಳ ಅವನ ಪೂರ್ವೀಕನಿಂದ ಜಮೀನಿಗೆ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪಡಕೊಂಡು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ತನ್ನ ಯಜಮಾನನಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಾಗಿರುವನೋ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಿಲ್ಲವೆಂಬುವದಕ್ಕೆ ಕಬೂಲಿಲ್ಲದ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಾಗುವನೋ ಅವನು ಯೆಂದು ಅರ್ಥ :

ಕಂದಾಯ. (13) "ಕಂದಾಯ" ಅಂದರೆ, ಒಬ್ಬ ಷಿಕ್ಕೇದಾರನಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಉಪಯೋಗ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳಿಗೋಸ್ಕರ ಸದರೀ ಷಿಕ್ಕೇದಾರನಿಂದ ನಗದಾಗಿ ಅಥವಾ ಧಾನ್ಯರೂಪವಾಗಿ ಯಾವದು ಸಲ್ಲಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಥವಾ ಒಪ್ಪಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅದನ್ನೂ ಅಥವಾ ಯಾವ ಬಾಕರಿ ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅದನ್ನೂ ತಿಳಿಸುತ್ತದೆ :

ಮುಖ್ಯ ಹಿಡುವಳೀದಾರ. (14) "ಮುಖ್ಯ ಹಿಡುವಳೀದಾರ" ಅಂದರೆ, ಯಾವನು ತನ್ನ ಹಿಡುವಳೀ ಜಮೀನುಗಳಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಿ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ಕೊಡಲಿ ಕೊಡದೇಹೋಗಲಿ ಅವನಿಂದ ಪಡದುಯಿರುವ ಸದರೀ ಜಮೀನಿನ ಇತರ ಹಿಡುವಳೀದಾರರುಗಳಿಂದ ಅವುಗಳಿಗಾಗಿ ಕಂದಾಯ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಜಮೀನು ಹುಟ್ಟುವಳಿಯನ್ನು ಹೊಂದಲಿಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಾಗಿರುವನೋ ಅವನನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತದೆ :

ಕಂ ಹಿಡುವಳೀದಾರ. (15) "ಕಂ ಹಿಡುವಳೀದಾರ" ಅಂದರೆ, ಮುಖ್ಯ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನಾಗಲಿ ಕಂದಾಯವನ್ನಾಗಲಿ ತೆರುವದಕ್ಕೆ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥನಾದ ಒಬ್ಬ ಹಿಡುವಳೀದಾರನನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತದೆ :

ಅನುಭವದಾರ. (16) "ಅನುಭವದಾರ" ಅಂದರೆ, ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಡದ ಜಮೀನಿನ ಒಬ್ಬ ಹಿಡುವಳೀದಾರನನ್ನಾಗಲಿ, ಬಹುಮಂದಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿರುವಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಜಮೀನ್ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಉತ್ತಮವಾದ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪಡದಿರುವವನನ್ನಾಗಲಿ ಅಂಥಾ ಉತ್ತಮ ಬಾಧ್ಯತೆಯು ಅನೇಕಮಂದಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಸಮನಾಗಿ ಯಿರುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂಥಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಲ್ಲಿಕಿ ಯಾವನಾದರೂ ಒಬ್ಬನನ್ನಾಗಲಿ ತೋರಿಸುತ್ತದೆ :

ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರ. (17) "ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರ" ಅಂದರೆ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಾತ್ತಾಗಲಿ ತನ್ನ ಬಳಿ ಅನುಭವದಾರ, ಷಿಕ್ಕೇದಾರ, ಮುತಾಲೀಕ, ನೌಕರ ಅಥವಾ ಕಾನೂನು ಮೇರೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ನಿಧವಾದ ಪ್ರತಿನಿಧಿ ಇಂಥಾವರ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ

ಅನ್ಯಾಕ್ರಾಂತವಾಗದ ಜಮೀನನ್ನು ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ವಹಿಸುವಂತೆ, ಯಾರ ಹೆಸರು ಅಧಿಕಾರಪೂರ್ವಕ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಸಮಗ್ರವಾದ ಅನುಭವದಾರನನ್ನಾಗಲಿ, ಅನೇಕ ಸಮಗ್ರ ಅನುಭವದಾರರ ಪೈಕಿ ಹಿರಿಯವನು ಅಥವಾ ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ಇಂತಾವನನ್ನಾಗಲಿ ತಿಳಿಸುತ್ತೆ :

(18) "ಅನುಭವ" ಅಂದರೆ ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ ಉಂಟಾದ ಹಕ್ಕುಗಳ ಸಮುದಾಯವನ್ನು ತಿಳಿಸುತ್ತೆ.

ಅನುಭವ.

(19) "ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟದ್ದು" ಅಂದರೆ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಅಥವಾ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲೀ ವಿಷಯದಲ್ಲಿಮಟ್ಟಿಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಿಗಿರುವ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳನ್ನು ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಬೇರೆ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ವರ್ಗಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟದ್ದೆಂದರ್ಥವು :—

ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟದ್ದು.

(20) "ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮ" ಅಂದರೆ :—

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮ.

(a) ಯಾವ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನು ಕಂದಾಯವು ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗೆ ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ; ಅಥವಾ

(b) ಯಾವ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಪೈಕಿ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಇರುತ್ತೋ; ಅಥವಾ

(c) ಯಾವ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಪೈಕಿ ನಿಷ್ಕರ್ಷೆಯಾದ ಹಿಶ್ಶೆಯನ್ನು ಪರಭಾರೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಇರುತ್ತೋ; ಅಥವಾ

(d) ಯಾವ ಗ್ರಾಮದ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯವು ಸ್ಥಿರವಾಗಿ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ;

ಅಂತಾ ಪೂರಾಗ್ರಾಮವೆಂದರ್ಥವು.

(21) "ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮೀನ್" ಅಂದರೆ, ಯಾವ ಜಮೀನಿನ ಕಂದಾಯವು ಸ್ಥಿರವಾಗಿ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಥವಾ ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆ ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನ್ಯೆಂದರ್ಥವು :

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನ್.

(22) "ಗ್ರಾಮ" "ಷಹರ್" ಅಥವಾ "ಪಟ್ಟಣ" ಯೆಂಬ ಮಾತುಗಳು, ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಷಹರಿಗೆ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಶೇರಿದ ತಮಾಂ ಜಮೀನ್ಗಳನ್ನೂ ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡು ಇರುತ್ತವೆ :

ಗ್ರಾಮ, ಷಹರ್ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣ.

(23) "ಮುಲ್ಕೀ ಸಾಲ್" ಅಥವಾ "ಸಾಲ್" ಅಂದರೆ, ಒಂದು ಸಾಲಿನ ಜುಲೈ 31ನೇ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತ್ ಎರಡನೇ ಸಾಲಿನ ಜುಲೈ 31ನೇ ತಾರೀಖ್‌ವರಿಗೆಂದರ್ಥವು.

ಮುಲ್ಕೀಸಾಲ್ ಅಥವಾ ಸಾಲ್.

(24) "ಸೆಕ್ಷನ್" ಅಂದರೆ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಒಂದು ಸೆಕ್ಷನ್ ಎಂದರ್ಥವು. ಸೆಕ್ಷನ್.

(25) "ಈ ಅಧ್ಯಾಯ" ಯೆಂಬ ಮಾತುಗಳು, ಯಾವದರಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಮಾತುಗಳು ಸಂಭವಿಸುತ್ತವೋ ಆಂತಾ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಧ್ಯಾಯವೆಂದರ್ಥವು. ಈ ಅಧ್ಯಾಯ.

(26) "ಗ್ರಾಮ ಮುನ್ಸಿದ್ದಿ" ಅಂದರೆ ಶ್ಯಾನುಭೋಗಿಕೆಲಸವನ್ನು ನೋಡುವನೆಂದರ್ಥವು. ಮತ್ತು ಶ್ಯಾನುಭೋಗನ ಕೆಲಸಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದನ್ನಾಗಲೀ ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಮೃತಿ ಮನುಷ್ಯನನ್ನೂ ಅಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತದೆ. ಗ್ರಾಮ ಮುನ್ಸಿದ್ದಿ.

(27) "ಸರಕಾರ" ಅಂದರೆ ಮೈಸೂರು ಸರಕಾರವೆಂದರ್ಥವು. ಸರಕಾರ್.

2ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಮುಲ್ಕೀ ಆಫೀಸರಗಳ ಯೇರ್ಪಾಡು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 4ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

4. ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ದರೋಬಸ್ತು ಅಂಶಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯ ಅಧಿಕಾರವು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಗೆ ಉಂಟಾಗಿರುತ್ತೆ. ಮುಲ್ಕೀ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿ.

ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರನ್ನು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಿ ಅಂತಾ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ತಾವು ವಿಧಿಸತಕ್ಕ ರೂಲ್ಸಿಗೂ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೂ ಬಳಪಡುವಹಾಗೆ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ B ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕೆಲಸಗಳು ಅಧಿಕಾರಗಳು ಇವುಗಳ ಪೈಕಿ ವಿಶಿಷ್ಟವನ್ನಾಗಲಿ ಯಾವವನ್ನಾಗಲಿ, ಅಥವಾ, ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿಂದ, ಮುಖ್ಯವಾದ ರೆವಿನ್ಯೂ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಕೆಲಸಗಳನ್ನಾಗಲಿ ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 5ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

5. ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಬಳಪಟ್ಟು, ಸದರೀ ಸೆಕ್ಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ತನಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿಗನುಗುಣವಾಗಿರುವಷ್ಟುಮಟ್ಟಿಗೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಇತರ ವಿಧವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು, ಅಪ್ಪೀಲ್ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಯಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಯ ಒಳಗೂ ಮತ್ತು ತನ್ನ ಕೆಳಗಿನ ಆಫೀಸರುಗಳ ಮೇಲೂ ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ತಮ್ಮಾಂ ಮುಲ್ಕೀ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೂ ಆತಗೆ ತಾಬೇದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಕಮ್ಮಿಷನರ ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 7ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

6. ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟುಗಳಾಗಿಯೂ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಷ್ಟು ಹದುಗಳನ್ನೊಡಗೂಡಿಯೂ ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಯು ವಿಂಗಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೈಸೂರು ಶೀಮೆಯು, ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟುಗಳಾಗಿ ಭಾಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು

ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿವೊಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟೂ ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರಬೇಕು. ಪ್ರತಿವೊಂದು ತಾಲ್ಲೂಕು ಸಹಾ ಹಾಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಗಳ ಗ್ರಾಮಗಳನ್ನು ಅಡಗಿಸಿಕ್ಕೊಂಡಿರಬೇಕು.

ವಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟನ್ನು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳಾಗಿಯೂ, ಅಂತಾಬಂದು ತಾಲ್ಲೂಕನ್ನು ಇಷ್ಟು ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿಯೂ ವಿಂಗಡಿಸುವದು

ಆದರೆ ಹಾಲೀ ಇರುವ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟುಗಳೂ, ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳೂ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮುಗಳೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಂದ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಡುವವರಿಗೂ ಈಗ ಇರುವಂತೆಯೇ ಇರಬೇಕು.

ಹಾಲೀ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟುಗಳು ತಾಲೂಕುಗಳು ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 8ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

7. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್, ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರನ್ನು ಪ್ರತಿ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿಯೂ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ತನ್ನ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ವಳಗೆಲ್ಲಾ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇರ್ಷನಿಂದ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿಂದ ಬಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ, ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ಕೆಲಸಗಳನ್ನೂ ವಿಶಿಷ್ಟಾಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಕಾನೂನಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಯೇರ್ಪಾಡು ಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಇರುವ ತಮಾಂ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಹುಕ್ಕುಂಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಮಲ್ನ ಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯೂಟಿಕಮ್ಮಿಷನರ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 9ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

8. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಜರೂರೆಂದು ಭಾವಿಸುವಷ್ಟುಮಂದಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರ್‌ಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿಗೂ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರ್‌ಗಳು.

ಅಂತಾ ತಮಾಂ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರ್‌ಗಳೂ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಮುಲ್ಕೀ ಆಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಇತರ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳೂ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತಾಬೇದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತಾಬೇದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 10ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

9. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಯಾವ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರನ್ನಾಗಲಿ ಬಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಬಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳ ಮುಲ್ಕೀ ಆಡಳಿತದ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅವರುಗಳ ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು.

ಅಮೀರೆ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲಿ, ತನ್ನ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳ ಅಥವಾ ತಾಲ್ಲೂಕು ಆಡಳಿತಗಳ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್‌ನಿಂದ, ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಇರುವ ಯಿತರ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿಂದ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಕೆಲಸಗಳನ್ನೂ ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು : ತಮಾಂ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು 21ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಅತನಿಗೆ ಮೇಲಧಿಕಾರಿಯು ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ತಾಲ್ಲೂಕುಗಳ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿಡಲ್ಪಡದ ಅಂತಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಹುಕ್ಕುಂಗಳನ್ನನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ, ವಿಶೇಷ ಹುಕ್ಕುಂಗಳನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಆಗಾಗ್ಯೆ ತನಗೆ ಯುಕ್ತವೆಂದು ತೋರುವ ಗೊತ್ತಾದ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು, ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ನೇಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 11ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಡಿಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ತಮ್ಮ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವದಕ್ಕೆ ಅಶಕ್ತರಾದರೆ ಅಥವಾ ಯಾವಸಬಬಿನಿಂದಾಗಲಿ ತಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಖಾಲೀಮಾಡಿದರೆ, ತಮ್ಮ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಹೋದರೆ, ಅಥವಾ ವ್ಯತಪಟ್ಟರೆ, ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿರುವ ಉತ್ತಮ ದರ್ಜಿಯ ಅವರ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ಇತರ ವಿಪರ್ಾಡು ಯಾವದೂ ಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಇದ್ದರೆ ಅವರ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ಹಂಗಾಮಿ ಬದಲೀಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ತಮ್ಮ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಚಾರ್ಜನ್ನು ಮರಳಿ ವಹಿಸುವತನಕ ಅಥವಾ ಪೂರ್ವದ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಬದಲೀ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡುವತನಕ ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಬದಲೀಯು ತನ್ನ ಕೆಲಸದ ಚಾರ್ಜನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವತನಕ, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಎಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಕೆಲಸ ಹಂಗಾಮಿಯಾಗಿ ಖಾಲೀ ಬೀಳುವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 12ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಒಂದು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಸ್ಥಳದ ಮುಖ್ಯೇ ಆಡಳಿತ ಬಿಪ್ಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮುಖ್ಯಾಧಿಕಾರಿಯು ಅಮಲ್ದಾರ್ ಎಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅತನು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಂದ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಮಲ್ದಾರ್ ಮತ್ತು ಅವರ ಮೊಕರರಾತಿ.

ಆತನ ಕೆಲಸಗಳೂ, ಅಧಿಕಾರಗಳೂ, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇರ್ಷನಿಂದ ವಿವರವಾಗಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟವುಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿಂದಾಗಲಿ, ತನಗೆ, ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಅಥವಾ ವಿಶೇಷ ಹುಕ್ಕುಂ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟವುಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇರ್ಷ ಜಾರೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತರುವಾಯ, ಹಾಲೀ ನೆರವೇರಿಸಲ್ಪಡುತಿರುವ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡುತಿರುವ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರಗಳಿಂದ, ಅನ್ಯಥಾ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡುವ ತನಕ ಅತನು ನೆರವೇರಿಸುತಲ್ಲೂ ಚಲಾಯಿಸುತಲೂ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಅತನ ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು.

703

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 13ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರ್ ವ ಆತನ ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು.

12. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಜರೂರೆಂದು ಕಾಣಬರಿದಾಗ, ಒಂದು ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಒಂದು ಗೊತ್ತಾದ ಭಾಗದ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿರುವವರ್ಕೆ ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರನನ್ನು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಿ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಕಾಣಬರುವ ಹಾಗೆಲ್ಲಾ ಒಬ್ಬ ಅಮಲ್ದಾರನ ಕೆಲಸಗಳು, ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ತನ್ನ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸರಹದ್ದಿನಲ್ಲಿ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಚಲಾಯಿಸುವಹಾಗೆ ನೇಮಿಸಬಹುದು. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 219ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ, ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರನ ಮೇಲಧಿಕಾರಿಯು ಆ ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷರ್ಷರೆಂದು, ಅಥವಾ ಆತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಚಾರ್ಜ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಇಡಲ್ಪಡದಿದ್ದಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 14ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಅಮಲ್ದಾರರಾಗಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರರಾಗಲಿ ತಮ್ಮ ಕೆಲಸಗಳಲ್ಲಿಕಿ ಕೆಲವನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವದಕ್ಕೆ ತಾಬೇದಾರರನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

13. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರ್ಷರಿಂದಾಗಲಿ, ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಂತಾ ಒಟ್ಟು ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ತನ್ನ ತಾಬೇದಾರೀ ಕೆಲಸಗಳಲ್ಲಿಕಿ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ ನೆರವೇರಿಸಲಿಕ್ಕೆ ತನ್ನ ತಾಬೇದಾರರಲ್ಲಿಕಿ ಯಾರನ್ನಾಗಲಿ, ಮೊಕರರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಒಬ್ಬ ಅಮಲ್ದಾರ್‌ಗೆ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರ್‌ಗೆ ಎಖ್ತಿಯಾರೀಉಂಟು. ಪರಂತು ಹಾಗೆ ಮೊಕರರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತನ್ನ ತಾಬೇದಾರರ ತಮಾಂ ಕೆಲಸಗಳೂ ಹುಕ್ಕುಂಗಳೂ ಅಂತಾ ಅಮಲ್ದಾರರಿಂದಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರರಿಂದಾಗಲಿ ವಿಚಾರ್ಶೆ ಮತ್ತು ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಡುವದಕ್ಕೂ ಒಳಪಟ್ಟಿರಬೇಕು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ 15ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಅಮಲ್ದಾರೀ ಕೆಲಸವು ಹಂಗಾಮಿಯಾಗಿ ಖಾಲೀಬೀಳುವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ.

14. ಒಬ್ಬ ಅಮಲ್ದಾರನು ತನ್ನ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವದಕ್ಕೆ ಅಶಕ್ತನಾದರೆ, ಅಥವಾ ಯಾವ ಸಬಬಿನಿಂದಾಗಲಿ ತನ್ನ ಕೆಲಸವನ್ನು ಖಾಲೀಮಾಡಿದರೆ ಅಥವಾ ತನ್ನ ತಾಲ್ಲೂಕನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಹೋದರೆ ಅಥವಾ ಮೃತಪಟ್ಟರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರನಾಗಲೀ, ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರ್ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಶಿರಸ್ತೇದಾರನಾಗಲಿ ಸದರೀ ಅಮಲ್ದಾರನ ಕೆಲಸವನ್ನು ಹಂಗಾಮೀ ತರೀಕ್ ವಹಿಸಿ ಅಮಲ್ದಾರನು ತಮ್ಮ ತಾಲ್ಲೂಕ್ ಚಾರ್ಜನ್ನು ಪಹಿಸುವತನಕ ಅಥವಾ ಅವರ ಬದಲೀಯು ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ತನ್ನ ಕೆಲಸದ ಚಾರ್ಜನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವತನಕ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷರ್ಷ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಅಮಲ್ದಾರ್‌ಯೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 16ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಪಾರಂಪರ್ಯವಾದ ಹಕ್ಕುದಾರೀ ಪಟೇಲ್ ಸಾನುಭೂಗ ಇಲ್ಲದವಕ್ಷಕ್ಕೆ ತಲಬುದಾರೀ ಪಟೇಲ್ ಶ್ಯಾನುಭೂಗರು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

15. ಪಾರಂಪರ್ಯದ ಹಕ್ಕುದಾರಿ ಪಟೇಲರಾಗಲೀ ಶ್ಯಾನುಭೂಗರಾಗಲಿ ಇಲ್ಲದ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಹುಕ್ಕುಂ ಅನ್ನು ಸರಿಸಿ ಒಬ್ಬ ತಲಬುದಾರೀ ಪಟೇಲನನ್ನಾಗಲೀ ಶ್ಯಾನುಭೂಗನನ್ನಾಗಲಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಿಖ್ತಿಯಾರಿ ಉಂಟು. ಸದರೀ ಪಟೇಲ್ ಯಾ ಶ್ಯಾನುಭೂಗರು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನಲ್ಲಾಗಲಿ,

ಅಥವಾ ಹಾಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಇದರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರೋತ್ತರ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಪಾರಂಪರ್ಯದ ಹಕ್ಕುದಾರಿ ಪಟೇಲ್ ಯಾ ಶ್ಯಾನಭೂಗಿ ವಿಶಿಷ್ಟ ಕೆಲಸಗಳನ್ನೂ, ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ತಾಬೇದಾರೀ ಮುಲ್ಕೀ ಆಫಿಸರಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ರೂಲ್ಸ್ ಅನುಸರಿಸಿ ತಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗಗಳಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಇತರ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಪಟೇಲ ಯಾ ಶ್ಯಾನುಭೂಗಿ ಮೊಕರರ್ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು ಯಾ ಇತರರ ಹಾಲೀ ಇರತಕ್ಕ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಈ ಸೆಕ್ಷ್ಯನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಬಾಧಿಸುವಹಾಗೆ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸುವಿಕೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 17ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ.

16. ಶ್ಯಾನುಭೂಗನು, ಯಾವ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನು, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅದನ್ನು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಈ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೊಡುವ ಹುಕ್ಕುಂಗಳು ಜಾರೀಗೆ ಬರುವವರಿಗೂ ಇದುವರಿಗೆ ಇಡುತಿದ್ದ ಅಂಥಾ ತಮಾಂ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನೂ, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನೂ ಇಡುತಾ ಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಶ್ಯಾನುಭೂಗನು ತನ್ನ ಗ್ರಾಮದ ಪಟೇಲನಿಂದಾಗಲಿ, ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಥವಾ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾರಾದರೂ ಮುಲ್ಕೀ ಅಥವಾ ಪೊಲೀಸ್ ಆಫೀಸರಿಂದಾಗಲಿ ಹುಕ್ಕುಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಲಿ ಜನಗಳ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಲಿ ಬೇಕಾದ ನೋಟೀಸುಗಳು, ಲಾಷ್ ವಿಚಾರಣೆಯ ರಿಪೋರ್ಟುಗಳು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕೈಫೀಯತ್ತುಗಳು, ಮತ್ತು ದರ್ಯಾಫ್ತಿಗಳು ಇಂಥಾ ಗ್ರಾಮ ವಿಷಯಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಮಾಂ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನೂ ತಯಾರ್ ಮಾಡುವಣ ಶ್ಯಾನುಭೂಗನ ಕೆಲಸವಾಗಿಯೂ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಶ್ಯಾನುಭೂಗನು, ತಾನು ಇಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು; ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನೂ ಇಡುತಾ

ಮತ್ತು ಪಬ್ಲಿಕ್ ಲಿಖಿತಗಳನ್ನು ತಯಾರ್ ಮಾಡುವಣ.

17. (1) ಪರಭಾರೆಯಾದ ಒಂದು ಗ್ರಾಮದ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, 16ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನೂ, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ, ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನೂ ಇಡಲಿಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅವನು, ಅಂಥಾ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನೂ, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನೂ, ಕಾಲಕ್ಕೆ ಸರಿಯಾಗಿಯೂ, ಕರಾರ್ ವಾಕಾ ಆಗಿಯೂ ತಯಾರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಅವನು, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಬಂದು ಬಿಟ್ಟ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದಾಗಲಿ ವಿಶೇಷ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದಾಗಲಿ, ಅಪ್ಪಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂತಾ

ಪರಭಾರೇಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂಥಾ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

ದಾಖಲೆಗಳ ಕರಾರ್ ವಾಕಾ ನಕಲ್‌ಗಳನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಲ್ಲಿ ತೇವಣೀ ಇಡ ತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಸ್ವಾನುಭಾಗನು ಅಂಥಾ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಸ್ವಾನುಭಾಗನಿರುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನೂ, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ ಯಿತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನೂ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಯಾ ಅವನ ಮುತಾಲೀಕನಮೇಲ್ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು ತಯಾರುಮಾಡಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಅತನ ಕೇಸವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳು ತಾದವುಗಳನ್ನ ಇಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ನಡಿಸತಕ್ಕ ಕ್ರಮ.

(3) ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಯಿಡಬೇಕಾದ ಯಾವ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಯಿಡುವದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ನಕಲ್‌ಗಳನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರಲ್ಲಿ ತೇವಣೀ ಯಿಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಯಾವನಾದರೂ ಯಿತರ ಮನುಷ್ಯನಿಂದ ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಯಿತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳ ನಕಲುಗಳನ್ನಾಗಲಿ ತಯಾರ್ಮಾಡಿಸಿ ಇದರ ಖರ್ಚನ್ನು ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಯಂತೆಯೇ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಖ್ತಿಯಾರೀ ವುಟು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 18ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳು.

(18) ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 8, 9, ಮತ್ತು 10 ಈ ಅಧ್ಯಾಯಗಳ ಉದ್ದೇಶ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಅಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಜರೂರೆಂದು ಕಾಣಬಹುದಾದಂಥಾ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳನ್ನು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಬಹುದು; ಅಂತಾ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳು "ಸರ್ವೆ ಮತ್ತು ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟ್ ಮತ್ತು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟ್ "ಸರ್ವೆ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫೀಸರ್" ಮತ್ತು "ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟ್," ಯಂತಲೂ ಅಥವಾ ಆವಶ್ಯಕ ತೋರುವ ಬೇರೇ ಹೆಸರಿನಿಂದಲೂ ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಂದ ಹುಕುಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬರಿಗೊಬ್ಬರು ತಾಬೇದಾರರಾಗಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಅವರ ಕೆಲಸಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು.

ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು, ಹಾಗೆ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳು ಸರ್ವೇ ವ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ದರೋಬಸ್ತು ಸಂಗತಿಗಳನ್ನೂ ನೋಡಲಿಕ್ಕೆ ಯಖ್ತಿಯಾರಿ ಪಡೆದು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷ್ನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಲಿರುವ ಯಾವದಾದರು ಇತರ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ದರೋಬಸ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂತಾ ದರೋಬಸ್ತು ಕೆಲಸಗಳನ್ನೂ ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 19ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಒಬ್ಬ ಆಫಿಸರಿಗೆ ಅನೇಕ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಕೊಡೋಣ.

19. ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರು ಇತರ ವಿಷಯವಾಗಿ ಲಾಯಖ್ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅವನನ್ನು ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವದಾದರೂ ಯೆರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಉದ್ಯೋಗಗಳಿಗೆ

ಪ್ಲೊಕರ್ಡ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಬಂದು ಹೆಸರಿನ ಬಬ್ಬ ಆಫೀಸರಿಗೆ ಫಲಾನಾ ಸ್ಥಳ ಸರಹದ್ದುಗಳೊಳಗೆ ಅಥವಾ ಆವಶ್ಯಕವಾಗಿ ಕಾಣುವ ಇತರ ರೀತಿಯಾಗಿ ಇತರ ಯಾರಾದರೂ ಆಫೀಸರರ ಅಥವಾ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ವಿಶಿಷ್ಟ ಅಥವಾ ಯಾವದಾದರೂ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕಾಗಲಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರೀಯುಂಟು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 20ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಕೆಲವು ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಮೊಕರರಾತಿಗಳು ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

20. 4, 7, 8, 9, 11, 12, 18 ಮತ್ತು 19ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಸಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಶಿಷ್ಟ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಮೊಕರರಾತಿಯೂ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಫಾಯಿಷ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಆಕ್ಟಿಂಗ್ ಮೊಕರರಾತಿಗಳು.

ಅಂತಾ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಿಗೋಸ್ಕರ ಹಂಗಾಮೀಯಾಗಿ ಕೆಲಸನೋಡುವಂತೆ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ ಯಾರಿಗೋಸ್ಕರ ಕೆಲಸನೋಡುವಂತೆ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಆಫೀಸರಿಂದ ನಿರ್ವಹಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಬದಸ್ತೂರ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಬದಸ್ತೂರ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 21ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಲವಾಜಮೆಗಳು.

(21) 241ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಿರುವ ರೂಲೆಸ್‌ಗಳು ಯಾ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು ಇದರಡಿ ಕಂಡ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಲವಾಜಮೆಯು ತಮಾಂ ಮೆಂಬರ್‌ಗಳ ಮೊಕರರಾತಿಯೂ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ಅನ್ಯಥಾ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡದೆ ಯಿದ್ದರೆ ಸದರೀ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅವರುಗಳು ಯಾರೆಂದರೆ :—

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್;

ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರು, ಮತ್ತು ಸರ್ವೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರು;

ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫಿಸರ್;

ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಕಂಡ ಇತರ ತಮಾಂ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಲವಾಜಮೆಗಳ ತಮಾಂ ಮೆಂಬರ್‌ಗಳ ಮೊಕರರಾತಿಯೂ, ಅವರವರೆ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದಲೂ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಿಂದಲೂ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು ಈ ಅಧಿಕಾರದ ಪೈಕಿ ಅವರು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂಥಾ ಭಾಗವನ್ನು ಯಾವನಾವರು ಬಬ್ಬ ತಾಬೇದಾರ್ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸುವದಕ್ಕೆ ಅವರಿಗೆ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರೀವ್ರುಂಟು. ಆದರೆ, ಅಂತಾ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಮೊಕರರಾತಿಗಳನ್ನು ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾದರೂ ವಿಮರ್ಶೆ ಮಾಡುವ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರೀಯನ್ನು ಅವರು ಉಳಿಸಿಕೊಂಡಿರುವರು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 22ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಮೊಹರ್‌ಗಳು.

22. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು; ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಯಾವ ಮುಲ್ಕೀ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳು ಬಂದು ಮೊಹರನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ಆಫಿಸರಿಂದಲೂ, ಯಾವ ಆಕಾರದ ಮತ್ತು

ತಪಶೀಲಿನ ಮೊಹರ್ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂಬುವದನ್ನು ಇಸ್ತಿಹಾರ್ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆದರೆ ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮೊದಲನೇ ಹುಕ್ಕುಂ ಹುಟ್ಟುವತನಕ ತಹಲ್ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಿದ್ದ ಮೊಹರ್‌ಗಳು, ಅವುಗಳನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುತಿದ್ದಂತಾ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡುತ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

3ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಕೆಲವರು ಮುಲ್ಕೀ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಾಮೀನನ್ನೂ, ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ಮತ್ತು ಜಾಮೀರ್ದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರೀಯನ್ನೂ ಕುರಿತು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 23ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

23. ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು, ತಮಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರುವಂತಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳು, ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಕೆಲಸಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರವೇಶಿಸುವದಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ, ಪ್ರತಿ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಸದರೀ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ಜರೂರೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂತಾ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಇಂಡಾರ್ಸ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ವಿಕ್ರಯಿಸುವದಕ್ಕೆ ಬಂದು ಅಧಿಕಾರನಿಶೀ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ನೋಟ್ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ಟ್ರೆಜರೀಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ಸೇವಿಂಗ್ಸ್ ಬ್ಯಾಂಕಿನಲ್ಲಾಗಲಿ, ನಗದ್ ಡಿಪಾಜಿಟ್‌ಮೂಲಕ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ಹೆಸರಿಗೆ, ಅಥವಾ ಮುಂಜೂರಾದ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿತ್ತಿನ ಬಾಬತು ಪತ್ರದ ಮೂಲಕ ಜಾಮೀರ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿಯಮಿಸುವದು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಂದಾಜ್ ಕಿಮ್ಮತ್, ಅವಶ್ಯಕವಾದ ಜಾಮೀರ್ ಮೊಬಲಗಿಗೆ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದಾಮಾಷಾಯಿ ಪ್ರಕಾರ, ಅಥವಾ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿಗೆ ಲಗ್ಗತ್ತಾದ C ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಆಡಗಿರುವ ನಮೂನೇ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಯಾವ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳು, ಜಾಮೀರ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಯೆಷ್ಟರವೊಬಲಗಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅದನ್ನು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಯಾವ ಬಗ್ಗೆ ಅಂತಾ ಜಾಮೀರ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ಮೊಬಲಗು, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟ್ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಸದರೀ ಹುಕ್ಕುಂ, C ಷೆಡ್ಯೂಲಿನ ನಮೂನೇ ಪ್ರಕಾರ ಜಾಮೀರ್ ತೆಗೆದುಕೊಂಡಾಗೆ ಜಾಮೀರ್‌ದಾರರ ಸಂಖ್ಯೆಯನ್ನು ಸಹ ಗೊತ್ತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 24ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

24. ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಾಗಲಿ, ತಮಗೆ ತಾವೇದಾರರಾದ ಬಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರಿಂದ ಜಾಮೀರ್ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ತರುವಾಯ, ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಮೀರ್ ಅತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ಕಂಡರೆ, ಅಥವಾ ಹಿಚ್ಚು ಮೊಬಲಗಿನ ಜಾಮೀರ್ ಬೇಕಾದ ಬಂದು ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಸದರೀ ಆಫಿಸರರು ವರ್ಗ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಥವಾ ಇತರ ತಕ್ಕ ಸಬಬಿನಮೇಲೆ ಹೊಸದಾದ ಅಥವಾ ಜಾಸ್ತೀ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೇಳಿದ ಸದರೀ ಆಫಿಸರು ಅಂತಾ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೇಳಿದ ಬಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಅದನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಸದರೀ ಆಫಿಸರರನ್ನು ಸಸ್ಪೆಂಡ್ ಅಥವಾ ಡಿಸ್‌ಮಿಸ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಹೊಸದಾದ ಅಥವಾ ಜಾಸ್ತಿ ಜಾಮೀರ್.

ಪರಂತು, ಹಿಂದಿನಷರತ್ತೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಹುಕುಂಗಳಿಂದ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟದ್ದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜಾಮೀನನ್ನು ಯಾವಾಗ್ಯೂ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 25ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಹಣ, ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ವಗೈರೇ ಬಗ್ಗೆ ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಮನುಷ್ಯನನ್ನು ಬರವಣಿಗೇಮೂಲಕ ಕೇಳತಕ್ಕದ್ದು.

25. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟರಾಗಲಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟರಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ, ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣಕ್ಕಾಗಿ, ಕಾಗದಪತ್ರಗಳಿಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಇತರ ಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರ ಮೇಲೆ, ಅಥವಾ ತನ್ನ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಇ ಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರಾಗಿ ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟದ್ದ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಮೇಲಾಗಲಿ, ಬಾಧ್ಯತೆ ಇರುವ ಎಲ್ಲ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲೂ; ಆತನು ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗದ ಸೈನ್ಸು, ಮೊಹರ್ ಯಾವದಾದರೂ ಉಪಯೋಗಿಸಿದರೆ, ಅವುಗಳು ನಿಜೀ ಬರವಣಿಗೇ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟದ್ದ ಹಣವನ್ನಾಗಲಿ, ಫಲಾನಾ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಬರವಣಿಗೆಯ ಹುಕುಮನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು ಬರುವ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಕೂಡ್ಲೇ ಕೊಡಬೇಕೆಂತಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಿ ಇರಬಹುದಾದ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಕಂಡ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿಯೂ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿಯೂ ಕೊಡಬೇಕೆಂತಾಗಲಿ ಕೇಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಣಮುಂತಾದ್ದನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಆತನು ತಪ್ಪಿದರೆ, ಆತನನ್ನು ದಸ್ತಗಿರಿಮಾಡಿ ಜೈಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲೆಕಂಡಂತೆ ಆಫೀಸರ ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನು ಹಣವನ್ನು ಫೈಸಲ್ ಮಾಡದಿಯಾಗಲಿ, ಮೇಲೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸದೆಯಾಗಲಿ ಇದ್ದರೆ, ಸದರೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅಥವಾ ಸರ್ವೆ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟರು ಅಥವಾ ಇವರಿಬ್ಬರಲ್ಲಿ ಯಾರಿಂದಲಾಗಲಿ ಮೊಕರರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಇನ್ಯಾವ ಆಫೀಸರಾಗಲಿ ಹಾಗೆ ತಪ್ಪುವ ಆಫೀಸರನ್ನು ಅಥವಾ ಮನುಷ್ಯನನ್ನು ದಸ್ತಗಿರೀ ಮಾಡಿಸಿ D ಷೆಡ್ಯೂಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಕಂಡ ನಮೂನೇ ಪ್ರಕಾರ ವಾರಂಟಿನೀಡಿ ಆತನಿಂದ ಕೇಳ್ಪಡತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗುಗಳು ಫೈಸಲಾಗುವತನಕ ಅಥವಾ ಕಾಗದಗಳಾಗಲಿ, ಸ್ವತ್ತಾಗಲಿ, ಒಪ್ಪಿಲಸ್ಪಡುವತನಕ ಸಿವಿಲ್ ಜೈಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡಿಸಬಹುದು.

ಪರಂತು, ಬಂದುತಿಂಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನೂ ಬೈಂಡ್‌ನಲ್ಲಿಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಪರಂತು, ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನೂ ಅಂತಾ ವಾರಂಟಿನ ಬಲದಿಂದ ಒಂದು ಕ್ಯಾಲೆಂಡರ್ ತಿಂಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾದ ಕಾಲ ಬೈಂಡ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 26ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣವು, ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕೆ ಸಹ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

26. ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ, ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ತನ್ನ ಇಲಾಖೇಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ನೌಕರಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ನೌಕರಿ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪ್ರಕಾರವೂ ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಆಫೀ

ಸರಕಾಗಲೀ, ಮನುಷ್ಯನಾಗಲೀ, ತನ್ನ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿರುವ ಸರ್ವೇ ಯಿಲಾಖೀಯೊಳಗೆ ನೌಕರಿ ಮಾಡುತ್ತಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ಮಾಡಿದ್ದರೆ ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟೆಂಡೆಂಟರ ಖಾಯಿಷ್ ಮೇಲೆಯೂ ಜಮೀರ್ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಯನ್ನು, ಬಾಕೀಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಜನಗಳಿಂದ ವಸೂಲ್ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷ್ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತಾ ರೀತಿಯಾಗಿಯೂ, ಬದಸ್ತೂರ್ ರೂಲ್ಸಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟೂ, ಸದರೀ ಆಫೀಸರಿಂದ ಅಥವಾ ಮನುಷ್ಯನಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಬಾಕೀ ಹಣವನ್ನು ವಸೂಲ್ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ನಡವಳಿತವನ್ನು ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರ್ ಕಾಗದಗಳು ಯಾ ಯಿತರ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಝಡ್ತೀವಾರಂಟನ್ನು ಸಾದರ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು 1872ನೇ ಇಸವಿಯ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ಪ್ರೊಸೀಡ್ಯೂರ್ ಕೋಡಿನ 27ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಒಬ್ಬ ಮಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟರಿಂದ ಕಾರ್ಯಪ್ರಕಾರ ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕಂಥಾ ತಮಾಂ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ಕಾರ್ ಕಾಗದಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ಬರಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವಬಗ್ಗೆ ಝಡ್ತೀ ವಾರಂಟ್ಗಳನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು.

ಅಂತಾ ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಕಾಗದಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಶೇರಿದ ಇತರ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ, ಮಡಗಿಕ್ಕೊಂಡಿರುವ ಯಲ್ಲ ಜನಗಳೂ, ಅವುಗಳನ್ನು ಕೂಡಲೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ತಮ್ಮ ಕೆಲಸವೆಂದು ತಿಳಿಯುವದು; ಅಂತಾ ಯಾವ ಸ್ವತ್ತಾಗಲಿ, ಹಜಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳವನ್ನು ತಿಳಿದಿರುವ ಪ್ರತಿ ಮನುಷ್ಯನೂ, ಅದನ್ನು ಕುರಿತ ಸಂಗತಿಯನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತಿಳಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣಗಳು ವಗೈರೆಯನ್ನು ಜಿಮ್ಮೇಯಲ್ಲಿ ಯುಳ್ಳ ಜನಗಳು ಅವುಗಳನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿಬಿಡಲಿಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 27ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

27. C ಷೆಡ್ಯೂಲಿನ ನಮೂನೇ ಪ್ರಕಾರ ಕರಾರಿಗೆ ವಳಪಡುವ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂಥಾ ಆಫೀಸರ ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನ ಜಾಮೀರ್ದಾರ ಅಥವಾ ಜಾಮೀರ್ದಾರರು, ತಮ್ಮ ಯಲ್ಲರ ಮೇಲೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಒಬ್ಬೊಬ್ಬರಮೇಲೂ ಜಾಫೀನು ಕರಾರು ನಡಸಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ, ಆತನ ಅಥವಾ ಅವರುಗಳ ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ಫಿರ್ಯಾದ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವಂತೆಯೇ ಫಿರ್ಯಾದ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ವಳಪಡುವರು; ಪರಂತು, ಅಂತಾ ಮುಖ್ಯಸ್ಥನ ಮೇಲೆ ಹಾಗೆ ದಾವಾತರಲ್ಪಡಬಹುದಃದಾಗ್ಯೂ ಈ ಜಾಮೀರ್ದಾರ ಅಥವಾ ಜಾಮೀರ್ದಾರರುಗಳ ಮೇಲೂ ದಾವಾ ತರಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಜಾಮೀರ್ದಾರನು ಮುಖ್ಯಸ್ಥನಂತೆಯೇ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಯಾವ ಮೊಬಲಗನ್ನಾಗಲೀ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಫೈಸಲ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ನಿಷ್ಕೃಷ್ಟವಾದ ಕ್ರಯವು ಳ್ಳಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಯಾವ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ, ಹಾಜರ್ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವ ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ತಪ್ಪುವದರಿಂದ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ವಸ್ತು ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವ ನಷ್ಟಕ್ಕಾಗಲಿ, ಲುಕ್ಸಾನಿಗಾಗಲಿ ಭರ್ತೀಯಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಸಾಕಾದದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮೊ

ನಷ್ಟವಾದ ಮೊಬಲಗು ಎಷ್ಟೆಂಬದು.

ಬಲಗ್ ಜಾಮೀರ್ದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಜಾಮೀರ್ದಾರರುಗಳಿಂದಾಗಲಿ ಬರೆದುಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಮೀನು ಪತ್ರದ ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅವರುಗಳಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗಾಗಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಜಾಮೀನೇ ಕೊಡುವಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಖೈದಿಗೆ ಒಳಪಡದಿರುವ ಜಾಮೀದಾರ್ ಯಾ ಜಾಮೀದಾರರು.

ಪರಂತು, ಸರ್ಕಾರ ಕಾಗದಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ಹಾಜರ್ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಜಾಮೀದಾರನಾಗಲಿ ಜಾಮೀದಾರರಾಗಲಿ ಜಾಮೀನು ಪತ್ರದಲ್ಲಿಕಂಡ ಪೆನಲ್ಟಿ ಯಾನೆ ಜುರ್ಮಾನೆಯ ವಟ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನಾಗಲಿ ಕೇಳಲ್ಪಡುವ ಅದರ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟು ಖಜಾನೆಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದರೆ ಅವನು ಅಥವಾ ಅವರುಗಳು ಖೈದಿಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 28ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜೈಲಿನಲ್ಲಿರುವ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರಾಗಲೀ ಜಾಮೀದಾರನಾಗಲೀ ಬಂದು ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೊಡುವದರಿಂದ ತನ್ನ ಖುಲಾಸೆಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

28. ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಒಬ್ಬ ಆಫಿಸರಾಗಲೀ, ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಯಾರಮೇಲೆ ತಗಾದೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತೋ ಅಂತಾ ಅವನ ಜಾಮೀದಾರ ಯಾ ಜಾಮೀದಾರರಾಗಲೀ, E ಪೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೆ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಕಾದ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೊಟ್ಟರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಅಂತಾ ಆಫಿಸರಾಗಲಿ ಜಾಮೀದಾರನಾಗಲಿ ಖೈದಿನಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಅಂಥಾವನನ್ನು ಖುಲಾಸೇ ಮಾಡಿಸಿ, ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟರಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ವತ್ತಿನಹರಾಜನ್ನು ರದ್ದುಮಾಡಿ, ಯಾವನ ವಶದಿಂದ ಅಂತಾ ಸ್ವತ್ತು ಜಪ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಸ್ವಂತಗಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ, ವಾಪಸ್ ಕೊಡಿಸತಕ್ಕದ್ದ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 29ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ಮರಣಹೊಂದುವದರಿಂದಾಗಲೀ, ಅವನು ಬೇರೆ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ವಹಿಸೋದರಿಂದಾಗಲಿ ಬಾಧಿಸಲ್ಪಡದ ಜಾಮೀದಾರನಜವಾಬ್ದಾರಿಯು.

29. ಜಾಮೀದಾರನ ಅಥವಾ ಜಾಮೀದಾರರ ಜವಾಬ್ದಾರೀಯು ಮುಖ್ಯಸ್ಥನ ಮರಣದಿಂದಾಗಲಿ, ಪತ್ರ ಹುಟ್ಟಿದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅವನು ಇದ್ದ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕಿಂತ ಬೇರೆಯಾದ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಅವನು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟದರಿಂದಾಗಲಿ ಬಾಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು, ಆದರೆ 23ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾವ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಜಾಮೀನು ಕೇಳಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಉದ್ಯೋಗವನ್ನು ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ವಹಿಸಿ ಇರುವವರಿವಿಗೂ ಮತ್ತು ಜಾಮೀನು ಪತ್ರವು ರದ್ದು ಆಗುವವರಿವಿಗೂ ಸದರೀ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯುನಹದು ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೃತಪಟ್ಟ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಬಾಧ್ಯಸ್ತರ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

ಮೃತಪಟ್ಟ ಆಫಿಸರರ ಬಾಧ್ಯಸ್ಥರು, ತಮ್ಮ ವಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಂದಿರಬಹುದಾದ ತಮಾಂ ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣವನ್ನಾಗಲಿ, ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಇತರ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಬಿಟ್ಟಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಮೃತಪಟ್ಟ ಆಫಿಸರರು ಜೀವಿಸಿಯಿದ್ದರೆ ಹ್ಯಾಗೆ ದಾವಾ ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತಿರುವರೊ ಅದೇ ಮೇರೆ ದಾವಾ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು; ಪರಂತು, ಹಣ ಕೇಳಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಮೃತಪಟ್ಟವರಿಂದ ವಾರಸ್‌ದಾರೀ ಮೇಲೆ ಪಡೆದ ಸ್ವತ್ತಿನ ಪರಿಮಾಣದವಪ್ಪಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

74

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 30ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 30. ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ಜಂಟಿ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ಯೇ ರ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಾಮೀರ್ದಾರನಾಗಲಿ ಥವಾ ಆಫೀಸ ರರಿಗೆ ಪತ್ರ ಬರೆದು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಧೆಯೋ ಅಂತಾ ಆಫೀ ಸರರಿಗೆ ಅವೇರೆ ಜಾಮೀರ್ದಾರೀಯಿಂದ ತಪ್ಪಿಸಿಕ್ಕೊ ಳ್ಳಲಿಕ್ಕೆ ಖಾಯಿಷ ಮಾಡುತ್ತೇನೆಂದು ಬರವಣಿಗೇಮೂ ಲಕ ನಮೂದಿಸಿದ ಮೇಲೆ ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ಜಾಮೀರ್ದಾರೀಯಿಂದ ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಳ್ಳ ಬಹುದು. ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಬರವಣಿಗೆಯನ್ನು ಯಾವ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಕೊಡುತ್ತಾನೋ ಅದು ಮೊದಲು ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳು ಕಳೆದ ತರುವಾಯ ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಅವನ ಮು ಖ್ಯನ್ತನು ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಹಣಗಳು ಪತ್ರಗಳು, ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ವತ್ತು ಇಂತಾದ್ದನ್ನು ಕುರಿತು ತನ್ನ ಮುಖ್ಯಸ್ಥನಮೇಲೆ ಆ ಅರವತ್ತು ದಿವಸಗಳ ತರುವಾಯ ಬರುವ ತಪಾಂ ತಗಾದೆಗಳಿಗೂ, ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರದ ಅವನ ಜವಾಬದಾರಿ ಯು ತಪ್ಪತಕ್ಕದ್ದು. ಆದರೆ ಆ ಅರವತ್ತು ದಿವಸಗಳ ಳಗೆ ತನ್ನ ಮುಖ್ಯಸ್ಥನು ಯಾವ ತಗಾದೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡಬಹುದಾಗಿರುವನೋ ಅಂತಾ ತಗಾದೆಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ತಗಾದೆಗಳಿಗೆ ಗುರೀಮಾಡುವ ಸಂಗತಿಗಳು ಸದರೀ ವಾಯಿದೆ ಮೀರಿ ಹೋದ ತರುವಾಯವೂ ಕಾಣಬರದೇ ಹೋದಾಗ್ಯೂ ಜವಾಬ್ದಾರಿ ತಪ್ಪತಕ್ಕದಲ್ಲವು.

4ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಮುಲ್ಕೀ ಆಫೀಸರಗಳಿಗೆ ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕೆಲವು ಕೃತ್ಯಗಳನ್ನೂ, ಅವರುಗಳ ಕೆಟ್ಟನಡತೆಗಾಗಿ ದಂಡನೆಯನ್ನೂ ಕುರಿತು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 31ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 31. ಅವನು ತಾಬೇದಾರನಾಗಿರುವ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟೆ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟರ ಇವ ರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಪ್ಪಣೆ ಹೊರತಾಯಿ ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರಾಗಲಿ.—

ನಿಷಿದ್ಧ ಕೃತ್ಯಗಳು.

(1) ಮುಖ್ಯಸ್ಥನಂತೆ ಯಾಗಲೀ ಮುತಾಲೀಕನಂತೆಯಾಗಲಿ, ವ್ಯಾಪಾರದ ಲ್ಲಿ ಪ್ರವರ್ತಿಸಕೂಡದು ಅಥವಾ ಸಾಕ್ಷಾತ್ತಾಗಲೀ ಪ ರಂಪರೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ಯಾವ ವ್ಯಾಪಾರದ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿಯೂ ಪ್ರವರ್ತಿಸಕೂಡದು;

ವ್ಯಾಪಾರ ಮಾಡಕೂಡದು.

(2) ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾ ವದಾದರು ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಯಾರಾದರೂ ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಥವಾ ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಆಫೀಸ ರರು ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ತಾನು ನೌಕರೀಯಲ್ಲಿರುವ ಡಿಸ್ಟ್ರಿ ಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರ ಹುಕುಂನಿಂದ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾವ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ಖರೀದಿಗೆ ತೆಗದುಕ್ಕೊಳ್ಳಲೂ ಕೂಡದು, ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಮುತಾಲೀಕನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಮತ್ತೊಬ್ಬನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಅಥವಾ ಇತರರ ಸಂಗಡ ಹಿಶ್ಶೇದಾರನಾಗಿ ಚಡದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಕೂಡದು:

ಬಹಿರಂಗವಾದ ಹರಾಜಿನಲ್ಲಿ ಕ್ರಯಮಾಡಕೂಡದು.

(3) ಮತ್ತು ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರೂ—

(a) ತನ್ನ ನ್ಯಾಯವಾದ ತಲಬು ಅಥವಾ ಯಾವ ಸರ್ಕಾರಿಣಿ ಯಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಸೂಲಾತಿ ಯಾ ಜೆವ್ಮೆ ಯಿಂತಾದ್ದು ತನಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಇರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಹಣ ಯಾ ಸ್ವತ್ತಿನಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ಆದಾಯ ಇಂತಾದ್ದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಯಾವ ನಫೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನಾಗಲಿ, ತನಗೇಯಾದರೂ ಇತರ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಗೋಸ್ಕರವಾದರೂ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು; ಅಥವಾ

ಸರ್ಕಾರಿಣಿ ಹಣವನ್ನಾಗಲೀ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ಸ್ವಂತವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಕೂಡದು.

(b) ಅಂತಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರೆಂಬ ವ್ಯಾಜದಿಂದಲಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಆಫೀಸರಂತೆ ತನ್ನ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವದರಿಂದಲಾಗಲಿ, ಪಾರಿತೋಷಿಕದದ್ವಾರಾ ಆಗಲಿ ಅನ್ಯಥಾ ಆಗಲಿ, ತಗಾದೆ ಮಾಡಕೂಡದು ಅಥವಾ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಕೂಡದು; ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನು ಸರಿಸಿ ತಗಾದೆ ಮಾಡಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ ನ್ಯಾಯತಃ ಅರ್ಹನಾಗಿರುವಷ್ಟರಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಯಾವ ಮೊಬಲಗನ್ನಾಗಲಿ, ಮತ್ತ್ಯಾವ ಈಡನ್ನಾಗಲಿ ಕೇಳಕೂಡದು ಅಥವಾ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಕೂಡದು.

ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಜುಲುಂನಿಂದ ವಸೂಲ್, ಇನಾಂಗಳು, ಇತಾದ್ದನ್ನು ಮಾಡಕೂಡದು ಅಥವಾ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಕೂಡದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 32ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

32. 241ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ತಮಾಂ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳೂ, ಇದರ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವಂಥಾ ಯಾವ ತಕಶೀರ್ ಬಗ್ಯಾಗಲಿ, ಇಲಾಖಾ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಅಥವಾ ಆಚರಣೆ ಇವುಗಳ ಯಾವದಾದರೂ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯ ಬಗ್ಯಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಅಜಾಗರೂಕತೆ, ನಾಲಾಯಕಿ, ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಅಶ್ರದ್ಧೆ ಅಥವಾ ಬೇರೆ ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಟ್ಟ ನಡತೆ, ಈಬಗ್ಯಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ಯಾರಿಂದ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತ್ಯಾವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದಾಗಲಿ, ಜುರ್ಮಾನೇ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಕಂಪರಾ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಸಸ್ಪೆಂಡ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ತಗ್ಸೈರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; ಈ ಅಧಿಕಾರವು ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ 21ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಮೊಕರರಾತಿ ಅಧಿಕಾರದ ನಿಬಂಧನೆಯಂತ್ತೆಯೇ ಯಾವ ತಾಬೇದಾರಿ ಆಫೀಸರಿಗಾಗಲಿ ವಹಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಜುರ್ಮಾನೇಹಾಕುವಣ, ಕಂಪರಾ ಮಾಡುವಣ, ಸಸ್ಪೆಂಡ್ ಮಾಡುವಣ ತಗ್ಸೈರ್ ಮಾಡುವಣ ಈ ಬಾಬತು ಅಧಿಕಾರವು ಯಾರಿಗೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 33ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

33. ಯಾವ ತಾಬೇದಾರಿ ಆಫೀಸರರನ್ನಾಗಲಿ, ಜುರ್ಮಾನೇ ಹಾಕುವ ಬಗ್ಯೆ ಕಂಪರಾ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಯೆ ಸಸ್ಪೆಂಡ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಯೆ ಅಥವಾ ತಗ್ಸೈರ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಯೆ ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರಾಗಲಿ ಬಂದು ಹುಕ್ಕುಂ ಕೊಟ್ಟರೆ, ಅಂತಾ ಹು

ಅಂತಾ ತಮಾಂ ಹುಕ್ಕುಂಗಳೂ, ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕ್ಕುವನ್ನು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ನೀಡಿ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡ ಅಥವಾ ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಭಾಷೆಯೊಳಗೆ ತನ್ನ ದಸ್ಕತ್ತಿನೊಡನೆ. ದಾಖಲೇ ಬಗ್ಗೆ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಇಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 34ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜುರ್ಮಾನೆಯು ಎರಡು ತಿಂಗಳ ತಲಬನ್ನು ಮೀರಕೂಡದು.

34. ಹಿಂದಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜುರ್ಮಾನೆಯು ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿಯೂ, ಅಪರಾಧಿ ತಕ್ಸೀರ್‌ಮಾಡಿದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿದ್ದನೋ ಆ ಉದ್ಯೋಗದ ಎರಡು ತಿಂಗಳ ತಲಬಿಗೆ ಮೀರಿ ಇರಕೂಡದು.

ಹ್ಯಾಗೆ ವಸೂಲ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಜುರ್ಮಾನೆಗಳೂ, ಆಫಿಸರನ ತಲಬ್‌ನಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಬಹುದು; ಅಥವಾ ಜರೂರಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷ್ನ ಅನುಸರಿಸಿ, ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಯಂತೆ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 35ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಗಳು.

35. ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲೀ, ಸರ್ವೇ, ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಾಗಲೀ ತಮ್ಮ ಅಭಿಪ್ರಾಯ ಪ್ರಕಾರ ಅಥವಾ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫಿಸರರ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಬರುವ. ಅಪ್ಪೀಲಿನಮೇಲೆ ಮಾಹೇಯಾನಾ ಮೂವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗಿಂತ ಜಾಸ್ತೀ ತಲಬ್‌ವುಳ್ಳ ಅಂತಾ ತಮ್ಮ ಯಾವ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫಿಸರಿಗಾಗಲಿ ಜುರ್ಮಾನೆ ಹಾಕುವ ಬಗ್ಗೆ, ಕಂಫರಾ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ, ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ, ಅಥವಾ ತಗ್ಯೆರ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಹುಕ್ಕುಂಮಾಡಿದರೆ ಅಂತಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ಮೇಲೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಅಪ್ಪೀಲ್ ದಾಖಲ್ ಆಗೆ ತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 36ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಒಬ್ಬ ಆಫಿಸರು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗುವಣವು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನಿಂದ ಬಾಧಿಸಲ್ಪಡುವದಿಲ್ಲ.

36. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರಿನ ಮೇಲೆ ಹೊರಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಯಾವ ತಕ್ಸೀರಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಬಾಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಆಫಿಸರು, ವಿಚಾರಣೆಯ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಆ ತರುವಾಯ, ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್ ಯಾ ಕಂಫರಾ ಯಾ ತಗ್ಯೆರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಅಂತಾ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಗುರಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಆಫೀಸರಾಗಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಕಾಲದವರಿಗೂ ಸಸ್ಪೆಂಡ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು, ಮತ್ತು ಅದುಪ್ರಯೋಸಿದಾಗ, ಮೊಕದ್ದಮೆ ನಡೆಯುತ್ತಿರುವಲ್ಲಿ, ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಂಶಗಳ ಆಲೋಚನೆಯ ಮೇಲೆ, ಅವನು ಅಪರಾಧಿಯೆಂದು ಸಾಬೀತುನೀಡೀ ಕಾಣಬರಲಿ ಇಲ್ಲದೆ ಇರಲಿ ಯೆಖ್ತ್ಯಾರಿಯುಳ್ಳ ಯಾವ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಲಾದರು ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್, ಕಂಫರಾ ಅಥವಾ ತಗ್ಯೆರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

5ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಜಮೀರ್ ಮತ್ತು ಜನೀರ್ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕುರಿತು.

ಜಮೀರ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 37ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

37. ತಮಾಂ ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಸ್ತೆಗಳೂ, ಗಲ್ಲಿಗಳೂ, ಮತ್ತು ಮಾರ್ಗಗಳೂ; ಇವುಗಳಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಇರುವ ತಮಾಂ ಶೇತುವೆಗಳೂ, ಹಳ್ಳಗಳೂ, ದೀರ್ಘವಾದ ಅಗಳ್ತೆಗಳೂ ಬೇಲೀಗಳೂ, ಹೊಳೆಗಳ ಬಳಾಯ, ನೀರುವೋಟ್ಟಗಳೂ ನಾಲಾಗಳೂ, ಕೆರೆಗಳೂ, ಕುಂಟೆಗಳೂ, ತಮಾಂ ಕಾಲ್ವೆಗಳೂ, ನೀರು ಹರಿಯುವ ಮಾರ್ಗಗಳೂ, ತಮಾಂ ನಿಲ್ಲುವನೀರೂ, ಹರಿಯುವನೀರೂ, ಮತ್ತು ಸ್ವತ್ತನ್ನು ವಹಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಯಖ್ತಿಯಾರಿ ಇಲ್ಲದ ಜನಗಳ ಅಥವಾ ಜನಸಮುದಾಯಗಳ ಸ್ವತ್ತಲ್ಲದ ಜಮೀರ್ಗಳೂ ಎಲ್ಲಿಯಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಅಂತಾ ತಮಾಂ ಜಮೀರ್ಗಳೂ, ಸದರೀ ಜಮೀರ್ಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಮೇಲೆ, ಅಂತಾ ಜನಗಳ ಯಾವದಾದರೂ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳು ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಮುಟ್ಟಿಗೆಹೊರತು, ಮತ್ತು ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿಯೂ ಗೆಲಿ, ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದದುವಿನಾ, ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾಗಲಿ, ಅವುಗಳ ಮೇಲೆಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸೇರಿಕ್ಕೊಂಡೆಯಾಗಲಿ ಇರುವ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಸ್ವತ್ತೆಂದು ಇದರಿಂದ ತಿಳಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೆ; ಪ್ರಜೆಗಳ ಅಥವಾ ಆಯಾ ಮನುಷ್ಯರಿಗೆ ನ್ಯಾಯತಃ ವುಂಟಾಗಿರುವ ಮಾರ್ಗದ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೂ, ಇತರ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೂ ಸರ್ವಥಾ ವಳಪಟ್ಟು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಾಗಿ ಅವುಗಳನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥೇಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮೀಷನರಿಗೆ ಯಖ್ತ್ಯಾರಿಯುಂಟು.

ಇತರರ ಸ್ವತ್ತಲ್ಲದ ದರೋಬಸ್ತು ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಸ್ತೆಗಳೂ ತಮಾಂ ಜಮೀರ್ಗಳೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಸ್ವತ್ತಾಗಿರುತ್ತೆ.

38. ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಯಾವ ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಸ್ತೆ, ಬೀದಿ, ಫಾರೋಫೇರ್ (ಅಂದರೆ ಆಚಿಗೆ ಹೋಗುವದಕ್ಕೆ ದಾರೀಯಿರುವ ಸಂದು) ಜನಗಳು ಸೇರತಕ್ಕ ಅಥವಾ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ಥಳ, ಯಾವದಾದರೂ ಹೊಳೆಯ ವಳಾಯ, ನೀರೋಟ ನಾಲೆ, ಕೆರೆ, ಯಾ ಕಾಲ್ವೆ ಇಂತಾದ್ದರ ತಳ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ ಅಕ್ರಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರ ಮುಂದೆ ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ರುಜುವಾದರೆ, ಹಾಗೆ ಅಕ್ರಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭಾಗವು 12 ವರುಷಗಳಿಗೆ ಕಡಮೆ ಇಲ್ಲದ ಕಾಲದ ಪರ್ಯಂತ ಅವನಿಂದ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆಂದು ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಲ್ಪಡದೆ ಇದ್ದರೆ ಹಾಗೆ ಅಕ್ರಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಭಾಗವನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಅಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿರುವಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಹಾಗೆ ಅಕ್ರಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಯಿತರ ಮನುಷ್ಯನೇ ಯಾಗಲಿ ತನಗೆ ಬಂದು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಕಡಮೆಇಲ್ಲದ ವಾಯಿದೆ ಕೊಡುವ ಬಂದು ಬರಹ ಮೂಲಕವ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಯಾವ ಕಟ್ಟಣಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಇತರ ನಿರೋಧಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಕೆಡಿವಿಸಿ ಸದರೀ ಜಾಗವನ್ನು ಖಾಲೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಸದರೀ ಜಾಗದಮೇಲೆ ಇರುವ ಕಟ್ಟಣಗಳನ್ನು ಯಾ ನಿರೋಧಗಳನ್ನು ಕೆಡಿವಿಸಿ ಜಾಗವನ್ನು ಖಾಲೀಮಾಡಿಸುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಖ್ತ್ಯಾರಿಯುಂಟು.

ಅನುಭವದಾರನಾದ ಮನುಷ್ಯನು ಮತ್ತೊಬ್ಬನಿಗೆ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಬಳ ಸ್ವತ್ತ್ವವುಳ್ಳವನಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನು, ಅನುಭವದಾರನಾದ ಮನುಷ್ಯನ ತಿಳುವಳಿಕೆ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಅಂತಾನೋಟೀಸ್ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಯಿರುತ್ತದೋ ಅಂತಾ ಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಪ್ರತಿ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿಯೂ, ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಅಂತಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ, ಅಂತಾ ನೋಟೀಸನ್ನಾಗಲಿ ಅದರ ಒಂದು ನಕಲನ್ನಾಗಲೀ, ಅದರ ಜಾಹಿರಾತಿಯನ್ನಾಗಲಿ ಕೊಡುವದು ಅವನ ಕೃತ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ಕೆಲಸದಲ್ಲಿ ಯೇನಾದರೂ ತಪ್ಪಿ ಅದರಿಂದ ಹಾನಿ ಬಂದರೆ ಲುಕ್ಸಾನಿಗಳಿಗೆ ಜವಾಬುದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

39. 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ನಂಬರ್ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟ್‌ಗಲಿ, 1868ನೇ ಇಸವಿಯ 4ನೇ ನಂಬರ್ ಆಕ್ಟ್‌ಗಲಿ, ಜಾರೀಗೆ ಬಂದಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಪಹರೆನಲ್ಲಿ, ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಮ್ಮಾ ಸ್ವಾಧೀನಕ್ಕೆ ಪಡಕೊಂಡಾಗ, ಅಂತಾ ಆಕ್ಟ್ ಜಾರೀಗೆ ಬಂದದ್ದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ ಕಟ್ಟಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ರುಜು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಟ್ಟಣಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತಗಾರನಿಗಾಗಲಿ ಅವುಗಳಿಗೆ ಬಾಧ್ಯತೆವುಳ್ಳ ಇತರಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ ಯುಕ್ತವಾದ ಕಂಪೆನ್ಸೇಷನ್ ಯಾನೆ ಈಡು ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಯಾವಬಗೆಯ ಅಥವಾ ಸಾವಯನಿನ ಪಾಯಿಖಾನೆ ಗುಂಡಿಗಳು (Cess pools) ಅಥವಾ ಬಾಗಿಲ ಮೆಟ್ಲುಗಳು, ಜಗಲಿಗಳು, ಅಥವಾ ಯಾವವಿಧವಾದ ಅಥವಾ ಸಾವಯನಿನಿಂದ ಕಟ್ಟಲ್ಪಟ್ಟ ಮುಂದಕ್ಕೆ ಹೊರಟಿರತಕ್ಕ ಇತರ ಕಟ್ಟಣಗಳು ಇಂತಾದ್ದನ್ನು ತೆಗಿಸಿಹಾಕತಕ್ಕ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಈಡು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಿಲ್ಲವು. ಮತ್ತು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಯತ್ನಿಸಿದ ಈಡು ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಡದೇ ಇದ್ದರೆ, ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಈಡು ವಿಷಯವನ್ನು 1870ನೇ ಇಸವಿಯ 10ನೇ ಆಕ್ಟಿನ III‌ನೇ ಭಾಗದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

40. ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಶಾಸನದ, ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲಕ್ಕೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಬರೆದು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ವರ್ಗಪತ್ರದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಂದ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡದೇಯಿದ್ದರೆ ಯಾವ ಜಮ್ಮಾಗಳಿಂದಾಗಲಿ, ಗನಿ ಅಗಿಯುವ ಯಾವ ಕೆಲಸದಿಂದಾಗಲಿ, ತೆಗೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಬೆಲೆಯುಳ್ಳ ತಮಾಂ ಲೋಹಗಳೂ, ರತ್ನಗಳೂ, ಇದ್ದಲೂ, ಇತರ ಗನಿಯಿಂದ ಹುಟ್ಟತಕ್ಕ ಪದಾರ್ಥಗಳೂ ಇವುಗಳಿಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಶುದ್ಧಾಂಗವಾಗಿ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಯಿರತಕ್ಕದ್ದು ; ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ಅಂತಾ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳನ್ನು ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅದು ವ್ಯವಸ್ಥೆಯ ಬಗ್ಗಾಗಲಿ ಅವಶ್ಯಕವಾದ ವಿಶಿಷ್ಟಾಧಿಕಾರಗಳನ್ನೂ ವುಂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ತಾವೇಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರಿಂದ ಅಂತಾಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಹೊಂದುವ ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನಿಂದ ಆಗಲಿ, ಇದರಲ್ಲಿಕಂಡ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ, ಇತರರ ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅನುಭವದಲ್ಲಿ ಇರುವ ಯಾವ ಜಮ್ಮಾಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಅವರ ಅಪ್ಪಣೆಯಿಲ್ಲದೆ ಪ್ರವೇಶ ಮಾಡಕೂಡದು. ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರ ಅಧೀನದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಯಾವ ಜಮ್ಮಾನಾಗಲೀ

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಿಗೆ ಆಗಲಿ ಅಥವಾ ಅವರಿಂದ ಗನಿ ಆಗಿಯುವ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಸಂಪಾದಿಸುವ ಮನುಷ್ಯರಿಗೆ, ಗನಿ ಆಗಿಯುವ ಬಗ್ಯಾಗಿ ಬೇಕಾಗಿರುವ ಸಂಗತಿಯು ಸ್ ಸ 1870ನೇ ಇಸವಿಯ 10ನೇ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಷ್ನ್ ಆಕ್ಟಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಸರ್ಕಾರ ಕೆಲಸಕ್ಕಾಗಿ ಅಂತಾ ಜಮೀನನ್ನು ಸಂಪಾದಿಸುವಬಗ್ಯೆ ಬಂದುಸಬಬಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ, ಜಮೀನಿನ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲ್ಬಾಗವನ್ನು ತೊಂದರೆಪಡಿಸುವದರಿಂದ ಲುಕ್ಸಾ್ನ ಸಂಭವಿಸಿದರೆ, ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಅಂತಾ ಲುಕ್ಸಾನಿಗಾಗಿ ಈಡಿಗೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ಈಡು ಮೊಬಲಗು, ಅವಶ್ಯಕವಿದ್ದ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ, 1870ನೇ ಇಸವಿ 10ನೇ ನಂಬರ್ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಅಕ್ವಿಜಿಷ್ನ್ ಆಕ್ಟಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿರ್ಣೈಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 38ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ವಿಶೇಷ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಜಮೀನುಗಳು ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು; ಹಾಗೆ ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಮುಂಜೂರಾತಿಯಿಲ್ಲದೆ, ಅನ್ಯಥಾ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಕೂಡದು.

41. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರ ವಟ್ಟು ಹುಕ್ಕುಮಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು, ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರುಗಳೇ ಯಾಗಲೀ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ VIIIನೇ ಅಧ್ಯಾಯವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಸರ್ವೀಕೆಲಸ ಜರುಗುವಾಗ್ಯೆ ಗ್ರಾಮದ ದನಗಳ ಧರ್ಮದ ಕಾವಲ್‌ಬಗ್ಯೆ, ಮನ್ನಾ ಕಾಡುಗಳ ಬಗ್ಯೆ, ಅಥವಾ ಇತರ ಪ್ರಜಾಸಂಬಂಧವಾದ ಅಥವಾ ಮ್ಯುನಿಸಿಪಲ್ ಸಂಬಂಧವಾದ ಕೆಲಸಗಳ ಬಗ್ಯಾಗಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಸ್ವತ್ತಾಗಿ ಮತ್ತು ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಭಾಗಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನ ಅಥವಾ ಜನಸಮುದಾಯದ ಕಾನೂನು ಪ್ರಕಾರವಾದ ಅನುಭವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು, ಬಿಟ್ಟುಕೊಡಬಹುದು. ಅಂತಾ ಯಾವ ಕೆಲಸಕ್ಕೊಕ್ಕೀಸ್ಕರವಾಗಲೀ, ವಿಶೇಷತಃ ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನುಗಳು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಮುಂಜೂರಾತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಅನ್ಯಥಾ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಕೂಡದು, ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಡಕೂಡದು; ಮತ್ತು 37ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಮೀನು ವಿಷಯವಾಗಿ ಫೈಸಲ್ ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ತಮಾಂ ವಿಶೇಷ ವಿನಿಯೋಗಗಳಿಗೆತಕ್ಕ ನಿಗೇ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 39ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಕಾಲವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವದನ್ನು ಕ್ರಮಪಡಿಸುವಣ.

42. ಧರ್ಮದ ಕಾವಲ್‌ಜಮೀನುಗಳಲ್ಲಿ ದನಗಳನ್ನು ಮೇಯಿಸುವ ಹಕ್ಕು ಅಂಥಾ ಜಮೀನುಗಳು ಯಾವ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಇರುತ್ತವೋ ಅಥವಾ ವರ್ಗಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೋ ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮ ಯಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ದನಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರವೇ ವ್ಯಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ರೂಲ್ಸ್ ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅಂತಾ ಒಟ್ಟು ರೂಲ್ಸಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ಸಾಮಾನ್ಯತಃ ಆಗಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ವಿಶೇಷ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಾಗಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಕಾನೂನುಗಳಿಂದ ಕ್ರಮಪಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಕಾವಲ್ ಹಕ್ಕನ್ನು ಕುರಿತು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ನಿರ್ಣಯವು ಲಿಖಿತವಾದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮರಗಳು.

43. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರ ಮನ್ನಾ, ಜಂಗ್ಲೀಗಳಲ್ಲಿ ತಮಾಂ ಮರಗಳೂ, ಕುರುಚಗಿಡಗಳೂ, ಕಾಡು ಅಥವಾ ಇತರಪ್ರಾಭಾವಿಕವಾದ ಹುಟ್ಟುವಳೀ ಇಂತಾ ದ್ದಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯೂ, ದನಮೇಯಿಸುವ ಹಕ್ಕೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಿಗೆ ಸೇರಿ ಇರುತ್ತೆ.

44. ಸ್ಸ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ನಂಬರ್ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟಿನ 32ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಉಳಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಂಗ್ಲೀಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ಮೀಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಳೆಯುವ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂಭತ್ತು ಬಗೆ ಮರಗಳಿಗೆ ಯಿರತಕ್ಕ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರದಾಗಿರುತ್ತೆ : ಇಂಥಾ ಜಮ್ಮೀಗಳಲ್ಲಿ ಬೆಳೆಯುವ ಮಿಕ್ಕ ಯಲ್ಲಾವಿಧವಾದ ಮರಗಳ ಹಕ್ಕೂ ಆ ಜಮ್ಮೀಗಳು ಯಾವ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಶೇರಿರುತ್ತವೆಯೋ ಯಾ ಬಿಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತವೆಯೋ ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಶೇರಿರುತ್ತದೇ ; ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮ ಯಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಪ್ರಜೆಗಳಿಂದ ಈ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಚಲಾವಣೆಯು, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ರೂಲ್ಸಿನಿಂದ ಕ್ರಮಪಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಕಂಡ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂಭತ್ತು ಬಗೆ ಮರಗಳು ಯಾವವಂದರೆ :—

1. ಹೊನ್ನೇ.
2. ಜಾಲಾರಿಮರ.
3. ನಂದೀಮರ.
4. ಜಂಗ್ಲೀ ಹಲಸು.
5. ಪೂ.
6. ಕಾರಾಜಿ.
7. ತೇಗ.
8. ಕರೇಮರ.
9. ಸಂದಲ್‌ಮರ.

45. ಸ್ಸ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ನಂಬರ್ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 8ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ, ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಅಥವಾ, ಅಂತಾ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ತರುವಾಯ ಅನುಭವದ ಬಗ್ಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ—

(a) 44ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಒಂಬತ್ತು ಬಗೆ ಉಳಿಸಿಕ್ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಮರಗಳು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ತಾರೀಖು ಲಗಾಯತಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇನಂಬರ್ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ತಾರೀಖು ಲಗಾಯತಾಗಲಿ ಯಿರಪ್ಪು ವರುಷಗಳ ಕಾಲದೊಳಗೆ, ಅಂತಾ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಮರಗಳನ್ನೂ ತೆಗದು ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ತೆಗಿಸಿ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು, ಅಂತಾ ಮರವನ್ನು ಸದರೀ ಯೆರಡು ವರುಷಗಳ ಕಾಲದೊಳಗೆ ತೆಗದು ಹಾಕದೆ ಯಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ತೆಗದು ಹಾಕಿಸದಿದ್ದರೆ ಸಂದಲ್‌ಮರವಿನ ಸದರೀ ಮರಗಳು ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ ಶೇರತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು

(b) 44ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂಬತ್ತು ಬಗೆ ಮರಗಳು ವಿನಾ, ತಮಾಂ ಮರಗಳೂ, ಕುರುಚ ಗಿಡಗಳೂ ಅಥವಾ ಜಂಗಲ್ ಇಂತಾದ್ದು ಶುದ್ಧಾಂಗವಾಗಿ ಅನುಭವದಾರನ ಅಧೀನದಲ್ಲಿಯೇ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

46. ಸ್ಸ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 8ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಪೂರೈಸದೆ ಯಿರುವ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ, 44ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನೊಳಗೆ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂಬತ್ತು ಬಗೆ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಮರಗಳೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವ ಜಮ್ಮಿಗಳಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಮರಗಳಿರುತ್ತವೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಅನುಭವದಾರನು ಇದ್ದರೆ ಅವನ ಅಧೀನದಲ್ಲಿ ಅಂತಾ ಇತರ ದರೋಬಸ್ತು ಮರಗಳೂ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 41ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಮರಗಳು ಮತ್ತು ಕಾಡುಗಳು.

47. ತಮಾಂ ಮರಗಳೂ, ಕುರುಚಗಿಡಗಳೂ, ಕಾಡು ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ವಾಭಾವಿಕವಾದ ಉತ್ಪತ್ತಿ ಮುಂತಾದ್ದು ಯೆಲ್ಲಿ ಬೆಳೆಯಾಗ್ಯೂ, ಅವುಗಳ ಹಕ್ಕು, ಸ್ವತ್ತನ್ನು ವಹಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಶಕ್ತರಾದ ಮನುಷ್ಯರ ಅಥವಾ ಜನಸಮುದಾಯಗಳ ಸ್ವತಾ ಗಿರಬಹುದಾದವ್ಯರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿನಾ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರದಾಗಿರುತ್ತೆ ; ಅಂತಾ ಮರಗಳಾಗಲಿ, ಕುರುಚಗಿಡಗಳಾಗಲಿ, ಜಂಗಲಿ ಅಥವಾ ಸ್ವಾಭಾವಿಕವಾಗಿ ಹುಟ್ಟುವ ಯಾವ ಇತರ ಪದಾರ್ಥವಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಲಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕಾಪಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಮಾರಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 42ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ರಸ್ತೆಯ ಪಕ್ಕದಲ್ಲಿರುವ ಮರಗಳು.

48. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ ಅವರ ಅಪ್ಪಣೆ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಖರ್ಚಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಲೋಕಲ್‌ಫಂಡಿನ ಖರ್ಚಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟು ಸಾಕಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ತಮಾಂ ಸಾಲ್ ಮೆರಗಳೂ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರುತ್ತೆ. ಆದರೆ, ಅಂತಾ ಮರಗಳು ಸತ್ತುಹೋಗುವಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಗಾಳಿಯಿಂದ ಬಿದ್ದುಹೋಗುವಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಹುಕುಂನಿಂದ ಕಡಿಯಲ್ಪಡುವಲ್ಲಿ, ಯಾವಜಮ್ಮಿನಲ್ಲಿ ಅವು ಬೆಳೆಯುತ್ತಿದ್ದವೋ ಆ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಹಿಡುವಳಿದಾರನಿಗೆ ಸ್ವತಾ ಗತಕ್ಕದ್ದು ; ಮತ್ತು ಕತ್ತರಿಸಲ್ಪಡುವ ಅಂತಾ ಮರಗಳ ಕೊಂಬೆಗಳು ದೇಖೀಲ್ ಅಂಥಾ ಮರಗಳ ಹಂಗಾಮೀ ತರೀಕ್ ಅನುಭವವು ಸದರೀ ಹಿಡುವಳಿದಾರನಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಹುಕುಂ ಶಿವಾಯಿ ಮರಗಳು ಕತ್ತರಿಸಲ್ಪಡಕೂಡದು.

ಅಂತಾ ಮರಗಳು ಯಾವ ಜಮ್ಮಿನಲ್ಲಿ ಬೆಳೆಯುತ್ತಿವೆಯೋ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ಜಾರೀಗೆ ಬರುವ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತ್ ಯರಡು ವರುಷಗಳೊಳಗೆ, ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ಹೀಗೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಅರ್ಜಿಕೊಟ್ಟರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರು, ಸದರೀ ಮರಗಳು ಬೆಳೆದಿರುವ ತಾಕು ಜಮೀನನ್ನು ಅವನ ಹಿಡುವಳೀಯಿಂದ

ವಜಾಮಾಡಿ ಆ ಲಾಗಾಯಿತು, ಹಾಗೆ ವಜಾ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಾಕಿಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ದಾಮು ಷಾಯೆ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ವಜಾಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ತಾಕು ಜಮೀನಾಗಲಿ, ಅದರಲ್ಲಿರುವ ಗಿಡಗಳು ನಿಶೀ ಆ ತರುವಾಯ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 43ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಬಗರ್ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಮರಗಳು ವಗೈರೆಯ ಖರೀದಿಯನ್ನು ವಸೂಲ್ಮಾಡುವಣ.

49. ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಸ್ವತ್ತಾದ ಯಾವ ಮರವನ್ನಾಗಲೀ ಅದರ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾಗಲೀ ಬಗರ್ ಹುಕ್ಕುಂನಿಂದ ಕಡಿದು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕ್ಕೊಳ್ಳುವ, ಅಥವಾ ಸ್ವಭಾವತಃ ಉತ್ಪತ್ತಿಯಾದ ಇತರ ಯಾವ ಪದಾರ್ಥವನ್ನಾಗಲಿ ಸಾಗಿಸಿಕ್ಕೊಳ್ಳುವ, ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲೀ ಅದರ ಬೆಲೆಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗತಕ್ಕದ್ದು; ಈ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನನುಸರಿಸಿ ಜಮ್ಮಿ ಅನುಭವದ ಬಗ್ಗಾಗಲಿ ಅನ್ಯಥಾಆಗಲಿ ಅವನು ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕ ದಂಡನೆಯೊಡನೆ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಯಂತೆ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಹೀಗೆ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕ್ಕೊಂಡ ಬಗ್ಗೆ ಅವನಮೇಲೆ ಯಾವದಾದರು ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ವಿಚಾರಣೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ ಮೇಲ್ಕಂಡಹಾಗೆ ಕಡಿಯಲ್ಪಟ್ಟು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಮರದ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಅದಕ್ಕಾಗಿ ದಂಡವನ್ನು ಸಹ ಅವನಿಂದ ವಸೂಲ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಮರದ ಅಥವಾ ಅದರ ಭಾಗದ ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ವಾಭಾವಿಕವಾದ ಉತ್ಪತ್ತಿಯ ಖರೀದೀ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ನಿರ್ಣಯವು ಅಖೈರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 45ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ವಿಶೇಷತಃ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹೊರತು ತಮಾಂ ಜಮೀನಿಗೂ ಕಂದಾಯ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತೆ.

50. ಸಾಗುವಳೀ ಬಗ್ಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿ ಇತರ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿ, ಪರಂತು ಅಂತಾ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮೀನೂ ಎಲ್ಲಿಇದ್ದಾಗ್ಯೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನೊಡನೆ ವಿಶೇಷತಃ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯು ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಶುದ್ಧಾಂಗವಾಗಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದದು ವಿನಾ, ಇದರಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ರೂಲ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವೆನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುತ್ತೆ. ಪರಂತು, ತಮಾಂ ಜಮ್ಮಿಗಳೂ ಯಾವ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಅನುಸರಿಸಿ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದಾಗ್ಯೂ; ಸಂಸ್ಥಾನದ ಆವಶ್ಯಕತೆಗಳಿಂದ ಅಂತಾ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲಾತಿಯು ಜರೂರಾದಾಗ ಮತ್ತು ಜರೂರಾಗಬಹುದಾದ ಪರ್ಯಂತ, ಯೆಲ್ಲ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಮೇಲೂ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲಾತಿಯನ್ನು ಕಾನೂನಿಂದ ವಿಧಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಉಂಟಾದ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಈ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ಯಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಬಾಧಕವಾಗುತ್ತೆಂದು ಯೆಣಿಸಕೂಡದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 46ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನುಗಳ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

51. ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಯಾವನಾದರೂ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಅಧಿನಕ್ಕೆ ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನು ಅನುಸರಿಸಿ ಬರತಕ್ಕ ತಮಾಂ ಬಂಡು ಜಮ್ಮಿಗಳೂ, ಹೊಸದಾಗಿ ಯೇರ್ಪಟ್ಟ ದ್ವೀಪಗಳೂ, ಅಥವಾ ತೆಗೆಸಲ್ಪಟ್ಟ ನದೀ ಗರ್ಭಗಳೂ, ಇಂತಾವು ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರೀ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವದರ ಬಲದಿಂದ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿಗಳು, ದ್ವೀಪಗಳು, ಅಥವಾ ನದೀಗರ್ಭಗಳು ಆಮೇರೆ ಸದರೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಅಧೀನಕ್ಕೆ ಬರುತ್ತವೋ ಅಂತಾ ಅಸಲು ಹಿಡುವಳಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುವ ಬದಸ್ತೂರು ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯಗಳಿಗಾಗಲೀ ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಲ್ಲೀ ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗಾಗಲಿ ಒಳಪಡತಕ್ಕದು; ಪರಂತು, ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಜಮ್ಮಿಗಳ ದ್ವೀಪಗಳ ಅಥವಾ ನದೀ ಗರ್ಭಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅವುಗಳ ಬೀಜವರಿಯು ಅರ್ಧ ಯೆಕ್ರೇಗೆ ಮಿಗಿರುವತನಕ ಅಥವಾ ಮಿಗಿರದೆ ಯಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಸದರೀ ಅಸಲ್ ಹಿಡುವಳಿಯ ಬಾಬತು ಬೀಜವರೀಯ ಪೈಕಿ ಹತ್ತರಲ್ಲೊಂದಂಶಕ್ಕೆ ಮಿಗಿರುವತನಕ ಅಥವಾ ಮಿಗಿರದೇಯಿದ್ದರೆ, ಯಾವ ಕಂದಾಯವೂ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 47ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಪ್ರವಾಹವಾಗುವ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದಮೊಕರರಾತಿ.

52. ಕಂದಾಯ ತೆರತಕ್ಕ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ, ರೂಲ್‌ಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸದರೀ ಜಮೀನಿನ ಅರ್ಧ ಯೆಕ್ರೇ ಬೀಜವರಿಗಿಂತ ಕಮ್ಮಿಯಾಗದೇನೂ ಮತ್ತು ಹಿಡುವಳಿಯ ಪೈಕಿ ಹತ್ತರಲ್ಲಿ ಒಂದು ಭಾಗಕ್ಕಿಂತ ಕಡಮೆಯಾಗದೇನೂ ಇರುವ ಯಾವಭಾಗವಾಗಲಿ ಅತಿಪ್ರವಾಹದಿಂದ ನಷ್ಟವಾದರೆ ಕಂದಾಯ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 48ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಮ್ಮಿಕಂದಾಯವು ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಜಮ್ಮಿಗಳಮೇಲೆ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.

53. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು,

(a) ಸಾಗುವಳೀ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆಯೂ;

(b) ವ್ಯವಸಾಯದಿಂದ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಹೊಂದುವದಕ್ಕಿಂತ ಇತರ ಯಾವದಾದರೂ ನಫೆ ಯಾ ಪ್ರಯೋಜನ ಯಾವ ಜಮ್ಮಿನಿಂದ ಉಂಟಾಗುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿ ಮೇಲೆಯೂ;

(c) ಕಟ್ಟಣದ ನಿವೇಶನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮ್ಮಿಮೇಲೆಯೂ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಜಮ್ಮಿ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಕಾರ್ಯವು ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ,

ಮೇಲೆಕಂಡ ಕೆಲಸಗಳ ಪೈಕೀ ಯಾವದಾದರೂ ಬಂದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಮೀನಿಗಾಗಲಿ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ತರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು, ಅಂತಾ ಜಮೀನು ಇತರ ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಲಸ

ಕಂದಾಯವು ಬದಲಾವಣೆಗೆ ಒಳಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕ್ಕೋಸ್ಕರ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಯಾವದಾರೂ ಪರತ್ತಿಯಿದ್ದು ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಅಂತಾ ಕಂದಾಯವು ಠರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟತ್ತೋ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಷರತ್ ಕಳೆದುಹೋಗದೆ ಇದ್ದರೆ, ಬೇರೇ ದರಪ್ರಕಾರ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಠರಾಯಿಸಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಬಂದು ಕೆಲಸಕ್ಕೊಸ್ಕರ ಇನಾಮಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮಿನು ಬೇರೇಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಅದಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರುವದರಿಂದ ಅದರ ಬಾಬತು ಸ್ವತ್ತುಗಳ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಮಿನಾಗಲಿ, ಬಂದು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂಬ ಷರತ್ತಿನಮೇಲೆ, ಕಂದಾಯವಿಲ್ಲದೆಯಾಗಲಿ, ಕಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಲಿ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ಆ ಕೆಲಸಕ್ಕೊಸ್ಕರ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದನ್ನು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿಬಿಟ್ಟರೆ, ಪೂರಾ ಕಂದಾಯ ಹಾಕಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಅದು ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಜಮಿನಿನ ವಿನಿಯೋಗವು ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಕೆಲವು ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಜಮಿನಿನ ವಿನಿಯೋಗವನ್ನು ನಿಷೇಧಿಸುವದೂ, ಅಂತಾ ನಿಷಿದ್ಧ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಆ ಜಮಿನನ್ನು ವಿನಿಯೋಗಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ವಿನಿಯೋಗಿಸುವದಕ್ಕೆ ಯತ್ನಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀದಾರನನ್ನಾಗಲಿ ಫ್ಲಾಟಾಗಿ ಹೊರಪಡಿಸುವದೂ, 241ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್‌ಗಳಿಗಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಂಗಳಿಗಾಗಲಿ ಬಳಸಲ್ಪಟ್ಟು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗಾಗಲಿ, ಬಬ್ಬ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರಿಗಾಗಲಿ, ನ್ಯಾಯವಾಗಿಯೂ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 49ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

54. (1)—ಯಾವ ಜಮಿನು, ನಾಮಶಃ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಭಾಗಶಃ

ಜಮಿನಿನ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಪರಂಪರೆಯಿಂದ ಸೇರುವದು.

ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ, ಅಂತಾ ಜಮಿನಿನ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ವಿಶೇಷವಾದ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚಾದ ತೀರ್ವೆ, ದಂಡ, ಅಥವಾ ತೆರಿಗೆ ಇಂತಾದ್ದು ಯಾವ ಮೇರೆ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದು ಮಾಮೂಲಾಗಿದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ಜಮಿನು ಅಂತಾ ತೀರ್ವೆ, ದಂಡ ಅಥವಾ ತೆರಿಗೆ ಇದು ಪರಂಪರೆಯಿಂದ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿಯಿರುತ್ತೆ.

ಆಗಾಗ್ಯೆ ಮೊಕರರಾಗುವ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗುವ ಜಮ್ಮಿ ಕುರಿತು.

ಅಥವಾ ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ, ಅಥವಾ ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ, ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗೇ ಆಗಲಿ, ಕಂದಾಯ ಕೊಡೋಣದರಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಮಿನಾಗಲಿ ಆಗಾಗ್ಯೆ ಅಥವಾ ಕೆಲವು ಮುಖ್ಯ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ, ಯಾವದಾದರೂ ತೀರ್ವೆ, ಯಾ ತೆರಿಗೆ ಇಂತಾದ್ದು ಯಾವ ಮೇರೆ ಕರೆಯಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ;

ಸದರೀ ಕಂದಾಯ, ತೆರಿಗೆ, ದಂಡ, ತೀರ್ವೆ, ಇಂತಾದ್ದು ಯಲ್ಲಾ ಸಂದರ್ಭಗೆಳಲ್ಲಿಯೂ ಜಮ್ಮಾಮೇಲೆ ಕೊಡತಕ್ಕ ಸಾಲೀಯಾನಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಬದಲಾಯಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡಬಹುದು; ಪರಂತು, ಹಾಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಯಾವ ಬಗ್ಗೆ ಅದು ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಕಂದಾಯ, ತೆರಿಗೆ, ದಂಡ ಅಥವಾ ತೀರ್ವೆ ಇಂತಾದ್ದಕ್ಕೆ ಸಮವಾದ್ದೆಂದು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಭಾವಿಸತಕ್ಕ ಅಂತಾ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಅತಿಕ್ರಮಿಸಕೂಡದು, ಮತ್ತು ಅದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿನಾಯತಿಗೆ ಹಕ್ಕುದಾರೀ ಯಾವದೂ ಇಲ್ಲದೆ ಯಿದ್ದರೆ, ಯಾವ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಜಮಾನು ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ಒಳಗಾಗುವದೋ ಅಂತಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಅತಿಕ್ರಮಿಸಕೂಡದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 50ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕಮ್ಮೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಬಹುದು.

(2) ಒಬ್ಬ ಕಮ್ಮೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ತಹಲ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುವ ಅಂತಾ ಯಾವ ಸೆಸ್ಸಾಗಲಿ, ಜುರ್ಮಾನೆಯಾಗಲಿ, ತೆರಿಗೆಯಾಗಲಿ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ವಸೂಲಾಗಬೇಕಾದ್ದಾಗಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಅಂತಾ ತೀರ್ವೆ, ಜುರ್ಮಾನೆ ಯಾ ತೆರಿಗೆ, ಇಂತಾದ್ದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಗೊತ್ತಾದ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಅಂತಾ ಕಮ್ಮೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರಗೆ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರಿ ಗುಂಟು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 51ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. ಕಮ್ಮೀಯಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಜಮ್ಮಾನಿಗೆ ಜಾಸ್ತೀಯಾಗಿ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಬಹುದು.

(3) ಯಾವ ಜಮಾನು, ಕಂದಾಯ ಕೊಡೋಣದರಿಂದ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ, ಅಂತಾ ಯಿತರ ಜಮ್ಮಾ, ಯಾವದಾದರೂ ಬಂದು ಜಮಾನಿನ ಭಾಗದ ಸಂಗಡ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡುವ ಕಾರಣದಿಂದ ಸದರೀ ಜಮಾನಿನ ಯಾವ ಭಾಗವಾಗಲಿ, ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ಅದು ಗುರಿಯಾಗುವದಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದು ಮಾಡಿಕೆಯಾಗಿದ್ದಾಗ ಸದರೀ ಜಮಾನಿನ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಹಾಕತಕ್ಕ ಜಾಸ್ತೀ ಕಂದಾಯವು, ತಹಲ್ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಜಮ್ಮಾನಿಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 52ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. ಕಂದಾಯವು ಯಾರಿಂದ ವಸೂಲಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

55. ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಕೊಡೋಣದರಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಡದ ಮತ್ತು 112ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹುಕುಮಿನ ಸ್ಥಳದ ಅಮಲೆನ್ನೊಳಗೆ ಯಿಲ್ಲದ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮ್ಮಾಗಳಿಗೂ, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ತರೀಕ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗ ತರಾವಣಿಯು ಈ ಬಗ್ಗೆ 241ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್‌ಗಳು, ಅಥವಾ ಹುಕುಂಗಳು ಇವುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ವಿತರಣೆಯಿಂದ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅಂತಾ ತರಾವಣೀ ಪ್ರಕಾರ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗುಗಳು, ಅಂತಾ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮಾನುಗಳಿಂದಲೂ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಕೊಡೋಣದರಿಂದ ಕೆಲವು ಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಕೊಡತಕ್ಕ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರಿಯು

ವಿಶೇಷ ಷರತ್ತುಗಳಿಗಾಗಲಿ, ನಿರ್ಬಂಧಗಳಿಗಾಗಲಿ, ಬಳಪಟ್ಟಿರುವ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯ ಗೊತ್ತು ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿಯೂ ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿಯೂ ಕಾನೂನು ಮೇರೆ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳಿಗೂ ಅವವುಗಳ ಸ್ವರೂಪದ ಮೇರಿಗೆ ನಿಗೇ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 53ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ.

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮ್ರ್ಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟರ್.

56. ಯಾವ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಪರಭಾರೆಯು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಅಥವಾ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ತಮಾಂ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಬಂದು ರಿಜಿಸ್ಟರು; ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂತಾ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಇಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮ್ರ್ಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಸನ್ನದು ಕಾಯಮಾಗಿ ಗೈರ್ವಿಲಾ ಆಯಿತೆಂದು ಅಥವಾ ನಷ್ಟವಾಯಿತೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ತೋರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು 240ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸಿಗೂ, ಫೀಸ್ ಕೊಡುವದಕ್ಕೂ ಬಳಪಟ್ಟು ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನು ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದೋ ಅಂತಾ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ, ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರಿಂದ ಬಂದು ಯೆಕ್ಸ್ಟ್ರಾಕ್ಟನ್ನು ತಮ್ಮ ರುಜು ನಿಶಿ ಕೊಡಬಹುದು, ಸದರೀ ಎಕ್ಸ್ಟ್ರಾಕ್ಟಿಗೆ ಗೈರ್ವಿಲಾ ಆಯಿತೆಂಬ ಅಥವಾ ನಷ್ಟವಾಯಿತೆಂಬ ಸನ್ನದಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ ಯೆಂಬದಾಗಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಇಂಡಾರಸ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಸದರೀ ಸನ್ನದಿನ ಹಾಗೆಯೇ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯ ಸರಿಯಾದ ರುಜುವಾತಿನಂತೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 54ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ.

ಕಂದಾಯದ ಫೈಸಲಾತಿಯನ್ನು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯಿಂದಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

57. ಜಮೀನಿನ ಅಥವಾ ಸರ್ವೀನಂಬರಿನ ಪ್ರತಿ ಭಾಗದ ಕಂದಾಯದ ಫೈಸಲಾತಿಯು, 151ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಪ್ರಥಮತಃ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗಿರುವ ಮನುಷ್ಯನೊಡನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಆಥವಾ ಅವನು ಗೈರ್ ಹಾಜರಾಗಿದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಮುಂದಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೊಡನೆ ಮುತಾಲೀಕನನ್ನು ಇಡದೆಹೋದರೆ.

ಸದರೀ ಮನುಷ್ಯನು ಗೈರ್ ಹಾಜರಾಗಿಯೂ, ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸಿದ್ಧನಾಗಿ ಆಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಮುತಾಲೀಕನನ್ನು ಇಡದೆಯೂ ಹೋಗಿ ಆ ಕಾರಣದಿಂದ ಕಂದಾಯದ ಫೈಸಲಾತಿಯು ಅವನೊಡನೆ ಪೂರೈಸಲಾಗದ್ದಾಗಿದ್ದರೆ ಅಂತಾ ಫೈಸಲಾತಿಯು ಅವನಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೊಡನೆ ಅಥವಾ ಅವನ ಜಮೀನಿನ ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಮನುಷ್ಯನೊಡನೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 55ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ.

ನೀರಿನ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಿ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ವರಗಳು.

58. ಯಾವ ಬಗ್ಗೆ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಲ್ಲಿರುತ್ತೋ, ಅಥವಾ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಂದಾಗಲಿ, ಅವರ ಖಾಯಿಷ್ ಮೇಲೆಯಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ನೀರಾವರಿ ಅಥವಾ ಇತರ ಕೆಲಸದ ಕಟ್ಟಣಿ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಅಥವಾ ರಿಪೇರಿ

ಇಂತಾದ್ದರ ದೆಶೆಯಿಂದ ಉಪಯೋಗಿಸುವಂತೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ನೀರನ್ನು ಜಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಾಗಲಿ, ಇತರ ಮನುಷ್ಯರಾಗಲಿ, ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮುಂಜೂರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ದರಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ, ಸದರೀ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರನ್ನಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರನ್ನಾಗಲಿ, ಅವರು ಮೊಕರರ ಮಾಡುವ ಅಂತಾ ಇತರ ಆಫೀಸರರನ್ನಾಗಲಿ ಅಧಿಕಾರ ಪೂರ್ವಕ ನಿಯಮಿಸಬಹುದು. ಅಂತಾ ದರಗಳು, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿರ್ಣಯಿಸತಕ್ಕ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಪುನರ್ವಿಮರ್ಶೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗಿ, ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ತರೀಕ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 56ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

59. ಯಾವ ಜಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಜಮಿನಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಗಳು, ಸದರೀ ಹಿಡುವಳಿಯ ಮತ್ತು ಅದರ ಪ್ರತಿಭಾಗದ ಮೇಲಿನ ಬಹಳ ಜರೂರಾದ ಚಾರ್ಜ್ಯಾನೆ ಕಂದಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅದನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ತಮಾಂ ಮರಗಳೂ, ಫಸಲ್‌ಗಳೂ, ಕಟ್ಟಿಗಳೂ, ಜಮಿನಿಗೆ ಲಗ್ನತ್ತಾದ ಅಥವಾ ಜಮಿನಿಗೆ ಲಗ್ನತ್ತಾದ ಯಾವ ವಸ್ತುವಿಗಾಗಲಿ ಸ್ಥಿರವಾಗಿ ಜಂಟಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಸ್ತುಗಳು ಇವುಗಳಿಗೆ ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ದರೋಬಸ್ತು ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳೊಡನೆ, ಅನುಭವವನ್ನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನಾಗಲಿ, ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ದಂಡವಾಗಿ ಸೇರುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಬಹುದು. ಅದರಮೇಲೆ ಬಾಕೀ ಇರುವ ತಮಾಂ ಮೊಬಲಗುಗಳನ್ನೂ ಅನುಭವದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವುಳ್ಳ ಪೂರ್ವೀಕರಪೈಕಿ ಯಾರಿಂದಾಗಲಿ ಉಂಟು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಅನುಭವದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಮೇಲೆ ಯಾವವಿಧದಿಂದಲಾಗಲಿ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ತಮಾಂ ಬಡಂಬಡಿಕೆಗಳಿಂದಲೂ ದೇಣಿಗೆಗಳಿಂದಲೂ ಹಕ್ಕುಗಳಿಂದಲೂ ಖುಲಾಸೆಯಾಗಲ್ಪಟ್ಟು ಸದರೀ ಅನುಭವವನ್ನಾಗಲಿ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನಾಗಲಿ ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡಬಹುದು. ಅಥವಾ 241ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಇದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸ್ ಯಾ ಹುಕುಂಗಳನುಸರಿಸಿ ಸದರೀ ಅನುಭವವನ್ನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನಾಗಲಿ, ಬೇರೇವಿಧವಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಮಾಡಬಹುದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು ಜಮ್ಮಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಲ್ಲಾದಕ್ಕಿಂತ ಜರೂರಾದ ಚಾರ್ಜ್ಯಾನೆ ಮೌಲ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 57ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

60. ಮಾವತ್ತೀ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವದರಿಂದಲಾಗಲಿ ಇತರ ವಿಧದಿಂದ ತಪ್ಪುವದರಿಂದಲಾಗಲಿ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಹಿಡುವಳಿಯು ಕಳಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಜಮಿನನ್ನು ಕೂಡ್ಲೆ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡು, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪಡೆಯುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾದ ಕ್ರಯದಾರನ

ದಂಡವಾಗಿ ಕಳಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳಿಯು, ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡಬಹುದು ಮತ್ತು ಅನ್ಯಥಾ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನ ವಶದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಜಮೀನನ್ನು ಇಡುವೆದರಮೂಲಕ ವಿನಿಯೋಗಿಸುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರಿಯುಂಟು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 58ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 61. ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯವನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವ ಪ್ರತಿ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರೂ ಸದರೀ ಬಗ್ಯೆ ಬರವಣಿಗೆಯ ಮೂಲಕ ಒಂದು ರಸೀದೀಯನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀ ಬಗ್ಯೆ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರ್ ಗಳಿಂದ ರಸೀದಿಗಳು ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕವು.

ಒಂದು ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಅಥವಾ ಒಂದು ಗ್ರಾಮದ ಪರಭಾರೀಯಾದ ಹಿಸ್ಸೆಯ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ವಹಿಂಪಿಯಿರುವ ಮುತಾಲೀಕನೂ, ಒಬ್ಬ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ತನಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತೆರಿಗೆಯ ಅಥವಾ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯದ ಪ್ರತಿ ಪಾವತೀಬಗ್ಯೆ ಬರಹ ಮೂಲಕ ರಸೀದಿಯನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ರಸೀದಿಗೆ ಶಾನುಭೋಗನು ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವನು ಅಡ್ಡರುಜು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಕಂದಾಯವನ್ನಾಗಲೀ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದ ಬಗ್ಯೆ ಕೆಲವರು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 59ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 62. ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಮುಂದೆ ಫ್ಲಾಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಆದಮೇಲೆ ತಕ್ಸೀರ್ ಆಪಾದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ಯಾವಬಗ್ಯೆ ಒಂದು ರಸೀದಿಯು ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಡಲಿಲ್ಲವೋ ಅಂತಾ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಮೂರರಷ್ಟಕ್ಕೆ ಜಾಸ್ತೀಯಿಲ್ಲದ ಒಂದು ಜುರ್ಮಾನೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಜುರ್ಮಾನೇ ಪೈಕಿ ಆರವಾಸೀ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಯಿಖ್ತ್ಯಾರೀ ಮೇಲೆ, ಬಾತಮೀದಾರ್ ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವನಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದು. ಅಂತಾ ವಿಚಾರಣೆಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ತಮಿಗೆ ಅವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಫಿರ್ಯಾದು ಬರದೇಯಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ತಮ್ಮ ಖಾಯಿಷ್ ಮೇಲೆ ಉಪಕ್ರಮಿಸಬಹುದು.

ರಸೀದಿಯನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ದಂಡನೆ.

6ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮೀನಿನ ಅನುಭವ ಮತ್ತು ಅನುಭವದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳು.

ಅನುಭವೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 60ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 63. ಅನುಭವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡುವ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಅನುಭವದಲ್ಲಿ ಪ್ರವರ್ತಿಸುವದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ, ಅಮಲ್‌ದಾರನ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್‌ದಾರನ ಬರವಣಿಗೇ ಯಲ್ಲಿರುವ ಅಪ್ಪಣೆ ಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಭವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಜಮೀನನ್ನು ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ ಅಮಲ್‌ದಾರನ ಬರವಣಿಗೇ ಮೂಲಕವಾದ ಅಪ್ಪಣೆ ಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 61ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಜಮೀನು ಅನುಭವಿಸತಕ್ಕ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ದಂಡನೆ.

64. ಯಾವದಾದರೂ ವಿಶೇಷಕಾರ್ಯಕ್ಕೋಸ್ಕರ ನಿಲ್ಲಿಸಿಯಿಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವ ಜಮೀನನ್ನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಯಿರುವ, ಅನುಭವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಯಾವ ಜಮೀನನ್ನಾಗಲಿ, ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಅನುಭವಿಸತಕ್ಕ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾದರೂ,

ಯಾವಜಮೀನನ್ನು ಅವನು ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಅನುಭವಿಸುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನು ಕಂದಾಯ ತರಾವಾದ ಬಂದು ಸರ್ವೀನಂಬರಿನ ಭಾಗವಾಗಿದ್ದರೆ, ಅವನು ಅನುಭವಿಸುವ ವಿಚಿತ್ಯಕಾಲಕ್ಕೂ ಪೂರಾನಂಬರಿನ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು

ಹಾಗೆ ಅವನಿಂದ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಂದಾಯ ತರಾವ್ ಆಗದಿದ್ದರೆ ಅದೇಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಅದೇಕೆಲಸಕ್ಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅದಕ್ಕೆ ಸಮನಾದ ಜಮೀನಿನ ಬದಸ್ತೂರ್ ಬೀಜವರಿಯ ಮೇಲೆ ಸದರೀ ಕಾಲಕ್ಕೆ ವಸೂಲಾಗಬಹುದಾದ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಅವನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು;

ಮತ್ತು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಯಖ್ತಿಯಾರಿಮೇಲೆ ಐದುರೂಪಾಯಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಿದ ಜರ್ಮಾನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ಸದರೀ ಜರ್ಮಾನೆಯು ಐದು ರೂಪಾಯಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮೀನು ಸಾಗುವಳೀಬಗ್ಗೆ ಆಕ್ರಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ಒಂದುಸಾಲಿಗೆ ಕಂದಾಯದ ತರೀಕು ಕೊಡಬೇಕಾಗುವ ಮೊಬಲಗಿನ ಹತ್ತರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನೇಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಸದರೀಜಮೀನನ್ನು ವ್ಯವಸಾಯಕ್ಕಲ್ಲದ ಯಾವಬಗ್ಗಾದರೂ ಆಕ್ರಮಿಸಿಕೊಂಡಿದ್ದಲ್ಲಿ ಈ ವಿಷಯುಕ್ಕಾಗಿ 241ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸ್ ಯಾ ಕಾನೂನುಗಳಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಹದ್ದನ್ನು ಮೀರದ ಬಂದು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಜರ್ಮಾನೆಯಾಗಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗುವನು.

ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಅನುಭವಿಸುವ ಜಮೀನಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಕುರಿತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಖೈರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಮೊಬಲಗನ್ನು ನಿಷ್ಕರ್ಷಿಸುವದರಲ್ಲಿ ಅನುಭವದ ಕಾಲವು ಬಂದು ವರುಷಕ್ಕಿಂತ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಿದ್ದರೂ, ಪೂರಾ ವಂದು ವರುಷವಾಗಿ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ಜಮೀನನ್ನಾಗಲಿ ಅಧಿಕಾರವಿಲ್ಲದೆ ಅನುಭವಿಸುವ ಮನುಷ್ಯನನ್ನು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸದರೀ ಅನುಭವದಿಂದ ತಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿಡಲ್ಪಟ್ಟರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಫಸಲು ದಂಡವಾಗಿ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಶೇರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಅದರಮೇಲೆ ಕಟ್ಟಿಯಿರಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಮನೆಯಾಗಲೀ ಇತರ ಕಟ್ಟಣವಾಗಲೀ ಡೆಪ್ಯೂಟಿಕಮ್ಮಿಷನರು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಬರೆವಣಿಗೆಯ ನೋಟೀಸು ಕೊಟ್ಟವೆಲೆ ತೆಗಸಿಹಾಕಲ್ಪಡದಿದ್ದರೆ ದಂಡವಾಗಿ ಶೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ದಂಡಗಳು ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರವರಿಂದ ಫೈಸಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕವು; ಹಾಗೆ ದಂಡವಾಗಿ ಶೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವಸ್ವತ್ತಾಗಲೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನಿಯಮಿಸ ಬಹುದಾದ ಮೇರೆ ಫೈಸಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 62ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

65. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ವಳಪಟ್ಟು, ಅನುಭವದಬಗ್ಗೆ ವಂದು ಖರೀದಿ ವೊಬಲಗನ್ನು ತೆರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿಯಮಿಸುವದಕ್ಕೂ ಅಥವಾ ಸದರೀ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯನ್ನು ಹರಾಜುಮೂಲಕ ವಿಕ್ರಯಿಸುವದಕ್ಕೂ ಮತ್ತು 63ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಅನುಭವದಬಗ್ಗೆ ಅಪ್ಪಣೆ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಯುಕ್ತವೆಂದು ಕಾಣಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಲಗ್ಗತ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಖ್ತಿಯಾರಿ ಉಂಟು.

ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗೆ ಖರೀದಿ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಕೆಲವು ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಸದರೀ ಹಕ್ಕು ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಭವದ ಖರೀದಿಯು, ವಿಕ್ರಯದ ಷರತ್ತುಗಳಿಂದ ಅನ್ಯಥಾ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹೊರತು, 45ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಉಳಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡದ ತಮಾಂ ಮರಗಳಿಗೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯ ಖರೀದಿಸಹ ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡು ಯಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿತದೀಕ್ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರೀ ಖರೀದಿಯು ಮರಗಳ ಖರೀದಿಯನ್ನು ಅಡಗಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 63ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

66. ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನು ಅನುಸರಿಸಿ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಒಂದು ಜಮ್ಮಿನಿನ ಅನುಭವವು, ಸರ್ಕಾರ್ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯ ಪ್ರಯೋಜನದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯುಕ್ತವಾದ ನಿಗೆಯಿಂದ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಬಹುದೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಕಾಣಬಂದಾಗ್ಗೆ, ಯಾವದರ ಮೇಲೆ ಅಂತಾ ವಂದು ಜಮ್ಮಿನು ವಿರ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ದಡದ ಯಾ ತೀರದ ಅನುಭವದಾರ ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವನಿಗೆ ಅನುಭವದ ಅವ್ವಲ್ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಕೊಡುವಂತೆ ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಹಾಗೆ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಯತ್ನಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಂದು ಅನುಭವದ ಖರೀದಿಯು, ಯಾವಜಮ್ಮಿನಿನ ಅನುಭವವು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಯತ್ನಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಸೂಲೀಯಾನಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಮೂರರಷ್ಟಕ್ಕೆ ಅತಿಕ್ರಮಿಸಕೂಡದು.

ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಜಮ್ಮಿನಿನ ಅನುಭವವು.

ಸದರೀ ಅನುಭವದಾರ ಅಂತಾ ಅನುಭವವನ್ನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಅದರ ಖರೀದಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವ ನಿಬಂಧಗಳೂ ಇಲ್ಲದೆ, ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 64ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

67. ಯಾವದಾದರೂ ದಡದ ಯಾ ತೀರದ ಮೇಲೆ ಒಂದು ಜಮ್ಮಿನು ವಿರ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಅಂತಾ ದಡದ ಯಾ ತೀರದ ಅನುಭವದಾರ ಯಾರಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವನು, ಸದರೀ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಬೀಜವರಿಯು ಅರ್ಧ ಯಕರೆಗೆ ಮಿಾರಿ ಮತ್ತು ಅವನ ಹಿಡು

ಸ್ವಲ್ಪಬೀಜವರಿಯು ಬಾಬತು ಒಂದು ಜಮ್ಮಿಗಳಿಗೆ ಹಂಗಾಮಿ ಹಕ್ಕುದಾರಿ.

ವಳಿಯ ಬೀಜವರಿ ಪೈಕಿ ಪತ್ತರಲ್ಲಿ ಬಂದಂತಕ್ಕೆ ಮಿಾರಿದ ಹೊರತು, ಅಥವಾ ಮಿಾರುವ ತನಕ, ಸದರೀ ಜಮಿಾನಿನ ಹಂಗಾಮಿ ಉಪಯೋಗಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅನುಭವಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಬಂಡು ಜಮಿಾನಿನ ಬೀಜವರಿಯು ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ್ದಕ್ಕೆ ತಿಕ್ಕಮಿಶಿದರೆ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಫೈಸಲಾತಿಯಂತೆ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಲ್ಲಿಯೂ 52ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಲ್ಲಿಯೂ "ಹಿಡುವಳಿ" ಎಂಬ ಮಾತಿಗೆ ಯಾವನಕ್ಕೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಅಥವಾ ವಟ್ಟಾದ ಕಂದಾಯ ಥರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೋ ಅಂತಾ ಒಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಾಗಲೀ ಜಮಿಾನಿನ ಯಾವ ಭಾಗವಾಗಲೀ ಎಂದು ಅರ್ಥವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಭವದಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 65ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

68. ಬೇಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮಿಾನಿನ ಅನುಭವದಾರನು ತಾನಾಗಿಯೇ ಆಗಲೀ ತನ್ನ ನೌಕರರು, ಷಿಕ್ಮೀದಾರರು, ಮುತಾಲೀಕರು ಅಥವಾ ಇತರ ವಾರಸುದಾರರು ಇವರ ಮೂಲಕವಾಗಿ ಸಾಗುವಳೀ ಬಗ್ಗೆ ಬೇಕಾದ ಕಟ್ಟಣಗಳನ್ನು ಕಟ್ಟುವದಕ್ಕೂ, ಭೂಮಿಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಕೆರೆಗಳನ್ನಾಗಲಿ ನಿರ್ಮಿಸುವದಕ್ಕೂ, ಯಖ್ತಿಯಾರಿ ಉಳ್ಳವನಾಗಿಯೂ ಅಥವಾ ಜಮಿಾನನ್ನು ಇನ್ನೂ ಚನ್ನಾಗಿ ಸಾಗುವಳೀ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಮೇಲಕಂಡ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಇನ್ನೂ ವಿಶೇಷ ಅನುಕೂಲವಾದ ಅನುಭವಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಬೇಕಾದದ್ದನ್ನು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೂ ಯಖ್ತಿಯಾರಿಯುಳ್ಳವನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

ವೈವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಇರುವ ಜಮಿಾನಿನ ಅನುಭವದಾರನು, ತನ್ನ ಜಮಿಾನನ್ನು ಯಾವಯಾವ ಬಗ್ಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದರೆ ಯಾವ ಅನುಭವದಾರನಾಗಲಿ ತನ್ನ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗವನ್ನು ಬೇರೆ ಯಾವ ವಿಷಯಕ್ಕಾಗಲಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡಿದರೆ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರರಾದ ಅನುಭವದಾರನು ಮೊದಲು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ತಮಗೆ ಅಂತಾ ಅರ್ಜೀಬಂದ ಮೇಲೆ ಅದು ತಲಪಿದ್ದಕ್ಕೆ ಬರದು ಬರವಣಿಗೇ ಮೂಲಕವಾದ ರಶೀದಿಯನ್ನು ಅರ್ಜೀದಾರನಿಗೆ ಕೂಡಲೇ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಸದರೀ ಅಪ್ಪಣೆಯನ್ನು ಕೊಡಲಾದರೂ ಬಹುದು ಬಿಡಲಾದರೂ ಬಹುದು, ಆದರೆ ಅಂತಾ ಅರ್ಜೀದಾರ, ಸದರೀ ರಸೀದೀ ತಾರೀಖುಲಾಗಾಯತ ಮೂರುತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ತನಗೆ ಜವಾಬ್ ಯೇನೂಬಾರದಿದ್ದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಪ್ಪಣೆ ತನಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆಯೇ ಭಾವಿಸಬಹುದು. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ವಿಶೇಷ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಬೇರೆ ವಿಧವಾಗಿ ಹುಕುಂ ಮಾಡಿದ ಹೊರತು, ಇಂತಾ ಅರ್ಜಿಯು ರಿಜಿಸ್ಟ್ರರಾದ ಅನುಭವದಾರನಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದ ಹೊತ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಡಲಾಗದು.

ಅನುಭವದಾರನು ತನ್ನ ಜಮಿಾನನ್ನು ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಬೇಕೆಂದು ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದರೆ ನಡಿಸತಕ್ಕ ನಡವಳಿಕೆಗಳು.

ಅಂತಾ ಯಾವ ಜಮೀನಾಗಲಿ ವ್ಯವಸಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸದ. ಯಾವ ಕೆಲಸಕ್ಕಾದರೂ, ಆ ಮೇರೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ 53ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಹೊಸ ಕಂದಾಯದೊಡನೆ ಬಂದು ಜುರ್ಮಾನೆ ತೆರಬೇಕೆಂದು ನಿಯಮಿಸುವದು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಥ್ಯಾರಿಯುಂಟು.

ಅಂತಾ ವಿನಿಯೋಗದ ಬಗ್ಗೆ ವಿಶೇಷ ಕಂದಾಯದೊಡನೆ ಜುರ್ಮಾನೆ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 66ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

69. ಮೊದಲು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಪ್ಪಣೆಯನ್ನು ಪಡೆಯದೆ ಅಥವಾ ಅಂತಾ ರಸೀದಿ ತಾರೀಖ್‌ಲಾಗಾಯತ್ ಮೂರುತಿಂಗಳ್ಳು ಕಳೆಯುವದಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಅಂತಾ ಯಾವ ಜಮೀನಾಗಲಿ ಹಾಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರೆ, ಅನುಭವದಾರನೂ, ಯಾವನಾದರೂ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನೂ, ಅಥವಾ ಅವನ ಕೈಕೆಳಗಾಗಲಿ ಅವನ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ ಹಿಡುವಳೀಯುಳ್ಳ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನೂ ಹಾಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿಂದಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವದರ ಬಂದು ಭಾಗವಾಗಿ ಅದು ಇರಬಹುದೋ ಅಂತಾ ಪೂರಾ ತಾಕು ಯಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ನಿಂದಲಾಗಲಿ ಪೂರಾ ಹೊರಡಿಸಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನು 53ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಹೊಸಕಂದಾಯದೊಡನೆ ಸದರೀ ಜಮೀನು, ಯಾವ ಕಾಲದವರಿಗೆ ಹಾಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಆ ಕಾಲಕ್ಕೆ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಜುರ್ಮಾನೆಯನ್ನು ಸಹ ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಪ್ಪಣೆ ಇಲ್ಲದೆ ಜಮೀನನ್ನು ಆ ಮೇರೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ದಂಡನೆ.

ಯಾವ ಜಂಟೀ ಅನುಭವದಾರನಾಗಲಿ, ಯಾವನಾದರೂ ಅನುಭವದಾರನ ಯಾವ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಾಗಲಿ, ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನ ಕೈಕೆಳಗೆ ಯಾ ಅವನ ಮೂಲಕ ಹಿಡುವಳಿಯುಳ್ಳ ಯಾವನಾದರೂ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸದರೀ ಅನುಭವದಾರನ ಅನುಮತಿಯಿಲ್ಲದೆ ಅಂತಾ ಯಾವ ಜಮೀನನ್ನಾದರೂ, ಅಂತಾ ಯಾವ ಕೆಲಸಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾದರೂ ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಆ ಮೂಲಕ ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನನ್ನು ಮೇಲೆ ಕಂಡ ದಂಡನೆಗಳಿಗೆ ಗುರಿಯಾಗುವಂತೆ ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅವನು ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ ಸದರೀ ದಂಡನೆಗಳಿಗೆ ಜವಾಬುದಾರನಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಂಟೀ ಅನುಭವದಾರ ಯಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು, ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ ನುಕ್ಸಾನಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 67ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

70. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೂ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನಿಗೂ ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂತಾ ಷರತ್ತುಗಳಮೇಲೆ ವಿಶೇಷ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಮೇಲೆಕಂಡ ಅಪ್ಪಣೆ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಅಡ್ಡೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಷರತ್ತುಗಳ ಮೇಲೆ ಅಪ್ಪಣೆ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 68ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಅನುಭವದಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು ಒಡಂಬಡಿಕೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುವವು.

71. ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನು, ತನ್ನ ಅನುಭವವು ಯಾವ ಕಾಲದವರಿಗೆ ನಡದುಬರಬೇಕೆಂದು ಹದ್ದುಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಆ ಕಾಲ ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅಷ್ಟರವರಿಗೆ ತನ್ನ ಜಮೀನಿನ ಉಪಯೋಗ ಮತ್ತು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಯುಕ್ತಿಯಾರಿ ವುಳ್ಳವನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ತನ್ನ ಅನುಭವವು ಗೊತ್ತಿಲ್ಲದ ಕಾಲದವರಿವಿಗೆ ನಡದು ಬರುವದಾಗಿಯಾಗಲಿ ಯಾ ಸರ್ವೀ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟು ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಆ ಜಮೀನಿಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಯಾ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷ್ನ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ರೂಲ್ಸಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವದಾವರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸದರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗುಗಳನ್ನು ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಮತ್ತು ಅವನ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ನ್ಯಾಯತಃ ಲಗ್ನತ್ತಾದ ಇತರ ಯಾವದಾದರೂ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಿದ್ದರ ಮೇಲೆ, ತನ್ನ ಜಮೀನನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವದಕ್ಕೂ ಅನುಭವಿಸುವದಕ್ಕೂ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 70ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಲಾಯಕ್ಕಾದ ಕೋರ್ಟುಗಳು, ಡಿಕ್ರಿಗಳು, ಹುಕುಂಗಳು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

72. ಲಾಯಕ್ಕಾದ ಕೋರ್ಟಿನ ಡಿಕ್ರಿಯಿಂದಾಗಲೀ, ಹುಕುಮಿನಿಂದಾಗಲೀ, ಯಾವದಾರೂ ಜಮೀನಿನ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನು ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನ ಕೆಳಗೆ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳಿದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆಂತ, ಅಥವಾ ಅನುಭವವು ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೆಂತ ಅಥವಾ, ಅಂತಾ ಡಿಕ್ರಿ ಯಾ ಆರ್ಡರಿನ ಅಮಲ್‌ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ಜಮೀನ್ ಅನುಭವದಾರನ ಸಂಬಂಧವು, ಹರಾಜ್ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಅನ್ಯಥಾ ಆಗಲಿ, ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ವರ್ಗಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆಂತ ಫೈಸಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಅಂತಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನು, ಡಿಕ್ರಿ ಅಥವಾ ಹುಕುಂ ಅಥವಾ ಹರಾಜ್ ಅಥವಾ ಇತರ ವರ್ಗದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಕೋರ್ಟಿನವರ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟನ್ನಾಗಲಿ ಯಾ ಡಿಕ್ರಿ ಅಥವಾ ಆರ್ಡರಿನ ವಾಜಬಿ ನಕಲನ್ನಾಗಲಿ ಹಾಜರ್‌ಮಾಡಿದಲ್ಲಿ ಅಂತಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನು ಅನುಭವದಾರನಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ತದನುಗುಣವಾಗಿ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಬಗ್ಯೆ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನ ಹೆಸರನ್ನು ದಾಖಿಲ್ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರವಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕಾಗುವ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 71ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನು ಮೃತಪಟ್ಟರೆ ವಾರಸ್‌ದಾರನ ಹೆಸರು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

73. ಒಬ್ಬ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನು ಮೃತಪಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಅವನ ಜೇಷ್ಟ ಪುತ್ರನ ಅಥವಾ, ಅವನ ವಾರಸ್‌ದಾರನಾಗಿ ಅಥವಾ ಆವನ ವಾರಸ್‌ದಾರರ ಪೈಕಿ ಮುಖ್ಯನಾಗಿ ಹಾಜರಾಗುವ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನ ಹೆಸರನ್ನು, ಮೃತಪಟ್ಟವನಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಸದರೀ ವಾರಸ್‌ದಾರನು ಅಬಳಿಕ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಟ್ಟು, ಹಿಂದಿನ ಕಡೇಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಸದರೀ ಮೇರಿಗೆ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

731

74. ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾದರೂ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ, ವಾರಸ್ದಾರೀ ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟನ್ನಾದರೂ ಒಂದು ಲಾಯಖಾದ ಕೋರ್ಟಿನ ಡಿಕ್ರಿಯನ್ನಾದರೂ ಹುಕುಮನ್ನಾದರೂ ಹಾಜರ್ಮಾಡುವದರ ಮೂಲಕ 53ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಯಾರ ಹೆಸರನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನೇಮಿಸಿ ಇರುತ್ತಾರೋ ಅಂತಾವನಿಗೀತ ಸದರೀ ಯವನು ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಾಗಿರಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರನ್ನು ತೃಪ್ತಿಪಡಿಸಿದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಅದೇವೇಳೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟು ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲೇಯನ್ನು ತಿದ್ದುಪಾಟು ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಾಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟವನ ಹೆಸರು ಯಾವಾಗ ತಿದ್ದಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 72ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

75. ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನು, ಉಯಿಲ್ ಮಾಡದೆಯೂ, ಗೊತ್ತಾದ ವಾರಸ್ದಾರರಿಲ್ಲದೆಯೂ, ಮೃತಪಟ್ಟರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಈರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿಹೋದ ಅನುಭವ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಹರಾಜ್‌ಬಗ್ಗೆ ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀ ಯಿರುವ ಇತರ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅವನ ಅನುಭವದ ಸ್ವತ್ತನ್ನು, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲಿಬಗ್ಗೆಗಾಗಿ ಹರಾಜ್ ಮೂಲಕ ವಿಕ್ರಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಉಯಿಲ್ ಮಾಡದೆಯೂ ಮತ್ತು ಗೊತ್ತಾದ ವಾರಸ್ದಾರರಿಲ್ಲದೆಯೂ ಮೃತವಡುವ ಒಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕುರಿತು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಕಾನೂನು ಸದರೀ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಆದರೆ, ಮೃತಪಟ್ಟವನು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಗಳನ್ನೂ ತಮಾಂ ಹರಾಜು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನೂ ವಜಾಮಾಡಿ ಉಳಿದಿರುವಂತಾ ಹರಾಜು ಹುಟ್ಟುವಳೀ ಯೆಷ್ಟೋ ಅಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಉಯಿಲಿಲ್ಲದೆ ಮೃತಪಟ್ಟವನ ಅನುಭವವಾಗಲಿ ಹಿಡುವಳೀಯಾಗಲಿ, ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 73ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

76. ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು, 59ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿಂದ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯದ ಮತ್ತು ವರ್ಗ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನಾಗುವ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವನ ಕರಾರು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಕೂಡ್ಲೇ ಸಲ್ಲತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ವರ್ಗ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿಯೂ ವಂಶಪಾರಂಪರ್ಯವಾಗಿ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿಯೂ, ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಿಡುವಳಿಯ ರಾಜೀನಾಮೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 74ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

77. ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನು, ಅಮಲ್ದಾರನಿಗಾಗಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಒರವಣಿಯ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡುವದರ ಮೂಲಕ ಸ್ವತಂತ್ರವಾಗಿಯಾಗಲಿ ಗೊತ್ತಾದ ಬಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಿ ಯಾಗಲಿ ತನ್ನ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಬಹುದು; ಪರಂತು ಅಂತಾ ರಾಜೀನಾ

ಅನುಭವದಾರನು ತನ್ನ ಅನುಭವಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಬಹುದು.

ಮೆಯು ಪೂರಾ ಅನುಭವಕ್ಕಾಗಲಿ, ಪೂರಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಸ್ಸೆಗಳಿಗಾಗಲಿ, ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಸ್ವತಂತ್ರವಾದ ರಾಜೀನಾಮೆಯು ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರ್ ಅಖೈರ್‌ಲಾಗಾಯತು ಜಾರೀಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ಅಂತಾ ಸಾಲ್ ಮಾರ್ಚಿ 31ನೇ ಮರ್ಕುಮಿಗೆ ಮುಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಅಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಪ್ರತಿ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿಗೂ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಇತರ ತಾರೀಖಿಗೆ ಮುಂದಾಗಿ ಅದರ ಬಾಬತು ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಗೊತ್ತಾದ ಒಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನ ಪರವಾಗಿ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಒಬ್ಬನಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಮಂದಿ ಅನುಭವದಾರರು ಇದ್ದಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಿಂದ ರಾಜೀನಾಮೇ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವನ ಪರವಾಗಿ ಬಂದು ಅನುಭವಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯ ಯಾವನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅವನು, ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಅನುಭವವು ಒಬ್ಬನಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಜನಗಳ ಪರವಾಗಿ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅವರುಗಳ ಪೈಕಿ ಮುಖ್ಯನು ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನಾಗುವಬಗ್ಗೆ ಒರವಣಿಗೇ ಮೂಲಕವಾದ ಬಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಒದಗಿಸಿ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆ ಬಳಿಕ ಅವನ ಹೆಸರು, ಹಿಂದೆ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನ ಹೆಸರಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ದಾಖಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 75ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

78. ಕೆಲವು ತಾಕುಗಳಿಕೆ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ ಒಟ್ಟಾಗಿ ತೋಕ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕ ಜಮೀರ್ಗಳ ರಾಜೀನಾಮೆ

ತೋಕ ಕಂದಾಯ ವೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಮುಂದಾಗಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅನುಮತಿ ವಿನಾ, ಅಂತಾ ತಾಕುಗಳ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ ಮೇಲಕಂಡಂತೆ ಯಾವದಾದರೂ ಬಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ತಾಕುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುವದು ಅನುಭವದಾರನ ಯಕ್ತ್ಯಾರಿಯಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ತಮ್ಮ ಅಂಗೀಕಾರವನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕಾಗಲಿ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವದಕ್ಕಾಗಲಿ ಅವರಿಗೆ ಯುಕ್ತ್ಯಾರಿಯುಂಟು. ಅವರು ಅದನ್ನು ಕೊಡುವಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅನುಭವವು ವಿಭಾಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸದರೀ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರತಿಭಾಗಕ್ಕೂ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಜಮೀರ್ ಕಂದಾಯದ ದಾವಾಷಾಯಿ ವೊಬಲಗನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಸಲ್ ಅನುಭವದಾರನೂ, ಮತ್ತು ಅವನು ಯಾರಪರವಾಗಿ ತನ್ನ ಅನುಭವದ ಬಂದು ಭಾಗಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯ ಯಾವನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವನೂ, ತಮ್ಮ ಹಿಸ್ಸೆಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 76ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

54ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ 1ನೇ ಪ್ಯಾರಾದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ರಾಜೀನಾಮೆ.

79. ಕಡೇ ಯೆರಡು ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಸಾಧ್ಯವಾದಮಟ್ಟಿಗೆ ಪರಭಾರೀಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಹಿಡುವಳಿದಾರರಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು : ಪರಂತು,

(a) ಸಮಗ್ರವಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ, ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ 54ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಬಂದನೇ ಪ್ಯಾರೆಗ್ರಾಫ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿದ್ಯಮಾನಗಳನುಸರಿಸಿ

ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವದಾದರೂ ಜಮೀನಿನ ಯಾವಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ, ಜಮೀನಿನ ಅಂತಾ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಸದರೀ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿ ಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡುವ ಪರ್ಯಂತ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ, ರಾಜೀನಾಮೇ ಕೊಡುವದು ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದಲ್ಲವು ; ಮತ್ತು

(b). 54ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿದ್ಯಮಾನಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಾವ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡುವದಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತೀ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಯಾವಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ರಾಜೀನಾಮೇಕೊಟ್ಟರೆ ಅವನು ಅದರಸಂಗಡ, ಯಾವಜಮೀನು ಕಂದಾಯಕೊಡೋಣದರಿಂದ ಪೂರಾ ಆಗಲಿಕ್ಕೆಲವು ಮೆಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಹ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಟ್ಟಂತೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

54ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ರಾಜೀನಾಮೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 77ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

80. ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ತನ್ನ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಬೇರೆ ಜಮೀನಿನ ಮಾರ್ಗವಾಗಿ ದಾರಿಯುಳ್ಳಂಥಾ ಜಮೀನಿಗೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಅಂಥಾ ತನ್ನ ಅಧೀನದಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನಿನ ಮಾರ್ಗವಾಗಿರುವ ದಾರಿಯು, ಹಾಗೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಮುಂದಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ನಡದು ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ರಾಜೀನಾಮೇಕೊಟ್ಟ ಜಮೀನಿಗೆ ಮಾರ್ಗದ ಹಕ್ಕು ದಾರಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 78ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

81. ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳು 78 ವ 79ರಲ್ಲಿ ಯಾವ ಅಂಶವ್ಯೂ,—

78 ವ 79 ಇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳ ಅಮಲಿನ ವಿನಾಯತಿ.

(a) ಯಾವದರ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರೆಲ್ಲ, ಕಾರ್ಯಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಮಾಮೂಲ್‌ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ ಜಂಟಿಯಾಗಿ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೋ ; ಅಥವಾ

(b) ಯಾವದನುಸರಿಸಿ ಜಮೀನು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಥವಾ ಐಯಿಂದ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡಬಹುದೋ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಒಡಂಬಡಿಕೆ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಥವಾ ಸ್ಪಷ್ಟವಾದ ಇತರ ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಅಥವಾ ಷರತ್ತುಗಳ ನಿಜಸ್ಥಿತಿಯನ್ನು, ಬಾಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 79ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

82. ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ, ಅನುಭವಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಗೋಸ್ಕರ ಮತ್ತು ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನ ನ್ಯಾಯವಾದ ಇತರ ತಗಾದೆಗಳಿಗಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಸದರೀ ಅನುಭವವಾಗಲಿ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯಾಗಲಿ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಯಾವದಾದರೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಬೇರೆ ಯಾವನಾದರೂ ವ್ಯಕ್ತಿಯ ಹೆಸರಿಗೆ ಯಾವ

ಅನುಭವದಾರನಾಗಲೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ, ಅನುಭವ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳಿ, ಕ್ರಮವಾಗಿ ರಾಜೀನಾಮೇ ಕೊಡಲ್ಪಡುವತನಕ ಅಥವಾ ವರ್ಗವಾಡಲ್ಪಡುವತನಕ ತಮಾಂ ತಗಾವೇಗಳಿಗೂ ಗುರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಾಲಕ್ಕೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಡಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಅಥವಾ ವರ್ಗಾಯಿಸಲ್ಪಡುತ್ತೋ ಆಕಾಲ ದವರಿಗೆ ಕೊಡುತ್ತಾ ಬರುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವನು ಮತ್ತು ಹಿಂದಿನ ನಿಬಂಧನೆಗ ಪ್ರಕಾರ ವರ್ಗಾವರ್ಗಿಯು ಬೆವಿನ್ಯೂ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಹೊರ್ತು ಅನುಭವದ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗದ ವಿಷ ಯದಲ್ಲಿ ಯಾರಿಗೆ ಯಾವಾದರೂ ಸಂಬಂಧವು ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನನ್ನಾಗಲಿ, ಮುಂಜೂರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಯೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಅನುಭವಗಳು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿ ಹೋಗದಿರುವದಕ್ಕೆ ಪರಿಹಾರಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 80ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

83. 59ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲಕ್ಕೆ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಾವದರ ಬಗ್ಯೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯವು ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಿಂದ ಪಾವತಿಯಾಗದಿರುವ ಅಂತಾ ಅ ನುಭವವು, ಅಂತಾ ಪಾವತೀಬಗ್ಯಾಗಿ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇ ರಿ ಹೋಗುವದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸುವದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಅನುಭವ ದಾರ, ಯಾವನಾದರೂ ಜಂಟೀ ಪಿಕ್ಕೀದಾರ, ಭೋಗ್ಯ ದಾರ ಅಥವಾ ಅನುಭವವನ್ನು ನಡಿಸಿಕೊಂಡು ಬರುವದರಲ್ಲಿ ಮುತವರ್ಜಿವುಳ್ಳ ಇ ತರ ಮನುಷ್ಯನು, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತಮ್ಮಾಂ ಮೊಬಲಗಿಗಳ ನ್ನೂ ಅಂತಾ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನಿಗೋಸ್ಕರ ಪಾವತೀ ಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅದನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೂ ಯಖ್ತ್ಯಾರಿ ಉ ಳ್ಳವರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಈ ಮೇಲೆ ಕಂ ಡಂತೆ ಜಮ್ಮಾಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಟ್ಟಿರುವ ಮನು ಷ್ಯನು ಬಂದು ಸಾಗುಜಮಿನಿನ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ನಂ ಬರಿನ ಭಾಗಗಳ ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಮನುಷ್ಯ ರಿಂದ ಯುಕ್ತವಾಗಿ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ದಾಮಾಷಾ ಯಿ ಮೊಬಲಗಿಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಯೆ, ಹಾ ಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡುವ ಜನಗಳು ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರರಾಗಿ ಇದ್ದಿದ್ದರೆ ನ್ಯಾ ಯತಃ ಕೊಟ್ಟಿರಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಕುಮ್ಮಕ್ಕನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು.

ಅನುಭವವನ್ನು ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವದನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೆ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅ ನುಭವದಾರನಲ್ಲದೆ ಇತರ ಕೆಲ ವು ಮನುಷ್ಯರು ಜಮ್ಮಾ ಕಂ ದಾಯವನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು.

ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡುವ ದಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್ದಾರರಾದ ಇತರ ಮನುಷ್ಯರಿಂದ ಕಂದಾಯವ ನ್ನು ವಸೂಲ್ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಡೆ ಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಕುಮ್ಮ ಕ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಪರಂತು, ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ನೆರವೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಆಂತವ್ರೂ, ತಕ್ಕ ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳ ಒಂದು ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಂ ತಾ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಿಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರು ವ್ಯಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂ ಥಾ ಅವರುಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 81ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

84. ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದಾರನು ತನ್ನ ಜಂಟೀ ಅನುಭವದಾರರಿಗಾ ಗಲಿ ಅನುಭವನಡೆದುಬರುವದರಲ್ಲಿ ಅಕ್ಕರೆವುಳ್ಳ ಇತರ ಮನುಷ್ಯರಿಗಾಗಲೀ ನುಕ್ಸಾ ಅಥವಾ ಮೋಸಪಡಿಸುವ

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದವಸೂಲಾತೀ

735

ಬಗ್ಗೆ ಅನುಭವವನ್ನು ಪರಾಭ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ, ಕೆಲವು ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಜಂಟಿ ಅನುಭವದಾರನನ್ನಾಗಲಿ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನನ್ನಾಗಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನ್ನಾಗಿ ಮಾಡಬಹುದು.

ಉದ್ದೇಶದಿಂದ ಅಥವಾ ಅನುಭವದ ವಿಕ್ರಯವಾಗುವದರಿಂದ ಅಂತಾ ಜಂಟೀ ಅನುಭವದಾರರಿಗೆ ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯರಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗುತ್ತೆಂಬುವ ಕೋರಿಕೆಯಿಂದ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದನೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಕಾಣಬಂದರೆ, ಅತನು ಅನುಭವವನ್ನು ವಿಕ್ರಯಿಸುವದಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಸದರೀ ಅನುಭವದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಅನುಭವದಾರನ ಸಂಬಂಧವನ್ನು ಮಾತ್ರ ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರಿಸಿಕೊಂಡು, ಅಂತಾ ಯಾವನಾದರೂ ಜಂಟೀ ಅನುಭವದಾರನು ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನು, ಅನುಭವದ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಸೆಲ್ಲತಕ್ಕ ತಮಾಂ ಮೊಬಲಗ್‌ಗಳನ್ನೂ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ, ಅವನ ಹೆಸರನ್ನು ರೆವಿನ್ಯು ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದಾರನ ತರೀಕ್ ದಾಖಲ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯಖ್ತ್ಯಾರಿಉಂಟು. ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ದಾಖಲಾದ ಅನುಭವದಾರನಾಗತಕ್ಕ ಅಂತಾಮನುಷ್ಯನು ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಮಿಕ್ಕ ತಮಾಂ ಜನಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ 104ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನೂ ಪರಿಹಾರಗಳನ್ನೂ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

7ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಕೀಳ್ಪಟ್ಟು ಹಿಡುವಳೀದಾರರನ್ನು ಕುರಿತು.

ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ ಹಕ್ಕುಗಳು.

"ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರ್" ಎಂಬದು.

85. ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮ್ಮಾನು, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರಲಿ, ಇಲ್ಲದೆ ಇರಲಿ, ಪರಂತು ಅದರ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಾನಿನ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ, ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಾ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಪರಭಾರೇಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿದ್ದ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ವಿಚಾರಣೆ ನುಸರಿಸಿ ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಈಚಿಗೆ ಠರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ತಕ್ಕ ರೆವಿನ್ಯು ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ, ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಮೂಲಕ ಠರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ಹಣದ ರೂಪವಾಗಿ ಮೊಕರರ್ರಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಮೊಬಲಗನ್ನು ತೆರತಕ್ಕ ಒಬ್ಬ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಾ ಬಗ್ಗೆ ತಹಲ್ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಹಾಗೆ ಬದಲಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದರದ ಪ್ರಕಾರವಾಗಲಿ ಕೊಟ್ಟುಕೊಂಡು ಆ ಜಮ್ಮಾನನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡಿರುವದಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕು ಉಂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಒಬ್ಬ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು "ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನೆಂದು" ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

"ಒಬ್ಬ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು" ಯಾವನಿಂದ ತನ್ನ ಬಾಧ್ಯತೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ, ಮನುಷ್ಯರಿಂದಾಗಲಿ, ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಗುತ್ತಿಗೆಯು ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಅರ್ಥಪ್ರಕಾರ ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಗುತ್ತಿಗೆಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಜಮೀನಿನ ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ, ಉಂಟು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳೂ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಗೆ ಉಂಟಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

"ಒಬ್ಬ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು" ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಜಮೀನಿನ ಅನುಭವದಾರನಿಗೆ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

"ಅನುಭವ ಷಿಕ್ಮೀದಾರ್" ಎಂಬ ದರ" ವಿವರಣೆ.

86. ಬರವಣಿಗೆ ಮೂಲಕವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅಲ್ಲದೆ ಬೇರೆವಿಧವಾಗಿ ಗೊತ್ತಾದ ಹಾಯಿದೆಗೆ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನು, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿರಲಿ ಇಲ್ಲದೇ ಇರಲಿ, ಅಂತಾ ಜಮೀನನ್ನು ಹಿಡುವಳ್ಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಮತ್ತು ಅಂತಾ ಜಮೀನನ್ನು 85ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಮೊಕರರಾಗದ ತೀರ್ವೆಯನ್ನು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳ್ಳೀದಾರನಿಗೆ ಕೊಡುವ ಒಬ್ಬ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು, ಅಂತಾ ಜಮೀನನ್ನು 12ವರುಷಗಳಕಾಲ ಅವಿಚ್ಛಿನ್ನವಾಗಿ ವಸ್ತುತಃ ಅನುಭವಿಸಿ ಅಥವಾ ಸಾಗುವಳ್ಳೀಮಾಡಿ ಇದ್ದರೆ, ಹಾಗೆ ಅವನಿಂದ ಅನುಭವಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಸಾಗುವಳ್ಳೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು "ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರ್" ಯೆಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಯಾರಿಗೆ ವಾರಸುದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ತಂದೆಯು ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನ ಅನುಭವವಾಗಲಿ ಸಾಗುವಳ್ಳೀಯಾಗಲಿ ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಅರ್ಥ ರೀತ್ಯ ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ ಅನುಭವ ಯಾ ಸಾಗುವಳ್ಳೀಯೆಂದು ಎಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು ಇದಕ್ಕೆ ನಿಯಮವೇನೆಂದರೆ :—

(a) ಒಬ್ಬ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು, ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿರುವ ಗುತ್ತಿಗೆ ಅನುಸರಿಸಿ, ಅಂತಾ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕಿಲ್ಲದೆ, ಗೊತ್ತಾದ ಬಂದು ಕಾಲದ ಪರ್ಯಂತ ಅಂತಾ ಜಮೀನನ್ನು ವಸ್ತುತಃ ಅನುಭವಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾಗುವಳ್ಳೀ ಮಾಡಿದರೆ, ಸದರೀ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅವನಿಂದಾಗಲಿ, ಅವನ ಕೈಕೆಳಗೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಯಾವನಿಂದಾಗಲಿ, ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕನ್ನು ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಜರೂರಾದ 12 ವರುಷಗಳ ವಾಯಿದೆಯು, ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ವಾಯಿದೆ ಪೂರೈಸಿದ ಮೇಲೆ ಸರುವಾಗತಕ್ಕದ್ದು: ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಚಾಲ್ತೀಕಾಲದಲ್ಲಿ, ಆ ಗುತ್ತಿಗೆಯೊಳಗೆ ಅಡಗಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಅನುಭವಿಸದೆ ಬಿಟ್ಟು ಅದನ್ನು ಮತ್ತೊಬ್ಬನಿಗೆ ಬಳಷಿಕ್ಮೀಗೆ ಕೊಡುವಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಿ ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕು, ಗುತ್ತಿಗೆ ಚಲಾವಣೀಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬಳಗುತ್ತಿಗೇದಾರನಿಂದ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(b) ಈ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭವದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು, ಗುತ್ತಿಗೆಯು ನಗದಾಗಿಯಾಗಲಿ ಧಾನ್ಯರೂಪವಾಗಿ ಯಾಗಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ, ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ ಹಕ್ಕು ಪಾರಂಪರ್ಯದ್ದಾಗಿಯೂ, ವರ್ಗೀಯವಾಗಿಯೂ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

87. "ಒಬ್ಬ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ" ಹಕ್ಕು, ಪಾರಂಪರ್ಯದ್ದಾದ ಮತ್ತು ವರ್ಗವಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತಾಗಿ ಯೇಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಆದರೆ ಒಬ್ಬ "ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ" ತರೀಕ್ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ವಹಿಸುವ ಹಕ್ಕು ದಾನ, ವಿಕ್ರಯ, ಗ್ರಾಂಟ್, ಉಯಿಲು ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ, ಅಂತಾ ಹಕ್ಕು ದಾರೀವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಪಾರಂಪರ್ಯದ ಮೂಲಕ ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಾಗಿರುವ ಜನಗಳಲ್ಲಿ ಹ್ಯಾಗೋ ಹಾಗೆ ಹೊರತು ಅನ್ಯಥಾ ವರ್ಗವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. "ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನ" ತರೀಕ್ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ವಹಿಸುವ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗೆ ಅರ್ಹನಾದ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಮೃತಪಟ್ಟರೆ, ಸದರೀ ಹಕ್ಕು ಜಮಿನಾಗಿದ್ದರೆ ಹ್ಯಾಗೋ ಅದೇ ಮೇರೆ ಹಕ್ಕು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಪರಭಾರೇಯಾದ ಬಂಜರ್ ಜಮೀರ್ಗಳಿಗೆ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯದ ವಿಪರ್ಣಾಡು ಮಾಡಬಹುದು.

88. ಪರಭಾರೇಯಾದ ಯಾವ ಜಮೀರ್ಗಳು ಅನಾದಿ ಬಂಜರಾಗಿಯಾಗಲಿ ರಾಜೀನಾಮೇ ಮೂಲಕ ಬಂಜರು ಕೆಡಹಲ್ಪಟ್ಟರಲಿ ಅಂತಾ ಜಮೀರ್ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಒರವಣಿಗೆಯ ಕರಾರ್ ಮೂಲಕ ಅಂತಾ ಜಮೀರ್ಗಳಬ್ಗೈ ದರಖಾಸ್ತುದಾರ ರೊಡನೆ ತೀರ್ವೈಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಸ್ವಂತ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಯೇರ್ಪಾಡು ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದು ಸದರೀಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಪರಂತು ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೋ; ಯಾವ ಹಕ್ಕುಗಳು ಕಾರ್ನೂನಿಂದಲಾಗಲಿ ಕಾನೂನಿನ ಬಲವುಳ್ಳ ಮಾಮೂಲಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನಿಂದ ಅಥವಾ ಮನುಷ್ಯರ ಸಮುದಾಯದಿಂದ, ಅಂತಾ ಬಂಜರ್ ಯಾ ಅನುಭವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಜಮೀರ್ಗಳಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಮುಖ್ಯ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಒಬ್ಬ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೈ ಎಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಜಾಸ್ತೀ ಮಾಲ್ಪಡಬಹುದು.

89. ಒಬ್ಬ "ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ" ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೈಯು, ಜಾಸ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರೀಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು, ಇದಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿಗಳು ಯಾವವಂದರೆ:—

(a) 117, 128 ಮತ್ತು 244 ಈ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳನುಸರಿಸಿ ಒಂದು ಸರ್ವೇಯಲ್ಲಿ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ರಿಕಾರ್ಡುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಯುಕ್ತವಾದ ಪೂರಾ ಕಂದಾಯದ ಪರಿಮಾಣ.

(b) ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಹೊಸದಾಗಿ ಕಂದಾಯ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಜಮೀರ್ಗಳ ಮೇಲೆ ವೊಕರರ್ ಆಗತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ತೀರ್ವೈಗಾಗಿ ನುಕ್ಸಾ ಕಟ್ಟಿಕೊಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಜರೂರಾದ ಪರಿಮಾಣ.

(c) ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ಬಂದು ಹಿಡುವಳಿಗೆ ನೆರವೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಯಾವದಾದರೂ ನೀರಾವರಿ ಕೆಲಸದ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಹಿಡುವಳಿಗೆ ಉಂಟಾದ ಹೆಚ್ಚು ಆದಾಯದ ಪರಿಮಾಣ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ನೀರನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸುವದರ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ಖರ್ಚಿನಲ್ಲಿ ನೆರವೇರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ನೀರಾವರಿ ಕೆಲಸದಿಂದಾಗಲಿ, ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಬಾಬತು ಇತರ ಕೆಲಸದಿಂದಾಗಲಿ, ಹಿಡುವಳಿಗೆ ಜಾಸ್ತಿ ಆದಾಯವನ್ನುಂಟುಮಾಡಿದ ಸಬಬಿನಿಂದ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಕೊಡಬೇಕೆಂದು ಕೇಳುವ ಹೆಚ್ಚು ತೀರ್ವೆಯ ಪರಿಮಾಣ.

ಈ ಮೂರು ಬಗೆಯಲ್ಲಿ ಹೆಚ್ಚು ತೀರ್ವೆಯನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯದ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನು ಗುರಿಯಾಗುವನು.

ಪರಂತು, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಹಿಡುವಳಿಗೆ ಉಂಟು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಸ್ತೀ ಆದಾಯದಬಗ್ಗಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯ ಆಧಿನಿಯಮ. ಕ್ಯವು, ಗ್ರಾಮದ ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಳವಾಡಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಠರಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಸ್ಥಳವಾಡಿಕೆ ಇಲ್ಲದಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ಪರಭಾರೇಯಾದ, ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆಯಾಗದ ಜಮೀನುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬದಸ್ತೂರ್ ಗುಣವೂ ಬದಸ್ತೂರ್ ಪ್ರಯೋಜನಗಳೂ ಉಳ್ಳ ಆಸ್‌ಪಾಸ್ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರುವ ಕಂದಾಯದ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರವೂ ಠರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು ; ಮತ್ತು

(d) ಬಂಡು ಜಮೀನಿನ ದೆಶೆಯಿಂದ ಹಿಡುವಳಿಯು ಜಾಸ್ತೀ ಬೀಜವರಿಯೆಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ 51 ಮತ್ತು 67ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಿದ್ದರೂ, ಸದರೀ ತೀರ್ವೆಯನ್ನು ಹೆಚ್ಚು ಮಾಡಬಹುದು.

90. ಒಬ್ಬ "ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಂದ" ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯು ಈ ಕೆಳಗೆ ಕಂಡ ಸಬಬ್‌ಗಳ ಮೇಲಾಗಲಿ ಜಾಸ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದೇ ಹೊರತು ಇತರ ಸಬಬ್‌ಗಳಿಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಅವುಗಳ್ಯಾವವೆಂದರೆ:—

ಒಬ್ಬ ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯು ಯಾವ ಸಬಬ್‌ಗಳ ಮೇಲೆ ಜಾಸ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಡುವದು.

(a) ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ತೀರ್ವೆಯ ದರವು, ಬದಸ್ತೂರ್ ಪ್ರಯೋಜನಗಳುಳ್ಳ ಜಮೀನಿಗಾಗಿ ಷಿಕ್ಕೀದಾರರ ಬದಸ್ತೂರ್ ತರಗತಿಯಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರುವ ದರಕ್ಕೆ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;

(b) ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಜಮೀನಿನ ಉತ್ಪತ್ತಿಯ ಕಿಮ್ಮತ್ತು ಅಥವಾ ಜಮೀನಿನ ಉತ್ಪತ್ತಿಯ ಶಕ್ತಿಯು, ಷಿಕ್ಕೀದಾರನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅವನ ಖರ್ಚಿನಿಂದಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ವಿಧವಾಗಿ ವೃದ್ಧಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದು:

(c) ಷಿಕ್ಕೀ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಜಮೀನಿನ ಪರಿಮಾಣವು, ಬಂಡು ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಅನ್ಯಥಾ ಆಗಲಿ, ವೃದ್ಧಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದು ಅಥವಾ ಯೆಷ್ಟಕ್ಕೆ ತಾನು ಮೊದಲು ತೀರ್ವೆ ಕೊಡುತ್ತಿದ್ದನೋ ಅಂತಾ ಪರಿಮಾಣಕ್ಕಿಂತ ಮೋಜಣಿಯಲ್ಲಿ ಜಾಸ್ತಿಯಾಗಿರುವಂತೆ ರುಜುವಾಗಿರುವದು : ಈ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಹೆಚ್ಚು ತೀರ್ವೆಯನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಅನುಭವದ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನು ಗುರಿಯಾಗುವನು.

739

91. ಒಬ್ಬ "ಕಂದಾಯದ" ಅಥವಾ "ಅನುಭವದ" ಪಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯು, ಅವನ ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಜಮೀನಿನ ಬೀಜವರಿಯು, ಅವನ ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಅತಿಕ್ರಮಿಸಿದ ಯಾವಕಾರಣದಿಂದಲಾಗಲಿ ಉಂಟಾದ ಪ್ರವಾಹದಿಂದ ಅಥವಾ ಇತರಕಾರಣದಿಂದ ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಧೆಯೆಂಬ ಸಬಬಿನಮೇಲೆ ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುತ್ತೆ.

ಕಂದಾಯದ ಅಥವಾ ಅನುಭವದ ಪಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯನ್ನು ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಸಬಬುಗಳು.

92. 89, 90 ಮತ್ತು 91ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಸಬಬಿನ ಮೇಲಾಗಲಿ, ತೀರ್ವೆ ಜಾಸ್ತಿ ಯಾ ಕಮ್ಮಿ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ಪ್ರತಿದರಖಾಸ್ತನ್ನು, ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಅಂತಾ ತೀರ್ವೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನು ಯಾವ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿರುತ್ತೊ ಅಂತಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರವರಿಗೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅವರು ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿ ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ಅರ್ಜಿಯನ್ನು ಫೈಸಲ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ತೀರ್ವೆಯು ಜಾಸ್ತೀ ಯಾ ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

93. 85ರ ಮೊದಲು 92ರ ವರಿಗೆ (ಉಭಯ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳೂ ವಳಿತವಾಗಿ) ಯಿರತಕ್ಕ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮವಾಗಿ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪಿಕ್ಮೀದಾರನ ಮತ್ತು ಜಮೀರ್ದಾರನ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿರುವ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಮೂಲಕತೀರ್ವೆ ಜಾಸ್ತೀಯನ್ನಾಗಲಿ ಕಮ್ಮಿಯನ್ನಾಗಲಿ ಮಾಡುವದನ್ನು ಆತಂಕ ಪಡಿಸುವದಾಗಿ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳ ಮೇಲೆ ಹುಟ್ಟುವ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳನ್ನು ದಾಖಲೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟುಗಳನ್ನು ಆತಂಕ ಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

85ರ ಮೊದಲು 92ರ ವರಿಗಿನ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ಜಮೀರ್ದಾರನು ಮತ್ತು ಪಿಕ್ಮೀದಾರನು ಬರವಣಿಗೆ ಮೂಲಕವಾದ ಕರಾರಿನಿಂದ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವ ತೀರ್ವೆಯ ಜಾಸ್ತೀ ಯಾ ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡುವದನ್ನು ಆತಂಕ ಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

94. 92ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಮಂಜೂರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ತೀರ್ವೆಯ ಜಾಸ್ತೀಬಗ್ಗೆಗಳಲಿ, ಕಮ್ಮಿಬಗ್ಗೆಗಳಲಿ, ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿ ಫೈಸಲೂ ಅನ್ಯಥಾ ಕಂಡೀಕ್ಷೋಕ್ತವಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ದಾವೇದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ತಾರೀಖಿನ ತರುವಾಯ ಬರುವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸಾಲ್ ಷುರು ಲಾಗಾಯತ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

ತೀರ್ವೆ ಜಾಸ್ತೀಬಗ್ಗೆಗಳಲಿ, ಕಮ್ಮಿಬಗ್ಗೆಗಳಲಿ, ಫೈಸಲಿನ ಅಮಲ್ ಯಾವ ತಾರಿಖು ಲಾಗಾಯತು ಷುರುವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

95. ಸಾಲಿಯಾನಾ ಪಿಕ್ಮೀಯು ವಿರೋಧಾಂಶಕ್ಕೆ ರುಜುವಾತು ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಸಾಗುವಳಿಯ ಬಂದುಸಾಲ್ ಅಖೈರ್ ಮೊದಲು ಮುಂದಿನ ಸಾಲ್ ಅಖೈರ್ ವರಿಗೆ ನಡೆಯುವಂತೆ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಸಾಗುವಳೀ ಕಾಲವು ಮಾರ್ಚಿ 31ಕ್ಕೆ ಅಖೈರಾಗುವಂತೆ ಭಾವಿಸಬಹುದು.

ಸಾಲಿಯಾನಾ ಪಿಕ್ಮೀಯು ಮಾರ್ಚಿ 31ಕ್ಕೆ ಅಖೈರಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 84ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸಾಲಿಯಾನಾ ಷಿಕ್ಮಿಯು, ಅಖೈರಾಗುವಬಗ್ಯೆ ಜಮ್ಮಿದಾರನಿಂದ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಗೆ ಅಥವಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಜಮ್ಮಿದಾರನಿಗೆ, ಯಾವ ಸಾಲಿನ ಆಖೈರಿನಿಂದ ಷಿಕ್ಮಿಯು ನಿಂತು ಹೋಗುವದೆಂದು ತಿಳಿಸುತ್ತದೆಯೋ ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಮಿಯ ಸಾಲ ಆಖೈರಿಗೆ ಮುಂದಾಗಿ ಅಥವಾ ಪಕ್ಷ ಮೂರುತಿಂಗಳ ನೋಟೀಸ್ ಬರಹಮೂಲಕವಾಗಿ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ನೋಟೀಸ್ F. ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೆ ಮೇರೆ ಅಥವಾ ಬದಸ್ತೂರ್ ಉದ್ದೇಶಾನುಗುಣವಾಗಿ ಇರಬಹುದು.

ಷಿಕ್ಮಿಯು ತೀರುವದಕ್ಕೆ ಜಮ್ಮಿದಾರನಿಂದ ಲಾಗಲಿ, ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಮೂರುತಿಂಗಳ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

98. ಪ್ರತಿ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನೂ ಇದರಡಿಕಂಡ ತಪಶೀಲ್‌ಗಳುಳ್ಳ ಬರವಣಿಗೆ ಮೂಲಕವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ತನ್ನ ಜಮ್ಮಿದಾರನಿಂದ ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾನೆ: —

ಜಮ್ಮಿದಾರನು ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಗೆ ಬರವಣಿಗೆ ಮೂಲಕವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

(a) ತನ್ನ ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ವುಳ್ಳ ಜಮೀನಿನ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ತಪಶೀಲ್ ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಸರ್ವೆ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಾಗಲಿ, ಇತರ ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಾಗಲಿ, ತಾಕುಗಳಿಗೆ ನಂಬರ್ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಪ್ರತಿ ತಾಕಿನ ನಂಬರ್;

(b) ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಾಲಿಯಾನಾ ತೆರತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆ ಮೊಬಲಗು;

(c) ಅಂತಾ ತೀರ್ವೆಯು ಯೆಷ್ಟು ಖಿಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವತಾರೀಖುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ವಾಯಿದೆ ಮತ್ತು ತಾರೀಖು;

(d) ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಯಾವದಾದರೂ ವಿಶೇಷ ಬಡಂಬಡಿಕೆಗಳು;

(e) ತೀರ್ವೆಯು ಧಾನ್ಯರೂಪವಾಗಿ ಕೊಡಬೇಕಾದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಇಷ್ಟು, ಅಥವಾ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಇಷ್ಟು ಭಾಗ, ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕ ಕಾಲ, ರೀತಿ, ಒಪ್ಪಿಸತಕ್ಕ ಸ್ಥಳ.

97. "ಕಂದಾಯದ" ಮತ್ತು "ಅನುಭವದ" ಷಿಕ್ಮೀದಾರರು ತಹಲ್ ಸ್ಲಿ ಸುತಲಿದ್ದ ಅಥವಾ 92ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಗುತ್ತಾಗೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕಂದಾಯ ಮತ್ತು ಅನುಭವ ಷಿಕ್ಮೀದಾರರ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳ ಷರತ್ತುಗಳು.

98. ಇತರ ತಮಾಂ ಷಿಕ್ಮೀದಾರರೂ, ತಮಗೂ ತಮ್ಮ ಜಮ್ಮಿದಾರರಿಗೂ ಬಡಂಬಡಿಕೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂತಾ ಷರತ್ತುಗಳಮೇಲೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು ಪಡೆಯುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರುತ್ತಾರೆ.

ಇತರ ಷಿಕ್ಮೀದಾರರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳ ಷರತ್ತುಗಳು.

99. ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡುವ ಪ್ರತಿಜಮ್ಮಿದಾರನೂ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ, ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಷರತ್ತುಗಳಪ್ರಕಾರ ಪರಸ್ಪರ ಬರೆದು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬರವಣಿಗೆಯಮೂಲಕವಾದ ಬಡಂ

ಜಮ್ಮಿದಾರನು, ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಬರವಣಿಗೆಯ ಮೂಲ

741

ಕವಾದ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಪಡೆಯುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಒಡಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ. ಯಾವ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಾಗಲಿ ಹೊಂದಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಬಂದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಕರಾರು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಂದ ಒರೆಯಲ್ಪಟ್ಟ ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಹೊಂದಲಿಕ್ಕೆ ಜಮೀನ್ದಾರನನ್ನಾಗಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದರೆ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರದಬಗ್ಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

100. ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀ ದಾರನಾಗಲಿ, ತಗಾದೇಮಾಡಿದಬಳಿಕ ಮೂರುತಿಂಗಳವರಿಗೂ ಅವನ ಷಿಕ್ಮೀದಾರ ಹೊಂದಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿದ್ದ ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದರೆ, ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್‌ಸಾಹೇಬರವರಿಗೆ ಅಬಗ್ಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡುವದು ಅವನಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಮಾಡಿ, ಯಾವದಕ್ಕೆ ದರಖಾಸ್ತುದಾರ ಅರ್ಹನಾಗಿರುತ್ತಾನೋ ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಷರತ್‌ಗಳನ್ನು ನಿಶ್ಚೈಸಿ ಅಂತಾ ಗುತ್ತಾ ಪತ್ರವನ್ನು ದರಖಾಸ್ತುದಾರನಿಗೆ ಕೊಡುವಂತೆ ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವದಕ್ಕಾಗಲಿ, ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡುವದಕ್ಕಾಗಲಿ, ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

101. ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಹಿಡುವಳಿಉಳ್ಳ ಯಾವ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹವಾದ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವದಕ್ಕಾಗಲಿ, 99ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ, ತಗಾದೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಬಂದು ತಿಂಗಳವರಿಗೆ ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಕೊಡಬಹುದು. ಆಮೇಲೆ ಆತನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಯತ್ನಿಸಿದ ಗುತ್ತಿಗೆಯು ಸರಿಯಾದದ್ದು ಯನ್ನುವದನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವಬಗ್ಗೆ ಬಂದು ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅದು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಆತನು ಅಭಿಪ್ರಾಯಪಟ್ಟರೆ, ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬಂದು ಪರಸ್ಪರ ಕರಾರು ಬರೆದುಕೊಡುವಂತೆ ತಾಕೀದ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಬಂದ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರವು ಸರಿಯಾದ್ದಲ್ಲವೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತೋರಿದರೆ ಯಾವ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದೂ ಆದನ್ನು ನಿಶ್ಚೈಸಿ ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವಂತೆಯೂ, ತದನುಗುಣವಾಗಿ ಬಂದು ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಬರೆದು ಕೊಡುವಂತೆಯೂ, ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಿಗೆ ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಫೈಸಲ್ ತಾರೀಖಿಗೆ ತರುವಾಯ ಹತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗೆ, ಮೇಲೆಕಂಡರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಮುಂಜೂರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ತಿದ್ದುಪಾಟು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಸದರೀ ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸದೇಯೂ, ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆ ಷರತ್ತುಗಳಪ್ರಕಾರ ಬಂದು ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಬರದು ಕೊಡ

ಷಿಕ್ಕೀದಾರನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ವಿಧೇಯನಾಗಿ ನಡಿಯುವದಕ್ಕೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದರೆ ಹೊರಪಡಿಸಲ್ಪಡುವಣ.

ದೇನೂ ಯಿದ್ದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ದರಖಾಸ್ತಿನಮೇಲೆ, ಮತ್ತು ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಸಾದರ್ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನನ್ನು ಹೊರಪಡಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಹುಕುಂ ಕೊಡಬಹುದು.

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು 100 ಮತ್ತು 101 ಈ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳನುಸರಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡೋಣದರಲ್ಲಿ 85ರಲ್ಲಾ 93ರ ವರಿಗೆ ಇರತಕ್ಕ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ನಮೂದು ಇರುವ ಕಾನೂನುಗಳಿಗೆ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

102. 100 ಮತ್ತು 101ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಚಾರಣೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಗುತ್ತಿಗೇ ಮೊಬಲಗು ಅಥವಾ ದರಗಳ ವಿಷಯವಾಗಿ ಬರುವ ತಕರಾರ್‌ಗಳನ್ನು ಫೈಸಲ್ ಮಾಡೋಣದರಲ್ಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, 85ರ ಮೊದಲು 93ರ ವರೆಗೆ ಇರುವ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಆಡಗಿರುವ ರೂಲ್ಸ್‌ನಿಂದ ಬದ್ಧರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ನಿರಾಕರಿಸಿದರೆ ನಡಿಸತಕ್ಕ ನಡಪಳಿತ.

103. (1) 100ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಒಂದು ಫೈಸಲ್‌ನಿಂದ ಒಂದು ಗುತ್ತಿಗೆ ಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡುವಂತೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಸದರೀ ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಿರಸ್ಕರಿಸಿದರೆ ಅಥವಾ ಸಾವಕಾಶ ಮಾಡಿದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಫೈಸಲಿನ ಷರತ್‌ಗಳ ಪ್ರಕಾರ ತಮ್ಮ ಸ್ವೈ ಮೊಹರಿನೀ ಗುತ್ತಿಗೆಪತ್ರವನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂತಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟದ್ದರೆಹ್ಯಾಗೋ ಹಾಗೆಜಾಮಿವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಫೈಸಲು ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(2) 101ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಒಂದು ಫೈಸಲ್‌ನಿಂದ, ಒಂದು ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡಬೇಕಾಗುವ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನು ಅದನ್ನು ಬರೆದು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ನಿರಾಕರಿಸಿದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ತಪ್ಪಿದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸದರೀ ಫೈಸಲು, ಅಂತಾ ಷಿಕ್ಕೀದಾರನಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ತೀರ್ವೆಯ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಫೈಸಲು ಅವನಿಂದ ಬರೆದುಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯಂತೆಯೇ ಬಲವನ್ನೂ ಫಲವನ್ನೂ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗಿನ ವಸೂಲಾತಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 86ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ತೀರ್ವೇ ವಸೂಲೀ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕುಮ್ಮಕ್ಕಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಅರ್ಹನಾಗಿರುವಣ.

104. (ಸನ್ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ಮುಂಬೈ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಕ್ಟ್‌ನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 8ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಯಾವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಫೈಸಲಾತಿಯು ಪೂರೈಸಿ ಇರುವದಿಲ್ಲವೋ ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮೀನ್‌ಗಳ ಅನುಭವದಾರರಲ್ಲದ ಇತರ) ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ

ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಕೊಟ್ಟವೇಲೆ, ತಮ್ಮ ಹಿಡುವಳಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದಾಗಲಿ, ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಂದಾಗಲಿ, ತಮಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಗುತ್ತಿಗೇ ಹಣವನ್ನು ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ, 152ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಅಂಶವಿನಾ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲೀ ಬಗ್ಗೆ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 11ನೇ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾರ್ಯಗಳನುಸರಿಸಿ ಮತ್ತು ಸದರೀ ರೀತಿಯಾಗಿಯೇ ಏಚ್ಚರಿಕೆ ಮತ್ತು ಇತರ ಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಯೋಗದ ಸಹಾಯವನ್ನು ಹೊಂದಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಯಾವ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಸದರೀ ತೀರ್ವೆ ಪಾವತೀಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಾಯಿತೋ ಅಂತಾ ರೆವಿನ್ಯು ಸಾಲ್ ವಳಗಾಗಲಿ, ಷಿಕ್ಕೀ ಸಾಲ್ ವಳಗಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು, ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತು ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಬರಬೇಕಾದ ತೀರ್ವೆಯ ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲೀ ಬಗ್ಗಾಗಿ ಇದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತು ಅಂತಾ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಬರೆದು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬರವಣಿಗೇ ಮೂಲಕವಾದ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಆಧಾರವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿದ್ದು ಸದರೀದರಖಾಸ್ತಿನ ಸಂಗಡ ಹಾಜರ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 87ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

105. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ 104ನೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಜಂಟೀಹಿಸ್ಸೇದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ವಿಚಾರಣೆ ಬಗ್ಗೆ ಬಂದು ದಿನವನ್ನು ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಿ ಸದರೀ ದರಖಾಸ್ತಿನ ಬಾಬತು ಬಂದು ನೋಟೀಸನ್ನು ಸಾದರ್ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಾಗೆ ಮೊಕರರಾದ ದಿನದಲ್ಲಿ ಅವರು ಫುಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿ, ತೀರ್ವೆಯ ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಬತು ಅವರ ಮುಂದೆ ಇರತಕ್ಕ ಸಾಕ್ಷ್ಯಾದಮೇಲೆ ನ್ಯಾಯತಃ ಸಲ್ಲತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಕಾಣುವಂತಾ ಮೊಬಲಗಿನ ವಸೂಲೀ ಬಗ್ಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ಕಮ್ಮಕ್ಕು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಹುಕುಂ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಹ್ಯಾಗೆ ನಡವಳಿಕೆ ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದರೆ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ವಿಷಯವಾದ ಮುಖ್ಯಾಂಶವು ತಿಳಿಯಲಿಕ್ಕೆ ಪ್ರಯಾಸವಾದ ಸ್ವರೂಪವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿದೆಯೆಂದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಕಾಣಬಂದರೆ, ಅವರು, ಕೇಳಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಕುಮ್ಮಕ್ಕನ್ನು ಮುನಾಸಬುಪ್ರಕಾರ ತಿರಸ್ಕರಿಸಲಾದರೂ ಬಹುದು, ಯಾವದಕ್ಕೆ ವ್ಯವಹಾರ ಸಂಬಂಧಿಸುತದೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 8ನೇ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ 129ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಕಂದಾಯದ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಸದರೀ ಜಮೀನಿಗೆ ಹಾಗೆ ತರಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯದ ಪರಿಮಿತಿಗೆಮಾತ್ರ ಕುಮ್ಮಕ್ಕನ್ನು ಕೊಡಲಾದರೂ ಬಹುದು.

ಕುಮ್ಮಕ್ಕು ನಿಷೇಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆಮಾತ್ರ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

N

ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಕೀಳ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಇನ್ನೂ ಸಲ್ಲ ಬೇಕಾಗಿ ಇರುವದಾಗಿ ಎಣಿಸಬಹುದಾದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟುಗಳಿಗೆ ಹೋಗುವದಕ್ಕೆ ನಿರೋಧಿಸತಕ್ಕ ಅಂಶವು ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಯೇನೂಯಿಲ್ಲವು.

ಸಿವಿಲ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಕ್ಕೆ ಕಾಲ ನಿಬಂಧನೆ ಇಲ್ಲವು.

ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ವಿಶೇಷಾಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಕೊಡುವಣಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 88ನೇ ಸೆಕ್ಷ.

106. ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಕಮ್ಮಿಷ್ಷರ ಅಧಿಕಾರದಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ಮಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಇದರಡಿ ಕಂಡ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಪೈಕಿ ವಿಶಿಷ್ಟವನ್ನಾಗಲಿ ಯಾವದನ್ನಾಗಲಿ ಉಂಟು ಮಾಡುವ ಬಂದು ಕಮ್ಮಿಷನನ್ನು ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ ಕೊಡುವದು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು; ಅವುಗಳು ಯಾವವೆಂದರೆ:—

ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಕೆಲವು ಜಮ್ಮಿಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಕೆಲವು ಅಧಿಕಾರ ಕಮ್ಮಿಷ್ಷಗಳ ಮೂಲಕ ಕೊಡಬಹುದು.

(a) ತನಗೆ ಸಲ್ಲ ಬೇಕಾದ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನಾಗಲಿ, ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಸಲ್ಲಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಮ್ಮಿ ಕೇಳುವಣ, ಮತ್ತು ಅದು ಕೊಡಲ್ಪಡದೆ ಇದ್ದರೆ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು 156ರ ಮೊದಲು 158 ರವರಿಗಿನ ಸೆಕ್ಷನ್ಗಳನುಸರಿಸಿ ತೆಗೆದು ಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮುಂಜಾಗ್ರತೆಗಳನ್ನು ವಹಿಸುವಣ;

(b) ಮೇಲಿಕಂಡಂತೆ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನಾಗಲಿ, ಗುತ್ತಿಗೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವ ಜನಗಳ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜಪ್ತೀ ಮಾಡುವಣ;

(c) ತಮ್ಮಗೆ ಸಲ್ಲಬೇಕಾದ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವಾಗಲಿ, ಗುತ್ತಿಗೆಯಾಗಲಿ, ಯಾವ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಯೆಷ್ಟು ತಿಂಗಳಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕದ್ದೋ ಅವುಗಳನ್ನೂ ಆ ಗೊಂದಾಗ್ಯೆ ಗೊತ್ತು ಮಾಡುವಣ;

(d) 68 ಮತ್ತು 69ನೆಯ ಸೆಕ್ಷನ್ಗಳನುಸರಿಸಿ ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಣ;

(e) 77ನೆಯ ಸೆಕ್ಷನ ಅನುಸರಿಸಿ, ರಾಜೀನಾಮೇಯ ನೋಟೀಸುಗಳನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಂಡು, ಸದರೀ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ, ಯಾವ ತಾರೀಖುಗಳವರಿಗೆ ಅಂತಾ ನೋಟೀಸುಗಳು ತೆಗದು ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡತಕ್ಕವೋ ಅಂತಾ ತಾರೀಖುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವಣ;

(f) 138ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರಗಳಿಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಾಗಿಯಲ್ಲಿ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಮತ್ತು ದುರಸ್ತು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಯೇರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಣ.

ಪರಂತು, (c) ಮೊದಲು (f) ವರಿಗಿನ ಕ್ಲಾಜ್ಗಳಲ್ಲಿ (ಉಭಯ ಕ್ಲಾಜ್ಗಳೂ ಸೇರಿ) ಯೋಜಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳು, 244ನೆ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟ್ (ಯಾನೆ ಫೈಸಲಾತಿಯು) ವ್ಯಾಪಿಸಿ ಇರುವ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಂಟು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 89ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಅಂತಾ ಕಮ್ಮಿಷನಿನ ಷರತ್ ಗಳು.

107. ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ಕಮ್ಮಿಷನೂ G ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಇಛ್ಛಾನುಗುಣವಾಗಿ ವಾಪಸ್‌ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರಿದರೆ, ಬಂದು ಕಮ್ಮಿಷನನ್ನು ಪರಭಾರೆಯಾಪ ಜವಿರ್ಾಗಳ ಒಬ್ಬ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಬಾಬತು ಒಬ್ಬ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಮಂದಿ ಮುತಾಲೀಕರಿಗೂ ಮತ್ತು ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ಖುದ್ದಾಗಿಯೂ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 90ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಕಮ್ಮಿಷನ್ ಹೊಂದಿದವನು ಕೆಲವು ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರನ್ನು ಕೇಳತಕ್ಕದ್ದು.

108. ಅಂತಾ ಯಾವ ಕಮ್ಮಿಷನನ್ನು ಹೊಂದಿದವನು, ಹಣ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಜಪ್ತೀಮಾಡಿದರೆ, ಹಾಗೆ ಮಾಡಿದ್ದನ್ನು ಕುರಿತು ಅತನು ಕೂಡ್ಲೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ರಿಪೋರ್ಟು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಯಾವ ತಗಾದೆಗಾಗಿ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ತಗಾದೆಯು, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರುವ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ ನ್ಯಾಯವೆಂದು ಕಾಣಬಂದರೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಹರಾಜ್ ಬಗ್ಗೆ ಹುಕುಂ ಕೊಟ್ಟು, 180ರ ಮೊದಲು 201ರ ವರಿಗಿನ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದಾಗಲಿ, ಅವರ ತಾಬೇದಾರರಿಂದಾಗಲಿ ಪರಾಜ್ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 91ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಬಲಾತ್ಕಾರದ ಬಾಬತು ಪದ್ಧತಿ ಯಾವಾಗ ಮೊಕೂಫಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

109. ತಮಾಂ ಜುಲ್ಮೀ ನಡವಳಿತಗಳೂ ಮೊಕೂಫಾಗತಕ್ಕವು; ಯಾವಾಗಂದರೆ,

ಮೊಬಲಗು ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನು, ಪಾವತೀಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅವನಿಂದ ತಗಾದೆಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪ್ರೊಟೆಸ್ಟ್ಯಯಾನೆ ತಕರಾರುನಿಶಿ ಪಾವತೀಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಬರುವಲ್ಲಿ;

ಅಥವಾ ಕಮ್ಮಿಷನ್ ಹೊಂದಿದವನಿಗಾಗಲಿ, ಅವನ ಮುತಾಲೀಕ ಯಾ ಮುತಾಲೀಕರಿಗಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗಾಗಲಿ, E ಷೆಡ್ಯೂಲಿನ ಅಥವಾ ಬದಲ್ಗೂರ್ ಫಲವುಳ್ಳ ನಮೂನೇಯಲ್ಲಿ ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೊಟ್ಟಮೇಲೆ.

ಮತ್ತು, ಮೇಲೆಕಂಡಂತೆ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಕಮ್ಮಿಷನನ್ನು ಹೊಂದಿದ ಯಾವನಾಗಲಿ, ತಾನಾಗಿ ಅಥವಾ ತನ್ನ ಮುತಾಲೀಕರ ಮೂಲಕ, ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಮೊಬಲಗು ಪಾವತೀಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಮೇಲೆಕಂಡಂತೆ ಜುಲ್ಮೀನಡವಳಿತಗಳನ್ನು ನಡಿಸಿದರೆ, ಟೆಂಡರ್ (ಯಾನೆ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಹೋಗುವಣ) ಮಾಡಿದಮೇಲೆ, ಅಥವಾ ಅದರ ಬಾಬತು ಟೆಂಡರ್ ಮಾಡಿದ ಬಳಿಕ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಮುಂದೆ ಸ್ಪಾಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ತಕಸೀರ್ ಆಪಾದಿಸಲ್ಪಟ್ಟಮೇಲೆ ಅಂತಾ ಜುಲ್ಮೀನಡವಳಿತದಿಂದ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡಬೇಕಾದ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಮೂರರಷ್ಟಕ್ಕೆ ಮೀರದ ಒಂದು ಜುರ್ಮಾನೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 92ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಸಾಲ ಪುಜಕೂರ್ ವ ಸಾಲ ಗುಜಸ್ತೇ ಬಾಕೀಗಳಿಗೆ ವ್ಯಾಪಿಸತಕ್ಕ ಬಗ್ಗೆ ಕಮ್ಮಿಷ್ಷ ಕೆಳಗೆ ಅಧಿಕಾರ.

110. ಅಂತಾ ಯಾನ ಕಮ್ಮಿಷನ್ನಿಂದಾಗಲಿ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರವು, ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರಿನ ಮತ್ತು ಕೂಡ್ಲಿ ಇದಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲಿನ ಕಂದಾಯದ ಅಥವಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಪಾಪತೀಯ ಜಾರೀಗೆ, ವ್ಯಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದೇ ಹೊರತು ಇನ್ನೂ ಹಿಂದಿನಸಾಲ್‌ಗಳಿಗಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 93ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಕಮ್ಮಿಷ್ಷ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಯಾವದಾದರೂ ಬಗರ್ ಮೂಮೂಲ್ ಯಾ ಹೆಚ್ಚು ತಗಾದೆಯನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲಾಗದು.

111. ಇಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಕಮ್ಮಿಷನಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಅಂಥಾ ತಗಾದೇತಾರೀಖಿಗೆ ಮುಂಚೆ ಯಾವ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ ಪಾವತೀಮಾಡಿರುವದಕ್ಕಿಂತ ಅಥವಾ, (ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರೇಷನನ್ನು ಕುರಿತು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಕಾನೂ ಅನುಸರಿಸಿ, ಕ್ರಮ ಪ್ರಕಾರ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ) ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿರುವ ಬಂದು ದಸ್ತಾವೇಜಿನ ಮೂಲಕ ಪಾವತೀಮಾಡುವಂತೆ, ಬಡಂಬಡಿಕೆಮಾಡಿಕೊಂಡಿರಬಹುದಾದದಕ್ಕಿಂತ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು 92, 100 ಅಥವಾ 101ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳನ್ನನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯುಕ್ತವಾದ ಮೊಬಲಗೆಂದು ಫೈಸಲ್‌ಮಾಡಿ ಇರಬಹುದಾದದಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತೀಯಾಗಿ ಕಂದಾಯ ಯಾ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ತಗಾದೇ ಮಾಡಕೂಡದು.

ಹಾಗೆ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ದಂಡನೆ.

ಯಾವದರ ಬಗೆ ಪಾವತೀಯು ನ್ಯಾಯತಃ ಜಾರೀಗೆ ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಜಾಸ್ತೀಯಾಗಿ ಯಾರಿಗೆ ಯಾವ ತಗಾದೇಯನ್ನಾಗಲಿ ಜಾರೀಗೆ ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯನು, ಡೆಪ್ಯೂಟಿಕಮ್ಮಿಷನರ ಮುಂದೆ ಬಂದು ಸೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ, ಕಮ್ಮಿಷ್ಷ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ತಕ್ಸೀರ್ ಅಪಾದನೆ ಅದಮೇಲೆ, ನುಕ್ಸಾನ್‌ಗಳ ಮೂಲಕ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಜಾಸ್ತೀ ತಗಾದೇ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೂರರಷ್ಟು ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಸೂಲ್‌ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ಕಮ್ಮಿಷ್ಷ ಹಿಡಿವಳೀದಾರನಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು, ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ್ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

8ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಸರ್ವೆ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್‌ಗಳು, ಸ್ವತ್ತುಗಳ ವಿಭಾಗವನ್ನು ಕುರಿತು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 95ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಮೈಸೂರು ಸೀಮೆಯ ಯಾವ ಭಾಗದಲ್ಲಾಗಲಿ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆಯು ಪ್ರವರ್ತಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

112. ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನವರು ತಮಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರಿದಾಗ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದಫೈಸಲಾತಿ, ಮತ್ತು ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳ ರಿಕಾರ್ಡು ಮತ್ತು ಕಾಪಾಡುವಣದರವುದ್ದೇಶದಿಂದ, ಅಥವಾ ತತ್ಸಂಬಂಧದ ಇತರ ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಲಸಕ್ಕೋಸ್ಕರ, ಮೈಸೂರು ಸೀಮೆಯ ಯಾವ ಭಾಗದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಜಮಾನಿನ

ಸರ್ವೆಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವದು ಅವರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ಸರ್ವೆಯು, ಸಾಮಾನ್ಯವಾಗಿ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮದ ಜಮ್ರ್ಗಳಿಗೆ, ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಮಾತ್ರ ವ್ಯಾಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅಂತಾ ಯಾವ ಸರ್ವೇಯನ್ನಾಗಲಿ, ನಡಿಸುವ ಯಾವ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಾಗಲಿ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಜರೂರೆಂದು ಕಾಣದೆ ಇರಬಹುದಾದ ಯಾವ ಜಮೀನನ್ನಾಗಲಿ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿಸುವದು ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆಯ ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ.

ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೇಯು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆಯು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗಿ ಮತ್ತು ಅವರಿಂದ ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 96ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

113. ಅಂತಾ ಯಾವ ಸರ್ವೆಯನ್ನಾಗಲಿ ನಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸರ್ವೆಆಫೀಸರರು ಒಟ್ಟು ನೋಟೀಸ್ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ ಸಮ್ಮರ್ಗಳ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಜಮ್ರ್ಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು, ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ತಮಾಂ ಜನಗಳೂ, ತಾವು ರೂಬರೂ ಆಗಲಿ, ಕಾನ್ರ್ಯೂಪ್ರಕಾರ ಮೊಕರರ್ರಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಮುಖ್ಯವಾದ ದರೋಬಸ್ತು ಸವಾಲ್‌ಗಳಿಗೂ ಜವಾಬ್ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟು, ಮತ್ತು ಶಕ್ತನಾಗಿರುವ ಮುತಾಲೀಕನ ಹಾಜರಾತೀಯನ್ನು. ಮತ್ತು ಆಯಾ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಅಧಿಕಾಗರಳಲ್ಲಿಯೂ ತಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗ ಧರ್ಮ ಪ್ರಕಾರ ನೌಕರಿ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಕಾನ್ರ್ಯೂ ಪ್ರಕಾರ, ಅಥವಾ ವಾಡಿಕೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಬದ್ಧರಾಗಿರುವ ತಾಲ್ಲೂಕು ವ ಗ್ರಾಮ ನೌಕರರ ಹಾಜರಾತೀಯನ್ನು ಕೋರುವದಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಹೀಗೆ ಕೋರಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನದರ್ಜೆಗೆ, ಆವಗುಣವಾಗದ ಅಂತಾ ಸರ್ವೇ ಚಲಾವಣೆಯಲ್ಲಿ ಸಹಾಯವನ್ನು ಮತ್ತು ತತ್ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ನೌಕರಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕೋರುವದಕ್ಕೂ ಯೆಖ್ತ್ಯಾರೀವುಳ್ಳವರಾಗಿರುವರು.

ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರರು ಒಟ್ಟು ನೋಟೀಸ್ ಮೂಲಕ ಯಾ ಸಮ್ಮರ್ ಮೂಲಕ ಜಮ್ರ್ ಹಿಡುವಳೀದಾರವರ್ಗೈರೇರಿಂದ ತಕ್ಕ ನೌಕರಿಯನ್ನು ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 97ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

114. ಜಮೀನಿನ ತಮಾಂ ಹಿಡುವಳೀದಾರರನ್ನೂ ಅದರಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಇತರ ಮನುಷ್ಯರನ್ನೂ ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ವ್ಯಾಪಿಸುತದೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಮೋಜಣೀಯಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ತರಂ ವಿಂಗಡಿಸುವದರಲ್ಲಾಗಲಿ, ಝಾಂಡೆಗಳು ಹಿಡಿಯುವವರನ್ನು ಒದಗಿಸುವದರ ಮೂಲಕ ಕುಮ್ಮಕ್ ಮಾಡುವಂತೆ ಕೋರುವದು ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಸಂಭವಿಸುವ ಈ ವುದ್ದೇಶ ಕೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ ಮಜೂರೀದಾರರನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವದು ಅವಶ್ಯಕವಾಪಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ, ಸರ್ವೇಯಾದ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಮೇಲೆ ತರಾಯಿಸಿ, ಆಗುವ ಖರ್ಚನ್ನು ತಮಾಂ ಸಾದಿಲ್‌ವಾರ್ ಖರ್ಚುಗಳೊಡನೆ, ರೆವಿನ್ಯೂ ಬಾಕೀಯಂತೆ ವಸೂಲ್ಮಾಡುವದು ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮ್ರ್ಗಳ ಮೋಜಣೀಯಲ್ಲಾಗಲಿ ತರಂವಾರ್ ವಿಂಗಡಿಸುವದರಲ್ಲಾಗಲಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದಲೂ ಇತರರಿಂದಲೂ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಕುಮ್ಮಕ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 98ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

115. ಇಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಹೊರತು ಬೇಸಾಯದಕೆ ಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಮ್ಮಿ ಆಡಗಿರುವ ಯಾವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನೂ, ಗವರ್ನಮೆಂ ಟಿನಿಂದ ಪ್ರತಿ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿಯೂ ಜಮ್ಮಾನಿನ ಆಯಾ ತರಗತಿಗಳಿಗಾಗಿ, ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ, ಕನಿಷ್ಟಪಕ್ಷದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಿ ಗೊತ್ತು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಹಾಗೆ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕನಿಷ್ಟಪಕ್ಷದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಗಳ ಬಾಬತು ಒಂದು ರಿಕಾರ್ಡು ಪ್ರತಿ ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿಯೂ, ಅಮಲ್ದಾರರ ಕಚ್ಚೇರಿಯಲ್ಲಿಡಲ್ಪಟ್ಟು ಅದು ಯುಕ್ತ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಯೆಲ್ಲಜನಗಳೂ ನೋಡಲಿಕ್ಕೆ ಖುಲ್ಲಾ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೇನಂಬರ್‌ಗಳು ಫಲಾನೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣಕ್ಕಿಂತ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಿ ರಕೂಡದು.

ಈ ನಿಯಮಗಳು ಹಾಗೆ ಗೊತ್ತುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕನಿಷ್ಟಪಕ್ಷಕ್ಕಿಂತ ಕಮ್ಮಿ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿ ಪೂರ್ವವೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಅಥವಾ ಒಟ್ಟಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ವಿಶೇಷ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಾಗಲಿ, ಇದಕ್ಕೊಕ್ಕೀಸ್ಕರ ಅಂದರೆ ಕಮ್ಮಿವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಅಧಿಕಾರ ಅನುಸರಿಸಿ ಹಾಗೆ ಕಮ್ಮಿವಿಸ್ತೀರ್ಣವುಳ್ಳದ್ದಾಗಿ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗಳಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು ಮತ್ತು ಸರ್ವೇ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಾಗಲಿ, ಅದರ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಯಿಷ್ಟರದಾಗಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರ ಪೂರ್ವಕ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿನಾಯಿತಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 99ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

116. ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗಳ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಸ್ಸೆಗಳು ಪೂರಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗಳಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಬದಸ್ತೂರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಇದಕ್ಕೆ ವಿನಾಯಿತಿ ಯಾವವೆಂದರೆ—

ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗಳ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಸ್ಸೆಗಳು.

(*a*). ಅಂತಾ ಹಿಸ್ಸೆಗಳನ್ನು ಬೇರೆಬೇರೆಯಾಗಿ ನಿರ್ಣಯಮಾಡುವದು ಅವಶ್ಯ ಕರ್ತವ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು; ಮತ್ತು

(*b*). 77ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಅಂತಾ ಯಾವ ಹಿಸ್ಸೆಯಾಗಲಿ; ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಶುದ್ಧಾಂಗವಾಗಿ ಬಿಡಲ್ಪಟ್ಟಿರೆ, ಆಯಾ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರು ತಮ್ಮ ಹಿಸ್ಸೆಗಳಿಗಾಗಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗಿನ ಲಭಿಕ್ಯವನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಅದೇ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿರುವ ಇತರ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರರನ್ನು, ಆ ಬಾಬತು ಜಮ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುತ್ತೀರಾಯೆಂದು ಕೇಳತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಹಿಸ್ಸೆಯ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನು ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೆ ಅವರುಗಳಲ್ಲಿ ಯಲ್ಲರೂ ತಿರಸ್ಕರಿಸುವ ಪಕ್ಷದಲ್ಲಿ, ಅದರ ಮೇಲಣ ಕಂದಾಯವು ಪೂರಾ ನಂಬರು ಅವರುಗಳಿಂದ ಬಿಡಲ್ಪಡುವ ಕಾಲದವರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಅವರುಗಳಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗುಗಳ ಪಾವಸಾಯಿ ಪ್ರಕಾರ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 100ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

117. 241ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಈ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್‌ಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಹುಕುಂಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಬಂದು ಸರ್ವೆಯ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರು, 112ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಹುಕುಮಿನ ಸ್ಥಳವ್ಯಾಪ್ತಿಯೊಳಗೆ ಇರುವ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ದೆಸೆಯಿಂದ ಪೂರಾ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಡದ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮ್ಮಿಗಳಮೇಲೂ ತಮ್ಮ ಯಖ್ತ್ಯಾರೀ ಪ್ರಕಾರ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದಬಗ್ಗೆ ದರ ತರಾವ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ವುಳ್ಳವರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾ ದರಪ್ರಕಾರ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗುಗಳು 119ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಅಂತಾ ತಮ್ಮಾಂ ಜಮ್ಮಿಗಳಿಂದಲೂ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೇ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರು ಕಂದಾಯಗಳನ್ನು ತರಾವ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಕಂದಾಯ ತರಾವ್ ಮಾಡುವಲ್ಲಿ 55ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಯಮದಿಂದ ವಿಹಿತಗೆಳಾದ ಅಂಶಗಳಿಗೆ ನಿಗೇಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

55ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಯಮಕ್ಕೆ ನಿಗೇಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಆದರೆ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಪಾವತೀ ಮಾಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಮೇಲೆಯಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ದೆಸೆಯಿಂದ, ಅಥವಾ ಯಾವ ಜಮ್ಮಿಗಳಿಗೆ ಸರ್ವೇ ವ್ಯಾಪಿಸುತ್ತದೋ ಅಂತಾ ತಮ್ಮಾಂ ಜಮ್ಮಿಗಳನ್ನೂ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಾಗಿ ವಿಭಾಗಿಸುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ, 112ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಶಿಷ್ಟ ಜಮ್ಮಿಗಳಮೇಲಾಗಲಿ, ಕ್ರಮವಾದ ಪೂರಾ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವದಕ್ಕೂ, ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೂ, ಮೇಲೆ ಕಂಡ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರನ್ನು ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಅಡ್ಡೀಮಾಡುವ ಹಾಗೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 101ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

118. ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ, ಕಂದಾಯ ವಿಧಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಉಂಟಾದ ಅಧಿಕಾರವು ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಜಮಾನಿನ ಮೇಲಾಗಲಿ, 58ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾವವರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವತೆರಿಗೆಯೂ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡುವದಿಲ್ಲವೋ ಅಂತಾ ನೀರಾವರಿಯ ಸಾಧನದಮೇಲೆ, ಒಂದು ತೆರಿಗೆಯೂ ಕಂದಾಯದ ರೂಪವಾಗಿ ಯಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಮಂಜೂರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಇತರ ಯಾವ ವಿಧದಿಂದಲಾಗಲಿ, ಕಂದಾಯ ವಿಧಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಉಂಟಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುತ್ತದೆ.

ಹಾಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಜಮ್ಮಿಮೇಲಾಗಲಿ, ನೀರಾವರಿ ಪಗೈರೆಯ ಸಾಧನದ ಮೇಲಾಗಲಿ, ಇರಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 102ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

119. ಬಂದು ಸರ್ವೇ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರಿಂದ ತರಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಮಂಜೂರಾತಿಯಿಲ್ಲದೆ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಅಂತಾ ಕಂದಾಯಗಳನ್ನು ತಾವು ಜರೂರೆಂದು ಯೆಣಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ತಿದ್ದುಪಾಟನ್ನೂಡನೆ, ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾ

ಹಾಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಮಂಜೂರಾತಿಯಿಲ್ಲದೆ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಆದರೆ ಕೆಲವು ವರುಷಗಳ ವಾಯಿದೆಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ತಿದ್ದುಪಾಟುನೀಯಾ ತಿದ್ದುಪಾಟಲ್ಲದೆ ಠರಾಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮೂವತ್ತು ವರುಷಗಳಿಗೆ ಮಿಾರದ ಮತ್ತು ಇತರ ತಮಾಂ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತ್ತೊಂಭತ್ತೊಂಭತ್ತು ವರುಷಗಳಿಗೆ ಮಿಾರದ ಒಂದು ವಾಯಿದೆಯನ್ನು ಗೊತ್ತುಮಾಡಿ ತಿಳಿಸುವದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು : ಪರಂತು, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ಕಾಫೀಸಾಗುವಳೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ತವಾವ್ ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನೊಳಗಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರನ್ನು ನಿರೋಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 103ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

120. ವ್ಯವಸಾಯವ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆಮಾತ್ರ ವುಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು, ಸರ್ವೇ ಇನ್ಸಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಠರಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯಗಳನ್ನು ಮುಂಜೂರ್ ಮಾಡಿದಾಗ ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅಥವಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗೆ ಠರಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಬಹಿರಂಗವಾಗಿ ಘಾಯಿಷ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ಘಾಯಿಷ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅವರ ಕೆಲಸವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟ್ ಹ್ಯಾಗೆ ಪ್ರವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರೀ ಆಫೀಸರಾಗಲೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲೀ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲೀ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಕಂದಾಯದ ವೊಕರರಾತಿಗಳು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಷುಮಾರು ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಘಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಡುವನೋ, ಅಂತಾ ಕಾಲವನ್ನು ಕುರಿತು ತಮಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರುವ ರೀತಿಯಾಗಿ ಬಹಿರಂಗವಾದ ನೋಟೀಸನ್ನು ಮುಂದಾಗಿ ತಕ್ಕ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಕೊಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲೀ ಯಾವಹಿಡುವಳಿಯೊಳಗಾದರೂ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲೀ ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಮುಕ್ತಾಲೀಕರ ಮೂಲಕ ಹಾಜರಾಗದೆ ಯಿದ್ದರೆ, ಅವನು ಹಾಜರಾಗಿ ಯಿದ್ದರೆ ಹ್ಯಾಗೋ ಹಾಗೆ ಬದಸ್ತೂರ್ ಜವಾಬ್ದಾರೀಗಳಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಂದಾಯಗಳು, ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಮೊದಲನೇ ಕ್ಲಾಜ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಾಗಿ ಘಾಯಿಷ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟು ಪ್ರವರ್ತಿಸಿದಂತೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 104ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

121. ಯಾವ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸರ್ವೆ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟು ಅಸಲಾಗಿಯಾಗಲೀ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಆಗಲೀ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಪ್ರವರ್ತಿಸಬಹುದೋ, ಆ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳ ಮೇಲೆ, ಹೊಸ ಕಂದಾಯವು ಹಳೇ ಕಂದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತೀ ಯಿರುವದೋ ಅಂತಾ ತಮಾಂ ಜಮ್ರ್ಯಾಗಳ ಹಳೇ ಕಂದಾಯಕ್ಕೂ ಹೊಸ ಕಂದಾಯಕ್ಕೂ ಯಿರುವ ವ್ಯತ್ಯಾಸವನ್ನು ವಜಾಮಾಡಿತ

ಯಾವ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಸೆಟಲ್ಮೆಂಟ್ ಪ್ರವರ್ತಿಸಿಯಿರುವ ತ್ತೋ ಆ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಜಾಸ್ತೀ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

751

ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನೇ ಮುಂದಿನ ಸಾಲ್ ಲಾಗಾಯತ್ ವಸೂಲ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ನಂಬರಿಗೆ ಮುಂದಿನ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ರಾಜೀನಾಮೇ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಆ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿಯೂ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಯಾವ ಸಾಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಪ್ರವರ್ತಿತ ವಿರುತ್ತೋ ಆ ಸಾಲಿನ ಮೂರನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವಹಿಡುವಳೀದಾರನು ತನ್ನ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದರ ಮೇಲಾಗಲೀ ಅಂತಾ ಹೊಸ ಕಂದಾಯದ ಮೂಲಕ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಸ್ತೀದರದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅತೃಪ್ತಿ ಪಡಬಹುದೋ ಅಂತಾ ಯಾವ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲೀ ಮಾರ್ಚಿ 31ರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ತತ್ಪೂರ್ವ 77 ಮತ್ತು 79ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಗಳಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಲ್ಲಾಗಿ ಅಂತಾ ನಂಬರಿಗೆ ರಾಜೀನಾಮೆ ಕೊಟ್ಟಮೇಲೆ, ಹಾಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಾಸ್ತೀ ಅಂಶದ ವಜಾವನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 105ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್.

119ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ಅನುಸಾರಿ ಕಂದಾಯದ ಠರಾವಣೆಯು ಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಮಾತ್ರ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

122. 119ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಕಂದಾಯದ ಠರಾವಣೆಯು ಸಾಮಾನ್ಯವಾದ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಠರಾವಣೆಗೆಮಾತ್ರವೇ ಖಂಡಿತವಾಗಿ ಹದ್ದುಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಪಾಠಶಾಲೆಗಳ ಕಟ್ಟಣ, ರಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ, ಗ್ರಾಮ ವಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ರಸ್ತೆಗಳು, ಶೇತುವೆಗಳು, ಕೆರೆಗಳು, ಬಾವಡಿಗಳು, ನೀರಾವರಿ ನಾಲಾಗಳು, ಮುಸಾಫರ್ ಬಂಗ್ಲೀಗಳು ಯಿನ್ನೂ ಇಂತಾ ಸ್ಥಿರವಾದ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಲಸಗಳ ಬಗ್ಯಾಗಿ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಿಧಿಸುವದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರುವ ಯಾವ ತೆರಿಗೆಯನ್ನಾಗಲಿ 58ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ನೀರಿನ ಉಪಯೋಗದಬಗ್ಯೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಯಾವ ತೀರ್ವಿಯನ್ನಾಗಲಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಅಡ್ಡಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 106ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್.

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಬಂದು ಹೊಸ ರೆವಿನ್ಯು ಸರ್ವೇಯನ್ನೂ ಕಂದಾಯದ ವಿವರ್ಕೆಯನ್ನೂ ವಿಧಿಸಬಹುದು.

123. ಬಂದು ಹೊಸ ರೆವಿನ್ಯು ಸರ್ವೇಯನ್ನಾಗಲಿ, ಅದಕ್ಕೆ ಒತ್ತಾಸೆಯಾಗಿರುವ ಯಾವ ಕೆಲಸವನ್ನಾಗಲಿ, ಯಾವಕಾಲದೊಳಗಾದರೂ ನಿಯಮಿಸುವದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಆದರೆ, 119ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಮೊದಲೇ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಾಯಿದೆಯು ಕಳೆಯುವತನಕ ಹೆಚ್ಚು ಕಂದಾಯದ ಠರಾವಣೆಯು ಜಾರೀಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷರ್ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾಗಲಿ, ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಚಲಾವಣೇಕಾಲವಲ್ಲಿ ಸ್ವಂತ ದ್ರವ್ಯದಿಂದಲೂ, ಇತರ ಸಾಧನಗಳಿಂದಲೂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳ ವಿಚಾರದಲ್ಲಲ್ಲದೇ ಭೂಗುಣ, ಭೂಮಿ ಯಿರುವಸ್ಥಳ, ಹುಟ್ಟುವ

ಆದರೆ ಸ್ವಂತ ದ್ರವ್ಯದಿಂದಲೂ, ಸಾಧನಗಳಿಂದಲೂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ವಿಧಿಸಕೂಡದು.

ಳಿಯ ದಾರಣೆಗಳು, ಅಥವಾ ಅವುದರಿಂದ ಸಾಕರ್ಯ ಇಂತಾ ವಿಷಯಗಳಮೂಲಕ ಜಮೀನಿನ ಬೆಲೆಯ ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಚಾರಗಳಿಂದ ಪರಿಷ್ಕರಿಸ್ಪಲಟ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಠರಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 107ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸುವುದರಲ್ಲಿ ಕೆಲವು ಅಭಿವೃದ್ಧಿಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸಬಹುದು.

124. ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಂದಾಯವು ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಡುವದನ್ನು ನಿರೋಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು :—

(a) ಸರ್ಕಾರ್ ಖರ್ಚಿನಿಂದ ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವದಾದರೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ

(b) ಸ್ವಂತ ದ್ರವ್ಯದಿಂದಲೂ, ಯಿತರ ಸಾಧನಗಳಿಂದಲೂ, ಮಾಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯು, ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ವಾಭಾವಿಕವಾದ ಪ್ರಯೋಜನವನ್ನು ಉಪಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುವದರ ಸಾಧನವನ್ನುಂಟುಮಾಡಿ ಯಿರುವದರಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಅಡಗಿಯಿರುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರೂ ಪ್ರಯೋಜನದ ಯೋಗ್ಯತೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ; ಅಥವಾ

(c) ವ್ಯವಸಾಯದ ಸಾಧಾರಣ ಕೆಲಸಗಳಿಂದ ಫಲಿತವಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಪರಿಷ್ಕೃತವಾದ ಹೊಸಕಂದಾಯವನ್ನು ಠರಾಯಿಸುವದಕ್ಕೆ ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಿನ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಅಡ್ಡೀಬಾಜೆತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 108ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಪೆಟ್ಟಿಗಳು ಮತ್ತು ಹುಟ್ಟು ವಳಿಯಾಬಾತು ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನು ತಯಾರು ಮಾಡೋಣ.

125. ಜಮೀರ್ಾ ಕಂದಾಯದ ಫೈಸಲಾತಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಬೀಜವರಿ ವ ಕಂದಾಯವನ್ನೂ, ಅಂತಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಹೆಸರು ಸಹಿತ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಹುಕ್ಕುಂಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡ್ ಗಳನ್ನೂ ನಮೂದಿಸಿ "ಸೆಟಿಲ್ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್" ಯೆಂದು ಕರೆಯಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಬಂದು ರಿಜಿಸ್ಟರನ್ನು ತಯಾರ್ಮಾಡುವದು ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರನ ಕಾರ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 109ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಸೆಟಿಲ್ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ರತಕ್ಕ ಹಸ್ತ ದೋಷಗಳನ್ನೂ ಒಪ್ಪಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನೂ ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ್ ಯಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲಿತಿದ್ದತಕ್ಕದ್ದು.

126. ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರಾಗಲಿ, 120ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಯಮಗಳನ್ನು ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಅಥವಾ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷರ್ನರಿಂದ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್ಮೆಂಟ್ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರ್ನರಾಗಲಿ, ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮ್ಮಿಷರ್ನರಾಗಲಿ ಸೆಟಿಲ್ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ನಲ್ಲಿ ಮಾಡಿರುವಂತೆ, ಸದರೀ ಸಂಗತಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಕ್ಷಿದಾರರಿಂದ ಕಬೂಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾವ ಹಸ್ತದೋಷಗಳನ್ನೂ ಮತ್ತು ಯಾವ ತಪ್ಪುಗಳನ್ನೂ ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಯಾಗಲಿ ತಿದ್ದತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ತಿದ್ದಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೆ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ಣರಾಗಲಿ, ಸರ್ವೀ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ಬಂದ ಎರಡು ವರುಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಯಾವಾಗಲಾದರೂ, ಸದರೀ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಹೆಸರು, ತಪ್ಪಾಗಿ ದಾಖಲಾಗಿದ್ದು ಅದನ್ನು ತಿದ್ದತಕ್ಕ ಬಗ್ಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಅರ್ಜಿಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ, ಮೋಸದಿಂದಲಾಗಲಿ, ಕಳ್ಳಯೋಚನೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ಅಶ್ರದ್ಧೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ಇತರ ವಿಧದಿಂದಲಾಗಲಿ, ತಪ್ಪು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೆಂದು ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ತಿಳಿಯಬಂದರೆ, ಅಂತಾ ತಪ್ಪಿತವನ್ನು, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಕ್ಷಿಗಾರರೆಲ್ಲರೂ ಕಬೂಲ್ ಮಾಡದಿದ್ದರೂ, ಅದನ್ನು ತಿದ್ದತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ತಿದ್ದಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಆದರೆ ಅವರು ಸರ್ವೀ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಜಾರೀಗೆ ಬಂದ ತಾರೀಖು ಮೊದಲು, ಯೆರಡು ವರುಷಗಳಮೇಲೆ ಯಾವಕಾಲವಲ್ಲಾಗಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ಅರ್ಜಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ಸಾವಕಾಶಕ್ಕೆ ಒಳ್ಳೆಯ ಸಬಬು ತಮಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹೊರತು ಅಂತಾ ಅರ್ಜೀಯನ್ನು ಅವರು ಅಂಗೀಕರಿಸಕೂಡದು. ಸದರೀ ಯೆರಡು ವರುಷಗಳ ತರುವಾಯ ಅರ್ಜೀ ಬರೆದು ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಮುಂಜ್ಞಾತಿ ಮುಂದಾಗಿ ಪಡಕೊಂಡ ಹೊರತು, ಮೇಲೆ ಕಂಡ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಂತಾ ಯಾವ ತಪ್ಪಿತವನ್ನೂ ತಿದ್ದಕೂಡದು.

ಹೆಸರುಗಳನ್ನು ಬದಲಾಯಿಸುವಬ್ಯೆ ಬರತಕ್ಕ ಅರ್ಜೀಗಳ ಮೇಲೆ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿ ಹುಕುಂ ಕೊಡುವಿಕೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 110ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

127. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ಣರು ಸರ್ವೀ ಆಫೀಸರಿಂದ ತಯಾರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರನ್ನೂ ಮತ್ತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕಂಥಾ ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನೂ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ತದನುಗುಣವಾಗಿ ಗ್ರಾಮು ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನೂ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ ತಯಾರು ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ಣರು ಸರ್ವೀ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನು ಇಟ್ಟುಕೊಂಡು ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸುವ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳನ್ನೂ ಲೆಕ್ಕಗಳನ್ನೂ ತಯಾರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ಆತನು ಯಾವ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನಾಗಲಿ ತಿದ್ದುಪಾಡುಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು, ಆದರೆ, ಗ್ರಾಮ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಲೆಕ್ಕಗಳೊಳಗೂ, ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಎಲ್ಲಾ ಬದಲಾವಣೆಗಳನ್ನಾಗಲೀ ಅದರಲ್ಲಿ ರಿಕಾರ್ಡ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರು ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಸಂಬಂಧಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವ ಅಂಶವನ್ನಾಗಲಿ ಸದರೀ ಗ್ರಾಮ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಲೆಕ್ಕಗಳೊಳಗೂ ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಬದಲಾವಣೆಗಳು ವಗೈರೇಯನ್ನು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 111ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

128. ಪರಭಾರೇಯಾದ ಯಾವ ಗ್ರಾಮವಾಗಲಿ, ಸ್ವತ್ತಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ಹಂಗಾಮಿ ವಿಚಾರಣೆಯೊಳಗೆ ಬರುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ಅದರ ಬಾಬತ್ತು ಜಮ್ಮಿಗಳನ್ನು ಬಂದು ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ

ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಹಂಗಾಮಿಯಾಗಿ ಇರಬಹುದಾದ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ರೆವಿನ್ಯು ವಿಚಾರಣೆ.

ಕಮ್ಮಿರ್ಷರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವೆಂದು ತೋರಬಹುದಾದ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಂತಾ ಇತರ ದರ ಗಳ ಪ್ರಕಾರ, ಅದರಬಾಬತು ಜಮೀರ್ಗಳನ್ನು ಗುತ್ತಿಗ್ಯೆ ಕೊಡುವದೂ, ಹಿಡುವಳೀ ಯಲ್ಲಿಲ್ಲದ ಜಮೀರ್ಗಳ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನು ಹರಾಜ್‌ಮೂಲಕ ವಿಕ್ರಯಿಸುವದೂ, ಪರಭಾರೀಯೋಗದ ಜಮೀರ್ಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯಬಗ್ಯೆ ಯೇರ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಂತಾ ರೂಲ್ಸ ಲಾಗಾವಾಗಬಹುದಾದ ಮಟ್ಟಿಗೂ, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಗ್ರಾಮವಾಗಲೀ, ಸ್ವತ್ತಾಗಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವವರಿವಿಗೂ, ಅದರ ಬಾಬತು ರೆವಿನ್ಯೂ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡಿಸುವದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿರ್ಷರಿಗೆ ನ್ಯಾಯ ವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು, ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮದ ಯಾ ಸ್ವತ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಹಿಡುವಳೀದಾರ ನಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸುವ ಯಾವಲಿಖಿತ ಮೂಲಕದ ಕರಾರಿಗ ಳೀಯೊಗಲೀ, ಸದರೀ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿ ವುಂಟಾ ಗಿರುವ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕ ಆಗದಿದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಈ ಸೆಕ್ಷರ್ನಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಯಾವ ನಡವಳಿತಗಳಿಂದಲೂ ಬಾಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 112ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ನ.

129. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಅಧಿಕಾರ ಪ್ರಕಾರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಒಪ್ಪಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀರ್ ಕಂದಾಯದ ಜಾರಿ ಇರುವ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟುಗಳು, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇ ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕ ದ್ದೆಂದು ಇದರಿಂದ ತಿಳಸಲ್ಪಡುತ್ತೆ.

ಜಮೀರ್ ಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಪಲ್ ಜಾರೀಲಿರುವ ಸೆಟಿಲ್ ಮೆಂಟುಗಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವಣ.

ಭಾಗ ಮಾಡುವಣ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 113ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ನ.

130. ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಕಂದಾಯ ತೆರತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಎಸ್ಟೇಟಿನ ವಿಭಾಗಕಾಲದಲ್ಲಿ ಇದರಡಿ ಬರುವ ರೂಲ್ಸ ಜಾರೀಲಿ ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; (ಅವುಗ ಳು ಯಾವವೆಂದರೆ) :—

ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಪಾವತೀ ಮಾಡುವ ಬಂದು ಯೆ ಸ್ಟೇಟಿನ ವಿಭಾಗದಬಗ್ಯೆ ರೂಲ್ಸ.

(1) ಯೆಸ್ಟೇಟು, ಯಾವ ನಂಬರನ್ನಾಗಲಿ, ಒಳಭಾಗಮಾಡದೆ ಸಾಧ್ಯವಾ ದಮಟ್ಟಿಗೆ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವಿಭಾಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; ಆದರೆ, ಬಂದು ನಂಬರನ್ನು ಒಳಭಾಗವಾಗಿ ಮಾಡದೆ ವಿಭಾಗವನ್ನು ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ನೆರವೇ ರಿಸುವದಕ್ಕೆ ಆಗದೇ ಇದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ಅಂತಾ ಒಳಭಾಗವು, 115ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ನ ನಿಬಂಧ ನೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿರ್ಷರಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

(2) ಹಿಂದಿನ ರೂಲ್ ಪ್ರಕಾರ ಸಾಧ್ಯವಾದ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಭಾಗ ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಮೇಲೆ ಬಾಕೀ ಇರಬಹುದಾದ, ಯಾವ ನಂಬರೇ ಯಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ನಂಬರಿನ ಒಳಭಾ ಗನಾಗಲಿ, 115ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗಾಗಿ ಒಳವಿಭಾಗ ಅಥವಾ ಇನ್ನೂ ಒಳವಿಭಾಗ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಆಗದಿರುವಲ್ಲಿ, ಸದರೀ ನಂಬರಿನಲ್ಲಿ ಇತರ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರುಗ ಳಿಗೆ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಹಿಸ್ಸೇಗಳ ಬೆಲೆಯನ್ನು ಹಣದ ರೂಪವಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡುವ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರ ಪೈಕಿ ಒಬ್ಬನಿಗೆ ಬಿಟ್ಟುಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ಅದು ಹರಾಜುಹಾಕಲ್ಪ ಟ್ಟು ಆ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯು ತಮಾಂ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಗೂ ವಿಭಾಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿರ್ಷರು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ಪ್ರಕಾರ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಲಾಮಾಡ ಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಅಂತಾ ವಿಭಾಗವನ್ನು ಮಾಡುವಲ್ಲಿ ಜರೂರಾಗಿಯೂ ಯುಕ್ತವಾಗಿಯೂ ತಗಲಿದ ಖರ್ಚುಗಳು, ಯಾರ ಖಾಯಿಷ್ಷಿನಿಂದ ಸದರೀ ವಿಭಾಗವು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತ್ತೊ ಅಂತಾ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಅಂತಾ ವಿಭಾಗ ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಜನಗಳಿಂದ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ಷರು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವ ದಾಮಾಷಾಯಿ ಪ್ರಕಾರ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ್ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 114ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಂದ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ, ಡೆಪ್ಯು ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ವಿಭಾಗವು.

131. ಯಾವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆಯು ಜಾರೀಯೆಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಆ ಅಂತಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಬಂದು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಮಂದಿ ಜಂಟೀಹಿಸ್ಸೇದಾರರು, ಸದರೀ ಯೆಸ್ಟೇಟಿನ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಯಾವಾಗ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತಾರೋ ಆಗ, ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ರೂಲ್ಸಿಗೆ ಬಳಪಟ್ಟು ಸದರೀ ಗ್ರಾಮವನ್ನು, ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರ್‌ರುಗಳ ಅವರವರ ಹಕ್ಕುಗಳಪ್ರಕಾರ ವಿಭಾಗಮಾಡಿ ಅಂತಾ ಹಿಸ್ಸೇಗಳನ್ನು ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಡುವದು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗಾಗಲಿ ಈಬಗ್ಗೆ ಅವರಿಂದ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಿಗಾಗಲಿ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು—

(a) ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಅವರವರ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನು ಕುರಿತು ತಮ್ಮಾಂ ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರೂ ಒಡಂಬಟ್ಟಿರುವ ಹೊರ್ತು, ಮತ್ತು

(b) ಅಂತಾ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಸಮ್ಮತಿಸುವ ಹಿಸ್ಸೇದಾರ್ ಯಾ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರ ಹಿಸ್ಸೆಯ ಯಾ ಹಿಸ್ಸೇಗಳ ಕಂದಾಯವು, ಪೂರಾ ಯೆಸ್ಟೇಟಿನ ಕಂದಾಯದ ಅರವಾಸಿಗೆ ಮಿಾರಿದ ಹೊರ್ತು, ಅಂತಾ ವಿಭಾಗವೂ ಮಾಡಲ್ಪಡಕೂಡದು.

ಅಂತಾ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ವಿಭಾಗದ ಖರ್ಚುಗಳು, ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿನ (3)ನೇ ರೂಲ್ ಅನುಸರಿಸಿ, ವಿಭಾಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯೆಸ್ಟೇಟಿನಲ್ಲಿ ತಮ್ಮಾಂ ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಂದಲೂ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 115ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರ್ವೆಯ ವಿಮರ್ಕೆಯ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಬಳ ವಿಭಾಗಗಳು.

132. ಸರ್ವೆಯ ಬಂದು ಪ್ರನರ್ವಿಮರ್ಶೆಯ ಕಾಲದಲ್ಲಿ, 115ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಗೂ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರು ಇಲಾಖಾರೂಲ್ಸ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂಗಳಿಗೂ ಬಳಪಟ್ಟು, ಯಾವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರನ್ನಾಗಲೀ, ಯರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಂಬರ್‌ಗಳಾಗಿ ಬಳ ವಿಭಾಗ ಮಾಡುವದೂ, ಜನಗಳ ಹೆಸರುಗಳನ್ನೂ, ದೇಶೇಗಳನ್ನೂ ದಾಖಲ್ಮಾಡುವದೂ, ಸರ್ವೇ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫಿಸರರ ಯಖ್ತ್ಯಾರಿಯಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ವನುಷ್ಯರನ್ನು ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿ ಅಂತಾ ಬಳ ವಿಭಾಗಗಳ ರಿಜಿಸ್ಟ್ರಾರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಾಗಿ ಮಂಜೂರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹರಾಗಿ ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 116ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್. 133. ನೀಗುವಳ್ಳೀ ಲಾಯ್ಕುಖ ಜಮೀನಿನ ಯಾವ ಭಾಗವಾಗಲಿ ನೀಗುವಳ್ಳೀ ಲಾಯ್ಕುಖಿಲ್ಲದ ಯಾವ ಕೆಲಸಕ್ಕೊಸ್ಕರವಾಗಲೀ 68 ಯಾ 70ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಹಾಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಭಾಗವು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಶ್ನರನ ಮಂಜೂರಾತೀ ನಿಶೀ ಡಿವಾರ್ಕೇಟ್ ಯಾನೆ ಯೆಲ್ಲೀಗುರುತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು 115ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವ್ಯಾಜ್ಯಾರು ಯಿಡದೆ ಯಾವಾಗಲಾಗಲೀ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ನಂಬರಾಗಿ ಯೇರ್ಪಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸೆಕ್ಷರ್ 68 ಅಥವಾ 70 ಅನುಸರಿಸಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿನ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾದ ಡಿಮಾರ್ಕೇಷರ್.

9ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಎಲ್ಲೆಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ, ಯೆಲ್ಲೀ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಮಿಸುವಣ ಮತ್ತು ಕಾಪಾಡುವಣ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 118ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್. 134. ಮೈಸೂರು ಶಿವಮೆಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಯೆಲ್ಲೆಗಳೂ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಮಾಂ ತಕರಾರುಗಳೂ, ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಿಂದಾಗಲಿ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಇತರ ಆಫೀಸರರಿಂದಾಗಲಿ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ಈ ಕೆಳಗೆ ಬರುವ ರೂಲ್ಸ್‌ಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಗ್ರಾಮದ ಯೆಲ್ಲೆಗಳ ನಿರ್ಣಯ.

ರೂಲ್ 1.—ಯಾವದಾದರೂ ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಆಸಾಮಿ ಗ್ರಾಮಗಳ ಪಟೇಲ್‌ಗಳಾಗಲಿ ಇತರ ಗ್ರಾಮ ನೌಕರರುಗಳಾಗಲಿ ಮತ್ತು ಒಂದು ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅವನ ಮುತಾಲೀಕನಾಗಲಿ, ಅವರವರ ಗ್ರಾಮಗಳಿಗೆ ಮುದ್ದಿಕವಾದ ಎಲ್ಲೆಯಾಗಿ ಗೊತ್ತಾದ ಯಾವ ಗುರುತನ್ನಾಗಲಿ ತಾವಾಗಿ ಒಪ್ಪಿದಲ್ಲದೆ, ಎಲ್ಲೆಯನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವ ಆಫೀಸರರು ಆ ಬಗ್ಗೆ ಬಂದು ಒಡಂಬಡಿಕೆಯನ್ನು ಬರೆದುಕೊಡುವಂತೆ ಸದರೀ ಆಸಾಮಿಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿ ಒಪ್ಪಿಕ್ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಾಗಿ ಎಲ್ಲೆಯನ್ನು ನಿಷ್ಕಾನೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ; ಈ ರೀತಿಯಾಗಿ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲೆಯು, ಮೋಸದಿಂದಲಾಗಲಿ ಹೆದರಿಕೆಯಿಂದಲಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ನ್ಯಾಯವಿರುದ್ಧವಾದ ಉಪಾಯಗಳಿಂದಾಗಲಿ ಸದರೀ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯು ತೆಗದು ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೆಂದು ಸದರೀ ಆಫೀಸರಿಗೆ ಕಾಣಬಾರದೆ ಬೇಯಿದ್ದರೆ, ಅದು ಅಕ್ರೈಗಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಾದಂತೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಗ್ರಾಮದ ಯೆಲ್ಲೆಗಳು ಒಡಂಬಡಿಕೇ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ರೂಲ್ಸ್ 2.—ಪಟೇಲರಾಗಲಿ ಇತರ ಗ್ರಾಮ ನೌಕರರಾಗಲಿ ಮತ್ತು ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ, ಕ್ರಮ ಪ್ರಕಾರ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅವನ ಮುತಾಲೀಕನಾಗಲಿ, ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷರ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ತಮ್ಮತಮ್ಮ ಗ್ರಾಮಗಳ ಯೆಲ್ಲೆಗಳನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸುವದಕ್ಕೆ ಒಡಂಬಡದೆ ಹೋದರೆ, ಅಥವಾ, ಒಡಂಬಡಿ

ಒಪ್ಪದಿರುವ ಅಥವಾ ತಕರಾರು ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಡವಳಿಕ.

ಕೆಯು, ವೋಸದಿಂದಲಾಗಲಿ, ಹೆದರಿಕೆಯಿಂದಲಾಗಲಿ, ಮತ್ತ್ಯಾವದಾದರು ಇತರ ನ್ಯಾಯವಿರುದ್ಧವಾದ ಸಾಧನಗಳಿಂದಾಗಲಿ, ಒಡಂಬಡಿಕೆ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಸದರೀ ಆಫಿಸರರಿಗೆ ಕಾಣಬಂದರೆ, ಅಥವಾ ಯಾವದಾದರೂ ತಕರಾರು ಫೈಸಲಾಗದೆ ಉಳಿದಿದ್ದರೆ ಸದರೀ ಆಫಿಸರರು, ತಕರಾರ್‌ನಲ್ಲಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸರ್ವೇಮಾಡಿ ನಕ್ಷೆ ಯೇರ್ಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂತಾಪ್ಲ್ಯಾನಲ್ಲಿ ವ್ಯವಹಾರ ಮಾಡುವ ಕಕ್ಷಿಗಾರರು ಹಕ್ಕುದಾರೀಯಿಂದ ಕೇಳುವ ಜಮೀನನ್ನೂ, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತಮೋಂ ತಪಶೀಲ್‌ಗಳನ್ನೂ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಕಕ್ಷಿಗಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಿ ಬಳಿಕ ಮೊಕದ್ದಮೆಯಲ್ಲಿ ಫೈಸಲ್ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರು ಪರಭಾರೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಫೈಸಲು, ಹಾಗೆ ಫೈಸಲನ್ನು ಮಾಡುವ ಆಫಿಸರರು ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಂಡೆಂಟರಾಗಿ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಅವರಿಂದ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 119ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಹೊಲ ಗದ್ದೆಗಳ ಯಲ್ಲೆ ನಿರ್ಣಯ.

135. ಸರ್ವೆ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬಂದು ಹೊಲಗದ್ದೆಯ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳಿಯ ಯಲ್ಲೆಯು, ಬ್ಕಿತಕರಾರ್ ಆಗಿಇದ್ದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಹಾಜರಿದ್ದ ಗ್ರಾಮ ನೌಕರರಿಂದ ಸದರೀ ಯಲ್ಲೆಯು ಸರಿಯಾಗಿ ಯಿಧೆ ಯಂದು ಹೇಳಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ ಅನುಭವದಾರನಿಂದಲಾಗಲಿ ತೋರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು; ತಕರಾರ್ ಇದ್ದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಸದರೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಾಗಲಿ, ಅನುಭವದಾರನಾಗಲಿ ಹಾಜರಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ ಗ್ರಾಮ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳ ಪ್ರಕಾರವೂ, ಗ್ರಾಮನೌಕರರಿಂದಲೂ, ಆಸ್‌ಪಾಸ್ ಜಮೀನ್ದಾರಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದಲೂ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇರೆ ಹಿಡುವಳೀ ಪ್ರಕಾರವೂ, ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರರು ಬದಗಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಶಕ್ತರಾಗಿರಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಯಿತರ ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಅಥವಾ ವರ್ತಮಾನದ ಮೇರಿಗೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೇ ಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಇರುವ ಬಂದು ಹೊಲದ ಅಥವಾ ಹಿಡುವಳಿಯ ಯಲ್ಲೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ತಕರಾರ್ ಹುಟ್ಟಿದರೆ, ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ರಿಕಾರ್ಡ್ಡಗಳು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಶ್ನಾಷನರಿಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟಮೇಲೆ, ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಯೆಲ್ಲೆಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಂದು ತಕರಾರ್ ಹುಟ್ಟಿದರೆ, ಸದರೀ ತಕರಾರು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಶ್ನಾಷನರಿಂದ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅವರು, ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, ಸರ್ವೇ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳು ಮೊದಲೇ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲೆಯ ಕುರಿತು ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ರುಜುವಾತನ್ನು ಂಟುಮಾಡಿದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳ ಮೇರಿಗೂ, ಹಾಗಿಲ್ಲದ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ, ಅವರು ಪಡಿಯಲು ಶಕ್ತರಾಗಿರಬಹುದಾದ ಇತರ ರುಜುವಾತು ಮೇರಿಗೂ, ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 120ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರಹದ್ದುತಕರಾರು ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಗೆಯಿಂದಫೈಸಲಾಗುವಣ.

136. ಬಂದು ಎಲ್ಲೆ ತಕರಾರ್‌ನಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಆಯಾಯ ಕಕ್ಷಿಗಾರರು ಅದರ ಫೈಸಲಾತಿಯನ್ನು ಒಂದು ಮಧ್ಯಸ್ಥದ ಸಮಾಜಕ್ಕೆ ಒಪ್ಪಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಒಡಂಬಟ್ಟು, ಆ ಬಗ್ಗೆ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಅರ್ಜೀಬರೆದುಕೊಂಡಲ್ಲಿ, ಹೀಗೆ ಅರ್ಜಿ ಬರದು

ಕೊಳ್ಳದಿದ್ದರೆ ಎಲ್ಲೆಯನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವದು ಯಾರ ಕೃತ್ಯವಾಗಿರುವದೋ ಅಂತಾ ಆಫೀಸರರು, ಸದರೀ ಕಕ್ಷಿಗಾರರನ್ನು ಮೂರುಮಂದಿಗೆ ಕಡಮೆಯಿಲ್ಲದ ಜನಗಳುಳ್ಳ ಒಂದು ಸಮಾಜವನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಂದುಕಾಲದ ವಳಗಾಗಿ ಏರ್ಪಡಿಸುವಂತೆ ಸದರೀ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಿಗೆ ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸದರೀ ಆಫೀಸರಿಂದ ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡುವೆ ವಂದು ಕಾಲದೊಳಗೆ ಹಾಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಮ್ಮಿಟೀ ಯವರಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಕಮ್ಮಿಟಿಯ ವೆಂಬರಿಗಳ ಪೈಕಿಹೆಚ್ಚು ಸಂಖೆಯುಳ್ಳವರಾಗಲಿ ವಂದು ಫೈಸಲ್ಮಾಡಿದರೆ, ಅಂತಾ ಫೈಸಲು, ಸದರೀಆಫೀಸರಿಂದ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಅಥವಾ ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು, ಒಬ್ಬ ಸರ್ವೇಸೂಪರ್ಟಿಟೆಂಡೆಂಟರಿಗಿಂತ ದರ್ಜೇಯಲ್ಲಿಕಡಮೀದಾದ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರರಾಗಿದ್ದರೆ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಟೆಂಡೆಂಟರಿಂದ ಮಂಜೂರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಆಕ್ಷೇರಾದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಫೈಸಲು ಪುನರಾಲೋಚನೆಯಬಗ್ಯೆ ಯಾವಾಗ ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಪರಂತು, ಸದರೀ ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಟೆಂಡೆಂಟರಾಗಲಿ, ಸದರಿ ಫೈಸಲನ್ನಾಗಲಿ ಸಮಾಜಕ್ಕೆ ರಿಫರ್ ಮಾಟಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಷಯಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದನ್ನಾಗಲಿ, ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೊಸೀಜ್ಯೂರ್ ಕೋಡಿನ 520ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾರಣಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ,ಆದೇ ಕಮ್ಮಿಟಿಯ ಪುನರಾಲೋಚನೆಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ಉಂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮಧ್ಯಸ್ಥಿಗೆ ತಪ್ಪಿಹೋದರೆ ತಕರಾರನ್ನು ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರು ವ್ಯವಸ್ಥೆಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೇಲೆ ಕಂಡ ರೀತಿಯಾಗಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಮ್ಮಿಟಿಯು ಗೊತ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ತಕರಾರನ್ನು ಫೈಸಲ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಮೇಲೆಕಂಡ ಆಫೀಸರರು, ಅಥವಾ ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಟೆಂಡೆಂಟರ ದರ್ಜೆಗಿಂತ ಕಮ್ಮೀಯಾದ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರಾಗಿ ಯಿದ್ದರೆ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್ಟಿಟೆಂಡೆಂಟರು, ಅದನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಕಾಲವನ್ನು ಹೆಚ್ಚಿಸುವದು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದ ಹೊರ್ತು, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ನಲ್ಲಿ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇರೆ ಅದನ್ನು ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವದು ಮೇಲೆ ಕಂಡ ಆಫೀಸರರ ಕಾರ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 121ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

137. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ಮೇಲೆ ಕಂಡ ಯಾವದಾದರೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳನು ಸರಿಸಿ ಬಂದು ಯೆಲ್ಲೆಯ ಫೈಸಲು—

ಬಂದು ಯೆಲ್ಲೆಯ ಫೈಸಲಾತಿಯ ಫಲಿತಾಂಶ.

(a) ಯೆಲ್ಲೇಲೈನಿನ ಅಥವಾ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳ ಕ್ರಮವಾದ ಜಾಗಾವನ್ನು ಕುರಿತು,

(b) ಜಮ್ರ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ಹಿಡುವಳೀಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸುವಂತೆಯಾಗಲಿ ಸಂಬಂಧಿಸದಂತೆಯಾಗಲಿ ಫೈಸಲ್ ಮಾಟಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮಿನಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಲ್ಲೆಯ ಉಭಯ ಪಾರ್ಶ್ವಗಳ ಮೇಲೂ, ಜಮ್ರ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ನಿರ್ಣೀತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಎಲ್ಲೇ ಗುರುತುಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 122ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

138. ಗ್ರಾಮಗಳು ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳು, ಸಾಗುವಳಿ, ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಯಿರಲಿ ಅವುಗಳ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ತಯಾರ್ ಮಾಡಿಸಿ ಅಥವಾ ದುರಸ್ತು ಮಾಡಿಸಿ ಆ ಬಾಬತು ತಮಾಂ ಲಾಗವಡುಗಳನ್ನೂ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗಾಗಲೀ ಸದರಿ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಯಿತರರಿಗಾಗಲಿ ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಗಳ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳ ತಯಾರೀ ವ ದುರಸ್ತು.

ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಿಂದಾಗಲಿ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟು ಆಫೀಸರಿಂದಾಗಲಿ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಯಾವ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರಿಗೆಯಾಗಲಿ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರು, ಜಮ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು ತಮ್ಮ್ಮಗಳ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ನಡಿಯುತ್ತಿರುವ ಜಮ್ಮಾಗಳು ಶೇರಿ ಯಿರುತ್ತವೋ ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಚಾವಡೀ ಅಥವಾ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಾದ ಯಿತರ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಅಂಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಬಂದು ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮೆ ಮೂಲಕ ತಮ್ಮ್ಮ ತಮ್ಮ್ಮ ಸರ್ವೇ ನಂಬರುಗಳ ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಬಂದು ಗೊತ್ತಾದ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ತಯಾರ್ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಅಥವಾ ದುರಸ್ತು ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ತಾಕೀದ್ ಮಾಡಬಹುದು. ಹಾಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಾಕೀದ್ ಪ್ರಕಾರ ನೆರವೇರಿಸಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರರು, ಸದರೀ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ತಯಾರ್ ಯಾ ದುರಸ್ತು ಮಾಡಿಸಿ ಆ ಬಾಬತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಯಿದರಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇರೆ ತರಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಯೆಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ತಯಾರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ ದುರಸ್ತು ಮಾಡ ಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ ಜಮ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ತಾಕೀದ್.

ಮೇಲೆ ಕಂಡ ರೀತಿಯಾಗಿ ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಬಟ್ಟು ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮೆಯು, ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸರ್ವೇ ವ್ಯಾಪಿಸುತ್ತದೊ ಅಂಥಾ ಜಮ್ಮಾಗಳ ಹದ್ದುಗಳೊಳಗೆ ಇರುವ ಯಾವ ಸರ್ವೇ ನಂಬರ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾಗಲಿ ಯಾವ ಸಂಬಂಧವಾದರು ಉಳ್ಳ ಬಜೊಬ್ಬನಿಗೆ ಮತ್ತು ಪ್ರತಿ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಯುಕ್ತವಾಗಿಯೂ ಸಾಕಾಗಿಯೂ ಇರುವ ನೋಟೀಸಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಬಂದು ಬಟ್ಟು ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮೆಯು ತಾಕೀದಿಗೆ ಯುಕ್ತವಾದ ಮತ್ತು ಸಾಕಾದ ನೋಟೀಸಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಎಲ್ಲೇ ಗುರುತುಗಳ ತಪಶೀಲು.

ಎಲ್ಲೇ ಗುರುತುಗಳ ಪ್ರಮಾಣವು, ಸಾಮಾನು, ಮತ್ತು ವಿವರವು, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹುಕುಂಗಳನ್ನನುಸರಿಸಿ, ಸರ್ವೇ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರಿಂದ, ಭೂಗುಣದ. ಮತ್ತು ಹವದ ಜರೂರಾತೀ ಪ್ರಕಾರ, ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾವರೀತಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 123ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

139. ಪ್ರತಿ ಜಮ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, ತನ್ನ ಹಿಡುವಳಿಯ ಎಲ್ಲೇ ಗುರುತುಗಳ ಸಂರಕ್ಷಣೆ, ಬಳ್ಳೀದುರಸ್ತೀ ಬಗ್ಯೆ, ಅವಶ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಬದಲಾವಣಿ, ನಿವೃತ್ತಿ ಅಥವಾ ಶಿಕಸ್ತಿ ಇಂಥಾ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ, ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರಗಳಿಂದ ನ್ಯಾಯ

ಎಲ್ಲೇ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಕಾಪಾಡುವ ಬಗ್ಯೆ ಜವಾಬ್ದಾರಿ

ಯವಾಗಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಖರ್ಚುಗಳಿಗಾಗಿಯೂ ಜವಾಬದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಗ್ರಾಮ ಉದ್ಯೋಗಸ್ಥರು, ನೌಕರರು, ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲೀ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ನಾಶಪಡಿಸುವದನ್ನಾಗಲಿ, ಬಗರ ಹುಕ್ಕುಂ ಬದಲಾವಣೆಯನ್ನಾಗಲಿ ಅಡ್ಡೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅವರ ಕೃತ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 124ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟಿನ, ತರುವಾಯ ಯಲ್ಲೆ ಗುರುತುಗಳ ಚಾರ್ಜನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರು ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

140. ಸರ್ವೇ ಸೆಟ್ಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಬಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರವರ್ತಿಸಿದಾಗ ಎಲೆ ಗುರುತುಗಳ ಚಾರ್ಜು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರಿಗೆ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ, ಸದರೀ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ರಕ್ಷಿಸಿ ಮತ್ತು ದುರಸ್ತುಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಏರ್ಪಾಡುಗಳನ್ನು ಮಾಡುವದು ಅವರ ಕೃತ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಈಬಗ್ಗೆ 138ನೇ. ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಿಂದ ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಿಗೆ ವುಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರರಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 125ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಎಲ್ಲೀ ಗುರುತುಗಳನ್ನು ಕೆಡಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ದಂಡನೆ

141. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರರು, ಸರ್ವೇ ಆಫೀಸರರು, ಅಮಲ್‌ದಾರ್, ಅಥವಾ ಡೆ||ಅಮಲ್‌ದಾರ್ ಇಂತವರಮುಂದೆ, ಫೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಆದಮೇಲೆ, ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಬಂದು ಎಲ್ಲೀ ಗುರುತನ್ನು ಮನಃಪೂರ್ವಕವಾಗಿ ಅಳಿಸುವ, ತೆಗದುಹಾಕಿಬಿಡುವ ಅಥವಾ ಬಿನ್ನಪಡಿಸುವ ಅಪರಾಧಕ್ಕಾಗಿ ತಕಸೀರ್ ಆಪಾದಿಸಲ್ಪಡುವ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ಹಾಗೆ ಅಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ತೆಗದುಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಬಿನ್ನಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿ ಗುರುತಿಗೂ, ಐವತ್ತು ರೂಪಾಯಿಗೆ ಮೀರದ ಬಂದು ಜುರ್ಮಾನೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿ ಜುರ್ಮಾನೆಯು ಅರ್ಧಭಾಗವನ್ನು, ಅದನ್ನು ವಿಧಿಸುವ ಆಫೀಸರರು, ಈ ಸಂಗತಿ ತಿಳಿಸಿದವನು ಯಾವನಾದರು ಇದ್ದರೆ ಅವನಿಗೆ ಕೊಡಿಸಬಹುದು. ಮಿಕ್ಕ ಅರ್ಧ ಭಾಗವನ್ನು, ಎಲ್ಲೀ ಗುರುತನ್ನು ಕ್ರಮುಪಡಿಸುವದರ ಲಾಗವಡಿಗಾಗಿ ಚಾರ್ಜ್‌ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

10ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಗ್ರಾಮಗಳ, ಷಹರ್‌ಗಳ ವ ಪಟ್ಟಣಗಳ ನಿವೇಶನಗಳೊಳಗಣ ಜಮ್ರ್ಗಳನ್ನು ಕುರಿತು.

ನಿವೇಶಗಳನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸುವಣ—

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 126ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಗ್ರಾಮಗಳ, ಷಹರ್‌ಗಳ ವ ಪಟ್ಟಣಗಳ ನಿವೇಶನಗಳ ಯಲ್ಲೆಗಳನ್ನು ಹ್ಯಾಗೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸುವದು.

142. ಯಾವ ಜಮ್ರ್ಗಳು, ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮ, ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣ ಇಂತಾದ್ದರ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಅಡಗಿ ಯಿರುತ್ತವೋ ಅದನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸುವದೂ, ಜಮ್ರ್ಗಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಉಂಟಾಗಿರುವ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುದಾರೀಗಳಿಗೂ ನಿಗೇಯೊಡನೆ ಸದರೀ ನಿವೇಶನದ ಸರಹದ್ದುಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಮಾಡುವದೂ ಮತ್ತು ಆಗಾಗ್ಯೆ ಬದಲಾಯಿಸುವದೂ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಒಟ್ಟು ಅಥವಾ ವಿಶೇಷಹುಕ್ಕುಂ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೆಲಸ ನಡಿಸುವ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರರಿಗಾಗಲಿ ಸರ್ವೇ ಆಫಿಸರರಿಗಾಗಲಿ, ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮ್ರ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯತಿ—

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 128ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

143. ಇದುವರಿಗೆ ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮ್ರ್ಮಾಗಳಲ್ಲದೆ, 1868ನೇ ಇಸವಿಯ 4ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನು ಸರಿಪಿ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳ ವಿಷಯದೊಳಗೆ, ಯಾವಷಹರುಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಿದೆಯೋ ಅಂತಾ ಷಹರ್ ವ ಪಟ್ಟಣಗಳ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿನ ಜಮ್ರ್ಮಿಗಳಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವವರ ದೆಸೆಯಿಂದ ತಹಲ್ ಇರುವ ವಿನಾಯತಿಯು ಈ ಕೆಳಗಿನ ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ನಡಿಸಲ್ಪಡುತ್ತ ಬರತಕ್ಕದ್ದು :—

ಯಾವ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ 1868ನೇ ಯಿಸವಿಯ 4ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಅಮಲ್ನಲ್ಲಿಲ್ಲೆಯೋ ಅಂಥಾ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣಗಳೊಳಗಣ ಕೆಲವು ಜಮ್ರ್ಮಾಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಹಾಲೀಯಿರುವ ವಿನಾಯತಿಯು ಯಾವಾಗ ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(1ನೇ) ಅಂಥಾ ಜಮ್ರ್ಮಾಗಳು ಹಿಂದಿನ ವರುಷಗಳೊಳಗೆ ಸರ್ವೆಯಾದಂಥಾ ಯಾವ ಷಹರ ಯಾ ಪಟ್ಣದೊಳಗಿದ್ದು, ಅಂಥಾ ಸರ್ವೆಯನ್ನು, ಈ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಕಾರ್ಯಕ್ಕಾಗಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಜಮ್ರ್ಮಾಗಳು ಜಮ್ರ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವದರದೆಸೆಯಿಂದ ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿನಾಇಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ನಕ್ಷೆಗಳಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಸರ್ವೆಯ ಇತರ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಾಗಲಿ ನಮೂದಿದ್ದಲ್ಲಿ ;

(2ನೇ) ಅಂಥಾ ಜಮ್ರ್ಮಿಗಳು, ಸದ್ಯ 1865ನೇ ಯಿಸವಿಯ 1ನೇ ನಂಬರ್ ಅಥವಾ 1868ನೇ ಯಿಸವಿ 4ನೇ ನಂಬರ್ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಅಂಥಾ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ ಲಗಾವಾಗುವದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ ಆಯಿದು ವರುಷಗಳಿಗೆ ಕಡಮೆ ಯಿಲ್ಲದ ಬಂದು ಕಾಲದ ಪರ್ಯಂತ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಪೂರಾ ಅಥವಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿದ್ದರೆ ;

(3ನೇ) ಅಂಥಾ ಜಮ್ರ್ಮಿಗಳು, ಯಿವತ್ತಿಕಾಲಕ್ಕೆ ವಹಿಸಲ್ಪಟ್ಟದ್ದಾಗ್ಯೂ, ದಾನ ಶಾಸನವನ್ನಾಗಲಿ, ಬಹಲ್ ಶಾಸನವನ್ನಾಗಲಿ ಸಾದರ್ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಲಾಯಕಿಯೆಂದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಅಂಗೀಕರಿಸುವ ಒಬ್ಬ ಆಫಿಸರರಿಂದ ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಂಥಾ ದಾನ ಶಾಸನ ಅಥವಾ ಬಹಲ್ ಶಾಸನ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಮ್ರ್ಮಿ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಪರಾ ಯಾ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗೆ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಪಡೆದಿದ್ದರೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 129ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ವಿನಾಯತಿಗೆ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿರ್ಷರಿಂದ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

144. ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ವಿನಾಯತಿಗೆ ಹಕ್ಕುಗಳು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿರ್ಷರಿಂದ ಪೂರ್ತಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ, ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಅವರ ಫೈಸಲು ಆಖೈರಾದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 130ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಕೆಲವು ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಕಂದಾಯದೊಡನೆ ಕೊಡತಕ್ಕ ಹಿಡುವಳಿಯ ಖರೀದಿ.

145. ಯಾವದಕ್ಕೆ 143ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಲಗಾವಾಗುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣಗಳಲ್ಲಿ, ಇದುವರಿಗೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮ್ರ್ಮಿಗಳು ಅಲ್ಲದೆ, ಅಂತಾ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣಕ್ಕೆ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟಾಗಲಿ 1868ನೇ ಇಸ

ವಿಯ 4ನೇ ಆಕ್ಟ್ಯಾಗಲಿ ಲಗಾವಾದ್ದಕ್ಕೆ ಪೂರ್ವ, ಯೀರಡು ಸಂವತ್ಸರಗಳಿಗೆ ಕಡಮೇಯಾದ ಕಾಲದವರಿಗೆ, ಒಗರ ಹುಕುಂ ಪಡೆದಿದ್ದ ದರೋಬಸ್ತು ಜಮೀರ್ಗಳ ಹಿಡುವಳಿದಾರರೂ ಸದರೀ ಜಮೀರ್ಗಳಮೇಲೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀರ್ ಕಂದಾಯದೊಡನೆ ಸದರೀ ಜಮೀರ್ಗಳ ಹಿಡುವಳಿಯ ಖರೀದಿಯನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರಿಹಿಡುವಳೀ ಖರೀದಿಯೂ 65ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಚಿಲ್ಲರೆ ವಿಷಯ:—

146. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 38ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಿಂದ ಆಕ್ರಮಿಸೋಣವನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವದಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ನರಿಗುಂಟಾದ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು, 143ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ಬಾಧಿಸುವಹಾಗೆ ಎಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 131ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

147. 112ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮ, ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣ ಇಂತಾದ್ದರ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿ ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀರ್ಗಳು ಶಿವಾಯಿ ಇತರ ಜಮೀರ್ಗಳ ಸರ್ವೇಯನ್ನಾಗಲಿ, 123ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಅವುಗಳ ಹೊಸ ಸರ್ವೇಯನ್ನಾಗಲಿ ನಿಯಮಿಸುವದು ಆವಶ್ಯಕವೆಂದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ಭಾವಿಸುವಪೇಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂತಾ ಸರ್ವೇಯು, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 8 ಮತ್ತು 9ನೇ ಅಧ್ಯಾಯಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟು, ಅದರ ಅಮಲ್‌ಗಳೆಲ್ಲ ಕ್ರಮಪಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಜಮೀರ್ಗಳ ಸರ್ವೇಯು ಹ್ಯಾಗೆ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿಯಮ.

ಪರಂತು, ಸದರೀ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 113, 114, 118, 120, 121 ಅಥವಾ 134ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ಯೀರಡು ಸಾವಿರ ಪ್ರಜೆಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ಯಾವ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಾಗಲಿ ಅಂತಾ ಯಾವ ಸರ್ವೇಗಾದರೂ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 132ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

148. ಒಂದು ಸರ್ವೇಯು, ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯೆರಡು ಸಾವಿರ ಪ್ರಜೆಗಳಿಗಿಂತ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಅಡಗಿರುವ ಯಾವದಾದರು ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣದ ನಿವೇಶನಕ್ಕೆ ವ್ಯಾಪಿಸಿದರೆ, ಒಂದು ಪಟ್ಟಣದ ನಿವೇಶನದ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ, ಈ ಬಗ್ಗೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ರೂಲ್ಸ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ನರಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಒಂದು ಸರ್ವೀ ರುಸುಂ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು ಸದರೀ ಸರ್ವೀ ರುಸುಂ ಪ್ರತಿ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿಗೂ, ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ಐದು ರೂಪಾಯಿಗೆ ಮಿಗಾರಕೂಡದು. ಸದರೀ ಸರ್ವೀ ರುಸುಂ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷ್ನರಿಂದ, ಈಬಗ್ಗೆ, ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟದ ನಿವೇಶನದ ಬಂದು ಪಬ್ಲಿಕ್ ನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿ

ಕೆಲವು ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ರುಸುಂ ಚಾರ್ಜ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಾಣುವ ಸದರೀ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣದ ಅಂತಾ ಭಾಗದ ಸರ್ವೇಯು ಪೂರೈಸಿದ ಬಳಿಕ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಅಂತಾ ನೋಟೀಸಿನ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತ್ 6 ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷ್ನ ಜಾರೀಗೆ ಬರುವದಕ್ಕೆ ಮುಂದೆ, 1868ನೇ ಇಸವಿಯ 4ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ಯಾವದಾದರೂ ಷಹರ್ ಯಾ ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷ್ನ ಜಾರೀಗೆ ಬಂದ ಬಳಿಕ 6 ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಬದಸ್ತೂರ್ ಬಂದು ಪಬ್ಲಿಕ್ ನೋಟೀಸ್ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; ಪರಂತು, ಅಂತಾ ಯಾವದಾದರು ಪಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಯಾ ಷಹರಿನಲ್ಲಿ ಬಬ್ಬಿ ಜಮೀನ್ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ, ಸದರೀ ಆಕ್ಟಿನ 10ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಅವನಿಂದ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಸನ್ನದಿಗಾಗಿ ಬಂದುರುಸುಂ ಮೊದಲೇ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ, ಸರ್ವೀ ರುಸುಂ ಯಾವದೂ ಅವನಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 133ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

149. ಬಂದು ಕಟ್ಟಿದ ನಿವೇಶನದ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನೂ, ಸದರೀ ಸರ್ವೀ ರುಸುಮನ್ನು ಪಾವತೀಮಾಡಿದ ಬಳಿಕ, ಹೆಚ್ಚು ಖರ್ಚು ಇಲ್ಲದೆ, H ಗುರುತಿನ ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೆ ಮೇರಿಗೆ ನಕ್ಷೇವಮೂಲಕವಾಗಿಯೂ, ವಿವರಣದಮೂಲಕವಾಗಿಯೂ, ಅವನ ಹಿಡುವಳಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣವನ್ನೂ ಷರತ್ತುಗಳನ್ನೂ ನಮೂದಿಸಿರುವ ಬಂದು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಸನ್ನದ್ದುಗಳನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು:

ಪೇರೆ ಯಾವ ಖರ್ಚೂ ಇಲ್ಲದೆ ಸನ್ನದ್ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಸರ್ವೀ ರುಸುಮನ್ನು ಪಾವತಿಮಾಡುವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಆ ತರುವಾಯ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪಬ್ಲಿಕ್ ನೋಟೀಸಿನ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತ ಆರುತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿಗಲಿ ಅಂತಾ ಸನ್ನದ್ ಯಾ ಸನ್ನದ್ದುಗಳಿಗೆ ಖಾಯಿಷ್ ಮಾಡದಿದ್ದರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಪ್ರತಿ ಸನ್ನದಿಗೂ ಬಂದು ರೂಪಾಯಿಗೆ ಮಿಗದ ಬಂದು ಜಾಸ್ತೀ ರುಸುಮನ್ನು ಪಾವತೀ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದು.

ನಿಯಮ.

ಅಂತಾ ಪ್ರತಿ ಸನ್ನದೂ, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ತರಫಿನಲ್ಲಿ, ಆ ಪನ್ನು ಬರೆದು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ನ್ಯಾಯತಃ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಆಫಿಸರರಿಂದ ಬರೆದು ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 134ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

150. ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೂ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೂ, ಯಾವದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಂದು ಫ್ರೀ ಫೈಸಲಾತಿಯು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ, ಅಂತಾ ಇದುವರಿಗೆ ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮ, ಷಹರ್,

ಇದುವರಿಗೆ ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನುಗಳ ಕಂದಾಯವು ಇತರ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಡೋಣವು.

ಯಾ ಪಟ್ಟಣದ ನಿವೇಶನದಲ್ಲಿನ ಯಾವ ಜಮೀನಾಗಲಿ, ಮತ್ತಾವ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಲಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅದು ಅಂತಾ ಪೂರ್ವೈಸಲಾತಿಯ ಷರತ್ತಿಗಳನುಸರಿಸಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕ್ವಿಟ್‌ರೆಂಟಿನೊಡನೆ ಅದೇಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಬದಸ್ತೂರ್ ಕೆಲಸಗಳಿಗೋಸ್ಕರ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮೀನಿಗೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ತೀರ್ವೆಯಲ್ಲಿ ಬೇಳೆ ಪಾಲನ್ನು ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

11ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ವ ಯಿತರ ರೆವಿನ್ಯೂ ಬಾಕೀಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವದನ್ನು ಕುರಿತು.

ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಜವಾಬ್‌ದಾರಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 136ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಪ್ರಥವು ಜವಾಬ್‌ದಾರಿ.

151. ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮೀನಿನ ಕಂದಾಯದಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೇಂಟಿಗೆ ಪ್ರಥಮತಃ ಜವಾಬ್‌ದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಪ್ರಥಮತಃ ಜವಾಬ್‌ದಾರನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಪ್ರಥಮತಃ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಜವಾಬ್‌ದಾರನಾದ ಮನುಷ್ಯನು, ಜಮೀನು ಕಂದಾಯವನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲಾತಿ.

ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಪ್ರಥಮತಃ ಜವಾಬ್‌ದಾರನಾದ ಮನುಷ್ಯನು, ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ನ್ಯಾಯತಃ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾನೂನುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಅದನ್ನು ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮೀನಿನ ಜಂಟೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮೀನಿನ ಜಂಟೀಹಿಸ್ಸೇದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಉಭಯಾಪೇಕ್ಷದಲ್ಲೂ ಕಮ್ಮಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಐ ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುವ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ ಸದರೀ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಕಮ್ಮೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗುಗಳನ್ನು ಅವನ ಹೆಸರಿಗೆ ಜಮೇ ಕಟ್ಟಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಯಾವನಾಬರು ಜಂಟೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರ, ಜಂಟೀ ಹಿಸ್ಸೇದಾರ, ಕಮ್ಮೀ ಹಿಡುವಳೀದಾರ ಅಥವಾ ಇತರ ಮನುಷ್ಯ ಇಂತಾವರಿಂದ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಅವನ ಜಮ್ಮಾದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಪಾವತೀಗಳ ಬಗ್ಗಾಗಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ವಾಡಿಕೆಯಾದ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಆ ತರುವಾಯ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರಬಹುದಾದ ದರೋಬಸ್ತು ಪಾವತೀಗಳೂ, ಅವನ ಹೆಸರಿಗೆ ಜಮೇ ಕಟ್ಟಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅವನಿಂದ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗು ರಿಜಿಸ್ಟರಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರ, ಅಥವಾ ಅವನ ಜಮ್ಮಾದಾರನಿಗಾಗಿ ಕೊಟ್ಟಂತೆ ಲೆಕ್ಕದಲ್ಲಿ ಜಮೇ ಕಟ್ಟಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

765

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು ಮುಂದಾದದ್ದಾಗಿರುವಿಕೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 137ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 152. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಯಾವ ಹಣಗಳಿಗಾಗಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯು, ಯಾವದಾದರೂ ಜಮ್ಮಿ ಯಾ ಅದರ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಮೇಲೆ ಭೋಗ್ಯ, ಜಡ್ಜಮೆಂಟ್ ಡಿಕ್ರಿ, ಅವುಲ್‌ಜಾರೀ, ಅಥವಾ ಜಪ್ತೀ ಯಿಂತಾದ್ದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲೀ ಅನ್ಯಥಾ ಆಗಲಿ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಇತರ ಯಾವ ಸಾಲದ ತಗಾದೆಯ ಹಕ್ಕಿನ ಮೇಲಾಗಲಿ ಪ್ರಾಧಾನ್ಯವನ್ನು ಪಡೆದಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮಿಕ್ಕ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗಿಂತಲೂ ಪ್ರಾಧಾನ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 138ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 153. ಯೆಲ್ಲ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲೂ, ವ್ಯವಸಾಯದ ಕೆಲಸಗಳಿಗಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಸಾಲ್ ಮುಜಕೂರ್ ಕಂದಾಯವು, ಅನ್ಯಥಾ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಯಿದ್ದರೆ, ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ವಳಪಟ್ಟಿರುವ ಯಿತರ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗಿಂತ, ಮುಂದಾಗಿ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಫಸಲ್ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಗೆ ಫಸಲಿನ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯ ಯಾವಾಗ ವಸೂಲ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 139ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 154. ಯಾವಸಾಲಿಗೆ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದೋ ಅಂತಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸಾಲಿನ ಮೊದಲನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ತರುವಾಯ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು ವಸೂಲ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು; ಆದರೆ 155ರ ಮೊದಲು, 159ರ ವರಿಗಿನ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯ ಕ್ರಮಗಳು ಜರೂರೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಹೊರತು, ಇದರಲ್ಲಿ ಉತ್ತರೋತ್ತರ ಆಡಗಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ತಾರೀಖುಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಮೊಬಲಗ್ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಬೇಕಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡುವದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು ರೆವಿನ್ಯೂ ಯೊನೆ ಮುಲ್ತೀ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಂದೋ ಬಸ್ತಿಯ ಬಗ್ಗೆ ಎಚ್ಚರಿಕೆಯ ಕ್ರಮಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 140ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 155. ಯಾವದಾದರೂ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗದ ಫಸಲು, ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟು ಯಾ ಇತರ ಪಬ್ಲಿಕ್ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಹುಕುಂನಿಂದಾಗಲಿ, ಸ್ವಂತ ಬಡಂಬಡಿಕೆಯ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಡವು ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಲೇವಾರಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಇದರಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಬರುವ ಭಾಗದಲ್ಲಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಸದರೀ ಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀ ಬಗ್ಗೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ತಾರೀಖು ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗಲಿ ಪ್ರಾಪ್ತವಾಗದೆಯಿರಲಿ, ಸದರೀ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಸಾಲ್‌ಮುಜಕೂರ್ ಕಂದಾಯವು ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡುವತನಕ, ಸದರೀ ಫಸಲು ಜಮ್ಮಿದೆಸೆಯಿಂದ ಸಾಗಿಸಲ್ಪಡುವದನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅಡ್ಡೀ ಮಾಡಬಹುದು. ಪರಂತು; ಯಾವ

ಪಾರಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಪೈರೇ ಫಸಲ್ ಸಾಗಿಸುವಣವನ್ನು ಕಂದಾಯ ಪಾವತೀ ಮಾಡುವತನಕ ಅಡ್ಡೀಮಾಡಬಹುದು.

ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿಯೂ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ, ಅಡವು ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ, ಅನ್ಯಥಾ ವಿಲಾವಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಒಂದು ಫಸಲನ್ನಾಗಲಿ, ಅದರ ಯಾವ ಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ ಸಾಗಿಸಿಕ್ಕೊಂಡು ಹೋಗುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಒಂದು ಸಾಲ್ ಕಂದಾಯಕ್ಕಿಂತ ಜಾಸ್ತೀ ಬಗ್ಗೆ ಹರಕತ್ತು ಮಾಡಕೂಡದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 141ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವನ್ನು ಭದ್ರ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು

156. ಫಸಲಿನ ಮೇಲೆ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹಕ್ಕುದಾರೀಯನ್ನು ಜಾರೀ ಮಾಡೋಣದರೆ ಮೂಲಕ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀಯನ್ನು ಭದ್ರ ಪಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ,

ಫಸಲ್ ಕಟಾವ್ಮಾಡುವದನ್ನು ನಿರೋಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ

(a) ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯ ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾದ ಯಾವ ಜಮೀನಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಬೆಳೆಯುವ ಫಸಲನ್ನು ಬರವಣಿಗೆಯುಲ್ಲಿ ಒಂದು ನೋಟೀಸ್, ಅವರಿಗಾಗಲಿ, ಅವರಿಂದ ಈ ಬಗ್ಗೆ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾರಾದರು ಇತರ ಆಫೀಸರರಿಗಾಗಲಿ, ಕೊಡಲ್ಪಡುವತನಕ ಮತ್ತು ಅಂತಾ ನೋಟೀಸು ಪಾವತೀ ಯಾದ್ದಕ್ಕೆ ರಸೀದೀಷರಾನಿಶೀ ವಾಪಸ್ಮಾಡಲ್ಪಡುವತನಕ ಕಟಾವುಮಾಡಕೂಡದೆಂದು ನಿಯಮಿಸುವದಕ್ಕೂ,

ಸದರೀ ಫಸಲನ್ನು ಸಾಗಿಸಿಬಿಡುವಣ.

(b) ಯಾವ ಜಮ್ಮಿನಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಫಸಲ್ ಕಟಾವಾಗಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿನಿಂದ, ಅಥವಾ ಯಾವ ಜಮ್ಮಿನಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಫಸಲು ಜವೊಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರಬಹುದೋ ಅಂತಾ ಜಾಗಾದಿಂದ ಚಂಮು ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಯಾರಾದರು ಇತರ ಆಫೀಸರರ ಬರವಣಿಗೆಯುಮೂಲಕವಾದ ಅಪ್ಪಣೆಯಿಲ್ಲದೆ, ಅಂತಾ ಫಸಲನ್ನು ಸಾಗಿಸಕೂಡದೆಂದು ನಿಯಮಿಸುವದಕ್ಕೂ,

ಸದರೀಫಸಲ್ಮೇಲೆ ಕಾವಲುಗಾರರನ್ನು ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

(c) ಅಂತಾ ಯಾವ ಫಸಲನ್ನಾಗಲಿ ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಕಟಾವ್ಮಾಡುವಣ ಅದನ್ನು ಸಾಗಿಸುವಣ ಇಂತಾದ್ದನ್ನು ಅಡ್ಡೀಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಕಾವಲುಗಾರರನ್ನು ಇಡಿಸುವದಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಸದರೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಶಿಬ್ಬಂದೀಗೆ ಸೇರಿದ ಜವಾನರಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ತಲಬ್ ದರಕ್ಕೆ ಜಾಸ್ತೀ ಇಲ್ಲದ ಅವರಿಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರಬಹುದಾದ ದರದಮೇರಿಗೆ ಸದರಿ ಕಾವಲುಗಾರರುಸುಂಬಗ್ಯಾಗಿ ಬೇಕಾದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಅಂತಾ ಫಸಲ್ ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸುತದೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಮ್ಮಿಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀತರೀಕ್ ವಸೂಲೆಮಾಡುವದಕ್ಕೂ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 142ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಈಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿರುವ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಹುಕ್ಕುಂಗಳು ಹ್ಯಾಗೆ ಫಾಯಿಷ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು.

157. ಹಿಂದಿನ ಈಡೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ (a) ಅಥವಾ (b) ಕ್ಲಾಜ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷರ್ರ ಹುಕ್ಕುಂಗಳು, ಒಂದು ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವ ಜನಿನಿನ ತಮಾಂ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ವಟ್ಟಾಗಿ ಆಗಲಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಇಸಂವಾರಾಗಿ ಆಗಲೀ ಸಾದರಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಹುಕ್ಕುಂ ಬಟ್ಟುಹುಕ್ಕುಂ ಆದರೆ, ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ದಂಡೂರೇ ಹೊಯಿಸುವದರ ಮೂಲಕವಾಗಿಯೂ, ಚಾವಡೀಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಂ ನಕಲನ್ನು ಚಿಕಟಾಯಿಸುವದರ ಮೂಲಕ ವಾಗಿಯೂ, ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಇನ್ನಿತರ ನಾವೇಮೂಲಕ ಘಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ಹುಕ್ಕುಂ ಇಸಂವಾರ್ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗಾಗಿದ್ದರೆ, ಅದರಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಪ್ರತಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಮೇಲೂ ಸದರೀ ಹುಕುಮಿನ ನಕಲನ್ನು ಜಾರೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಆಜ್ಞೋಲ್ಲಂಘನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ದಂಡನೆ.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ಹುಕುಮಾಗಲಿ, ಹಾಗೆ ಘಾಯಿಷ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಳಿಕ, ಅಥವಾ ಅದರ ಬಾಬತ್ತು ಬಂದು ನೋಟೀಸ್ ಅವನಿಗೆ ಸಾದರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಅಂತಾ ಹುಕುಮನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸುವ ಅಥವಾ ಇಂಜ್ಯೂಪಿನಲ್‌ಕೋಡ್ ಆರ್ಟಿಕಲ್ ೨೯೪ ಅಂತಾ ಯಾವ ಹುಕ್ಕುಂ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಮುದ್ದತ್ ಮಾಡುವ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷ್ಣನರಿಂದ ಫಾಸ್ಟ್ ವಿಚಾರಣೆಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ತಕಶೀರ್ ಆಪಾದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇಲೆ, ಯಾವದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಕಶೀರ್‌ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಫಸಲ್ ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮೀನಿಗೆ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೂರಪಟ್ಟರಷ್ಟಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚದ ಒಂದು ಜುರ್ಮಾನೆಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 143ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

158. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷ್ಣನರು, ಫಸಲಿನ ಕಟಾವನ್ನು ಸಾವಕಾಶಪಡಿಸಕೂಡದು ಅಥವಾ, ಫಸಲುಕೆಡುವಂತೆ ಅದರ ಮೆದೆಯನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಹೆಚ್ಚು ಕಾಲ ಇಡಿಸಕೂಡದು; ಮತ್ತು ಫಸಲು ಮೆದೆಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ತರುವಾಯ ಮೂರಹು ತಿಂಗಳೊಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್ ಆಗದಿದ್ದರೆ ಫಸಲನ್ನು ಖುಲಾಸೇಮಾಡಿ ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ಯಾವ ರೀತಿಯಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಕಂದಾಯ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಅದರ ಬಾಬತ್ತು, ಅವರಿಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರುವಷ್ಟು ಭಾಗವನ್ನು, ಬರತಕ್ಕ ಕಂದಾಯ ಮತ್ತು ನ್ಯಾಯವಾದ ತಮಾಂ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್‌ಮಾಡುವ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯದ ಬಗ್ಗೆ ಲಗಾವಾದ ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಹರಾಜ್‌ಬಗ್ಗೆ ಕೆಗದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು, ಮಿಕ್ಕ ಭಾಗವನ್ನು ಖುಲಾಸೇಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಕಟಾವ್ ವಗೈರೇಯನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿಲ್ಲಿಸಿ ಇಡಕೂಡದು.

ಫಸಲನ್ನು ಯಾವಾಗ ಖುಲಾಸೇ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 144ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

159. ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಲ್ಲಿ ತಕರಾರುಗಳಾಗೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ, ಇತರ ನಿಮಿತ್ತಕ್ಕಾಗಲಿ, ಬಂದು ಪೂರಾ ಗ್ರಾಮ ಅಥವಾ ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಪೈಕಿ ಬಂದು ಹಿಸ್ಸೆ ಅಪಗಿರುವ ಯಾವ ಹಿಡುವಳಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಜಮೀನ್ ಕಂದಾಯವು ಬಾಕೀಯಾದಾಗ ಸಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಾರದೆಂದು ಶಂಕಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷ್ಣನರಿಗೆ ಕಾರಣ ತೋರಬಂದರೆ ಗ್ರಾಮವನ್ನಾಗಲಿ, ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಪೈಕಿ ಹಿಸ್ಸೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಿಸಿ ತಮ್ಮ ಸ್ವಂತ ವಿಚಾರಣೆ

ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಅಥವಾ ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಹಿಸ್ಸೆಯ ಹಂಗಾಮಿ ಜಪ್ತೀ ವ ವಿಚಾರಣೆ.

ಒಳಗಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಬಗ್ಯೆ ತಾವು ಮೊಕದ್ದರೆ ಮಾಡುವ ಯಾವನಾದರೂ ಮುತಾಲೀಕನ ವಿಚಾರಣೆಯೊಳಗಾಗಲಿ ಇಡಿಸಬಹುದು.

ವಿಚಾರಣೆಕರ್ತನ ಅಧಿಕಾರಗಳು, ಮತ್ತು ಹೆಚ್ಚಿಗೆ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯ ವಿಲೇವಾರಿ.

175ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಹಾಗೆ ಜಪ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಒಂದು ಗ್ರಾಮದ ಹಿಸ್ಸೆಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಜಪ್ತಿಯ ಮತ್ತು ವಿಚಾರಣೆಯ ಖರ್ಚು, ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಗ್ಯಾಗಿ ಪಾವತೀಯಾಗತಕ್ಕವೊಬಲಗು ಮತ್ತು 128ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆ ಜಾರೀಗೆ ಬಂದಿದ್ದರೆ ಅಂತಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೆಯ ಖರ್ಚುಸಹ ಜಾತಾ ವುಳಿದಿರುವ ಜಪ್ತಿಯಾದ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಆದಾಯವೆಲ್ಲವೂ ಅವುಗಳಿಗೆ ಹಕ್ಕುಳ್ಳ ಮನುಷ್ಯನ ಯಾ ಮನುಷ್ಯರ ಉತ್ತರೋತ್ತರ ಪ್ರಯೋಜನದ ಬಗ್ಯಾಗಿ ಅಮಾನಿಯಲ್ಲಿ ಇಡಿಸಲಪಟ್ಟು ಇರತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹುಕುಮಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ಸದರೀ ಮನುಷ್ಯ ಯಾ ಮನುಷ್ಯರಿಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 145ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಾಮ್ಮಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟವೇಲೆ ಯಚ್ಚರಿಕೆಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

160. ಕಂದಾಯ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಮುಖ್ಯವಾಗಿ ಜವಾಬ್ದಾರನಾದ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ಅಂಥಾವನು, ಕಂದಾಯ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಆಬಗ್ಯೆ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗತಕ್ಕ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಅಂತಾ ಯೆಚ್ಚರಿಕೆಯ ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡುವ ಕಾಲದವರಿಗೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ನ್ಯಾಯತಃ ಉಂಟೂದ ಖರ್ಚುಗಳು ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಪಾವತೀಮಾಡಿ, ಇದರಲ್ಲಿ ಮುಂದೆ ಅಡಗಿರುವ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಖಿಸ್ತು ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅಂತಾ ಖಿಸ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಪಾವತೀಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುವ ಅಂತಾ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಯಾ ಖಿಸ್ತುಗಳಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪಾವತೀ ಮಾಡುವಬಗ್ಯೆ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೊಟ್ಟರೆ ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಐದು ಸೆಕ್ಷ್ಯಗಳಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಮುಂಜಾಗ್ರತೆಯ ಬಾಬತು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟು ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀಯ ವಿಷಯಾಡು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 146ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು ಯಾವ ತಾರೀಖು ವಗೈರೇಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೋ ಅದನ್ನು ಗವರ್ಮೆಂಟನವರು ನಿರ್ಣಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

161. ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯವು ಹಿಂದಿನ 155 ಮೊದಲು 159ರ ವರಿಗೆ ಇರುವ ಸೆಕ್ಷ್ಯಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹೊರತು, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹುಕುಂಗಳಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ನಿರ್ಣಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂಥಾ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿಯೂ, ಅಂತಾ ಖಿಸ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರವೂ, ಅಂತಾ ಮನುಷ್ಯರಿಗೂ, ಅಂಥಾ ಸ್ಥಳಗಳಲ್ಲಿಯೂ, ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಬಾಕೀದಾರ್ರು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 147ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಬಾಕೀ. ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀದಾರ್ರು.

162. ಹಾಗೆ ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಡದ ಯಾವ ಮೊಬಲಗಾಗಲಿ, ಬಳಿಕ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಯಾಗಿ ಅಬಗ್ಯೆ ಜವಾಬುದಾರರಾದವರು, 151ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಅಥವಾ ಮತ್ಯಾವ ಇತರ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿಯೇ ಯಾಗಲಿ, ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಬಾಕೀದಾರರಾಗುತ್ತಾರೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 148ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವದರಿಂದ ಉಂಟಾದ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

163. ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಯಾವ ಖಿಸ್ತಾಗಲಿ, ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ಪೂರಾ ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಇದ್ದರೆ, ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಹುಕುಂ ಅನುಸರಿಸಿ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಬಂದು ಸ್ಕೇಲ್ ಪಟ್ಟೀಪ್ರಕಾರ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದಂಥಾ ಜುರ್ಮಾನೇ ತರೀಕ್ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡೀಮೂಲಕವಾದ ಖರ್ಚಿನೊಡನೆ, ಸಾಲ್‌ವಜಕೂರಿಗೆ, ಬಾಕೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಪೂರಾ ಬಾಕೀಯನ್ನು ಕೂಡ್ಲೆ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವರ್ತಿಸುವಣವು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 149ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರ್ಟಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕವು ಬಾಕೀವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

164. ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದಾಗಲಿ, ಬಬ್ಬ ಅ|| ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದಾಗಲಿ, ಸರಿಟಿಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಲೆಕ್ಕದ ಬಂದು ತಖ್ತೆಯು, ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಪಾವತೀಯಾಗತಕ್ಕ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಮೊಬಲಗಿನ ಬಾಕಿಯ ಮತ್ತು ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಮನುಷ್ಯನ ವಿಷಯದಲ್ಲೂ ತೇರ್ಗಡೆಯಾದ ಸಾಕ್ಷ್ಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರುಗಳು ಪರಸ್ಪರ ಬಾಕೀಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಬಹುದು.

ಅಂತಾ ಸರಿಟಿಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಖ್ತೆಯು ತಲಪಿದಮೇಲೆ ಬಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಮತ್ತಾ್ಯವದಾದರೂ ಇತರ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಬಾಕೀಗಳನ್ನು, ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ತಮ್ಮ್ಮ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿಯೇ ಸದರೀ ತಗಾದೇ ಉಂಟಾದರೆ ಹ್ಯಾಗೋ ಹಾಗೆ, ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಪ್ರವರ್ತಿಸುವಣವು ಸದರೀ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಬಾಕೀವಸೂಲಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 150ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಬಾಕೀಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಯೆ ಕ್ರಮ.

165. ಜಮ್ಮಾಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿಯು ಇದರಿ ಬರುವ ಕ್ರಮಗಳ ಪ್ರಕಾರ ವಸೂಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು :—

(*a*) ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನಮೇಲೆ 167ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಬರವಣಿಗೆಯ ತಗಾದಾ ನೋಟೀಸ್ ಸಾದರ್‌ಮಾಡುವದರ ಮೂಲಕ ;

(*b*) ಯಾವದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಬಾಕೀಸಲ್ಲಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನು ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯೊದ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನ ೨ 168ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವದರ ಮೂಲಕ ;

(c) ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಚರಸ್ವತ್ತನ್ನು 169ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಪ್ತೀ ವ ಹರಾಜ್ ಮೂಲಕ ;

(d) ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತನ್ನು 170ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಹರಾಜ್ ಮೂಲಕ ;

(e) ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ, 172 ಮತ್ತು 173ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳನುಸರಿಸಿ, ದಸ್ತಗಿರೀ ವ ಖೈದ್ ಮೂಲಕ ;

(f) ಪೂರಾ ಗ್ರಾಮಗಳಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಸ್ಸೆಗಳಾಗಲಿ, ಅಡಗಿರುವ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, 174ರ ಮೊದಲು 178ರವರಿಗೆ ಇರುವ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳನುಸರಿಸಿ ಸದರೀ ಗ್ರಾಮಗಳ ಅಥವಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಸ್ಸೆಗಳ ಜಪ್ತೀ ಮೂಲಕ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 151ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಹಿಂದಿನ ಸಾಲ್‌ಗಳ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಗಳು ಹ್ಯಾಗೆ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

166. ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರಿನಂತೆ ಹಿಂದಿನ ಸಾಲ್‌ಗಳ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀವ ಸೂಲೀಬಗ್ಯೆ ಸದರೀ ಕ್ರಮಗಳು ಪ್ರಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು, ಆದರೆ, 152 ಮತ್ತು 153 ಈ ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಾಧಾನ್ಯವಾದ ಹಕ್ಕುಗಳು, ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರಿನ ಬಾಕೀಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು :

ನಿಯಮ.

ಪರಂತು, ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರಿನಲ್ಲಿ ಆರಂಭಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಾರಿ ಕ್ರಮವಾಗಲಿ, ಆ ಸಾಲಿನೊಳಗೆ ಪೂರಾ ಜಾರೀಮಾಡಲ್ಪಡದೆ ಇರಬಹುದಾದರೂ, ಸದರೀ ಪ್ರಾಧಾನ್ಯತೆಗಳಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ತಗಾದೇ ನೋಟೀಸ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 152ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ತಗಾದೇ ನೋಟೀಸ್ ಯಾವಾಗ ಸಾದರ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು.

167. ಯಾವ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಬಾಕಿ ಆಗುತ್ತೋ ಆ ತಾರೀಖಿನ ಮೂರನೆ ದಿನದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಆ ಬಳಿಕಾಗಲಿ, ಒಂದು ತಗಾದ ನೋಟೀಸ್ ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಅಂಥಾ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳ ಸಾದರಾತೀಬಗ್ಯೆ, ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಯೇರ್ಪಡಿಸಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕಿ ತರೀಕ ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನಿಂದ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿ, ಯಾವ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಅಂಥಾ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳು ಸಾದರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕವೋ ಅದನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಶೇರಿಸಿಕೊಳ್ಳೊಕ್ಕೂಣ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 153ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಯಾವಬಗ್ಯೆ ಬಾಕೀ ಕೊಡಬೇಕಾಗುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳಿ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ

168. ಯಾವವರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ಬರಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳೀಯಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಯಾಗಲಿ, ಸ್ವತ್ತಾರಕ್ಕೆ ಸೇರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ತಿಳಿಸಿ 59ಮತ್ತು 60ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ

ಹಿಡುವಳಿಯು ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಕೇರಿ ಫಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಸದರೀ ಹಿಡುವಳಿಯನ್ನು ವಿಕ್ರಯಿಸಿ ಅಥವಾ ಅನ್ಯಥಾ ವಿನಿಯೋಗಿಸಿ ಮತ್ತು ಅದರ ಹುಟ್ಟುವಳೀ ಯೇನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನಲಿಕ್ಕೆ ಜಮೆ ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಣ ಸಲ್ಲಿಸುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಸ್ವತ್ತಿನ ಹರಾಜು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 154ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

169. ಹಣ ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಚರಸ್ವತ್ತನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಜಪ್ತೀ ಮತ್ತು ಹರಾಜು ಮಾಡಿಸಬಹುದು. ಅಂಥಾ ಜಪ್ತಿಯು, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ನಿಯಮಿಸ ಬಹುದಾದಂತಾ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಅಥವಾ ಆ ಫೀಸರರ ತರಗತಿಯಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಣ ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ಜಪ್ತೀ ಮತ್ತು ಹರಾಜ್ ಯಾರಿಂದ ಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 155ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

170. ಯಾವದರಮೇಲೆ ಬಾಕೀ ಸಲ್ಲಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಜಮ್ಮಿ ಅಲ್ಲದೇ ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನಲ್ಲಿ ಹಣ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಹಕ್ಕು ಬಾಧ್ಯತೆ ಸಂಬಂಧ ಗಳನ್ನು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಹರಾಜ್ ಮಾಡಿಸ ಲೂಬಹುದು.

ಹಣ ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಹರಾಜ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 156ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

171. ಬಂದು ಡಿಕ್ರೀ ಅಮಲ್‌ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ಜಪ್ತೀ ಯಾ ಹರಾಜ್ ದೆಸೆಯಿಂದ ಸಿವಿಲ್ ಪ್ರೊಸಿಡ್ಯೂರ್ ಕೋಡಿನಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವಂತಾ ತಮಾಂ ಸ್ವತ್ತೂ ಸಹ ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಯೆರಡು ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವದನ್ನನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ನಡಿಸಲ್ಪಡುವ ಜಪ್ತೀದೆಸೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ಹರಾಜ್ ದೆಸೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಪ್ತೀ ಮತ್ತು ಹರಾಜ್ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ.

ಯಾವ ಸ್ವತ್ತು ಹಾಗೆ ವಿನಾಯಿತಿಗೆ ಅರ್ಹವಾಗಿರುವ ಅಂಶವನ್ನು ಕುರಿತು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ತೀರ್ಮಾನವು ಆಖೈರಾದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ದಸ್ತಗಿರಿ ವ ಖೈದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 157ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

172. ಕಂದಾಯ ಬಾಕೀಯಾದ ಮೇಲೆ, ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ದಂಡ ಅಥವಾ ಬಡ್ಡಿ ಮತ್ತು, ದಸ್ತಗಿರಿಯ, ಮತ್ತು ತಗಾದಾ ನೋಟೀಸ್ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿದ್ದು ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅದರ ಬಾಬತು ಖರ್ಚುಗಳು ಮತ್ತು ಪಹರೇಯಲ್ಲಿಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದಾಗ ತನ್ನ ಪೋಷಣೆ ಖರ್ಚು ಇವುಗಳು ದೇಖೀಲ್ ಬರತಕ್ಕ ಕಂದಾಯ ತ್ವರೆಯಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿಹೊರತು ಬಾಕೀದಾರನು ದಸ್ತಗಿರಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರ ಅಥವಾ ಒಬ್ಬ ಅಮಲ್‌ದಾರರ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್‌ದಾರರ ಕಚ್ಚೇರಿಯಲ್ಲಿ 10 ದಿನಗಳು ಪಹರೇಯಲ್ಲಿಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ದಸ್ತಗಿರಿ ಮತ್ತು ಪಹರೇಯಲ್ಲಿಡಲ್ಪಡುವಣ.

10 ದಿನಗಳು ಕಳೆದಮೇಲೆ ಬಾಕೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗು, ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡದೆಯಿದ್ದರೆ, ಆಗ ಅಥವಾ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಿದರೆ, ಮುಂದಾಗಿ ಯಾವದಿನದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಯವನು, D ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೇಯಲ್ಲಿ ಬಂದು

ಸೀವಿಲ್ ಜೆಯಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಖೈದ.

ವಾರಂಟಿನೀಂದ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಸಿವಿಲ್ ಜೈಲಿನಲ್ಲಿ ಖೈದು ಮಾಡಲ್ಪಡುವಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು :

ಪರಂತು ನಿಯಮಗಳೀನಂದರೆ :—

ಬಾಕೀದಾರನನ್ನು ಖೈದಿನಲ್ಲಿ ಡತಕ್ಕ ಕಾಲ

1ನೇದು.——ಅಂತಾ ಬಾಕೀದಾರನಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಸಮನಾದ ಬಂದು ಸಾಲಕ್ಕೊಸ್ಕರ ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನ ಡಿಕ್ರೀ ಅಮಲ್ಜಾರೀ ಮೊಕದ್ದಮೆಯಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯಾನಿಂದ ಹದ್ದು ಪಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚು ಕಾಲಕ್ಕೆ ಯಾವ ಬಾಕೀದಾರನನೂ ಖೈದಿನಲ್ಲಿಡಸಲ್ಪಡಕೂಡದು.

ಮೈನರು, ಹುಚ್ಚ, ಅಥವಾ ಅಜನ್ಮವಾಗಿ ಹುಚ್ಚ ಇಂತಾವನ ವಿಸಾಯಿತಿ.

2ನೇದು.—ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ, ಯಾವ ಮೈನರಾಗಲಿ, ಹುಚ್ಚನಾಗಲಿ, ಜನ್ಮತಃ ಹುಚ್ಚನಾಗಲಿ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಗೊತ್ತಾದ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಮನುಷ್ಯರನ್ನಾಗಲಿ, ವಿನಾಯಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಅಧಿಕಾರಗಳು.

3ನೇದು.—ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ವಿಶೇಷ ಅಥವಾ ವಟ್ಟು ಹುಕ್ಕುಂ ಮೂಲಕ, ಅಂತಾ ಹುಕ್ಕುಂನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯವಾದ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಮನುಷ್ಯರನ್ನಾಗಲಿ, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ದೆಶೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಬಹುದು, ಸದರೀ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಅಂತಾ ಹುಕುಮನ್ನೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ರದ್ದು ಮಾಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 158ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

173. 172ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ದಸ್ತಗಿರೀ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವು, ಯಾವ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ತರಗತಿಯಿಂದ ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದೋ, ಅದನ್ನು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು, ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಫಾಯಿಷ್ ಮಾಡಬಹುದಾದ್ದಲ್ಲದೆ, ದಸ್ತಗಿರೀ ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಪಹರೇ ಯಾ ಖೈದಿನಲ್ಲಿರುವ ಬಾಕೀದಾರನಿಗೆ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜೀವನದ ಖರ್ಚು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಸಹ ನಿಶ್ಚಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ದಸ್ತಗಿರೀ ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವು ಯಾರಿಂದ ಚಲಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಗ್ರಾಮಗಳ ಜಪ್ತೀ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 159ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

174. ಯಾವದಕ್ಕೆ ಬಾಕೀ ಬರಬೇಕಾಗುತ್ತೋ ಅಂತಾ ಹಿಡುವಳಿಯು ಒಂದು ಪೂರಾ ಗ್ರಾಮವನ್ನಾಗಲಿ, ಒಂದು ಗ್ರಾಮದ ಒಂದು ಹಿಸ್ಸೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಅಡಗಿಶಿಕೊಂಡು ಇದ್ದರೆ, ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಇತರ ಕ್ರಮಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವದನ್ನಾದರೂ ಅವಲಂಬಿಸುವದು ಅಯುಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಮುಂದಾಗಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರ ಮಂಜೂರಾತೀನಿಶೀ ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮವನ್ನಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮದ ಪೈಕಿ ಹಿಸ್ಸೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಿಸಿ, ತನ್ನ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ತಾನು ಅಬಜ್ಞೆ

ಬಾಕೀದಾರನ ಗ್ರಾಮವನ್ನು ಜಪ್ತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ, ವಿಚಾರಣೆ ಯೊಳಗೆ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲಿಕ್ಕೂ ಅಧಿಕಾರ.

ಮೊಕರರ್ ಮಾಡುವ ಯಾರಾದರೂ ಮುತಾಲೀಕ ಯಾ ಆಫೀಸರರ ವಿಚಾರಣೆಯೊಳಗಾಗಲಿ, ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 160ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 175. ಹಾಗೆ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮದ ಅಥವಾ ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಪೈಕೀ ಹಿಸ್ಸೆಯ ಜಮ್ರ್ಗಳು ಸರ್ಕಾರದ ಹಣ ಎಷ್ಟೋ ಅಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಅಥವಾ ಯಾರಾದರೂ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರ ಕೃತ್ಯಗಳಿಂದ ಆಗಲಿ, ಅಂತಾ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಬಂಧವುಳ್ಳ ಅಂತಾ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಅಥವಾ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರ ಮೇಲೆ ಇರುವ ಯಾವ ಖರ್ಚುಗಳಿಂದಾಗಲಿ ಅಥವಾ ದೇಣಿಗಳಿಂದಾಗಲಿ, ಬಾಧಿಸಲ್ಪಡದೇನೂ ಪರಂತು ಜನಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಇತರ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವ ಬಾಧಕಗಳೂ ಇಲ್ಲದೇನೂ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ವಾಪಸು ಸೇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂತಾ ಗ್ರಾಮದ ಜಮ್ರ್ಗಳು ಇತರರ ಯಾವ ವಿಧವಾದ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳೂ ಇಲ್ಲದೆ ಸರಕಾರಕ್ಕೆ ಸೇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮತ್ತು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಾಗಲಿ, ಹಾಗೆ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮುತಾಲೀಕ ಯಾ ಆಫೀಸರಾಗಲಿ, ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮ್ರ್ಗಳ ವಿಚಾರಣೆಗೂ ಮತ್ತು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸದರೀ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಸದರೀ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ವಾಪಸು ಕೊಡುವತನಕ, ಸದರೀ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರ ಯಾ ಯಾವ ಹಿಸ್ಸೇದಾರ ಇವರನ್ನು ವಿನಾಯಿಸಿ ಸದರೀ ಜಮ್ರ್ಗಳಲ್ಲುಂಟಾಗುವ ತಮಾಂ ಗುತ್ತಿಗೆ ಮತ್ತು ನಫೆಗಳ ವಸೂಲಾತೀಗೂ ಎಖ್ತ್ಯಾರಿಯುಳ್ಳವರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಚಾರಣೆಕರ್ತರ ಅಧಿಕಾರಗಳು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 161ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 176. ಜಾಲ್ತೀ ಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀ ಮತ್ತು ಬಂದು ರೆವಿನ್ಯು ಸರ್ವೆಯು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ 128ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ನುಸರಿಸಿ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಅದರ ಲಾಗವಜ್ರು ಇವುಗಳು ದೇಖೀಲ್, ಅಂತಾ ಜಪ್ತೀ ವ ವಿಚಾರಣೆಯ ಖರ್ಚು ಇವುಗಳು ಜಾತಾ ಉಳಿಯುವ ತಮಾಂ ನಿವಳ ನಫೆಗಳೂ, ಸದರೀ ಬಾಕೀಯನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿವಳ ನಫೆಗಳ ವಿನಿಯೋಗ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 162ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ. 177. ಹಾಗೆ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮವಾಗಲಿ, ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಹಿಸ್ಸೆಯಾಗಲಿ, ಜಪ್ತೀಗೆ ತರುವಾಯ ಬರುವ ಆಗಸ್ಟು 1ನೇ ತಾರೀಖು ಮೊದಲು 12 ವರುಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ, ಖುಲಾಸೇ ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ, ಸದರೀ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಿ ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತು ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಬಾಕೀಯೂ ಫೈಸಲಾಗಿರುತ್ತೆಂದು ಕಾಣಬಂದರೆ ;

ಹಾಗೆ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಗ್ರಾಮವನ್ನು ಖುಲಾಸೇ ಮಾಡೋಣ.

ಅಥವಾ ಸದರೀ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು, ಬಾಕೀ ಯಾವದಾದರೂ ಅವನಿಂದ ಇನ್ನು ಬರಬೇಕಾಗಿ ಅದನ್ನು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಇಷ್ಟವುಳ್ಳವನಾಗಿದ್ದರೆ ಮತ್ತು ಅಬ್ಯೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಅಂತಾ ಕಾಲದೊಳಗೆ ಅದನ್ನು ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದರೆ; ಸದರೀ ಗ್ರಾಮ ಯಾ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಸ್ಸೆಯೂ ಜಪ್ತೀಯಿಂದ

ಸಿಖುಲಾಸೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟುದರ ವಿಚಾರಣೆಯು ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ವಾಪಸ್ ಕೊಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ತಮಾಂ ಬಾಕಿಗಳನ್ನೂ, ಖರ್ಚುಗಳನ್ನೂ, ಫೈಸಲ್ ಮಾಡಿದ ಮೇಲೆ, ಗ್ರಾ ನಪಾವತೀ ಜಮಾಗಳ ವಿಲಾ ವಾರಿ. ಮವನ್ನಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮದ ಪೈಕೀ ಹಿಸ್ಸೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ವಾಪಸ್ ಕೊಡಿಸುವಬಗ್ಯೆ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ದರಖಾಸ್ತು, ಯಾವ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಆ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಉಂಟಾದ ನಪಾವತೀ ಜಮೆಗಳು ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದವುಗಳನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸದರೀಯವನಿಗೆ ವಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಪರಂತು ಹಿಂದಿನ ಸಾಲುಗಳ ಅಂತಾ ನಪಾವತೀ ಜಮೆಗಳುಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅವುಗಳು ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ವಶದಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 163ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಗ್ರಾಮ ವಗೈರೆಗಳು, ಹನ್ನೆರಡು ವರುಷಗಳೊಳಗಾಗಿ ಬಿಡಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡದೇ ಹೋದರೆ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಆಧೀನದಲ್ಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

178. ಹಾಗೆ ಜಪ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಗ್ರಾಮವನ್ನಾಗಲಿ, ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ, ವಾಪಸ್ ಕೊಡಿಸುವಬಗ್ಯೆ ಸದರೀ ಹನ್ನೆರಡು ವರುಷಗಳ ಕಾಲದೊಳಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡೇ ಯಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಅಂತಾ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಳಿಕ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನು ತನ್ನಿಂದಯಿನ್ನೂ ಬರಬೇಕಾಗಿರುವ ಬಾಕಿ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಈಬಗ್ಯೆ ವಿಧಿಸುವ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ ಸದರೀ ಗ್ರಾಮವಾಗಲಿ, ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಹಿಸ್ಸೆಯಾಗಲಿ, ಆದು ಮೊದಲು, ಮುಂದೆ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಅಥವಾ ಯಾರಾದರೂ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಬಾಧ್ಯತೆಯುಳ್ಳ ಅವನ ಯಾ ಅವರ ಪೂರ್ವೀಕರಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಅಥವಾ ಯಾವವಿಧದಿಂದಲಾಗಲಿ, ಅಂತಾ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಯಾರಾದರೂ ಹಿಸ್ಸೇದಾರರ ಮೇಲೆ ನೆಲೆಗೊಂಡಿರುವ ತಮಾಂ ಬಾಗಾದೆಗಳಿಂದಲೂ ಖುಲಾಸೇಯಾಗಿ ಪರಂತು ಜಮಿನಿನ ಇತ್ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳಿಗೆ ಬಾಧಕವೇನೂ ಯಿಲ್ಲದೆ ಗವರ್ಮೆಂಟು ವಶದಲ್ಲಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಮಲ್ದಾರಿಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸೋಣ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 164ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಪರಂತು, ಜಾಮೀನು ಕೊಟ್ಟ ಮೇಲೆ ತಮಾಂ ಅಮಲ್ ಜಾರಿಯನ್ನೂ ನಿಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

179. ಪಹಣೀಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ತೀರ್ಪಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಯಿಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಬಾಕೀದಾರನಾಗಲಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಮುಂದೆ ಅಥವಾ ಈಬಗ್ಯೆ ಅವರಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡುವ ಇತರ ಮನುಷ್ಯನ ಮುಂದೆ, ಅಥವಾ ಸದರೀ ಬಾಕೀದಾರನು ಜೆಯಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಯಿದ್ದರೆ ಅಂತಾ ಜೆಯಿಲ್ ಇನ್‌ಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರ ಮುಂದೆ, E ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೇ ಪ್ರಕಾರ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಯಿತರ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಅಥವಾ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ತೃಪ್ತಿಕರವಾದ ಜಾಮೀನನ್ನು ಕೊಟ್ಟ ಮೇಲೆ ಕೂಡ್ಲೇ ಖುಲಾಸೇ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅಮಲ್‌ಜಾರಿಯು ಹಾಗೆ ಜಾಮೀನು ಕೊಟ್ಟ ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ ನಿಲ್ಲಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

775

ಮತ್ತು, ಈ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾವನ ಮೇಲೆ ಅಮಲ್ಜಾರೀ ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ತನ್ನಿಂದ ಕೇಳಲ್ಪಟ್ಟವೊಬಲಗನ್ನು (protest) ಪ್ರೊಟೆಸ್ಟ್ ಯಾನೆ ತಕರಾರುನಿಶಿ ಅಂಥಾ ಅಮಲ್ಜಾರೀ ನಡಿಸುವ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಪಾವತೀಮಾಡಬಹುದು. ಹಾಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ ಅಮಲ್ಜಾರೀಯನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸದರೀ ಮನುಷ್ಯನು ಪಹರೇಯಲ್ಲಿ ಯಿಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೆ ಕೂಡ್ಲೇ ಖುಲಾಸೇ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಥವಾ ತಗಾದೇ ಹಣವನ್ನು (protest) ಪ್ರೊಟೆಸ್ಟ್ ಯಾನೆ ತಕರಾರುನೀ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ.

ವಿಕ್ರಯಗಳ ವಿಷಯೆದಲ್ಲಿ ನಡವಳಿತ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 165ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

180. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಚರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಯಾವ ವಿಕ್ರಯವಾಗಲಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ವಿಕ್ರಯದ ಕಾಲ ಮತ್ತು ಸ್ಥಳ ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿಕ್ರಯ ಕಾಯಂಆಗಲಿಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆಯೋ ಯಿಲ್ಲವೋ ಯಂಬವದು, ಸರ್ಕಾರಕ್ಕೆ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವ ಜಮೀನನ್ನು ವಿಕ್ರಯಿಸೇಬೇಕಾದರೆ ಆ ಜಮೀನಿನ ಮೇಲೆ ಮೊಕರರಾದ ಕಂದಾಯ, ಯಿವ್ವಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ತಾವು ಜರೂರೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವದಾರರೂ ಯಿತರ ತಪಶೀಲ್‌ಗಳೊಡನೆ ನಮೂದಿಸಿ, ಉದ್ದೇಶಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ಕುರಿತು ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಬಂದು ಇಸ್ತಿಹಾರ್ ನಾಮೆಯನ್ನು ಸಾದರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನದಾದರೆ, ಅಂಥಾ ಪ್ರಕಟನೆಯು, ತಾಲ್ಲೂಕು ಹೆಡ್‌ಕ್ವಾರ್ಟರ್‌ಗಳಲ್ಲಿಯೂ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತು ಇರುವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿಯೂ ದಂಡೋರೇ ಹೊಯಿಸುವದರ ಮೂಲಕ ಪ್ರಕಟ ಪಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು; ಹರಾಜು ಚರಸ್ವತ್ತಿನದಾದರೆ ಯಾವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ಸ್ವತ್ತು ಜಪ್ತೀಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತ್ತೋ ಆ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿಯೂ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಇತರ ಸ್ಥಳಗಳೊಳಗೂ, ಪ್ರಕಟನೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಹರಾಜ್ ಇಸ್ತಿಹಾರ್.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 166ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

181. ಉದ್ದೇಶಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಹರಾಜನ್ನೂ ಅದರ ಬಾಬತು ಕಾಲವನ್ನೂ, ಸ್ಥಳವನ್ನೂ ಕುರಿತು ಬಂದು ಒರವಣಿಗೆಯ ನೋಟೀಸ್, ಇದರಡಿ ಕಂಡ ಪ್ರತಿ ಸ್ಥಳದೊಳಗೂ ಚಿಕಟಾಯಿಸಲ್ಪತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂದರೆ, ಯಾವದರಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಆಫೀಸ್, ತಾಲ್ಲೂಕಿನ ಅಮಲ್‌ದಾರ್ ಯಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್‌ದಾರರ ಆಫೀಸ್, ಯಾವದರಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿನ ಚಾವಡಿ ಅಥವಾ ಯಾವದಾದರೂ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಇತರ ಕಟ್ಟಾ, ಮತ್ತು ಬಾಕೀದಾರನ ವಾಸಸ್ಥಳ ಯಿಂಥಾವುಗಳಲ್ಲಿ ಚಿಕಟಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಹರಾಜ್ ನೋಟೀಸ್.

ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಾದರೋ, ಬರವಣಿಗೆಯ ನೋಟೀಸ್ ಅಮಲ್‌ದಾರ್ ಯಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್‌ದಾರರ ಆಫೀಸ್‌ನಲ್ಲೂ ಮತ್ತು ಯಾವ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ಸ್ವತ್ತು ಜಪ್ತಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತ್ತೋ ಅಂಥಾಗ್ರಾಮದ ಚಾವಡಿಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ಬಹಿರಂಗವಾದ ಕಟ್ಟದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಚಿಕಟಾಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

W

ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಬಾಬತು ಯಾವ ದಾದರೂ ಹರಾಜಿನ ನೋಟೀಸನ್ನು ಅವರಿಗೆ ಯುಕ್ತ ತೋರುವ ಯಿತರ ಯಾವ ವಿಧದಿಂದಲಾಗಲಿ ಪ್ರಕಟಪಡಿಸಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 167ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಯಾರಿಂದ ಹರಾಜ್ ಮಾಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

182. ವಿಕ್ರಯಗಳು, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯರಿಂದ ಹರಾಜ್ ಮೂಲಕ ಮಾಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕವು.

ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ವಿಕ್ರಯಗಳು ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಕಾಲ.

ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಒಂದು ಸರ್ವತ್ರ ರಜಾದಿನದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇರೆ ಪ್ರಕಾರ ಯಾವ ನೋಟೀಸುಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದಾಗಲಿ ಯಾವ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಜಿಕಟಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತದೋ ಅಂಥಾ ಕೇವಲ ಸಮೀಪವಾದ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಯತು ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಾದರೆ, ಅಥವು ಪಕ್ಷ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳು ಕಳಿದತನಕ ಆಗಲಿ, ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಾದರೆ, ಯೇಳುದಿನಗಳು ಕಳಿದತನಕ ಆಗಲಿ, ಅಂಥಾ ವಿಕ್ರಯಗಳು ನಡೆಯತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ಮುಂದಿನ ತಾರೀಖಿಗೆ ಯಿಡಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ವಿಕ್ರಯವು, ಯಾವದಾದರೂ ತಕ್ಕ ಕಾರಣಕ್ಕೊಸ್ಕರ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮುಂದಿನ ದಿನ ತಾರೀಖಿಗೆ ಯಿಡಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 168ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ನಾಶವಾಗತಕ್ಕ ವಸ್ತುಗಳ ವಿಕ್ರಯ.

183. ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಮೂರು ಸೆಕ್ಷರ್ಷಗಳಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ ನಾಶವಾಗತಕ್ಕ ವಸ್ತುಗಳ ವಿಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಲಗಾವಾಗುವದಿಲ್ಲವು. ಅಂಥಾ ವಸ್ತುಗಳು, ಲೇಶವೂ ಸಾವಕಾಶವಿಲ್ಲದಂತೆ, ಅಬ್ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ವಟ್ಟಾಗಿಯಾಗಲಿ, ವಿಶೇಷತಃ ಆಗಲಿ, ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಅಂಥಾ ಹುಕ್ಕುಂಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಹರಾಜ್‌ಮೂಲಕ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 169ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ವಿಕ್ರಯವು ಯಾವಾಗ ನಿಲ್ಲಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು.

184. ಬಾಕೀದಾರ ಅನೆವಾ ಅವನ ತರಫಿನಲ್ಲಿ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾದರೂ ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಸ್ವತ್ತು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಬಾಕೀಯನ್ನು ಮತ್ತು ಅವನಿಂದ ನ್ಯಾಯತಃ ಸಲ್ಲಬೇಕಾದ ತಮಾಂಖರ್ಚುಗಳನ್ನೂ, ಬರಬೇಕಾದ ಜಮ್ಮಿಕಂದಾಯದ ಪಾವತೀಯನ್ನೂ ಬರಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲಿಕ್ಕೆ 161ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಮೊಕರರಾದ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ನಡಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಮೊಕರರಾದ ಆಫೀಸರರಿಗಾಗಲಿ ವಿಕ್ರಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದಿನಕ್ಕೆ ಮುಂಚೆ ಯಾವಾಗಲಾಗಲಿ ಪಾವತೀವಮಾಡಿದರೆ, ಅಥವಾ 179ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಜಾಮ್ಮಿ ಕೊಟ್ಟರೆ, ವಿಕ್ರಯವು ನಿಲ್ಲಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 170ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯಗಳು ಯಾವಾಗ ಕಾಯಮಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

185. ನಾಶವಾಗತಕ್ಕ ವಸ್ತುಗಳ ವಿಕ್ರಯಗಳು, ಅಂಥಾ ವಿಕ್ರಯಗಳನ್ನು ನಡಿಸುವ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಕೂಡ್ಲೆ ಅಖೈರಾಗಿ ಖೈದಾಗತಕ್ಕವು. ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ಇತರ ತಮಾಂ ವಿಕ್ರಯಗಳೂ ಅಂಥಾ ವಿಕ್ರಯಗಳನ್ನು ನಡಿಸುವ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಅಖೈರಾಗಿ ಖೈದಾಗತಕ್ಕದ್ದು: ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನ

ರಿಂದ ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ವಟ್ಟು ಅಥವಾ ವಿಶೇಷ ಹುಕ್ಕುಂಗಳಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ಮೇರೆ ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಬಳಪಟ್ಟರತಕ್ಕದ್ದು. ಕಾಯವಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಬಳಪಟ್ಟಿರುವ ವಿಕ್ರಯಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ, ಅಂಥಾ ವಿಕ್ರಯಗಳು, ಯಾರಿಂದ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದೋ ಅದನ್ನು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 171ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ವಿಕ್ರಯವು ಕೂಡ್ಲೆ ಪೂರೈಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಪ್ರತಿ ಲಾಟಿನ ಕ್ರಯವೂ ವಿಕ್ರಯವೇಳೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಅದರ ತರುವಾಯ ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ನಿಯಮಿಸುವಂಥಾ ಕ್ಷಿಪ್ರಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಪಾವತಿ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಹಾಗೆ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ, ತಪ್ಪಿದರೆ, ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತು ಕೂಡ್ಲೆ ಪುನಃ ಹರಾಜ್ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಕ್ರಯದಮೊಬಲಗ್ ಪಾವತೀ ಮಾಡಿದಮೇಲೆ, ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ನಡಿಸುವ ಆಫೀಸರರು ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಬಂದು ರಸೀದಿಯನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀವಿಕ್ರಯವು ತಮಾಂ ಜನಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲೂ ಕಾಯಂ ಯಾ ನಿರುಪಾಧಿಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಕ್ರಯವು ಕೂಡ್ಲೆ ಪೂರೈಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಚರಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಿ ಮೊಬಲಗ್ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವ ವಿಧ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 172ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

187. ಯಾವದಾದರೂ ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯವು ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವಾಗ ಕ್ರಯದಾರನೆಂದು ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಸಾಮಿಯು ಅವನ ದರಖಾಸ್ತು ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಸೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದು ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಕೂಡ್ಲೆ ಠೇವಣೀ ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನೇಮಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಠೇವಣೀ ಕಟ್ಟಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಸ್ವತ್ತು ಪುನಃ ಕೂಡ್ಲೆ ಹರಾಜ್‌ಮೂಲಕ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ವಿಕ್ರಯವು ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ, ಕ್ರಯದಾರನಿಗೆ ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮಾರನೇ ದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಕ್ರಯದ ಹಣದ ಪೈಕೀ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು, ಸದರೀಯವನು ಪಾವತೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಥವಾ, ಸದರೀ ದಿನವು ಮುಂಜೂರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರಜಾದಿನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂಥಾದಿನದ ತರುವಾಯದ ಕಚ್ಚೇರಿಯ ಮೊದಲನೇ ದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಕ್ರಯದ ಹಣದ ಪೈಕೀ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಕೊಟ್ಟಮೇಲೆ, ಅದಕ್ಕಾಗಿ ಕ್ರಯದಾರನಿಗೆ ಒಂದು ರಸೀದಿಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಕ್ರಯವು ತಮಾಂ ಜನಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲೂ ನಿರುಪಾಧಿಕವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಕ್ರಯವು ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವಾಗ ಪಾವತೀ ಮಾಡುವವಿಧ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 173ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

188. ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯದ ತಮಾಂ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲೂ ಕ್ರಯದಾರನೆಂದು ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಆಸಾಮಿಯು, ಅವನ ದರಖಾಸ್ತು ಮೊಬಲಗುಪೈಕೀ ಸೇಕಡಾ ಇಪ್ಪತ್ತೈದರ ಪ್ರಕಾರ ಕೂಡ್ಲೆ ಠೇವಣೀ ಕಟ್ಟತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನೇಮಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಕಟ್ಟಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಪುನಃ ಸ್ವತ್ತು ಕೂಡ್ಲೆ ಹರಾಜ್ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಕ್ರಯದಾರನಿಂದ ಠೇವಣಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 174ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಯಾವಾಗ ಪಾವತೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

189. ಕ್ರಯದ ಹಣವು ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗು ಕ್ರಯದಾರನಿಂದ, ಯಾವ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯವು ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತೋ ಅದು ಮೊದಲು ಹದಿನೈದನೇಯ ದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಥವಾ ಸದರೀ ಹದಿನೈದನೆಯ ದಿನವು ಮುಂಜೂಾದ ರಜಾದಿನವಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂಥಾ ಹದಿನೈದನೆಯ ದಿನದ ತರುವಾಯದ ಮೊದಲನೇ ಕಚ್ಚೇರಿದಿನದ ಸೂರ್ಯಾಸ್ತಮಯಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 175ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವದರ ಫಲಿತಾಂಶ.

190. ಚರಸ್ವತ್ತಿನದಾಗಲಿ, ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನದಾಗಲಿ, ಕ್ರಯದ ಹಣದಪೈಕೀ ಪೂರಾ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತೀಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವಲ್ಲಿ, ವಿಕ್ರಯದ ಬಾಬತು ಖರ್ಚುಗಳನ್ನು ಸದರೀ ಮೊಬಲಗಿನಿಂದ ಕೊಟ್ಟುಬಳಿಕ ಶೇಷಣೀ ಹಣದಲ್ಲಿ ಮೊಬಲಗು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಸೇರಿ ಹೋಗಿ ಸ್ವತ್ತು ಪುನಃ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಹಣಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಕ್ರಯದಾರನು ಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಲಿ, ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಸದರೀ ಸ್ವತ್ತು ಈಚಿಗೆ ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಡಬಹುದೋ ಅಂಥಾ ಮೊಬಲಗಿನ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗಕ್ಕಾಗಲಿ, ಇರತಕ್ಕ ವಿಶಿಷ್ಟಹಕ್ಕನ್ನು ಕಳಕೊಳ್ಳತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 176ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಪುನಃ ವಿಕ್ರಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಉಂಟಾಗತಕ್ಕ ನುಕ್ಸಾನಿಗೆ ಕ್ರಯದಾರನ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

191. ತರುವಾಯ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ವಿಕ್ರಯದ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯು, ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಕ್ರಯದಾರನು ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಿದ ಮೊಬಲಗಿಗಿಂತ ಕಮ್ಮಿಯಾಗಿದ್ದರೆ, ವ್ಯತ್ಯಾಸವಾದ ಮೊಬಲಗು, ಜಪ್ತಿಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಸದರೀ ಕ್ರಯದಾರನ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 177ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಪುನರ್ವಿಕ್ರಯಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ನೋಟೀಸ್.

192. ಕ್ರಯದ ಹಣ ಪಾವತೀಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ತಪ್ಪುವಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ, ಮೊದಲನೆಯ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿ ಇಟ್ಟ ತರುವಾಯ, ಸ್ವತ್ತಿನ ಪ್ರತಿ ಪುನರ್ವಿಕ್ರಯವೂ ಕೂಡ್ಲೆ ನಡೆದಹೊರತು, ಅಸಲ್ ವಿಕ್ರಯಗಳಿಗಾಗಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಒಂದು ಹೊಸನೋಟೀಸನ್ನು ಸಾದರ್ಮಾಡಿದ ಬಳಿಕ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 178ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ವಜಾಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ದರಖಾಸ್ತು.

193. ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯದ ತಾರೀಖು ಮೊದಲು ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗೆ ಯಾವ ಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಅದನ್ನು ಪ್ರಕಟಿಸುವದರಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ನಡಿಸುವದರಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಮುಖ್ಯವಾದ ಅಕ್ರಮ ಯಾ ತಪ್ಪು ಯಾ ಮೋಸಯಿಂಥಾ ಸಬಬಿನಮೇಲೆ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಬಹುದು; ಆದರೆ, ಇದನ್ನು ಅನುವರ್ತಿಸಿಬರುವ ಯೆರಪನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಲ್ಲಿ ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ರೀತಿಯಾಗಿಹೊರತು, ಸದರೀ ದರಖಾಸ್ತುದಾರನು ದೃಢವಾದ ನುಕ್ಸಾನಪಟ್ಟಿರುವದಾಗಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ

ತೃಪ್ತಿಕರವಾಗಿ ರುಜುಮಾಡಿದ ಹೊರತು ಸದರೀ ಆಕ್ರಮ ಯಾ ತಪ್ಪಿನ ಸಬಬಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಿ ಯಾವ ವಿಕ್ರಯವನ್ನೂ ವಜಾ ಮಾಡಲ್ಪಡಕೂಡದು.

ಇಂಥಾ ದರಖಾಸ್ತು ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ವಜಾಮಾಡಿ ಹೊಸ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ನಿಯಮಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 179ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ಕಾಯಂ ಮಾಡುವ ಯಾ ವಜಾಮಾಡುವ ಹುಕ್ಕುಂ.

194. ವಿಕ್ರಯದ ತಾರೀಖ ಲಾಗಾಯತ್ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳು ಕಳೆದ ಮೇಲೆ ಹಿಂದಿನ ಕಡೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿರುವ ಪ್ರಕಾರ ಅಂಥಾ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡದೇ ಇದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ತಿರಸ್ಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು "ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ಕಾಯಂಮಾಡಿ ಹುಕ್ಕುಂ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು: ಪರಂತು, ಅಂಥಾ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಡದೇ ಯಿದ್ದಾಗ್ಯೂ ಅಥವಾ, ಯಾವ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ನಿರಾಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಯಾವ ದರಖಾಸ್ತಿನಲ್ಲಾಗಲಿ, ನಮೂದಿರುವ ಕಾರಣಗಳು ವಿನಾ ಇತರ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ವಿಕ್ರಯವು ವಜಾಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಯಣಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಕಾರಣವಿದ್ದರೆ, ತಮ್ಮ ಕಾರಣಗಳನ್ನು ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ರಿಕಾರ್ಡು ಮಾಡಿದ ತರುವಾಯ ವಿಕ್ರಯವನ್ನು ವಜಾಮಾಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 180ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ವಿಕ್ರಯವು ವಜಾಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಡಿಪಾಜಿಟ್ ಯಾ ಕ್ರಯದ ಮೊಬಲಗನ್ನು ವಾಪಸ್ ಕೊಡುವಣ.

195. ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಕ್ರಯವು, ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಡದೇ ಯಿದ್ದರೆ ಅಥವಾ ವಜಾ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ ಕ್ರಯದಾರನು, ತನ್ನ ಡಿಪಾಜಿಟ್ಟನ್ನಾಗಲಿ, ಅವನ ಕ್ರಯದ ಹಣವನ್ನಾಗಲಿ, ಸಂದರ್ಭವಿದ್ದಂತೆ ವಾಪಸ್ ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 181ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್

ವಿಕ್ರಯವು ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇಲೆ, ಕ್ರಯದಾರನಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ವಶಪಡಿಸುವಣ. ಕ್ರಯದ ಸರಟಿಫಿಕೇಟ್.

196. ಯಾವದಾದರೂ ಅನುಭವದ ಅಥವಾ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯ ವಿಕ್ರಯವು, ಮೇಲೆ ಕಂಡ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಳಿಕ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಕ್ರಯದಾರನೆಂದು ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನ ವಶದಲ್ಲಿ, ಅಂಥಾ ಅನುಭವದಲ್ಲಿ, ಅಥವಾ ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳಿಯಲ್ಲಿ ಅಡಗಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಬಿಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ಅವನ ಹೆಸರನ್ನು, ಹಣ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವನ ಹೆಸರಿಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಅನುಭವದಾರ ಯಾ ಹಿಡುವಳೀದಾರನ ತರೀಕ ರೆವಿನ್ಯೂ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಿಸಿ, ಯಾವದಕ್ಕೆ ಸರಟಿಫಿಕೇಟ್ ಸಂಬಂಧಿಸುತ್ತದೋ ಅಂಥಾ ಅನುಭವವನ್ನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಯನ್ನಾಗಲಿ, ಕ್ರಯಕ್ಕೆ ತೆಗದುಕೊಂಡು ಯಿದ್ದಾನೆಂಬುವ ಬಗ್ಗೆ ಅವನಿಗೆ ಬಂದು ಸರಟಿಫಿಕೇಟನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 182ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸರಟಿಫಿಕೇಟ್ ಹೊಂದಿದ ಕ್ರಯದಾರನ ಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಡುವ ವ್ಯಾಜ್ಯದ ನಿರ್ಬಂಧ.

197. ವಿಕ್ರಯ ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಈ ಕ್ರಯದಾರನೆಂದು ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನ ಹೆಸರು ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಕರಾರ್ ಪ್ರಕಾರ, ಸರ್ಟಿಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕ್ರಯದಾರನ ಹೆಸರು ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ ಸದರೀ

ಕ್ರಯವು ಸರಿಪಡಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕ್ರಯದಾರನಲ್ಲದೆ ಮತ್ತೊಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನ ತಪ್ಪಿನಲ್ಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತೆಂಬ ಸಬಬಿನಿಂದ ಸರಿಪಡಿಸಿಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕ್ರಯದಾರನ ಮೇಲೆ ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ವ್ಯಾಜ್ಯವಾದರೂ ಡಿಸ್ಮಿಸ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 183ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

198. ಈ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಚರಸ್ವತ್ತಿನ ಯಾವ ವಿಕ್ರಯವಾಗಲಿ ನಿರುಪಾಧಿಕವಾದಾಗ ಮತ್ತು ಸ್ಥಿರಸ್ವತ್ತಿನ ಯಾವ ವಿಕ್ರಯವಾಗಲಿ ಕಾಯಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಾಗ, ವಿಕ್ರಯದ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯು ವಿಕ್ರಯದ ಖರ್ಚುಗಳಬಗ್ಯೂ, ಬಾಕೀದಾರನಿಂದ ಅಂಥಾ ವಿಕ್ರಯವು ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಮತ್ತು ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ್ ವಸೂಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಯಾವ ಬಾಕಿಯ ಪಾವತೀಬಗ್ಯೂ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು ;

ವಿಕ್ರಯದ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯ ವಿನಿಯೋಗ.

ಮತ್ತು ನಪಾವತೀ ಮೊಬಲಗು ಯಾವದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದು ಯಾರ ಸ್ವತ್ತು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಆ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ, ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಕ್ರಯದ ಖರ್ಚು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ಮುಂಜೂರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ದರಗಳ ಪ್ರಕಾರವಾಗಿಯೂ, ಅಂಥಾ ರೂಲ್ಸ್ ಅನುಸರಿಸಿಯೂ ಅಂದಾಜ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿಕ್ರಯದ ಖರ್ಚುಗಳು ಪ್ರಾಗೆ ಲೆಕ್ಕ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 184ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

199. ಸದರೀ ನಪಾವತೀ ಮೊಬಲಗು ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನ ಹುಕ್ಕುಂ ವಿನಾ, ಯಾವನ ಸ್ವತ್ತು ವಿಕ್ರಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನ ಯಾವ ಲೇಣೇದಾರನಿಗಾಗಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ನಪಾವತೀಮೊಬಲಗು, ಕೋರ್ಟಿನಹುಕ್ಕುಂ ವಿನಾ ಲೇಣೇದಾರಿಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 185ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

200. ಯಾವದಾದರೂ ಜಮ್ಮಿನಿನ ಕ್ರಯದಾರನಂತೆ, ಬಾಧ್ಯತೆಯ ಸರಟಿಫಿಕೇಟಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನು ಅಂಥಾ ಜಮ್ಮಿ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿಕ್ರಯದ ತಾರೀಖಿಗೆ ಈಚಿಗೆ, ಸಲ್ಲಬೇಕಾದ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ತಮಾಂ ಖಿಸ್ತುಗಳಿಗೂ ಜವಾಬ್ದಾರನಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ರೆವಿನ್ಯೂ ಬಗ್ಯೆ ಕ್ರಯದಾರನ ಜವಾಬ್ದಾರಿ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 186ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

201. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಚರಸ್ವತ್ತಿಗೆ, ಮೂರನೇಯವನಿಂದ ಯಾವದಾದರೂ ಹಕ್ಕು ತರಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಡಿಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಅವನ ಹಕ್ಕನ್ನು ಯುಕ್ತವಾದ ನೋಟೀಸು ಕೊಟ್ಟ ಮೇಲೆ ಸ್ಪೋಟ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಿ ಅಂಗೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಥವಾ ತಿರಸ್ಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಹಕ್ಕು ಪೂರಾ ಆಗಲಿ, ಭಾಗಶಃ ಆಗಲಿ, ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಸ್ವತ್ತಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅದಕ್ಕೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ಅಮಲ್ ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವಷ್ಟರವರೆಗೆ ಹೊರ್ತು ಮಿಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತು ವಿಕ್ರಯಿಸ

ಜಪ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಚರಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಉಂಟಾಗತಕ್ಕ ಹಕ್ಕುಗಳು ಹ್ಯಾಗೆ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯಾಗತಕ್ಕವು.

ಲ್ಪಟ್ಟು, ಕ್ರಯದಾರನ ಬಾಧ್ಯತೆಯು ಯಲ್ಲ ಕೆಲಸಗಳಿಗೂ ಅನುಕೂಲವಾಗಿರತಕ್ಕ ದ್ದಲ್ಲದೆ, ಹುಟ್ಟುವಳಿಯು ಇದರಲ್ಲಿ ಹಿಂದೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟವುಗಳಿಗೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡ ತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಲಗಾವಣೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 187ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. 202. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಥವಾ ಯುದರಿಂದ ರದ್ದು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ, ಅಕ್ಟ್ ನಿಬಂಧನೆ ಅಥವಾ ಹುಕ್ಕುಂ, ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಅಕ್ಟ್ ಯಾ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ, ತೆರಬೇಕಾದ ಅಥವಾ ವಸೂಲ್ ಮಾಡ ಬೇಕಾದ ಜಮ್ಮಿಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ಬರತಕ್ಕ ತಮಾಂ ಮೊಬಲಗುಗಳೂ, ತಮಾಂ ಕ್ವಿಟ್‌ರೆಂಟುಗಳೂ, ಕಳಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ದಂಡಗಳು, ಮತ್ತು ತಮಾಂ ತೀರ್ವಿಗಳು, ಜಮ್ಮಿದೆಸೆಯಿಂದ ಬರತಕ್ಕ ನಫೆಗಳು, ಆದಾಯಗಳು, ರುಸುಂಗಳು, ಖರ್ಚುಗಳು, ದಂಡಗಳು, ಜುರ್ಮಾನೆಗಳು ಮತ್ತು ಲಾಗವಡುಗಳು;

ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಾವ ಹಣಗಳು ವಸೂಲ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮತ್ತು ಸಾಯರ್ ತೀರ್ವಿಗಳ ಅಥವಾ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ಸುಂಕ ಯಾ ತೀರ್ವಿಯ, ಅಥವಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಹುಟ್ಟುವಳಿಯ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ಬಾಬಿನ ಯಿಜಾರೇ ಬಗ್ಯಾಗಿ ಯಾವ ಯಿಜಾರೇದಾರನಿಂದಾಗಲಿ ಬರಬೇಕಾದ ತಮಾಂ ಹಣಗಳು, ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಯಾವ ಯಿಜಾರೇದಾರನಾಗಲಿ, ತನ್ನ ಒಡಂಬಡಿಕೆಯ ಷರತ್ತುಗಳನುಸರಿಸಿ ತಾನು ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕ ಗೊತ್ತಾದ ಹಣದ ಬಾಬತು ತಮಾಂ ದಂಡಗಳು;

ಮತ್ತು ಕಂದಾಯದ ತರೀಕ್, ರೆವಿನ್ಯೂ ತಗಾವೆ ತರೀಕ್, ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ್ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್‌ದಾಗಲಿ, ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀ ಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ಕಾನೂನಿಂದಾಗಲಿ, ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ದರೋಬಸ್ತು ಮೊಬಲಗ್‌ಗಳೂ, ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ಹಿಂದಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡ ತಕ್ಕದ್ದು.

ಮತ್ತು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ಯಿದರಿಂದ ರದ್ದು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ದಾದರೂ ಅಕ್ಟ್ ಯಾ ಕಾನೂನಿನ ಯಾವದಾದರೂ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಅಥವಾ ಮೇಲೆ ಕಂಡಂತೆ ಅಂಥಾ ಯಿಜಾರೇದಾರನಿಗೋಸ್ಕರ ಯಾವ ಹಣಕ್ಕಾಗಿ ಯಾಗಲಿ, ಜಾಮ್ಮಿದಾರರಾಗಿ ಯಿರಬಹುದಾದ ತಮಾಂ ಜನಗಳೂ, ತಮ್ಮ ಜಾಮ್ಮಿ ಪತ್ರದ ಷರತ್ತುಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರಬಹುದಾದ ಯಾವ ಮೊಬಲಗನ್ನಾಗಲಿ, ಆ ಪೈಕೀ ಯಾವಭಾಗವನ್ನಾಗಲಿ, ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದರೆ, ಕಂದಾಯ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದವರ ತರೀಕ್ ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಅಮಲ್ ನಡಿಸಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಜಾಮ್ಮಿದಾರರು, ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀದಾರರಂತೆ ಜವಾಬ್ದಾರರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮತ್ತು ಮೇಲೆ ಕಂಡಿರುವಂತೆ, ಅಂಥಾ ಯಾವ ಇಜಾರೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ವಾಪಸ್ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನೂ ಇಜಾರೇದಾರನಿಗೆ ಮುಂದಾಗಿ ಬಾವತೀ ಮಾಡಿ

ಇಜಾರೇಯನ್ನು ವಾಪಸ್ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವಲ್ಲಿ ಯಿಜಾರೇದಾರನಿಗೆ ಮುಂದಾಗಿ ಬಾವತೀ ಮಾಡಿ

ದಾರನಿಗೆ ಅಡ್ವಾನ್ಸಾಗಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗು ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

ಯಿರಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಹಣವನ್ನು ಕೇಳುವದಕ್ಕೆ ಅರ್ಹನಾಗಿರುವದಿಲ್ಲ.

ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಡ್ವಾನ್ಸಿಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಿಬಂಧನೆ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಅಧಿಕಾರ.

203. ಸನ್ 1871ನೇ ಯಿಸವಿಯ ಲ್ಯಾಂಡ್ ಇಂಪ್ರೂವ್‌ಮೆಂಟ್ ಅಂದರೆ, ಜಮ್ಮಾ ಅಭಿವೃದ್ಧಿಯ ಅಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಡದೆ, ಪರಂತು ವ್ಯವಸಾಯದ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಷ್ಟ ನಿವಾರಣಾರ್ಥವಾಗಿ, ಬೀಜ ಯಾ ದನಗಳನ್ನು ಕೊಳ್ಳುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಯಿತರ ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ, ಸಾಗುವಳೀ ಲಾಯರ್ ಜಮೀನಿನ ಹಿಡುವಳೀ ದಾರರಿಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಅಡ್ವಾನ್ಸಿಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದು. ಅಂಥಾ ಪ್ರತಿ ಅಡ್ವಾನ್ಸೂ, ಪಾವತೀ ಮಾಡಬೇಕಾದಾಗೆ ಅದರ ಮೇಲೆ ಬಡ್ಡೀ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ, ಅದು ಸಹಿತ, ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಅಂಥಾ ಅಡ್ವಾನ್ಸ್ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿತ್ತೋ ಆ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ, ಅದರ ವಸೂಲೀ ಬಗ್ಗೆ ಜಾಮೀನಾಗಿದ್ದ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ, ಸದರೀ ಅಡ್ವಾನ್ಸ್ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿತ್ತೋ ಅವನಿಂದಾಗಲಿ, ಅವನ ಜಾಮೀನದಾರನಿಂದಾಗಲಿ, ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀ ತರೀಕ್ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

12ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕ ನಡವಳಿಕೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 188ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ ತಾಬೇದಾರೀ.

204. ತಮಾಂ ಸರಕಾರೀ ಕೆಲಸಗಳೂ, ಮತ್ತು ನಡವಳಿಕೆಗಳೂ, ಯಿವುಗಳಲ್ಲಿ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಿಬಂಧನೆಯೇನೂ ಯಿಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರನು ತನ್ನ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ಸ್ಥಳ, ಕಾಲ, ಮತ್ತು ರೀತಿ ಯಿವುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ತಾಬೇದಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೋ ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರ ಅಪ್ಪಣೆ ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 189ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸಾಕ್ಷ್ಯ ಕೊಡುವದಕ್ಕೂ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ ಸಮ್ಮನ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಅಧಿಕಾರ.

205. (1) ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಲ್‌ದಾರರ ಅಥವಾ ಸರ್ವೇ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸೂಪರ್‌ಟೆಂಡೆಂಟರ ಹುದ್ದೇಗಿಂತ ಕಡಮೆಯಿಲ್ಲದ ಪ್ರತಿ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರೂ, ತಮ್ಮತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ, ಒಬ್ಬ ಕಕ್ಷಿಗಾರನಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ, ಒಬ್ಬ ಸಾಕ್ಷಿಯಾಗಿ ಸಾಕ್ಷ್ಯಕೊಡಲಿಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರು ಯಾವ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ನ್ಯಾಯತಃ ಅಧಿಕಾರವುಳ್ಳವರಾಗಿರುತ್ತಾರೋ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾರ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಹಾಜರ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಯಾರ ಹಾಜರಾತಿಯು ಜರೂರೆಂದು ಅವರು ಭಾವಿಸುತ್ತಾರೋ, ಅಂಥಾ ಆಸಾಮಿಗೆ ಸಮ್ಮನ್ ಸಾದರ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ ವುಂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಪುಟ್ಟುವ ಸಮ್ಮನ್ಸು, ಸೊತ್ತಾದ ಕೆಲವು

ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನು ಹಾಜರ್‌ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಸಮ್ಮನ್ಸ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನ ವಶದಲ್ಲಿರುವ ಬಂದುವಿಧದ ತಮಾಂ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನೂ ಹಾಜರ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಇರಬಹುದು.

(2) ಹಾಗೆ ಸಮ್ಮನ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಯಾವಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ಖುದ್ದಾಗಿ ಅಥವಾ ಸಮ್ಮನ್ಸಿನಲ್ಲಿ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟವೀರೆ ಅಧಿಕಾರ ಹೊಂದಿದ ಒಬ್ಬ ಮುಖ್ತಾರೀಕನಮೂಲಕವಾಗಲಿ ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಬಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನಾಗಲಿ, ವಸ್ತುವನ್ನಾಗಲಿ, ಹಾಜರ್‌ಮಾಡುವಂತೆ ಸಮ್ಮನ್ಸ್‌ವಿಧಿಸಿದರೆ, ಅದನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಿಸುವದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಬಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನಾಗಲಿ ಇತರ ವಸ್ತುವನ್ನಾಗಲಿ ಮಾತ್ರ ಹಾಜರ್ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಸಮ್ಮನ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಸದರೀ ದಸ್ತಾವೇಜು ಯಾವ ವಸ್ತುವನ್ನು ಹಾಜರ್ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಖುದ್ದು ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಬದಲಾಗಿ ಅದನ್ನು ಹಾಜರ್ಮಾಡಿಸುವದರಿಂದ ಸಮ್ಮನ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ನೇರವೇರಿಸಿದಂತೆ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಸಮ್ಮನ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯೆಲ್ಲಮನುಷ್ಯರೂ, ಯಾವ ದರ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡುತ್ತಾರೋ ಅಥವಾ ಕೈಫೀಯತು ಕೊಡುತ್ತಾರೋ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ನಿಜವನ್ನು ತಿಳಿಸಲಿಕ್ಕೂ, ಬೇಕಾಗುವ ಅಂಥಾ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳನ್ನೂ ಇತರ ವಸ್ತುಗಳನ್ನೂ ಹಾಜರ್ಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ, ಬದ್ಧರಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಕೆಲವು ಸಂದರ್ಭಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಯು ಕಮ್ಮಿಷ್ನ ಮೂಲಕವಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

206. ಯಾರಸಾಕ್ಷ್ಯವು ಬೇಕಾಗಬಹುದೋ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನು ಕಾಯಿಲೇ ಸಬಬ ಅಥವಾ ಅಶಕ್ತತೆಯಿಂದ, ಸಮ್ಮನ್ಸ್ ಸಾದರ್ಮಾಡುವ ಅಧೀಸರಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ಅಶಕ್ತನಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಥವಾ ಯಾರನ್ನು ದರಜಾ ಯಾ ಸ್ತ್ರೀ ಜಾತಿಯ ಸಬಬಿನಿಂದ ಸಮ್ಮನ್ ಮಾಡುವದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರಲಾರದೆಂದೋ ಅಂಥಾ ಆಸಾಮಿಯನ್ನು ಸಮ್ಮನ್ಸ್ ಸಾದರ್ಮಾಡುವ ಅಧೀಸರರು, ತಮ್ಮ ಯೆಖ್ತ್ಯಾರೀಮೇಲೆಯಾಗಲಿ ಯಾರ ಸಾಕ್ಷ್ಯವು ಅಪೇಕ್ಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿದೆಯೋ ಅಂಥಾ ಆಸಾಮಿಯ ದರಖಾಸ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಸದರೀ ಆಸಾಮಿಯು ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ತಪ್ಪಿಸಿ ಸದರೀ ಆಸಾಮಿಯನ್ನು ಸದರೀಬಗ್ಗೆ ಅಂಥಾ ಅಧೀಸರರಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಒಬ್ಬ ತಾಬೇದಾರನಿಂದ ದರ್ಯಾಫ್ತೀ ಮಾಡಲ್ಪಡುವಂತೆ ಹುಕ್ಕುಂ ಮಾಡಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 190ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸಮ್ಮನ್ಸು ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ಸೈನ್ ಮೊಹರ್ ಆಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

207. ಪ್ರತಿಸಮ್ಮನ್ಸೂ, ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಯೆರಡು ಪ್ರತಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ, ಯಾವಬಗ್ಗೆ ಸದರೀ ಸಮ್ಮನ್ಸು ಸಾದರಾಯಿತೋ ಅದನ್ನು ನಮೂದಿಸಿ, ಅದನ್ನು ಸಾದರ್‌ಮಾಡುವ ಅಧೀಸರರಿಂದ ಸೈನ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಅವರಿಗೆ ಮೊಹರು ಸಹ ಇದ್ದರೆ, ಅದಕ್ಕೆ ಮೊಹರು ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು; ಸದರೀ ಸಮ್ಮನ್ಸಿನಲ್ಲಿ ಹಾಗೆ ಸಮ್ಮನ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನು, ಗೊತ್ತಾದ ಕಾಲದಲ್ಲಿಯೂ, ಸ್ಥಳದೊಳಗೂ ಸದರೀ ಅಧೀಸರರಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗುವಂತೆಯೂ ನೇಮಿಸ

ತಕ್ಕದ್ದು, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಮನುಷ್ಯನ ಹಾಜರಾತಿಯು ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ಕೊಡುವದಕ್ಕಾಗಿಯೋ ಅಥವಾ ಒಂದು ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕಾಗಿಯೋ ಅಥವಾ ಈ ಯೆರಡು ಕೇಸುಗಳಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಿಯೋ ಅದನ್ನು ವಿವರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹ್ಯಾಗೆ ಜಾರೀಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸದರೀ ಸಮ್ಮರ್ಸನ್ನು, ಅದರ ಬಾಬತ್ತು ಒಂದು ನಕಲನ್ನು, ಸಮ್ಮರ್ಸ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ, ಅಥವಾ ಅವನು ಸಿಕ್ಕದಿದ್ದರೆ, ಅವನಸಂಗಡ ವಾಸಮಾಡುವ ಅವನ ಕುಟುಂಬಕ್ಕೆ ಶೇರಿದ ಪ್ರಾಪ್ತ ವಯಸ್ಸಿನ ಯಾರಲ್ಲಾಗಲಿ, ಒಪ್ಪಿಸುವದರ ಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಅವನ ವಾಡಿಕೆಯಾದ ವಾಸಸ್ಥಾನದ ಪ್ರಸಿದ್ಧವಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಭಾಗಕ್ಕೆ ಅದನ್ನು ಚಿಕಟಾಯಿಸುವದರಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಸಾದರ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಮ್ಮರ್ಸು ಹುಟ್ಟಿದ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಅಲ್ಲದೆ ಬೇರೆ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಮಾಡುವಣ.

ಸದರೀಯವನ ವಾಡಿಕೆಯಾದ ವಾಸಸ್ಥಾನವು ಮತ್ತೊಂದು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನಲ್ಲಿದ್ದರೆ, ಆಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟಿನ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಗೆ ಟಪ್ಪಾಲ್ ಮೂಲಕ ಸಮ್ಮರ್ಸು ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡಬಹುದು, ಸದರೀಯವರು, ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ ಹಿಂದಿನ ಕ್ಲಾಜ್ ಪ್ರಕಾರ ಜಾರೀಮಾಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 191ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

208. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇರ್ಷ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರತಿನೋಟೀಸೂ ಬೇರೆವಿಧವಾಗಿ ನಮೂದ್ದೆನಿಸಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಹೊರತು, ಅದರ ಬಾಬತ್ತು, ಬಂದು ನಕಲನ್ನು ಯಾವಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಅದನ್ನು ಜಾರೀಮಾಡಬೇಕಾಗಿರುತ್ತೋ ಆ ಮನುಷ್ಯನಿಗಾಗಲಿ, ಅವನ ಮುಕ್ತಾರೀಕರೆಯಾದರೂ ಯಿದ್ದರೆ ಅವನಿಗಾಗಲಿ, ಒಪ್ಪಿಸುವದರ ಮೂಲಕವಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಸಾವಶೀವಮಾಡುವದರ ಮೂಲಕವಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಸದರೀ ನೋಟೀಸು ಯಾವದನ್ನು ಕುರಿತದ್ದೋ ಅಂಥಾ ಜಮ್ಮಿ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿದ್ದರೆ, ಅದರಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ಪ್ರಕಟವಾದ ಸ್ಥಳದೊಳಗೆ, ಚಿಕಟಾಯಿಸುವದರಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಜಾರೀಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರೀ ಮಾಡುವವಿಧ.

ಯಾವನೋಟೀಸಿನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಸೂಚಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಉದ್ಯೋಗದ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಯಾವ ತಪ್ಪಿಗೋಸ್ಕರವಾದರೂ, ಅಂಥಾ ತಪ್ಪು ಗೃಹವಾದ ಅನ್ಯಾಯವನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡದೆಯಿದ್ದರೆ, ಅಂಥಾ ನೋಟೀಸು ರದ್ದಾದ್ದಾಗಿ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 192ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಹಾಜರಿಮಾಡಿಸಿಕೊಳ್ಳುವಬಗ್ಗೆ ನಡವಳಿತ.

209. ಯಾವದಾದರೂ ಕ್ರಮವಾದ ಅಥವಾ ಫೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ಯಾವ ಕಕ್ಷಿಗಾರನಾಗಲಿ ಸಾಕ್ಷಿಗಳ ಹಾಜರಾತಿಯನ್ನು ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದರೆ, ಅತನು ಶಿವಿಲ್ ಪ್ರೊಸೀಡ್ಯೂರ್ ಕೋಡಿನ 160ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ನಡವಳಿತವನ್ನು ಅನುಸರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 195ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

210. ಕ್ರಮವಾದ ಯೆಲ್ಲವಿಚಾರಣೆಗಳಲ್ಲಿಯೂ, ಸಾಕ್ಷ್ಯವು, ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ದರ್ಯಾಫ್ತಿಯನ್ನಾಗಲಿ, ಮಾಡುವ ಆಫೀಸರರಿಂದ, ಅಥವಾ ಅವರ ರೂಬರೂ

785

ಕ್ರಮವಾದ ದರ್ಖಾಸ್ತಿಗಳ ಮತ್ತು ಕೇಳುವಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಖುದ್ದು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ವ ಹುಕ್ಕುಮತು ಇವುಗಳಲ್ಲಿ ಸಂಪೂರ್ಣವಾಗಿ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ತೆಗದು ಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟು ಅವರಿಂದ ದಸ್ತಖತ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸಾಕ್ಷ್ಯ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವ ವಿಧ.

ಯಾವ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಕ್ಷ್ಯವು, ದರ್ಖಾಸ್ತಿಯನ್ನು ಮಾಡುವ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ಪೂರ್ಣವಾಗಿ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡುವದಿಲ್ಲವೊ ಆಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ, ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು, ಪ್ರತಿ ಸಾಕ್ಷಿಯ ವಿಚಾರಣೆಯು ನಡೆದಹಾಗೆಲ್ಲ ಅಂಥಾ ಸಾಕ್ಷಿಯ ಕೈಫಿಯತಿನ ಸಾರಾಂಶದ ಒಂದು ಯಾದಾಸ್ತನ್ನು ತಯ್ಯಾರ್‌ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು; ಅಂಥಾ ಯಾದಾಸ್ತು ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಸ್ವದಸ್ತೂರ್ ಬರೆಯಲ್ಪಟ್ಟು, ದಸ್ತಖತ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ರಿಕಾರ್ಡಿನ ಭಾಗವಾಗಿ ಯೇರ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರು, ಮೇಲೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಒಂದು ಯಾದಾಸ್ತನ್ನು ತಯ್ಯಾರ್‌ಮಾಡುವ ಅಂಶದಲ್ಲಿ ನಿರೋಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಹಾಗೆ ತಯ್ಯಾರ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ವುಂಟಾದ ತನ್ನ ಅಶಕ್ತತೆಯ ಕಾರಣವನ್ನು ರಿಕಾರ್ಡ್ ದಾಖಲ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಇಂಗ್ಲೀಷ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವಿಕೆ.

ಸಾಕ್ಷ್ಯವು, ಇಂಗ್ಲಿಷ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರು ಅದನ್ನು ಆಭಾಷೆಯಲ್ಲಿ ಸ್ವದಸ್ತೂರಾಗಿ ತೆಗದು ಕೊಳ್ಳಬಹುದು. ಕನ್ನಡದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಸಾಕ್ಷ್ಯದ ಕರಾರ್‌ವಾಕಾ ಆದ ತರ್ಜುಮೆಯು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ತರ್ಜುಮೆಯು ರಿಕಾರ್ಡಾಗಿ ಯಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಅದು ರಿಕಾರ್ಡಿನ ಭಾಗವಾಗಿ ಯೇರ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 194ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

211. ಕ್ರಮವಾದ ಒಂದು ವಿಚಾರಣೆ ಯಾದಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ಫೈಸಲೂ, ಸದರೀ ಫೈಸಲನ್ನು ಕೊಡುವ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಸ್ವದಸ್ತೂರ್ ಬರೆಯಲ್ಪಟ್ಟು, ಯಾವ ಸಬಬುಗಳ ಮೇಲೆ ಸದರೀ ಫೈಸಲು ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿತೋ ಅವುಗಳ ಬಾಬತು ಸಂಪೂರ್ಣವಾದ ವಂದು ಸ್ಟೇಟ್‌ಮೆಂಟನ್ನು ಅಡಗಿಸಿಕೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಫೈಸಲ್‌ಗಳನ್ನು ಬರೆಯುವಣ ಮತ್ತು ಅರ್ಥ ವಿವರಣ.

ಫ್ರೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 195ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

212. ಫ್ರೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಮುಖ್ಯರಾದ ಆಫೀಸರರು, ಅಂಥಾ ಯಾವ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಲಿ, ಜರಿಗಿದ ಹಾಗೆಲ್ಲ, ಇದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮುಖ್ಯವಾದ ಕೈಫಿಯತನ್ನೂ, ಸಾಕ್ಷ್ಯದ ಮುಖ್ಯ ಅಂಶಗಳನ್ನೂ, ಫೈಸಲನ್ನೂ, ಅಬಗ್ಯೆ ಕಾರಣಗಳನ್ನೂ, ತೆರಿಸಿಕೊಂಡಿರುವ ನಡವಳಿತಗಳ ಒಂದು ಅಭಿಪ್ರಾಯದ ಯಾದಾಸ್ತನ್ನು ಇಂಗ್ಲಿಷ್‌ನಲ್ಲಾಗಲಿ ಕನ್ನಡದೊಳಗಾಗಲಿ ಸ್ವದಸ್ತೂರ್ ರಿಕಾರ್ಡ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಫ್ರೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಗಳು, ಹ್ಯಾಗೆ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಪರಂತು, ಕ್ರಮವಾದ ಒಂದು ವಿಚಾರಣೆಗೆ, ಲಗಾವಾದ ವಿಶಿಷ್ಟ ಅಥವಾ ಯಾವ ರೂಲ್ಸ್ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, ಫ್ರೂಟಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇರ್ಷನ್‌ದಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟು, ಒಂದು ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡಿಸುವದು ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಯುಕ್ತವೆಂದು ತೋರಿದರೆ ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾಗಲಿ, ನ್ಯಾಯ ಸಿದ್ಧವಾಗಿ ಯಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 196ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಕ್ರಮವಾದ ಮತ್ತು ಫೂಟ್ಕಾಡ ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ನಡವಳಿಕೆಗಳೆಂದು ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

213. ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ಸ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ಕ್ರಮವಾದ ಅಥವಾ ಫೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯು ಇಂಡಿಯನ್ ಪಿನಲ್‌ಕೋಡಿನ 193, 219 ಮತ್ತು 228 ಈ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳ ಅರ್ಥ ರೀತ್ಯಾ "ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ನಡವಳಿಕೆ" ಯೆಂದು ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಬಂದು ಕ್ರಮವಾದ ಅಥವಾ ಫೂಟಾದ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡಿಸುವ ಯಾರಾದರೂ ಅಧಿಕಾರಿಯು ಕಚ್ಚೇರಿಯು, ಅಂಥಾ ವಿಚಾರಣೆಯ ಕಾರ್ಯ್ಯಗಳಿಗಾಗಿ ಬಂದು ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟೆಂದು ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಿಯರಿಂಗ್ ವ ಫೈಸಲ್ ಕ ಪ್ಪಿಗಾರರಿಗೆ ನೋಟೀಸು.

ಬಂದು ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲೀಆಗಲಿ ಫೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲೀಆಗಲಿ ನಡಿಯುವ ಪ್ರತಿ ಹಿಯರಿಂಗ್ ಮತ್ತು ಕೊಡಲ್ಪಡುವ ಪ್ರತಿ ಫೈಸಲ್ ಸುದಾ ಬಹಿರಂಗವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ಕಕ್ಷಿಗಾರರು ಅಥವಾ ಅಧಿಕಾರಹೊಂದಿದ ಅವರ ಮುತಾಲೀಕರು ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ತಕ್ಕ ನೋಟೀಸನ್ನು ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 197ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಸಾಧಾರಣ ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಹ್ಯಾಗೆ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

214. ಯಾವ ವಿಚಾರಣೆಯು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ ಪ್ರಕಾರ ಕ್ರಮವಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಫೂಟಾಗಿಯಾಗಲಿ, ಇರಬೇಕಾದ್ದಿಲ್ಲವೋ ಅಥವಾ ಯಾವದನ್ನು ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ ನ್ಯಾಯವಾದ ತಮ್ಮ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವಲ್ಲಿ ಅವಶ್ಯವಾಗಿ ಮಾಡಬೇಕೆಂದು ಯಾವ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಾದರೂ ಭಾವಿಸುತ್ತಾರೋ ಅಂಥಾ ವಿಚಾರಣೆಯು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಅಂಥಾ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ನಡಿಸುವ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಒಬ್ಬ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದಾಗಲಿ, ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರಬಹುದಾದ ವಟ್ಟು ಅಥವಾ ವಿಶೇಷವಾದ ಅದಕ್ಕೆ ಲಗಾವಾದ ಅಂಥಾ ರೂಲ್ಸ್ ಪ್ರಕಾರ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸದರೀ ಆಫೀಸರರ ವಿತರಣೆಯ ಪ್ರಕಾರ ಅಂಥಾ ರೂಲ್ಸ್‌ಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟಷ್ಟು ವಟ್ಟಿಗೆ ಹೊರ್ತಾಗಿ ಮುಖ್ಯಾಗಳಾದ ಯಲ್ಲ ನಿಜಸ್ಥಿತಿಗಳನ್ನೂ ಪ್ರಜೆಗಳ ಕ್ಷೇಮಾಭಿವೃದ್ಧಿಯನ್ನೂ, ನಿಶ್ಚಯಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಉತ್ತಮವಾಗಿರಬಹುದಾದ ರೀತಿಯಾಗಿ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 198ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ನಕ್ಕಲ್‌ಗಳು ವ ತರ್ಜುಮೆಗಳು ವಗೈರೆ ಹ್ಯಾಗೆ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

215. ಬಂದು ಕ್ರಮವಾದ ಅಥವಾ ಫೂಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ವಿಷಯ್ಯ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳಲ್ಲೂ, ಫೈಸಲ್‌ಗಳು, ಹುಕುಂಗಳು, ಆಬ್ಜೆಕ್ಷಾನಗಳು ಮತ್ತು (exhibits) ಯಿಗ್ಜಿಬಿಟ್ಸ್ ಇವುಗಳ ಬಾಬತು ಸೈಕ ಮೊಹರಾದ ನಕ್ಕಲ್‌ಗಳನ್ನೂ ತರ್ಜುಮೆಗಳನ್ನೂ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಿಗೆ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು. ಸಾಕ್ಷ್ಯದ ತರೀಕ್ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ, ಅಸಲ್ ದಸ್ತಾವೇಜುಗಳು, ಅವುಗಳನ್ನು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಿದ ಜನಗಳಿಗೆಯಾಗಲಿ ಅಥವಾ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಡಬಹುದಾದ ನಕ್ಕಲ್ ಮಾಡುವದು ವಗೈರೇಬಗ್ಗೆ ಉಂಟಾದ ಅಂಥಾ ಖರ್ಚುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ಯುಕ್ತವಾದ ದರಖಾಸ್ತಿನ ಮೇಲೆ ಕೇಳುವ ಸದರೀ ಮೇಲ್ಕಂಡ ಜನಗಳ ತರ್ಫ್‌ನಿಂದ ಕೋರುವ ಜನಗಳಿಗೂ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 199ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಒಬ್ಬ ಬಾಕೀದಾರನ ದಸ್ತಗಿರಿಯು, ವಾರಂಟಿನ ಮೂಲಕ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

216. ಒಬ್ಬ ಬಾಕೀದಾರನಾಗಲಿ, ಇತರ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ, ದಸ್ತಗಿರೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದೆಂದು ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್‌ನಿಂದ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ್ಯೂ, ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನ ದಸ್ತಗಿರಿಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವದಕ್ಕೆ ಲಾಯಕ್ಕಾದ ಯಾವ ಆಫಿಸರರಿಂದಾಗಲಿ ಸಾದರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ವಾರಂಟ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಂಥಾ ದಸ್ತಗಿರಿಯು ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 200ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಪೋಜಶೀ ವಗೈರೇ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವದಾದರೂ ಜಮೀನು ಯಾ ನಿವೇಶನಗಳಲ್ಲಿ ಪ್ರವೇಶಿಸಲಿಕ್ಕೆ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫಿಸರರ ಅಧಿಕಾರ.

217. ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರಿಗೆಯಾಗಲಿ, ಯಾವಕಾಲದಲ್ಲಾದರು ಮತ್ತು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ಜಮೀನಿನ ಪೋಜಶೀ, ಸರಹದ್ದು ನಿಷ್ಕರ್ಷೆ, ಮತ್ತು ತನಿಖೆ, ತರಂ ವಿಸ್ತಾರು, ಕಂದಾಯ ವೊಕರಾತಿ, ಯಾ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ಜಮೀನ್ದಾರಿ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಇರುವ ಇತರ ಇನ್ಯಾವ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿದ ತನ್ನ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಶೇರಿದ ನ್ಯಾಯವಾದ ಆವಶ್ಯಕಗಳ ಚಲಾವಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಇತರ ಇನ್ಯಾವ ಕೆಲಸ ಇವುಗಳ ಬಗ್ಯಾಗಿ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಪ್ರೈವೆಟ್ ಜನಗಳಿಗಾಗಲಿ ಶೇರಿದ ಮತ್ತು ಜಮೀನ್ದಾರಿ ಕಂದಾಯ ಪ್ರಕಾರ ಪೂರಾ ಕಂದಾಯ ವೊಕರರು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಕಂದಾಯದ ದೆಶೆಯಿಂದ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಮೀನು ಯಾ ನಿವೇಶನವನ್ನಾಗಲೀ ಅವಶ್ಯವಿದ್ದಾಗ ಪ್ರವೇಶಿಸುವದು ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ನಿಯಮ.

ಪರಂತು, ಮನುಷ್ಯವಾಸಸ್ಥಾನವಾಗಿ ಉಪಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಕಟ್ಟಣದಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ಅದರ ವಾಸಸ್ಥನ ಅನುಮತಿವಿನಾ, ಸದರೀ ಕಟ್ಟಣದಲ್ಲಿ ಪ್ರವೇಶಿಸುವದಕ್ಕೆ ಮುಂದಾಗಿ ಯೇಳು ದಿನಗಳ ವಾಯಿದೆಗೆ ಕಡಮೆ ಇಲ್ಲದ ಒಂದು ನೋಟೀಸ್ ಜಾರೀಮಾಡದೆ ಅದರಲ್ಲಿ ಪ್ರವೇಶಿಸಕೂಡದು; ಮತ್ತು ಯಲ್ಲಬಗೆ ಕಟ್ಟಣಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿಯೂ, ವಾಸಸ್ಥರ ಕೋಮಿನ ಮತ್ತು ಮತಸಂಬಂಧದ ಅಭಿಮಾನಗಳನ್ನೂ ತಕ್ಕಂತೆ ಗೌರವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 202ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಜಮೀನನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಳ್ಳುವ ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನ ವಶ ತಪ್ಪಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಹ್ಯಾಗೆ ಪ್ರವರ್ತಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

218. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್‌ನಿಂದಾಗಲಿ, ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವ ದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನಿಂದಾಗಲಿ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನಲುಳ್ಳ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನನ್ನಾಗಲಿ, ವಶ ತಪ್ಪಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ತಪ್ಪಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ವಿಧಿಸುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಅಂಥಾ ತಪ್ಪಿಸುವಣವು ಇದರಡಿ ಕಂಡ ರೀತಿಯಾಗಿ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಯಾವದಂದರೆ :—

ಒಂದು ನೋಟೀಸ್ ತಲಪಿದ ಬಳಿಕ ಯುಕ್ತವೆಂದು ಕಾಣಬಹುದಾದ ಅಂಥಾ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ಜಮೀನು ಖಾಲೀ ಮಾಡುವಂತೆ ನಿಯಮಿಸಿ ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯುಳ್ಳ ಮನುಷ್ಯನಿಗೆ ಅಥವಾ ಮನುಷ್ಯರಿಗೆ ಸದರೀ ನೋಟೀಸನ್ನು ಜಾರೀ ಮಾಡುವದರ ಮೂಲಕ ; ಮತ್ತು

ಅಂಥಾ ನೋಟೀಶಿನಂತೆ ನಡಿಯದಿದ್ದರೆ ಸದರೀ ಜಮೀನನ್ನು ಖಾಲೀ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ನಿರಾಕರಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವಮನುಷ್ಯನನ್ನಾಗಲಿ, ತೊಲಗಿಸಿ ಬಿಡುವದರ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ತೊಲಗಿಸಿ ಬಿಡುವದಕ್ಕೆ ಒಬ್ಬ ತಾಬೇದಾರನನ್ನು ನೇಮಿಸುವದರ ಮೂಲಕ ; ಮತ್ತು

ಅಂಥಾ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನನ್ನಾಗಲಿ ತೊಲಗಿಸಿ ಬಿಡುವ ಆಫೀಸರರನ್ನು ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಅಡ್ಡೀವಾಡಿದರೆ, ಅಥವಾ ಆತಂಕ ಪಡಿಸಿದರೆ, ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ನಿಜವಾದ ಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಫುಟ್ ವಿಚಾರಣೆ ನಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಅಡ್ಡಿಯೂ, ಆತಂಕವೂ ಯಾವದಾದರೂ ನ್ಯಾಯವಾದ ಕಾರಣವಿನಾ ಉಂಟಾಯಿತೆಂತಲೂ ಅಂಥಾ ಅಡ್ಡಿಯೂ ಆತಂಕವೂ ಇನ್ನು ಉಂಟಾಗುತ್ತಿದೆಯೆಂತಲೂ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಸಮಾಧಾನಪಟ್ಟರೆ, ಅವರು ಅಂಥಾ ಅಡ್ಡಿಯ ಅಥವಾ ಆತಂಕದ ದಂಡನೆಯ ಬಗ್ಗೆ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನು ಅನುಸರಿಸಿ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನು ಗುರಿಯಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವ ನಡವಳಿತಕ್ಕಾಗಲಿ ಕಂದಕವಿಲ್ಲದೆ, ಸದರೀ ಮನುಷ್ಯನ ದಸ್ತಗಿರೀಬಗ್ಗೆ ಬಂದು ವಾರಂಟ್ ಕೊಟ್ಟು ಅವನು ಹಾಜರಾದ ಮೇಲೆ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರ ಯಾರಾದರೂ ಅಮಲ್ದಾರರ ಅಥವಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್ದಾರರ ಕಛ್ಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ಸಖ್ತ ಅಂದರೆ ನಿರ್ಬಂಧಕವಾದ ಪಹರೇಯಲ್ಲಿಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಥವಾ ಅಂತಾ ಆತಂಕವಾಗಲಿ ಅಡ್ಡಿಯಾಗಲಿ ನಡಿಯುತ್ತಿರುವದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸುವದಕ್ಕೆ ಜರೂರಾಗಬಹುದಾದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳಿಗೆ ಮೀರದ ಅಂಥಾ ವಾಯಿದೆ ಪರ್ಯಂತ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಸಿವಿಲ್ ಜೈಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಖೈದ್‌ಬಗ್ಗೆ I ಷೆಡ್ಯೂಲ್ ನಮೂನೆಯಲ್ಲಿ ಬಂದು ವಾರಂಟ್‌ನಿಶಿ ಅವನನ್ನು ಕಳುಹಿಸಿತಕ್ಕದ್ದು.

13ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಗಳು ಮತ್ತು ಪುನರ್ವಿಮರ್ಶೆ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 203ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್. ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರ ಯಾನೆ ಮುಲ್ಕೀ ಅಧಿಕಾರಿಯಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಹುಕ್ಕುಮಿನಿಂದ ಅವರ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಅಪ್ಪೀಲ್ ದಾಖಲ್ ಆಗತಕ್ಕದ್ದು.

219. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ನಿಬಂಧನೆ ಯಿಲ್ಲದಿದ್ದಾಗ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಖಾನೂನಿನ ವಿರುದ್ಧವಾದ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಯಾವದೂ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ, ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷ್ನ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ತಕ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿ ಯಿರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾನೂನು ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫೀಸರರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ಮೇಲೆ, ಆ ಆಫೀಸರರ ಸಾಕ್ಷಾತ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಪ್ಪೀಲ್ ದಾಖಲಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂ ಒಬ್ಬ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫೀಸರರ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ಮೇಲೆ ಬಂದ ಅಪ್ಪೀಲಿನ ಮೇಲೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿದ್ದರೂ ಇರಬಹುದು, ಇಲ್ಲದೆಯಾದರೂ ಇರಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 149ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಯಾವ ವಾಯಿದೆಗಳೊಳಗೆ ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಗಳು ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕವು.

220. ಅಪ್ಪೀಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಫೈಸಲಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಮಾಗಲಿ, ದರಜೆಯಲ್ಲಿ ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಷ್ಮಾಷನರಿಗೆ ಅಥವಾ ಒಬ್ಬ ಸರ್ವೀ ಸುಪರ್ಡಿಂಟೆಂ ಡೆಂಟರಿಗೆ ಕಡಮೆಯಾದ ಒಬ್ಬ ಆಫೀಸರರಿಂದ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೇಗಳಲ್ಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳು ಕಳೆದ ತರುವಾಯ ಅಥವಾ ಮುತ್ಸ್ಯೆವೆದಾರೂ ಇತರ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳು ಕಳೆದ ತರುವಾಯ ಅಪ್ಪೀಲ್ ಯಾವದೂ ತರಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಸದರೀ ವಾಯಿದೆಗಳನ್ನು ಗಣಿಸುವಲ್ಲಿ, ಅಪ್ಪೀಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ಬಂದು ನಕ್ಕಲನ್ನು ತಯಾರ್‌ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಬೇಕಾದ ಕಾಲವನ್ನು ವಿನಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 206ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಲಿವಿಟೇಷನ್, ವಾಯಿದೆಯ ತರುವಾಯ ಅಪ್ಪೀಲನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸುವಣ.

221. ಈ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿಬರುವ ಯಾವ ಅಪ್ಪೀಲನ್ನಾಗಲಿ, ಅಪ್ಪೀಲ್‌ವಾದಿಯು ಸದರೀ ಬಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗಾಗಿ ಅಪ್ಪೀಲನ್ನು ದಾಖಲ್‌ಮಾಡದೆ ಇರಲಿಕ್ಕೆ ತಕ್ಕನಿಮಿತ್ತವಿತ್ತೆಂದು, ತಾನು ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರಿಯನ್ನು ಸಮಾಧಾನಪಡಿಸುವಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಕಾಲಮಿಾರಿಹೋದಮೇಲೂ ಅಂಗೀಕರಿಸಬಹುದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಅಪ್ಪೀಲನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಹುಕ್ಕುಮಿನಮೇಲೆ ಯಾವ ಅಪ್ಪೀಲೂ ದಾಖಲಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 207ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಬಗ್ಗೆ ಕಡೇದಿನವು ರಜಾ ದಿನದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಪ್ತವಾದರೆ ಯೇರ್ಪಾಡು.

222. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿ, ಅಪ್ಪೀಲ್ ದಾಖಲ್‌ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾಲದ ಕಡೇದಿನವು ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಮುಂಜೂರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ರಜಾದಿನದಲ್ಲಿ ಪ್ರಾಪ್ತವಾದರೆ, ರಜಾ ಆಕ್ಟೈರು ದಿನೆದ ಮಾರನೆ ದಿನವು, ಅಂಥಾ ಆಕ್ಟೈರ್‌ದಿನವಾಗಿ ಭಾವಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 208ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಹುಕ್ಕುಂ ನಕ್ಕಲು, ಅಪ್ಪೀಲ್ ಅರ್ಜೀ ಸಂಗಡ ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

223. ಅಪ್ಪೀಲಿನ ಪ್ರತಿ ಅರ್ಜೀಯ ಸಂಗಡಲೂ, ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂ, ಅಥವಾ ಅದರ ಬಾಬತು ಸೈ್ಟ್ ವೊಹದ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ನಕ್ಕಲು, ಇವುಗಳು ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕವು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 209ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಅಪ್ಪೀಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಅಧಿಕಾರಗಳು.

224. ಅಪ್ಪೀಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫೀಸರರ ಫೈಸಲನ್ನಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಮನ್ನಾಗಲೀ ರದ್ದು ಮಾಡಬಹುದು, ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು, ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡಬಹುದು. ಅಥವಾ ಕಾಯಂಮಾಡಬಹುದು, ಅಥವಾ ತಮಗೆ ಜರೂರೆಂದು ತೋರುವ ಅಂಥಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ವಿಚಾರಣೆಯನ್ನು ಮಾಡುವಂತೆ, ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಜಾಸ್ತೀ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ತೆಗದುಕೊಳ್ಳುವಂತೆ ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫೀಸರರನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದು. ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಹೆಚ್ಚಿನ ಸಾಕ್ಷ್ಯವನ್ನು ತಾವಾಗಿಯೇ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 210ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫಿಸರರ ಹುಕುಮಿನ ಅಮಲ್‌ಜಾರೀಯನ್ನು ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್ ಮಾಡುವದಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ.

225. ಅಪ್ಪೀಲ್ ದಾಖಲಾಗುವ ಯಾವ ಮೊಕದ್ದಮೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಅಪ್ಪೀಲ್ ಅಧಿಕಾರಿಯು, ಅಪ್ಪೀಲಿನ ಫೈಸಲ್ ಆಗುವವರಿಗೆ, ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫೀಸರರ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂ ಅಮಲ್‌ಜಾರೀಯಾಗುವದನ್ನು ನಿಲ್ಲಿಸಿಯಿಡುವಂತೆ ನೇಮಿಸಬಹುದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 211ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ತಾಬೇದಾರೀ ಆಫಿಸರರ ರಿಕಾರ್ಡ್‌ಗಳನ್ನೂ ನಡವಳಿತಗಳನ್ನೂ ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೂ ತನಿಖೇಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಅಥವಾ ಕೆಲವ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳ ಅಧಿಕಾರ.

226. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಾಗಲಿ, ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮಿಶ್ನಾಷನರಾಗಲಿ, ಒಬ್ಬ ಸರ್ವೇ ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟರಾಗಲಿ, ತಮಗೆ ತಾಬೇದಾರನಾದ ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ನ್ಯಾಯಸಿದ್ಧತೆ, ಅಥವಾ ಯುಕ್ತತೆ ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ಆಫಿಸರರ ನಡವಳಿತಗಳ ಕ್ರಮ, ಇಂಥಾದ್ದನ್ನು ಕುರಿತು, ಸಮಾಧಾನವಹುವಬ್ಯ್ ಅವರಿಗೆ ಯಾ ಅತಗೆ ತಾಬೇದಾರರಾದ ಯಾರಾದರೂ ರೆವಿನ್ಯೂ ಆಫಿಸರರ ಯಾವದಾದರೂ ವಿಚಾರಣೆಯ ನಡವಳಿತದ ಒಂದು ರಿಕಾರ್ಡನ್ನು ತರಿಸಿ ತಮ್ಮ ತಮ್ಮ ಇಲಾಖೆಗಳಲ್ಲಿ ತನಖೀಮಾಡಬಹುದು.

ಇದರಿಂದ ಕಂಡ ಆಫಿಸರ್‌ಗಳು ಒಂದು ಕ್ರಮವಾದ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಲಿ ಸ್ಪೂಟ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಲಿ, ನಡೆಯದೇ ಇರುವ ಯಾವ ವಿಷಯದಲ್ಲಾಗಲಿ, ತಮಗೆ ತಾಬೇದಾರರಾದ ಯಾರಾದರೂ ಆಫಿಸರರ ನಡವಳಿತಗಳನ್ನು ಬದಸ್ತೂರ್ ತರಿಸಿಕೊಂಡು ತನಖೀಮಾಡಬಹುದು. ಸದರೀ ಆಫೀಸರ್‌ಗಳ್ಯಾರಂದರೆ—ಒಬ್ಬ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಕಮಿಶ್ನಾಷನರ್, ಒಬ್ಬ ಅಮಲ್‌ದಾರ್, ಒಬ್ಬ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಅಮಲ್‌ದಾರ್, ಒಬ್ಬ ಸರ್ವೇ ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸೂಪರಿಂಟೆಂಡೆಂಟ್, ಮತ್ತು ಅಸಿಸ್ಟೆಂಟ್ ಸೆಟ್ಟಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಆಫೀಸರ್—ಯಾವ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಹಾಗೆ ತರಿಸಿಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂ ಯಾ ನಡವಳಿತಗಳನ್ನು, ತಿದ್ದುಪಾಟು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ರದ್ದುಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಬದಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಮೇಲಕಂಡ ಆಫೀಸರರಿಗೆ ಕಾಣಬಂದರೆ, ಸದರೀ ಆಫೀಸರರು ಅದರ ಮೇಲೆ ತಮಗೆ ಯುಕ್ತತೋರುವಂಥಾ ಹುಕ್ಕುಮನ್ನು ಕೊಡಬಹುದು.

ಮತ್ತು ಅದರ ಮೇಲೆ ಹುಕ್ಕುಂಗಳನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 212ನೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ.

ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಅಖೈರಾದ ಫೈಸಲ್‌ಗಳ ಅಥವಾ ಹುಕ್ಕುಂಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ರೂಲ್ಸ್.

227. ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ನಲ್ಲಿ ಬಂದು ಫೈಸಲಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಮಾಗಲಿ, ಅಖೈರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ತಿಳಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಅಂಥಾ ಫೈಸಲ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಮಿನ ಮೇಲೆ ಯಾವ ಅಪ್ಪೀಲೂ ದಾಖಲಾಗುವದಿಲ್ಲವೆಂದು ಅರ್ಥವೆಂಬದಾಗಿ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಹಿಂದಿನಕಡೇ ಸೆಕ್ಷರ್ಷ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಫೈಸಲನ್ನಾಗಲಿ; ಹುಕ್ಕುಮನ್ನಾಗಲಿ; ತಿದ್ದುಪಾಟು ಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ರದ್ದುಮಾಡುವದಕ್ಕೂ ಯಾ ಬದಲಾಯಿಸಲಿಕ್ಕೂ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು ಮಾತ್ರಯುಕ್ತಿಯಾರಿ ವುಳ್ಳವರಾಗಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

14ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ರೆವಿನ್ಯೂ ಅಧಿಕಾರ.

228. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿ ವಿಷಯತಃ ಆಗಲಿ ಸಂದರ್ಭತಃ ಆಗಲಿ ಯಾವ ಅರ್ಥ ವಿವರಣೆಯ ಕ್ಲಾಜ್. ದಾದರೂ ವಿರುದ್ಧಾಂಶ ಇಲ್ಲದಿದ್ದರೆ—

"ಜಮ್ಮಾ" ಎಂಬದು ಗ್ರಾಮಗಳ ನಿವೇಶನಗಳನ್ನೂ ಪಟ್ಟಣಗಳನ್ನೂ ಷಹರ್‌ಗಳನ್ನೂ ಅಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೆ; ಮತ್ತು ಸದರೀ ಶಬ್ದವು ಮರಗಳು, ಬೆಳೆಯುವ ಫಸಲ್, ಹುಲ್ಲು, ಮರಗಳಮೇಲಣ ಫಲಗಳು, ಮತ್ತು ಅವುಗಳಲ್ಲಿಯ ರಸ, ಮೂರ್ಗ, ಹರಿಗೋಲುಗಳು ಮತ್ತು ಮೀನುಹಿಡಿಯುವ ಸ್ಥಳಗಳು ಇವುಗಳನ್ನು ಸಹ ಅಡಗಿಸಿಕೊಳ್ಳುತ್ತೆ.

"ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ" ಅಂದರೆ, ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಅಥವಾ ಗವರ್ಮೆಂಟ್ ತರಫಿನಲ್ಲಿ, ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಿಂದಾಗಲಿ, ಅವನ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿವುಳ್ಳ ಅಥವಾ ಅವನ ವಶಕ್ಕೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನಿಗಾಗಿ ಹೊಂದಿದ ಅಥವಾ ಬರತಕ್ಕದ್ದೆಂಬ ದರೋಬಸ್ತು ಮೊಬಲಗುಗಳೂ ನಗದಾದ ಅಥವಾ ಧಾನ್ಯರೂಪವಾದ ಪಾವತೀಗಳು ಮತ್ತು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನು ಸರಿಸಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ತೀರ್ವೆಯಾ ದರ ಯೆಂಬದಾಗಿ ಅರ್ಥವಾಗುತ್ತದೆ.

229. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಲ್ಲಿರುವ ಯಾವ ಅಂಶವೂ (ಪೆರ್ಷರ್ ಆಕ್ಟ್) ಎಂಬ ಸ್ರ 1871ನೇ ಇಸವೀ 23ನೇ ಆಕ್ಟಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪೈಕೀ ಯಾವದಕ್ಕೂ ಬಾಧಕವಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

'ಪೆರ್ಷರ್. ಆಕ್ಟಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ವಿನಾಯಿತಿ.

230. ಇದರಲ್ಲಿ ಮುಂದೇಕಾಣುವ ವಿನಾಯಿತಿಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಇದರಲ್ಲಿ ಹಿಂಪೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ವಿನಾ, ಇದರಡಿಕಂಡ ವಿಷಯಗಳ ಪೈಕಿ ಯಾವದನ್ನು ಕುರಿತಾಗಲಿ, ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಯಾವ ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನವರೂ ಚಲಾಯಿಸಕೂಡದು.

ಕೆಲವು ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ನಿಬಂಧ.

(a) ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನೌಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಮಂಜೂರ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯದ ಯಾರಾದರೂ ಆಫೀಸರರ ಅಥವಾ ಯಾರಾದರೂ ಇತರ ಗ್ರಾಮಆಫೀಸರರ ಯಾ ನೌಕರರ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವದಾದರೂ ಸ್ವತ್ತನ್ನು ಕುರಿತು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಮೇಲೆ ದಾವೆ; ಅಥವಾ

ಅಂಥಾ ಯಾರಾದರೂ ಆಫೀಸರರ ಯಾ ನೌಕರನ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಅಥವಾ, ಅಂಥಾ ಉದ್ಯೋಗ ಅಥವಾ ನೌಕರಿಯ ದೆಸೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಿದ್ದರಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ನುಕ್ಸಾನವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಡುವ ದಾವೆಗಳು; ಅಥವಾ

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಅಬ್ಗ್ಯೆ ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾರಾದರು ಆಫೀಸರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡಬಹುದಾದ, ಅಂಥಾ ಉದ್ಯೋಗ ಅಥವಾ

ನೌಕರಿ, ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರ ಯಾ ನೌಕರನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಯಾವ ಹುಕ್ಕು ಮನ್ನಾಗಲಿ, ವಜಾಮಾಡಿ ಅಥವಾ ತಪ್ಪಿಸಲಿಕ್ಕೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳು ; ಅಥವಾ

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಿಂದಾಗಲಿ ಅವರ ತರಫ ಕ್ರಮಪ್ರಕಾರ ಅಧಿಕಾರಹೊಂದಿದ ಯಾವ ಆಫೀಸರಿಂದಾಗಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ಚಾಕರಿ ಬಗ್ಗೆ ವಹಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಒದಗಿ ಹೇಳಲ್ಪಟ್ಟ ಜಿರ್ಮಾಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಡುವ ದಾವೆಗಳು ;

(b) ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು—

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಿರ್ಮಾ ಕಂದಾಯದಬಗ್ಗೆ ಪರಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಯಾ ಕಂದಾಯ ಹಾಕುವಣ ಅಥವಾ ಕಂದಾಯ ಮೊಕರರಾತಿಯವಿಧ ಅಥವಾ ಯಾವ ಸಿದ್ಧಾಂತದಮೇಲೆ ಅಂಥಾ ಕಂದಾಯ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿತೋ ಅದು ; ಅಥವಾ

ಸರ್ವೇ ಅಥವಾ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮೆಯು, ಅಥವಾ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ವಾಯಿದೆಯನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಇಸ್ತಿಹಾರ್‌ನಾಮೆಯ ದೃಢತ್ವ ಅಥವಾ ಫಲಿತಾಂಶ ಈ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ; ಅಥವಾ

(c) ಜಿರ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ವಸೂಲಾತಿಬಗ್ಗೆ, ಅಥವಾ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಆಬಗ್ಗೆ ಕ್ರಮವಾಗಿ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಿಂದಾಗಲಿ, ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ, ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದ, ಅವರುಗಳ ಬಾಕೀಗಳನ್ನು ವಸೂಲ್‌ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ, ಕುಮ್ಮಕ್ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ಯಾವದಾದರೂ ನಡವಳಿತಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಅಥವಾ ಅವುಗಳಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ದಾವೆಗಳು ; ಅಥವಾ

ದಗಾ ಹೊರ್ತು ಅಕ್ರಮ, ಗಲ್ಲತ್ ಅಥವಾ ಮತ್ತ್ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾರಣಕ್ಕಾಗಿ ಜಿರ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ಬಾಕೀಗಳಿಗಾಗಿ ನಡಿಸಲ್ಪಡುವ ವಿಕ್ರಯಗಳನ್ನು ತಳ್ಳಿಹಾಕುವಬಗ್ಗೆ ದಾವೆಗಳು ;

(d) ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರಮೇಲೆ ದಾವೆಗಳು—

(1) ಜಿರ್ಮಾ ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವದಾಗಿ, ಅಥವಾ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಂತೆ, ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರ, ಅನುಭವದಾರ ಅಥವಾ ಪಿಕ್ಕೀದಾರನಂತೆ ರೆವಿನ್ಯೂ ಸರ್ವೇ ಅಥವಾ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟ ರಿಕಾರ್ಡುಗಳಲ್ಲಿ ಯಾಗಲಿ ಗ್ರಾಮದ ಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ; ಅಥವಾ

(2) ರೆವಿನ್ಯೂಸರ್ವೆ ಅಥವಾ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಯಾವ ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ಖತಾಯಿತಿಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ; ಅಥವಾ

(3) ಅಂಥಾ ಯಾವ ಖತಾಯಿತಿಯನ್ನಾಗಲಿ ಬಿಡುವಡಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ತಿದ್ದುಪಾಡುಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ;

(e) ಸನ 1866ನೇ ಇಸವಿಯ 4ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟ್‌ನುಸರಿಸಿ ಅಥವಾ ಈ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನ್ನ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ

ಇತರ ಕಾರ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಯಾವದಾದರೂ ಎಸ್ಟೇಟಿನ ವಿಭಾಗದಲ್ಲಿ ಜಮ್ಮಾ ಹಂಚಿಕೆ ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದ ನಿರ್ಣಯ ;

(*f*) 92ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಕಂದಾಯ ಜಾಸ್ತೀ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಕಮ್ಮಿ ಮಾಡುವಬಗ್ಗೆ ದಾವೆಗಳು, ಅಥವಾ, 100ನೇ ಮತ್ತು 101ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ಗಳನುಸರಿಸಿ ಗುತ್ತಿಗೆಯ ಬಗ್ಗೆ ಅಥವಾ ಪರಸ್ಪರ ಒಡಂಬಡಿಕೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ ದಾವೆಗಳು ;

(*g*) ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ, ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ, ಕೊಡಬೇಕಾದ್ದಿಲ್ಲದೆ, ಜಮೀನನ್ನು ವಹಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನ ಮೇಲೆ ದಾವೆಗಳು ; ಅಥವಾ

ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯದಮೇಲೆ ಹಾಕಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಅದರ ದೆಶೆಯಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗ್‌ಗಳನ್ನು ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ; ಅಥವಾ

ತಕ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಅಥವಾ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿಗೆ ಸೇರಿದ ಬಂಜರ್ ಯಾ ಖಾಲೀ ಜಮೀನಿನ ಅನುಭವವನ್ನು ಕುರಿತ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ತೆರಿಗೆ ಅಥವಾ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಜಾ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ದಾವೆಗಳು ;

(*h*) ಸನ್ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟು ಅನುಸರಿಸಿ, ಅಥವಾ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ, ಅಥವಾ ತಕ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಕಾರ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ, ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸರಹದ್ದುಗಳನ್ನು ಕುರಿತು, ಅಥವಾ ಯಲ್ಲೀ ಗುರುತುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಕಾರ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ, ಲಾಯಖಾದ ಬಬ್ಬ ಆಫೀಸರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಹುಕ್ಕುಮನ್ನಾಗಲಿ ತಳ್ಳಿಹಾಕಲಿಕ್ಕೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ದಾವೆಗಳು ;

ನಿಯಮ. ಪರಂತು, ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯ ಕೊಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಪೂರಾ ಆಗಲಿ ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಜಮೀನನ್ನು ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ಯಾವ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಈ ಕೆಳಗೆ ಬರುವ ಆಕ್ಟು ವಗೈರೇ ಅನುಸರಿಸಿ ದಾವೇ ಮಾಡಿದರೆ—

(*i*) ಒಂದು ವಿನಾಯಿತಿಯು ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ನಮೂದಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುವ ಅಥವಾ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಕೆಲವು ವರುಷಗಳ ವಾಯಿದೆಯ ಪರ್ಯಂತ ನೆಲೆಗೊಂಡಿದ್ದ ಸಬಬಿನ ಮೇಲೆ, ಬಬ್ಬ ಮನುಷ್ಯನಪಕ್ಷದಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ಜನಗಳ ಯಾವ ತರಗತಿಯಪಕ್ಷದಲ್ಲಾಗಲಿ, ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ನೆಲಗೊಳ್ಳದೇ ಇದ್ದ ಬಂದು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಿಶೇಷತಃ ಉಂಟು ಮಾಡುವ ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ವಿಶೇಷತಃ ಕಾಯಂ ಮಾಡುವ ತಕ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಆಕ್ಟು ; ಅಥವಾ

(*j*) ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನಿಂದಾಗಲಿ, ಗವರ್ನ್‌ಮೆಂಟಿನ ಅಪ್ಪಣೆಯ ಮೇರೆಯಾಗಲಿ, ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ದಸ್ತಾವೇಜು ಅಥವಾ ಸನ್ನದು ;

ಅಂಥಾ ದಾವೆಯು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟುಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಡಿಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(*i*) ಗುರುತಿನ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಉದಾರಹಣೆಗಳು.

(1) ವಿಧಿಸಲ್ಪಡುವದೇನಂದರೆ, ಕಂದಾಯಕ್ಕೆ ಬಂದು ಗೊತ್ತಾದ ಹದ್ದು ಸ್ಥಾಪಿಸಲ್ಪಟ್ಟು ಕಾಪಾಡಲ್ಪಟ್ಟರೆ, ಕಂದಾಯವು ಅಂಥಾ ಹದ್ದಿಗೆ ಮೀರಕೂಡದು, ಮು

ಸಲಾ A ಯಂಬವನು 100 ರೂಪಾಯಿಗಳು ಕಂದಾಯವುಳ್ಳ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಂತಗಾರನಾಗಿರುತ್ತಾನೆ, ಅವನ ಮತ್ತು ಅವನ ಪೂರ್ವೀಕರ ಲೇವಾದೇವಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗಲೂ 50 ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗೆ ಹೆಚ್ಚಾಗಿ ಕಂದಾಯ ತರಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರಲ್ಲಿಲ್ಲವೆಂಬ ಕಾರಣದಿಂದ ಸದರೀ 50 ರೂಪಾಯಿ ಕಂದಾಯವನ್ನೇ ತರಾಯಿಸಬೇಕೆಂದು ದಾವಾಮಾಡುತ್ತಾನೆ. ಪೂರ್ವದಲ್ಲಿಲ್ಲದ ವಿನಾಯಿತಿಯು ಆಕ್ಟಿನ ದೆಸೆಯಿಂದ ಉಂಟುಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಲ್ಲವಾಗಿ A ಎಂಬವನ ದಾವೆ ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಿಡಿಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

(2) ವಿಧಿಸಲ್ಪಡುವದೇನಂದರೆ: ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿರುವ ಮತ್ತು ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಜಮ್ಮಾ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಜಮೀನಿನಿಂದಾಗಲಿ ಜಮ್ಮಾ ಕಂದಾಯವನ್ನು ವಸೂಲ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. A ಎಂಬವನು ಬಂದು ಜಮೀನನ್ನು ಆ ಮೇರೇ ವಹಿಸಿ ಇರುವ ಮತ್ತು ಆ ಮೇರೆ ಜಮ್ಮಾ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರುವ ಸಬಬಿನ ಮೇಲೆ ಬಂದಾನೊಂದು ಜಮೀನನ್ನು ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುವಂತೆ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಲಿಕ್ಕೆ ದಾವಾ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ, ಸದರೀ ವಿನಾಯಿತಿಯು ಬಂದು ಪಬ್ಲಿಕ್ ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಿ ತೋರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುವ ಸಬಬಿನ ಮೇಲೆ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ಕಾಯಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೆ. A ಎಂಬವನ ದಾವೆಯು ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಿಡಿಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(3) ಕೆಲವು ಮ್ಯಾಪ್‌ಗಳಲ್ಲಿಯಾನೆ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುವಂತೆ ತೋರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ತಮಾಂ ಜಮ್ಮಾಗಳ ಹಾಲೀ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರುವ ವಿನಾಯಿತಿಗಳನ್ನೂ ಡೆಪ್ಯೂಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಕಾಯಂ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೆ. A ಎಂಬವನು ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುವದಾಗಿ ಮ್ಯಾಪ್‌ಗಳಲ್ಲಿ ತನ್ನ ಜಮೀನು ತೋರಿಸಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೆಂದು ಹೇಳಿ ವಿನಾಯಿತೀ ಬಗ್ಗೆ ದಾವಾ ಮಾಡುತ್ತಾನೆ. A ಎಂಬವನ ದಾವೆಯು ಬಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಹಿಡಿಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿರುತ್ತೆ.

(4) ವಿಧಿಸಲ್ಪಡುವದೇನಂದರೆ, ಕಂದಾಯವು ಕೆಲವು ಕಾರಣಗಳಿಂದ ನಿಶ್ಚಯಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೇ ಹೊರತು ಬೇರೇ ಕಾರಣಗಳಿಂದ ಅಲ್ಲವು. ಇದು, ಯಾವನಾದರೂ ಮನುಷ್ಯನಪರವಾಗಿ ಅಥವಾ ತರಗತಿಯಪರವಾಗಿ ಬಂದು ವಿನಾಯಿತಿಯನ್ನು ಉಂಟುಮಾಡುವ ಕಾನೂನಲ್ಲವು. ಅಂಥಾ ಕಾನೂನನ್ನನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಬಂದು ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ವಿಮರ್ಶಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಕೆಲವು ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳ ವಿನಾಯಿತಿ.

231. ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿಯು ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ಇದರಡಿ ಕಂಡ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳನ್ನು ದಾಖಲ್ಮಾಡುವದರ ದೆಸೆಯಿಂದ ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನವರನ್ನು ಅಡ್ಡೀಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು:—

(a) ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಿಂದ ತಗಾದೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗೇಯಾಗಲಿ ಅವರಿಂದ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗೇಯಾಗಲಿ ಕಂದಾಯದಬಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಜಾಸ್ತೀ ಇರುತ್ತೆಂಬ ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಮೊಬಲಗು, ಅಂಥಾ ತಗಾದೆಗೆ ಪಾವತೀಗೆ, ಅಥವಾ ವಸೂಲಿಗೆ ಪೂರ್ವ, ಪೂರಾ ಆಗಲಿ, ಕೆಲವುಮಟ್ಟಿಗಾಗಲಿ, ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೆಂಬ, ಅಥವಾ ನಾದಿಯಾಗಲಿ ಅವನು ಯಾರಿಗೆ ಪ್ರತಿನಿಧಿಯಾಗಿರು

ತಾ ತನೋ ಅ ಮನುಷ್ಯನಾಗಲಿ ಅಂಥಾ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಗುರಿಯಾದವನಲ್ಲವೆಂಬ ಸಬಬಿನಮೇಲೆ ಸದರೀ ತಗಾದೇ ಮೊಬಲಗಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲೇಯಾಗಲಿ ತಕರಾರಿನಿಂ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲೇಯಾಗಲಿ ಚರ್ಚಿಸುವಬಗ್ಯೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಡುವ ದಾವೆಗಳು :—

(b) ರೆವಿನ್ಯು ಸರ್ವೇ ಅಥವಾ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ಯಾವ ರಿಕಾರ್ಡಿನಲ್ಲಾಗಲಿ, ಗ್ರಾಮದ ಯಾವಕಾಗದ ಪತ್ರಗಳಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ ಯಾವ ದಾಖಲೆಯಿಂದಾದರೂ ಪ್ರೈವೇಟ್ ಜನಗೆಳ ಹಕ್ಕು ಬಾಧಕವಾಗಬಹುದಾದಾಗ್ಯೂ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಹಕ್ಕುದಾರಿಯನ್ನಾಗಲಿ, ಸ್ಥಾಪಿಸುವಬಗ್ಯೆ ಜನಗಳಲ್ಲಿ ಪರಸ್ಪರ ದಾವೆಗಳು ;

(c) ಈ ಸೆಕ್ಷನಿನ (a) ಕ್ಲಾಜಿನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಸಬಬ್‌ಗಳ ಪೈಕೀ ಯಾವದರಿಂದಾಗಲಿ, ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಂದ ಬರತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ತಗಾದೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ವಸೂಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಾಕೀಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೂ ಕಮ್ಮಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೂ ದಾವೆಗಳು ;

ಮತ್ತು, ಹಿಂದಿನ ಸೆಕ್ಷನಿನ (h) ಕ್ಲಾಜಿನಲ್ಲಿಯ ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ಬಂದು ಪೂರಾ ಸರ್ವೇ ನಂಬರಾದ ಅಥವಾ ಬಂದು ಸರ್ವೇ ನಂಬರಿನ ಮುಂಜೂರ್‌ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಬಂದು ಹಿಸ್ಸೇಯಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಜಮೀನಿನ ಸ್ವಾಧೀನತೆಯಬಗ್ಯೆ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ದಾವೆಯಲ್ಲದೆ ಇತರ ದಾವೆಗಳನ್ನು ದಾಖಲ್‌ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳುವದರಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟುಗಳನ್ನು ಅಡ್ಡೀಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಯೆಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರಗಳ ಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಡುವ ಕೆಲವು ದಾವೆಗಳ ಅತಂಕ.

232. ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಯಥಾರ್ಥವಾಗಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಥವಾ ಆ ಮೇರೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಅವರಿಂದ ಹುಕ್ಕುಂಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೋಸ್ಕರವಾದರೂ ಯಾವ ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಾಗಲಿ ನುಕ್ಸಾನಬಗ್ಯೆ ದಾವೇಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫಿಸರಗಳು ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ, ಫರಾರಿಯಾದರೆ, ಅಥವಾ ಆತನ ಇಲಾಖಾ ಮೊಖ್ತೇಸರರು ನೇಮಿಸಿದಾಗ ಹಾಜರಾಗದೆ ಇದ್ದರೆ, ಮತ್ತು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದೊಳಗೆ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಸರ್ಕಾರ್ ಹಣಕ್ಕಾಗಿ, ಪತ್ರಗಳಗಾಗಿ ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತಿಗಾಗಿ ಸದರೀ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರರ ಮೇಲೆ ಅಥವಾ ಅವನ ಜಾಮೀರ್ದಾರರುಗಳ ಮೇಲೆ ಫಿರ್ಯಾದುಮಾಡಿದರೆ, ಅಂಥಾ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರು, ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರಿಂದ ಅಥವಾ ಜಾಮೀರ್ದಾರರಿಂದ ತಮ್ಮ ಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವದಾವೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ತಗಾದೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಮೊಬಲಗ್ ಪೈಕೀ ಆವೇರೆ ತಪ್ಪಿಸಿಕೊಂಡುಹೋದ, ಅಥವಾ ಹಾಜರಾಗಲಿಕ್ಕೆ ತಪ್ಪಿದ ಆಫಿಸರಿಂದ ಬಂದು ಭಾಗವಾತ್ರವೇ ಸಲ್ಲಬೇಕಾಗಿ ಇತ್ತೆಂದು, ಯಾವ ಭಾಗವೂ ಸಲ್ಲಬೇಕಾದ್ದಿಲ್ಲವೆಂದು ಅಥವಾ ಅವನಿಂದ ತಗಾದೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಪತ್ರಗಳು ಅಥವಾ ಸ್ವತ್ತು ಆತನ ವಶದಲ್ಲಿಲ್ಲವೆಂದು ಕಾಣಬಂದಾಗ್ಯೂ, ನುಕ್ಸಾನಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಖರ್ಚುಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರಗಳ ದಂಡನೆಯಾಗಲಿ, ಕ್ರಿಮಿನಲ್ ವಿಚಾರಣೆಯಾಗಲಿ, ಸಿವಿಲ್‌ತರಫ್‌ನಲ್ಲಿ ಅವರಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಟ್ಟ ದಾವೆಗಳಿಗೆ ಆತಂಕವಲ್ಲವು.

233. ಯಾವ ತಕ್ಸೀರ್‌ಗೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ, ಕರ್ತವ್ಯದಉಲ್ಲಂಘನೆಗೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ, ಇಲಾಖೆ ಮೂಲಕವಾದ ದಂಡನೆಯನ್ನು ಯಾರಾದರೂ ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವ ಅಥವಾ, ಅಂಥಾ ತಕ್ಸೀರಿಗಾಗಿ ಯಾ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಕ್ರಿಮಿನಲ್‌ತರಫ್ ಫಿರ್ಯಾದ್‌ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದನ್ನು ಮುಂಜೂಥ ಮಾಡುವ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಯಾವ ಕಾನೂನ್ನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ಇರುವ ಯಾವಅಂಶವೂ, ಅಂಥಾ ಆಫೀಸರರಮೇಲೆ ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪಡೆಯಬಹುದಾದ ಯಾವ ಪರಿಹಾರವನ್ನಾಗಲಿ, ನಿರೋಧಿಸುವದಾಗಿ ಯೇಣಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಪಾರ್ಟಿಯು ಅಪ್ಪೀಲ್ ಬಾಬತಿನ ಯೆತ್ನಗಳನ್ನೆಲ್ಲಾ ಮಾಡಿದ ಹೊರತು ದಾವೆಗಳು ದಾಖಲ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

234. ಒಬ್ಬ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರನಿಂದ ನಡಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ಕೃತ್ಯ ಯಾ ತಪ್ಪಿಹೋಗೋಣ ಯಿಂಥಾದ್ದಕ್ಕೋಸ್ಕರ ಗವರ್ಮೆಂಟನವರ ಮೇಲೆ ತರಲ್ಪಡುವ ಯಾವ ದಾವೆಯಾಗಲಿ, ಪಾರ್ಟಿಯೂ ತನ್ನ ದಾವೆಯನ್ನು ತರುವದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀಯಿರುವ ಕಾನೂನಿನಿಂದ ಅಂಗೀಕರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮತ್ತು ಅಂಥಾ ದಾವೆಯನ್ನು ತರುವಬಗ್ಗೆ ಅವಕಾಶ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಕಾಲದೊಳಗೆ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಸಾಧ್ಯವಾದ ಯೆಲ್ಲಾ ಅಪ್ಪೀಲುಗಳನ್ನೂ ದಾಖಲ್ಮಾಡಿದ್ದೇನೆಯೆಂದು ರಾಜೀವಾತ್ ಕೊಟ್ಟಹೊರ್ತು, ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟುಗಳಿಂದ ಹಿಡಿಯಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟನಫೈಸಲ್‌ಬಗ್ಗೆ ಆಯಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ರಿಫರ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಗವರ್ಮೆಂಟನ ಅಧಿಕಾರ.

235. ಈ ಅಧ್ಯಾಯದ ನಿಬಂಧನೆಗಳಿಲ್ಲದೇ ಇದ್ದರೆ ಯಾವದಾವೆ, ಹಕ್ಕು, ಯಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಯೂ, ಒಂದು ಸಿವಿಲ್ ಕೋರ್ಟಿನಿಂದ ಧರ್ಯಾಫ್ತಿ ಯಾ ತನಿಖೆ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟರಬಹುದೋ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ದಾವೆ, ಹಕ್ಕು ಯಾ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಂಥಾದ್ದರ ದರ್ಯಾಫ್ತಿ ಯಾ ತನಿಖೆಯಲ್ಲಿ ಹುಟ್ಟುವ ಯಾವ ಅಂಶವಲ್ಲಾಗಲಿ ಗವರ್ಮೆಂಟನವರು ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟನ ಫೈಸಲನ್ನು ಪಡಿಯಲಿಕ್ಕೆ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಿದರೆ, ಗವರ್ಮೆಂಟನವರು ಸದರೀ ಅಂಶದ ಬಂದು ತಪಸೀಲುಪಟ್ಟಯನ್ನು ತಯಾರ್ಮಾಡಿಸಿ ಅಂಥಾ ಅಂಶವನ್ನು ಚೀಫ್‌ಕೋರ್ಟನ ಫೈಸಲ್‌ಬಗ್ಗೆ ರಿಫರು ಮಾಡಬಹುದು.

ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟನವರು, ತಮಗೆ ರಿಫರಾದ ಅಂಶದ ವಿಚಾರಣೆಯಬಗ್ಗೆ ಒಂದು ಸಮೀಪ ದಿನವನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸಿ ಅಂಥಾ ದಿನದ ನೋಟೀಸನ್ನು ಕೋರ್ಟು ಮಾಡುವಸ್ಥಳದಲ್ಲಿಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ಮೊಕದ್ದಮೆಯ ಕಕ್ಷಿಗಾರರು ರೂಬರೂ ಆಗಲಿ, ಅವರುಗಳ ಅಡ್ವೋಕೇಟ್ ಯಾ ಪ್ಲೀಡರ್‌ಗಳಮೂಲಕವಾಗಲಿ, ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟನಲ್ಲಿ ಹಾಜರಾಗಿ ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟನವರು ಮೊಕದ್ದಮೆಯನ್ನು ಕೇಳಿ ವಿಮರ್ಶಿಸಿದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಕೋರ್ಟನ ಫೈಸಲ್‌ನಕಲನ್ನು ಅದರ ಕಾರಣಗಳು ಸಹಿತ ಕೋರ್ಟು ಮೊಹರ್

ನೋಡನೆ, ಮೊಕದ್ದಮೆ ರಿಫರ್ ಮಾಡಿದ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಕಳುಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮೊಕದ್ದಮೆಯು, ಅಂಥಾ ಫೈಸಲಿಗೆ ಅನುಗುಣವಾಗಿ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ತಪಸೀಲ್‌ಪಟ್ಟಿಯಾಗಲಿ ಸಾಕಾದ ತಪಸೀಲ್‌ನಿತಿ ತಯಾರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿಲ್ಲವೆಂದು, ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನವರು ಭಾವಿಸಿದರೆ, ಸದರೀ ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನವರು ಸದರೀ ತಪಸೀಲ್‌ಪಟ್ಟಿಯನ್ನು ತಿದ್ದುಪಾಟುಬಗ್ಗೆ ವಾಪಸು ಮಾಡಬಹುದು.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ರೆಫರೆನ್ಸಿಗೋಸ್ಕರವಾಗಲಿ, ಖರ್ಚು ಯೇನಾದರೂ ಉಂಟಾದರೆ, ಪ್ರತಿ ಮೊಕದ್ದಮೆಯಲ್ಲಿಯೂ, ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನವರು ನಿಯಮಿಸುವ ಪ್ರಕಾರ ನಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕುರಿತ ಸಂಗತಿಗಳನ್ನು ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿಗೆ ರಿಫರ್‌ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಸಿವಿಲ್ ಜಡ್ಜೀಯವರ ಅಧಿಕಾರ.

236. ಬಂದು ಸಿವಿಲ್‌ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ದಾಖಲ್ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಯಾವ ದಾವೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ, ಯಾವ ಅಪ್ಪೀಲ್‌ನಲ್ಲಾಗಲಿ, ಜಡ್ಜಿಯು, ತಾನು ಈ ಅಧ್ಯಾಯದಿಂದ, ಸದರೀ ದಾವೆಯನ್ನಾಗಲೀ ಅಪ್ಪೀಲನ್ನಾಗಲಿ, ವಿಮರ್ಶಿಸುವದರದೆಸೆಯಿಂದ ಅಡ್ಡೀ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೋ ಯೇನೋ ಯೆಂದು ಸಂದೇಹ ಪಟ್ಟರೆ, ಆ ಅಂಶವನ್ನು ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿಗೆ ರಿಫರ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನವರು, ರಿಫರ್‌ಮಾಡುವ ಜಡ್ಜಿಯನ್ನು, ಮೊಕದ್ದಮೆಯನ್ನು ನಡಿಸುವಂತೆಯಾಗಲಿ, ದಾವಾ ಅರ್ಜೀಯನ್ನು ವಾಪಸುಮಾಡುವಂತೆಯಾಗಲೀ ಹುಕ್ಕುಂ ಮಾಡಬಹುದು.

ಅಂಥಾ ಯಾವ ರಿಫರೆನ್ಸಿನ ಮೇಲಾಗಲಿ, ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನ ಹಕ್ಕುಂ ಅಖೈರಾದ್ದಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಕೋರ್ಟಿನ ನ್ಯಾಯಾಧಿಪರ ಕೇರಿಕೆ.

237. ಚೀಫ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಮೂವರು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಮಂದಿ ಜಡ್ಜೀಗಳು ಯಿದ್ದಲ್ಲಿ 235ನೇ ಅಥವಾ 236ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ಪ್ರತಿ ರಿಫರೆನ್ಸೂ ಅಂದರೆ ವಿಚಾರಣೆಗಾಗಿ ಕಳುಹಿಸಲ್ಪಡುವ ಪ್ರತಿ ಮೊಕದ್ದಮೆಯೂ, ಚೀಫ್ ಜಡ್ಜೀಯವರು ಆಗಿಂದಾಗ್ಗೆ ನಿಯಮಿಸುವಂತೆ ಮೂರು ಮಂದಿಗೆ ಕಡಮೆ ಯಿಲ್ಲದ ಜಡ್ಜೀಗಳುಳ್ಳ ಬಂದು ಕೋರ್ಟಿನಿಂದ ವಿಚಾರಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಗವರ್ನಮೆಂಟ್ ವ್ಯಾಜ್ಯಗಳನ್ನು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಜಡ್ಜೀಯವರಿಗೆ ರಿಫರ್ ಮಾಡುವಣ.

238. ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರಾಗಲಿ, ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ಯಾವ ಆಫೀಸರರಾಗಲಿ, ತಮ್ಮ ಉದ್ಯೋಗ ಧರ್ಮದಲ್ಲಿ ಯಾವ ದಾವೇಯಲ್ಲಿ ಕಕ್ಷಿಗಾರರಾಗಿರುತ್ತಾರೋ ಅಂಥಾ ದಾವೇರುನ್ನು, ಮುನ್ಸಿಫಾಗಲಿ, ಸಬಾರ್ಡಿನೇಟ್ ಜಡ್ಜೀಯಾಗಲಿ, ಸ್ಮಾಲ್‌ಕಾಜ್ ಕೋರ್ಟಾಗಲಿ, ಹಿಡಿಯಲೂ ಕೂಡದು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ದಾಖಲ್ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲೂ ಕೂಡದು. ಆದರೆ, ಅಂಥಾ ಪ್ರತಿ ಮೊಕದ್ದಮೆಯಲ್ಲಿಯೂ ಅಂಥಾ ಮುನ್ಸಿಫಾಗಲಿ, ಜಡ್ಜಿಯಾ ಕೋರ್ಟಾಗಲಿ, ವಾದಿಯನ್ನು ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಜಡ್ಜಿಗೆ ರಿಫರ್ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಅಂಥಾ ಮೊಕದ್ದಮೆಯು ಸದರೀ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟು ಜಡ್ಜಿಯ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿಯೇ ದಾಖಲಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಪ್ರತಿವಾದ ಮಾಡಿದ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳಲ್ಲಿ ಅವರ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯ.

239. ಯಾವ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಾದರು, ಯಾವ ರೆವಿನ್ಯು ಆಫೀಸರರ ಮೇಲೇಯಾಗಲಿ, ದಾವೇ ತರಲ್ಪಟ್ಟು, ಅದರ ಡಿಫೆನ್ಸ್ ಅಂದರೆ ಪ್ರತಿವಾದವನ್ನು ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ವಹಿಸುವ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ,

ಸದರೀ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಒಬ್ಬ ಸೆಕ್ರಿಟೇರಿಯಿಂದ ದಸ್ತಖತ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಒಂದು ಸರ್ಟಿಫಿಕೇಟ್ ಮೂಲಕ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ದಾವೆಯ ವಿಚಾರಣೆಯು, ಅಂಥಾ ಕೋರ್ಟಿನಲ್ಲಿ ಆಗ್ಯೇ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿದ್ದ ಯಾವದಾದರೂ ಯಿತರ ದಾವೆಯ ಅಥವಾ ಸಿವಿಲ್ ನಡವಳಿತದ ವಿಚಾರಣೆಗಿಂತ ಮುಂಚೆ ನಡಿಯತಕ್ಕದ್ದೆಂತ ಕೇಳುವದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಸದರೀ ಕೋರ್ಟು ಸದರೀ ವಿಷಯವನ್ನು ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದು.

ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಿಂದ ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಉಂಟು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸ್ವಾತಂತ್ರ್ಯವು, ಜರೂರೀಯಾತ್ ಬದಲಾವಣೆಗಳು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇರೆ ಅಂಥಾ ಯಾವ ದಾವೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ ಯಾವಪ್ಪೀಲಿನ ಮೇಲಾಗಲಿ ತರಲ್ಪಡುವ ಯಾವ ಅಪ್ಪೀಲಿಗಾಗಲಿ, ಯಿರಡನೆಯ ಅಪ್ಪೀಲಿಗಾಗಲಿ, ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

15ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ.

ಚಿಲ್ಲರೇ ವಿಷಯ.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 213ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ಮ್ಯಾಪುಗಳು ಯಾನೇ ನಕ್ಷೆಗಳು, ಜಮ್ಮಾರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳು, ಗ್ರಾಮ ಲೆಕ್ಕಗಳು ವಗೈರೇ ತನಖೀ ಮಾಡಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಖುಲ್ಲಾ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

240. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಈ ಬಗ್ಯೆ ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ಅಂಥಾ ರೂಲ್ಸಿಗೂ, ಅಂಥಾ ರುಸುಂಗಳ ಪಾವತೀಗೂ ಒಳಪಟ್ಟು, ತಮಾಂ ಮ್ಯಾಪ್‌ಯಾನೆ ನಕ್ಷೆಗಳೂ, ಸರ್ವೇರಿ ಕಾರ್ಡ್‌ಗಳೂ, ಗ್ರಾಮಲೆಕ್ಕಗಳೂ, ಜಮ್ಮಾ ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳೂ, ಯುಕ್ತ ಕಾಲಗಳಲ್ಲಿ ಜನಗಳು ನೋಡಲಿಕ್ಕೆ ಖುಲ್ಲಾ ಇರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲದೆ ಅಂಥಾ ನಕ್ಷೆಗಳು, ರಿಜಿಸ್ಟರ್‌ಗಳು, ಲೆಕ್ಕಗಳು, ಇವುಗಳ ಬಾಬತು ಸರ್ಟಿಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಎಕ್ಸ್‌ಟ್ರಾಕ್ಟುಗಳಾಗಲಿ, ಸರ್ಟಿಫೈ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅವುಗಳ ನಕ್ಕಲ್‌ಗಳಾಗಲಿ, ಆ ಬಗ್ಯೆ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡುವ ತಮಾಂ ಜನಗಳಿಗೂ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 214ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

ರೂಲ್ಸನ್ನು ಗವರ್ಮೆಂಟು ನವರು ಯೇರ್ಪಾಡು ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

241. ಗವರ್ಮೆಂಟಿನವರು ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿಗೆ ವಿರುದ್ಧವಲ್ಲದ ರೂಲ್ಸನ್ನಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಂಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ಮಾಡಬಹುದು, ಆಗಿಂದಾಗ್ಯೆ ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು, ಹೊಡೆದು ಹಾಕಲೂಬಹುದು, ಹ್ಯಾಗಂದರೆ:—

(a) 21ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗಳಿಗೆ ಕೇರಿದ ತಮಾಂ ಇಸಮಗಳ ಅವಶ್ಯಕಗಳಾದ ಯೋಗ್ಯತೆಗಳನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವ ಬಗ್ಯೆ;

(b) 32ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ರೆವಿನ್ಯ್ಯೂ ಆಫೀಸರಗಳಿಗೆ ಜರ್ಮಾನೇ ವಿಧಿಸುವ, ಕಂಪ್ಪರಾ ಮಾಡುವ, ಸಸ್‌ಪೆಂಡ್ ವ ತಗ್ಯೆರ್‌ಮಾಡುವ ಅಧಿಕಾರವನ್ನು ಕ್ರಮ ಪಡಿಸುವಬಗ್ಯೆ;

(c) ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾದ ಜಮೀನು ಯಾವ ಬಗ್ಯೆ 53ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಡಬಹುದೋ ಅವುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವ ಬಗ್ಯೆ;

(d) 55ನೇ ಮತ್ತು 117ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯಗಳನುಸರಿಸಿ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಜಮೀನಿಗೆ ಕಂದಾಯ ವಿಧಿಸುವ ಪದ್ಧತಿಯನ್ನೂ ರೀತಿಯನ್ನೂ ಕ್ರಮ ಪಡಿಸುವಬಗ್ಯೆ;

(e) 59ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಕಳಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟ ಅನುಭೋಗಗಳ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಹಿಡುವಳೀಗಳ ವಿಲಾವಾರೀಬಗ್ಯೆ;

(f) ಬಗೆರ್ ಹುಕ್ಕುಂ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಪಡಕೊಳ್ಳಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಜಮೀನು, ಬೇಸಾಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸದ ಯಾವದಾದರೂ ಕೆಲಸಕ್ಕೆ ವಿನಿಯೋಗಿಸಲ್ಪಟ್ಟರೆ, 64ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ವಸೂಲಾಗತಕ್ಕ ಜರ್ಮಾನೆಯ ಹೆಚ್ಚುವೊಬಲಗನ್ನು ನಿಶ್ಚಯಿಸುವ ಬಗ್ಯೆ;

(g) ಯಾವದಾದರೂ ಸರ್ವೇ ಸೆಟಲ್‌ಮೆಂಟಿನ ವಿಚಾರಣೆಯಬಗ್ಯೆ;

(h) ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷ್ಯ 13ನೇ ಅಧ್ಯಾಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಪ್ಪೀಲ್‌ಗಳು ಬರೆಯಲ್ಪಟ್ಟು ಹಾಜರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬೇಕಾದ ನಮೂನೆ ವ ರೀತಿ ಇವುಗಳನ್ನು ವಿಧಿಸುವ ಬಗ್ಯೆ;

(i) ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷ್ಯ ಜಾರೀಗೆ ತರಲ್ಪಡುವದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸದ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟವಾಗಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಡದಸಂಗತಿಗಳಲ್ಲಿ ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ತಮ್ಮಾ ಜನಗಳು ನಡವಡಿಕೆಬಗ್ಯೆ;

ಮೇಲೆಕಂಡ (c), (d), (e), (f), ಅಥವಾ (i) ಈ ಕ್ಲಾಜ್‌ಗಳಪ್ಕೆಕಿ ಯಾವದನುಸರಿಸಿಯಾಗಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ರೂಲ್ಸಾಗಲಿ, ಹುಕ್ಕುಂಗಳಾಗಲಿ, ಸಾಧಾರಣವಾಗಿ ಅಥವಾ ಯಾವದಾದರೂ ಬಂದು ವಿಶೇಷ ಸಂಗತಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದು.

ಮುಂ ರೆ. ಕೋ. 215ನೇ ಸೆಕ್ಷ್ಯ

ಕೆಲವು ರೂಲ್ಸ್ ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

242. ಹಿಂದಿನ ಪಡೇಸೆಕ್ಷ್ಯ ಅನುಸರಿಸಿ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನಿಂದ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ತಮ್ಮಾ ಒಟ್ಟುರೂಲ್ಸ್ ಯಾ ಹುಕ್ಕುಂಗಳು, ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದು, ಪ್ರಕಟಿಸಲ್ಪಟ್ಟಮೇಲೆ ರದ್ದು ಮಾಡಲ್ಪಡುವ ಅಥವಾ ತಿದ್ದುಪಡಿಮಾಡಲ್ಪಡುವತನಕ ಕಾರ್ಯನಂತೆ ಜಾರೀಲಿ ಇರತಕ್ಕದ್ದು.

ದಂಡನೆಗಳಬ್ಗೆಬಗ್ಗೆ ಪರ್ಮಾಟು ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಅಧಿಕಾರ.

243. ಇಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಒಟ್ಟು ರೂಲನ್ನು ಮಾಡುವದರಲ್ಲಿ ಅದರ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗೆ ಸದರೀ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯಿಂದ ಉಂಟಾಗುವ ಇತರ ಫಲಗಳಲ್ಲದೆ ಒಬ್ಬ ಮಾಜಿಸ್ಟ್ರೇಟು ಮುಂದೆ ತಪ್ಪಿತ ಅಪಾದಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಮೇಲೆ ಇಂಡಿಯ್ಯ ಪಿನಲ್ ಕೋಡಿನ ಅರ್ಥರೀತ್ಯ ಯೆರಡುಬಗೆಯ ಸಜಾದಲ್ಲಿ ಬಂದು ತಿಂಗಳಿಗೆ ಮೀರದ

ಯಾವೆಸಜಾವನ್ನಾಗಲಿ, 500 ರೂಪಾಯಿನ ಜುರ್ಮಾನೆಯನ್ನಾಗಲಿ, ಇವುಗಳೆರಡನ್ನಾಗಲಿ, ದಂಡನೆಯಂತೆ ಶೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 216ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

244. 128ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿಯೂ, ಈ ಸೆಕ್ಷನ್‌ನಲ್ಲಿ ಮುಂದೆಯೂ, ಅನ್ಯಥಾ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವಂತೆ ವಿನಾ, ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 8ರ ಮೊದಲು 10ರವರಿಗಿನ ಅಧ್ಯಾಯಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳು, ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮದ ಸರಹದ್ದುಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮದಿಂದ ಸಲ್ಲತಕ್ಕ ಯಾವದಾದರೂ ಕ್ವೆಟ್‌ರೆಂಟನ್ನಾಗಲಿ, ಯಾವದಾದರೂ ಲೋಕ್ಯ ಯಾ ನೀರುಸರ್ದಿ ತೀರ್ವೆಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ನಿಶ್ಚಯಿಸುವಬಗ್ಗೆಗಿಯೂ ಮತ್ತು ಇವುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಯಾವದಾದರೂ ತಕರಾರುಗಳನ್ನು ನಿರ್ಣಯಿಸುವಬಗ್ಗೆಗಿ ಮೊತ್ತು ಪರಭಾರೇಯಾದ ಯಾವ ಗ್ರಾಮಕ್ಕೂ ಲಾಗಾವ್ ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು, ಆದರೆ ಸದರೀ ಅಧ್ಯಾಯಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳು ಈ ಕೆಳಗೆ ಬರುವ ಸಂಗತಿಗಳಿಗೆ ಲಾಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು—

ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ೪, ೫, ೧೦ನೇ ಅಧ್ಯಾಯಗಳು ಎಷ್ಟರಮಟ್ಟಿಗೆ ಲಾಗಾವಾಗತಕ್ಕವೆಂಬದು.

(a) ಪರಭಾರೇಯಾದ ಬಂದು ಗ್ರಾಮದ ಎಲ್ಲೆಗಳೊಳಗೆ ಇರುವ ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ತಮಾಂ ಜಮ್ಮಿಗಳು;

(b) ಯಾವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಗೊತ್ತಾದ ಭಾಗವು ಪರಭಾರೇ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟು ಪರಂತು ಮಿಕ್ಕ ಭಾಗವು ಪರಭಾರೇ ಆಗದೇ ಇರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮಗಳು;

(c) ಯಾವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು, ಕಂಪಾಯದ ಪೈಕಿ ಒಂದು ಗೊತ್ತಾದ ಮೊಬಲಗಿಗೆ ಅರ್ಹರಾಗಿ ಪರಂತು ಯಾವ ಗ್ರಾಮಗಳ ಬಾಬತ್ತು, ಅಂಥಾ ಮೊಬಲಗಿನ ಮೇಲೆ ಜಾಸ್ತೀ ಏನಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿ ಇರುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮಗಳು.

ಆದರೆ, ಅಬ್ಗ್ಯೆ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಂದ ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿ ದರಖಾಸ್ತು ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಅಧ್ಯಾಯಗಳ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪೈಕಿ ವಿಶಿಷ್ಟವನ್ನಾಗಲಿ, ಯಾವವನ್ನಾಗಲಿ, ಅಂಥಾ ಯಾವ ಗ್ರಾಮಕ್ಕಾಗಲಿ, ವ್ಯಾಪಿಸುವದನ್ನು ನಿಯಮಿಸುವದು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ನ್ಯಾಯವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 217ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

245. ಬಂದು ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದಲ್ಲಿ ಇದರ ಕೆಡೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ, ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಬಂದು ಸರ್ವೇ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟ್ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ತರಲ್ಪಟ್ಟಿರೆ, ಯಾವ ಜಮ್ಮಿಗಳಿಗೆ ಅಂಥಾ ಸೆಟಿಲ್‌ಮೆಂಟು ವ್ಯಾಪಿಸುತ್ತೋ ಅಂಥಾ ತಮಾಂ ಜಮ್ಮಿಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರೂ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಗ್ರಾಮಗಳ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ತರೀಕ್, ತಮ್ಮ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಇರುವ ಜಮ್ಮಿಗಳ ವಿಷಯದ್ದೊಳಗೆ, ಬದಸ್ತೂರ್ ಹಕ್ಕುದಾರಿಗಳನ್ನು ಪಡೆದು ಬದಸ್ತೂರ್ ಜವಾಬ್ದಾರೀಗಳಿಗೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಹಿಡುವಳೀದಾರರು ಮತ್ತು ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ಮಾಡ

ಪರಭಾರೇಯಾದ ಗ್ರಾಮಗಳಲ್ಲಿ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು.

ಲ್ಪಟ್ಟ ಹಿಡುವಳೀದಾರರು ಇವರುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸುವ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳೆಲ್ಲಾ ಸಾಧ್ಯವಾಗಿರುವಷ್ಟು ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಅವರಿಗೆ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಗ್ರಾಮದ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

ಮುಂ. ರೆ. ಕೋ. 218ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.

246. ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮಿಾನಿಗೆ ಅಥವಾ ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮಿಾನಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರರಿಗೆ ಮಾತ್ರವೆ ಶಬ್ದತಃ ಲಗಾವಾಗತಕ್ಕ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನಲ್ಲಿ ಕಂಡ ಯಾವ ಅಂಶವೂ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮಿಾನನ್ನಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೆಯಾದ ಜಮಿಾನಿನ ಹಿಡುವಳೀದಾರರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಅಥವಾ ಅಂಥಾ ಯಾವ ಜಮಿಾನಿನ ವಿಷಯದಲ್ಲಾದರೂ ಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನಾಗಲಿ, ಭಾಧಿಸತಕ್ಕದ್ದಾಗಿ ಯೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು. ಮತ್ತು, ಪರಭಾರೇಯಾಗದ ಜಮಿಾನಿಗೆ ಮಾತ್ರ ಶಬ್ದತಃ ಸಂಬಂಧಿಸುವ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ಯಾವ ನಿಬಂಧನೆಯಿಂದಾಗಲಿ, ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮಿಾನಿನ ಯಾವನಾದರೂ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗೆ ಅನುಕೂಲವಾದ ಯಾ ಬಾಧಕವಾದ ಊಹೆ ಯಾವದಾದರೂ ಉಂಟಾಗುವದೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲವು.

ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ಏಪ್ರಾಪ್ತಿ.

ಕೆ. ಶೇಷಾದ್ರಿ ಅಯ್ಯರ್,
ಮೈಸೂರ ೀಮೆಯ ದಿವಾನರು.

A ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

(2ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.)

1. ಮೈಸೂರು ೀವೆಯಲ್ಲಿ, ಸನ್ 1865ನೇ ಇಸವಿಯ 1ನೇ, ಸನ್ 1868ನೇ ಇಸವಿಯ 4ನೇ, ಮುಂಬೈ ಆಕ್ಟ್ಗಳನ್ನು ಜಾರೀಗೆ ತರುವಬಗ್ಯೆ ಹುಟ್ಟಿದ ಸಿಂಲಾ, 1869ನೇ ಇಸವೀ ಏಪ್ರಿಲ್ 30ನೇ ಮತ್ತು೦ 83ನೇ ನಂಬರ್ ಇಂಡ್ಯಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ನಾಮೆ.

2. ಸನ್ 1869ನೇ ಇಸವಿಯ 3ನೇ ಮದರಾಸ್ ಆಕ್ಟ್ಗಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನ್ನು ಮೈಸೂರು ೀವೆಗೆ ಲಗಾವ್ ಮಾಡುವ 1869ನೇ ಇಸವಿ ಆಗಸ್ಟು 27ನೇ ಮತ್ತು೦ 254ನೇ ನಂಬರ್ ಇಂಡ್ಯಗವರ್ಮೆಂಟಿನ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ನಾಮೆ.

3. ಜುಡಿಷಿಯಲ್ ಮೊಕದ್ದಮೆಗಳ ವಿಚಾರಣೆಯಲ್ಲಿ ರೆವಿನ್ಯೂಕೋರ್ಟುಗಳ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಕುರಿತ ಸನ್ 1872ನೇ ಇಸವೀ ಜೂನ್ 26ನೇ ಮತ್ತು೦ 123ನೇ ನಂಬರ್ ಇಂಡ್ಯಗವರ್ಮೆಂಟ್ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ನಾಮೆ.

4. ಸನ್ 1871ನೇ ಆಗಸ್ಟು 3ನೇ ಮತ್ತು೦ 180ನೇ ನಂಬರ್ವುಳ್ಳ ಲೇಟ್ ಚೀಫ್ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ನಾಮೆಯಿಂದ ಬದಲಾಖಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಪ್ರಕಾರ ಸನ್ 1869ನೇ ಸೀ 1ನೇ ಮತ್ತು೦ ಮೈಸೂರು ಗೆಜೆಟ್ 87ನೇ ಪುಟದಲ್ಲಿ ಲೇಟ್ ಚೀಫ್ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ ನಾಮೆಯೊಡನೆ ಪಾಯಿಷ್ಮಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ, ಸರ್ವಮಾನ್ಯ, ಜೋಡಿ ಮತ್ತು ಕಾಯಂಗುತ್ತಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಸ್ವಂತಗಾರರಿಂದ ಕಂದಾಯ ವಸೂಲೀಯನ್ನು ಕುರಿತ ರೂಲ್ಸ್.

5. ಇನಾಂಗ್ರಾಮಗಳ ರೈತರ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನು ಕುರಿತ ಸನ್ 1843ನೇ ಇಸವಿ ಅಕ್ಟೋಬರ್ 25ನೇ ಮತ್ತು೦ ಲೇಟ್ ಚೀಫ್ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಇಸ್ತಿಹಾರ್ನಾಮೆ.

6. ಲೇಟ್ ಚೀಫ್ ಕಮ್ಮಿಷನರವರ ಸರ್ಕ್ಯುಲರ್ ಹುಕ್ಕುಂ ನಂ. 522—3, ತಾ॥ 8ನೇ ಜೂನ್ 1864ನೇ ಇನವಿ.

B ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

(4ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್.)

_____ ಈ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ

_____

_____

_____ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ಗಳು,

C ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

23ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಅಪೇಕ್ಷಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಪತ್ರದ ನಮೂನೆ.

ನಿವಾಸಿಯಾದ
ಯೆಂಬನಾನು
ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ಮೊಕರರ್
ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದರಿಂದಲೂ, ಸದರೀ ಉದ್ಯೋಗದ ಅಥವಾ, ಯಾವ ಉದ್ಯೋಗಕ್ಕೆ ನಾನು ಐಯಿಂದ ಮೊಕರರ್ ಮಾಡಲ್ಪಡಬಹುದೋ ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರ ಉದ್ಯೋಗದ ನಂಬತಕ್ಕ ಕೆಲಸಗಳನ್ನು ಕ್ರಮವಾಗಿ ನಿರ್ವಹಿಸುವಬಗ್ಯೆ, ಅಂಥಾ ಯಾವದಾದರೂ ಹುಕುಂ ನಿಮಿತ್ತ ದಿಂದ ನನ್ನ ವಶಕ್ಕಾಗಲಿ, ಅಧೀನಕ್ಕಾಗಲಿ, ಬರತಕ್ಕ ತಮಾಂ ಹಣಗಳ, ಪತ್ರಗಳ ವ ಇತರ ಸ್ವತ್ತಿನ ಕ್ರಮವಾದ ಜವಾಬ್ದಾರಿಗೋಸ್ಕರವೂ, ಮೈಸೂರು-ೀವೆಯ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 23ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಜಾಮ್ಮಿ ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದರಿಂದಲೂ, ನನ್ನ ಲೆಖ್ಖಗಳಲ್ಲಿ ಯಾವದಾದರೂ ನಷ್ಟದ ಖಾಬತು ಅಥವಾ ಕಮ್ಮಿಬಂದ ಬಾಬತು ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮೈಸೂರು ಗವರ್ಮೆಂಟಿಗೆ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ ನಾನು ಯಾವ ಇಲಾಖೆಗೆ ಕೇರಿರುತ್ತೇನೋ ಆ ಇಲಾಖೆಯ ಮೊಖ್ತೇಸರನಿಂದ ತಗಾದೇ ಮಾಡಲ್ಪಡುವಂಥಾ ಕಾಲದೊಳಗೂ ಅಂಥಾ ಮನುಷ್ಯನಿಗೂ ಯಾವದಾದರೂ ಕಾಗದಗಳನ್ನು ಅಥವಾ ಇತರ ಸ್ವತ್ತನ್ನು

ಒಪ್ಪಿಸಲಿಕ್ಕೂ ಇದರಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗಿದ್ದೇನೆ. ಅಂಥಾ ತಗಾದೆಯು ಬರವಣಿಗೆಯಲ್ಲಿದ್ದು ನನ್ನ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಾಗಲಿ ವಾಸಸ್ಥಳದಲ್ಲಾಗಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿರತಕ್ಕದ್ದು. ಸದರೀ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ನಾನು ತಪ್ಪಿದರೆ ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ರೂಪಾಇಗಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು ದಂಡವಾಗಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ಬದ್ಧನಾಗಿರುತ್ತೇನೆ.

ತಾರೀಖು

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

ಪತ್ರದಾರರ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಜಂಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಾಮೀನ್ ನಮೂನೆ.

ಎಂಬ ನಾವು

ಮೇಲ್ಕಂಡ ನು ಮೇಲ್ಕಂಡಂತೆ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ ನೆರವೇರಿಸಲಿಕ್ಕೂ ವಹಿಸಿದ ತಮಾಂ ಅಂಶಗಳನ್ನೂ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೂ ನೆರವೇರಿಸಲಿಕ್ಕೂ ಜಾಮೀನ್‌ದಾರರೆಂದು ಇದರಿಂದ ತಿಳಿಸುತ್ತೇವೆ. ಅದರಲ್ಲಿ ಸದರೀಯವನು ಯೇನಾದರೂ ತಪ್ಪಿದರೆ, ರಿಂದ ಅಂಥಾ ತಪ್ಪಿದ ಕಾರಣದಿಂದ ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ಉಂಟಾಗಬಹುದಾದ ಯಾವದಾದರೂ ಹಾನಿ ಯಾ ನುಕ್ಸಾನಿಗೆ ಭರ್ತೀಮಾಡುವಬಗ್ಯೆ ಸಾಕೆಂದೆಣಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಮೊಬಲಗನ್ನು ದಂಡವಾಗಿ ಕೊಡುವದಕ್ಕೆ ನಾವು ಇದರಿಂದ ಬದ್ಧರಾಗಿರುತ್ತೇವೆ.

ತಾರೀಖು

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

D ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

25 ಅಥವಾ 172ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆಪ್ಯುಟಿ ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ವಾರಂಟ್ ನಮೂನೆ.

ಮೊಹರ್.

ಲ್ಲಿ ಸಿವಿಲ್ ಜೆಯಿಲ್ ಇಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರಿಗೆ.

ದ A. B. ಯೆಂಬವನು ಸನ್ 188 ನೇ ಇಸವಿ ನೇ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಯವರಿಂದ (ತಗಾದೇ ಮಾಡಿದ್ದರ ಸಾರಾಂಶವನ್ನು ಈ ಬಳಿ ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು) ಕ್ಕೆ ಹುಕ್ಕುಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದರಿಂದಲೂ, ಸದರೀ A. B. ಯೆಂಬವನು, ಸದರೀ ಹುಕ್ಕುಂ ಪ್ರಕಾರ ನೆರವೇರಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಉಪೇಕ್ಷಿಸಿಯಿರುವದರಿಂದಲೂ, ಮತ್ತು ಸದರೀ ಯವನು ಸದರೀ ಹುಕುಮಿನ ಪ್ರಕಾರ ನಡಿಯುವವರಿವಿಗೂ ಅಥವಾ ಮೈಸೂರು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 25 ಅಥವಾ 28 (ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ 172 ಅಥವಾ 179)ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ತನ್ನ ಬಿಡುಗಡೆಯನ್ನು ಪಡಿಯುವವರಿಗೂ ಸದರೀ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ನೇ ಸೆಕ್ಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ಸಿವಿಲ್ ಜೆಯಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಇಡಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ನಿಯಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದರಿಂದಲೂ ನೀವು ಸದರೀ A. B. ಯನ್ನು ನಿಮ್ಮ ಚಾರ್ಜಿನ ಜೆಯಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ಕೀರಿಸಿಕ್ಕೊಂಡು ಕಾನೂ ನೇರಿಗೆ ಮೇಲೆ ಹೇಳಿದ ಹುಕುಮನ್ನು ಜಾರೀಯಲ್ಲಿ ತರತಕ್ಕದ್ದೆಂದು ಇದರಿಂದ ವಿಧಿಸಿರುತ್ತೆ.

ಬತಾರೀಖು ನೇ 188

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

E ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

28 ಅಥವಾ 179ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಜೀಕಾದ ಪತ್ರದ ನಮೂನೆಯು.

ಎಂಬನಾನು

ರಿಂದ

ಕ್ಕೆ (ಇಲ್ಲಿ ತಗಾದೆಯ ಸ್ವರೂಪವನ್ನು ನಮೂದಿಸತಕ್ಕದ್ದು)

ಹುಕ್ಕುಂ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುವದರಿಂದಲೂ, ಸದರೀ ಹುಕ್ಕುಂ ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಯವರ ಹಕ್ಕುದಾರೀ

ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ತಕರಾರ್ ಮಾಡುವದರಿಂದಲೂ, ತಗಾದೆಯ ನ್ಯಾಯವನ್ನು ಆಕ್ಷೇಪಿಸಲಿಕ್ಕೆ ಡಿಸ್ಟ್ರಿಕ್ಟ್ ಕೋರ್ಟ್
ನಲ್ಲಿ, ಈ ಪತ್ರದ ತಾರೀಖು ಲಾಗಾಯತು ಹದಿನೈದು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ದಾವಾದಾಖಲ್ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಇದರಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗುತ್ತೇನೆ. ಮತ್ತು
ನನಗೆ ಪ್ರತಿಕೂಲವಾಗಿ ಡಿಕ್ರಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಪಕ್ಷಕ್ಕೆ ಸದರೀ ಪತ್ರ ಪ್ರಕಾರ ನೆರವೇರಿಸುವದಲ್ಲದೆ, ನನ್ನಿಂದ ಸಲ್ಲಬಹುದಾದ, ಖರ್ಚುಗಳು
ಬಡ್ಡೀಗಳು ದೇಖೀಲ್ ತಮಾಂ ನೊಬಲಗುಗಳನ್ನೂ ಪಾವತೀ ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ಸಮ್ಮತಿಸುತ್ತೇನೆ ಅಥವಾ ಮೇಲೆಕಂಡಂತೆ ಬಂದು ದಾವೇ
ಯನ್ನು ದಾಖಲ್‌ಮಾಡಲಿಕ್ಕೆ ನಾನು ತಪ್ಪಿದರೆ, ನಾನು ನೇಮಿಸಲ್ಪಟ್ಟಾಗ ಮೇಲೆಕಂಡ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು
ಪಾವತೀಮಾಡುತ್ತೇನೆ (ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಮೇಲೆಕಂಡ ಕಾಗದಗಳನ್ನಾಗಲಿ ಸ್ವತ್ತನ್ನಾಗಲಿ ಒಪ್ಪಿಸುತ್ತೇನೆ) ಅದರಲ್ಲಿ ನಾನುಯೇ
ನಾದರೂ ತಪ್ಪಿದರೆ ರೂಪಾಯಿಗಳ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿಗೆ ದಂಡವಾಗಿ ತೆತ್ತು ಬಿಡುವದಕ್ಕೆ
ಇದರಿಂದ ಬದ್ಧನಾಗುತ್ತೇನೆ.

ತಾರೀಖು

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

ಪ್ರಿನ್ಸಿಪಲ್ ಅಂದರೆ ಪತ್ರದಾರನ ಪತ್ರಕ್ಕೆ ಜಂಟಿಸಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಜಾಮೀನ್ ಪತ್ರದ ನಮೂನೆ.

ಎಂಬುನಾವು

ಬಗ್ಯೆ

ಮೇಲೆಕಂಡ

ಜಾಮೀನ್‌ದಾರರಾಗಿ ಇದರಿಂದ ತಿಳಿಸುವದೇನಂದರೇ, ಅವನು ಮಾಡುವಂತೆಯೂ, ನೆರವೇರಿಸುವಂತೆಯೂ, ಅವನು ಮೇಲೆ ವಹಿಸಿ ಯಿರು
ವ ಯೆಲ್ಲಾ ಅಂಕಗಳನ್ನೂ, ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಮತ್ತು ಅದರಲ್ಲಿ ಅವನು ತಪ್ಪಿದರೆ, ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂ
ಟಿಗೆ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ದಂಡವಾಗಿ ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ನಾವು ಇದರಿಂದ ಬದ್ಧರಾಗುತ್ತೇವೆ.

ತಾರೀಖು

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

F ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

(95ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನೋಡತಕ್ಕದ್ದು.)

I.—ಜಮೀನ್ ಬಿಡುವಂತೆ ಷಿಕ್ಕ್ಮೀದಾರನಿಗೆ ಜಮೀನ್‌ದಾರನಿಂದ ಕೊಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ನೋಟೀಸಿನ ನಮೂನೆ.

ಗೆ

A. B.

ಇದರಿಂದ ನಾನು ನಿನಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡುವದೇನಂದರೆ ನನ್ನ ಕೆಳಗೆ ಷಿಕ್ಮೀದಾರನಾಗಿ ಹಾಲೀ ನಿನ್ನ ಹಿಡುವಳೀಯಲ್ಲಿ ಉಳ್ಳ (ಇಲ್ಲಿ ತಪ
ಶೀಲನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು) ಜಮೀನ್ ವಿಷಯವಲ್ಲಿ ಪ್ರವರ್ತಿಸುವದಕ್ಕೂ ಅದನ್ನು ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕ್ಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೂ ಖಾಯಿಷ್, ಮಾಡು
ತ್ತೇನಾಗಿ ಸದರೀ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಸ 188 ಗೆ ಆಖೈರಾಗುವ ಸಾಲ್ ಮಜಕೂರಿನ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ ಬಿಡುವಂತೆಯೂ
ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ಒಪ್ಪಿಸಿ ಬಿಡುವಂತೆಯೂ ನಿನಗೆ ನೇಮಿಸೋಣಾಗುತ್ತೆ.

(ರುಜು.) C. D.

ಸ್ಸ 188 ನೇ ತಾರೀಖು

II.—ಷಿಕ್ಮೀದಾರನು ಜಮೀನನ್ನು ಬಿಡತಕ್ಕ ತನ್ನ ಖಾಮೀಷನ್ನು ಕುರಿತು, ಜಮೀನ್‌ದಾರನಿಗೆ
ಕೊಡತಕ್ಕ ನೋಟೀಸ್ ನಮೂನೆ.

ಗೆ.

C. D.

ಇದರಿಂದ ನಿಮಗೆ ನೋಟೀಸ್ ಕೊಡುವದೇನಂದರೆ ನಿಮ್ಮಿಂದ ಪಡಕೊಂಡಿರುವ ಜಮೀನನ್ನು ಸ್ಸ 188, ನೇ ಇಸವಿ
ರಲ್ಲು ಆಖೈರಾಗುವ ಸಾಲ್‌ಮಜಕೂರಿನ ಅಂತ್ಯದಲ್ಲಿ (ಈಬಳಿ ಜಮೀನ್ ತಪಶೀಲನ್ನು ತಿಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು) ಜಮೀ
ನನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಟ್ಟು, ಅದರ ಸ್ವಾಧೀನವನ್ನು ನಿಮಗೆ ಒಪ್ಪಿಸಲುಳ್ಳವನು.

ತಾರೀಖು ಸ್ಸ 188 (ರುಜು.) A. B.

G ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

ಪರಭಾರೇಯಾದ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಯಾ ಗ್ರಾಮಗಳ ಒಬ್ಬ ಹಿಡುವಳೀದಾರನಿಗಾಗಲಿ, ಅವನ ಮುತಾಲೀಕ ನಿಗಾಗಲಿ, 107ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಸಾದರ್ಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕ ಕಮ್ಮಿಷನಿನ ನಮೂನೆ.

ಮೊಹರ್.

ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಮೈಸೂರು ಸೀಮೆಯ ಜಮ್ರ್ಕಂದಾಯದ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನಿಂದ, ತಮಗೆ ಉಂಟಾಗಿರುವ ಅಧಿಕಾರಗಳ ಬಲದಿಂದ ನಿಮಿಗೆ (ಅಂದರೆ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ್ಯ ಜಹಗೀರ್ದಾರರು ಮೆಗೈರೇ, ಅಥವಾ ಮುತಾಲೀಕರು, ಮೆಗೈರೇರಿಗೆ) ಈ ಕಮ್ಮಿಷನ್ನಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ಗ್ರಾಮಗಳು ಮತ್ತು ಜಮ್ರ್ಗಳಲ್ಲಿ ಯಾ ಇವುಗಳ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನ್ನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ಅದರ ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ನಲ್ಲಿಯಾಗಲಿ, ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ರೀತಿಯಾಗಿ ಕ್ಕೆ ನಿಮಗೆ ಅಧಿಕಾರ ಕೊಟ್ಟರುತ್ತಾರೆ.

ಹಾಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರವು ಯಾವಗಳ ಮೇಲೆ ವ್ಯಾಪಿಸುತ್ತದೋ ಅಂಥಾ ಗ್ರಾಮಗಳು, ಜಮ್ರ್ಗಳು ಯಾವವೆಂದರೆ :—

(ಈ ಬಳೀ ತಪಸೀಲನ್ನು ದಾಖಲ್ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.)

ಇದರಲ್ಲಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟ ಅಧಿಕಾರವು ಮೈಸೂರ್ ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರ ಖುಷೀ ಇರುವ ಕಾಲದವರಿಗೂ ನಿಮಗೆ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟು ಅವರಿಂದ ವಾಪಸ್ ತೆಗದುಕೊಳ್ಳಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರುವದು.

(ದಸ್ತ ಖತ್ತು)

H ಷೆಡ್ಯೂಲ್.

(149ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನೋಡತಕ್ಕದ್ದು.)

ಕಟ್ಟಿದ ನಿವೇಶನಗಳಿಗಾಗಿ ಕೊಡತಕ್ಕ ಸನ್ನದ್ ನಮೂನೆ.

ಮೊಹರ್.

ಮೈಸೂರ್ ಗವರ್ನಮೆಂಟ್.

ಗೆ.

ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನವರು, ಜಮ್ರ್ಕಂದಾಯದ ಸೈಸಲಾತಿಯ, ಮತ್ತು ಜಮೀನಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ, ಸ್ವತ್ವ ಸಂಬಂಧವಾದ ಮತ್ತು ಇತರ ಹಕ್ಕುಗಳ ರಿಕಾರ್ಡುಮಾಡುವದು, ಕಾಪಾಡುವದು ಈ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಂದ ಮೈಸೂರು ಲ್ಯಾಂಡ್ ರೆವಿನ್ಯೂ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ ನ ನೊಳಗೆ ಜಮ್ರ್ಗಳ ಬಂದು ಸರ್ವೆಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಿ ಮತ್ತು, ಅದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಜರೂರಿಯಾತ ವಿಚಾರಣೆಗಳನ್ನು ಮಾಡುವಂತೆ ನಿಯಮಿಸಿ ಇರುತ್ತಾರಾಗಿ, ಈ ಸನ್ನದು, ಸದರೀ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷನಿನ 149ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟರುತ್ತೆ, ನನ್ನದೇನೆಂತ ಅಂದರೆ—

ದ ಡಿವೀರ್ಜನಲ್ಲಿ ನಂಬರುಳ್ಳ
ಗುರ್ತುಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟ ಷೀಟಿನ ನಕ್ಷೆಯಲ್ಲಿ ನೇ
ರಿಜಿಸ್ಟರ್ ನಂಬರುಳ್ಳ ಮತ್ತು ಇಂದ ಗೆ ಹೋಗುವ
ರಸ್ತೆಯ ಕಡೆಗೆ ಯಿದುರಾಗಿರುವ ಸಲೆಗಜಗಳುಳ್ಳ ಮತ್ತು

ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವ ರೂಪ ಮತ್ತು ಕೆಳಗೆ ನಮೂದಿಸಿರುವಂತೆ ಮುಮಾರು ಪ್ರಮಾಣವುಳ್ಳ ಒಂದು ತಾಕು ಜಾಗವು ನಿನ್ನ ಅನುಭವದಲ್ಲಿರುತ್ತೆ :—

ಮೇಲೆ ವಿವರಿಸಿರುವ ಜಾಗವು ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದಿಂದ ವಿನಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟು (ಅಥವಾ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯಕ್ಕಾಗಿ ವರುಷಕ್ಕೆ ರೂಪಾಯಿಗಳು ಕೊಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿ) ನಿನ್ನ ಅನುಭವದಲ್ಲಿ ಇದರಿಂದ ಮುಂಜಾಗ್ರತೆಹಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆ.

ನಿನ್ನ ಹಿಡುವಳಿಯ ಷರತ್ತುಗಳು ಯಾವವಂದರೆ, ನಿನ್ನ ಹಿಡುವಳಿಯು, ವರ್ಗಮಾಡಲ್ಪಡತಕ್ಕದ್ದಾಗಿಯೂ ವಂಶ ಪಾರಂಪರ್ಯದಿಂದ ಲಭ್ಯವಾಗಿಯೂ ಇರುವದಲ್ಲದೆ (ಮೈಸೂರು ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ರೆಗ್ಯುಲೇಷನಿನ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರೀ ಇರುವ ಯಾವದಾದರೂ ಇತರಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ಸದರೀ ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ಸಾಲೀಯಾನಾ ಪೂರ್ತೀ ಬಾಬತು ಷರತ್ತಿಗೂ, ಲಾಗಾಯತು ಗಣಿಸಲ್ಪಟ್ಟ ವರುಷಗಳ ಬಂದು ವಾಯಿದೆ ಪೂರೈಸಿದಾಗಲೂ ಆ ಬಳಿಕ ಶಾಶ್ವತವಾಗಿ ವರುಷಗಳ ವಾಯಿದೆಗಳಲ್ಲೂ ಸದರೀ ಕಂದಾಯದ ದರವು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಲ್ಪಡಲಿಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಸದರೀ ಕಂದಾಯ ಪೂರ್ತಿಯ ಕಾಲ ಮತ್ತು ರೀತಿ ಈ ಬಾಬತುಗಳಲ್ಲಿ ಆಗಾಗ್ಯೆ ಜಾರೀಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾನೂನಿನ ನಿಬಂಧನೆಗಳ ಪ್ರಕಾರ ನಡದುಕೊಳ್ಳುವ ಅವಶ್ಯಕತ್ವಕ್ಕೂ ಮತ್ತು ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ವಿಧಿಸಲ್ಪಟ್ಟಂತೆ ಸದರೀ ಕಂದಾಯವನ್ನು ತೆರಲಿಕ್ಕೆ ನೀನು ತಪ್ಪದಲ್ಲಿ ಸದರೀ ಅನುಭವವನ್ನೂ ಅದಕ್ಕೆ ಕೀರಿದ ತಮಾಂ ಹಕ್ಕುಗಳನ್ನೂ ಸಂಬಂಧಗಳನ್ನೂ ಕಳೆದುಕೊಳ್ಳುವದಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದಕ್ಕೂ ಮೂತ) ಬಳಪಟ್ಟು) ಅದರ ನ್ಯಾಯವಾದ ಹಿಡುವಳೀದಾರ ಆಗಾಗ್ಯೆ ಯಾವನಾಗಿರಲಿ ಅವನಿಗೆ ಯಾವತಕರಾರು ಯಾ ಹಕ್ಕು ದಾರೀ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ಇಲ್ಲದೆ ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನಿಂದ ನಡಿಸಲ್ಪಡುತ್ತಾ ಬರುವದು.

ಈ ಸನ್ನದು ಮೈಸೂರು ಗವರ್ನಮೆಂಟಿನ ತರಫಿನಲ್ಲಿ ಸರ್ 188 ನೇ ಇಸವಿ ತಾರೀಖಿನಲ್ಲಿ ಸೈನ್ ಮೊಹರ್ ನಿಂದ ಬರೆದುಕೊಡಲ್ಪಟ್ಟಿರುತ್ತೆ.

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

I ಪೆಡ್ಯೂಲ್.

218ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ಅನುಸರಿಸಿ ಡೆ|| ಕಮ್ಮಿಷನರಿಂದ ಸಾದರಾಗತಕ್ಕ ವಾರಂಟಿನ ನಮೂನೆ.

ಮೊಹರ್.

ಲ್ಲಿ ಇರುವ ಸಿವಿಲ್ ಜೈಯಿಲ್ ಇಂಚಾರ್ಜ್ ಆಫೀಸರರಿಗೆ.

ದ A. B. ಎಂಬ

ವನು ತಾಲ್ಲೂಕಿನಲ್ಲಿ ಗ್ರಾಮದೊಳಗೆ,

ಬಂದು ಜಮ್ಮಿನಿಂದ E. F. ಯೆಂಬವನನ್ನು (ಅಥವಾ ತನ್ನನ್ನೇ ಅಂದರೆ ಸದರೀ A. B. ಎಂಬವನನ್ನು) ತೊಲಗಿಸುವದರಲ್ಲಿ C. D. ಎಂಬವನನ್ನು ಆತಂಕಿಸಿ ಇರುವದರಿಂದ (ಅಥವಾ ನಿರೋಧಿಸಿಯಿರುವದರಿಂದಲೂ,) ? ಅಂಥಾ ಆತಂಕ (ಯಾ ನಿರೋಧ) ಸಂತತವಾಗಿ ನಡೆಯುವದನ್ನು ಅಡ್ಡೀಗೊಳಿಸುವಬಗ್ಗೆ, ಸದರೀ A. B. ಯನ್ನು ಸಖ್ತ ಪಹರೇಗೆ ಕೊಡುವದು ಜರೂರಾದದರಿಂದಲೂ ನೀವು ಮೈಸೂರು ಜಮ್ಮಿ ಕಂದಾಯದ ರೆಗ್ಯೂಲೇಷ್ ಸ 218ನೇ ಸೆಕ್ಷನ್ ನಿಬಂಧನೆಗಳನುಸರಿಸಿ, ಸದರೀ A. B. ಯನ್ನು ಜೈಯಿಲ್‌ನಲ್ಲಿ ನಿಮ್ಮ ಚಾರ್ಜಿನೊಳಗೆ ತೆಗದುಕೊಂಡು ದಿನಗಳ ವರಿಗೆ ಬಂದೋಬಸ್ತಾದ ಪಹರೇಯಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು.

ಸರ್ 188 ನೇ ಇಸವಿ ತಾರೀಖು.

(ದಸ್ತಖತ್ತು.)

Mysore Government Press, Bangalore—1884.